L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.

BUREAUX : rue de Chartres No 323. NOUVELLE-ORLEANS, LUNDI MATIN, 9 MARS 1896. Fondée le 1er septembre 1827.

L'Abeille de la Nouvelle-Orléans
Bureaux : No 323 rue de Chartres.
Entre Conti et Bienville.

NEW ORLEANS BEE PUBLISHING CO., LIMITED.

Entered at the Post Office at New Orleans, La. as Second Class Matter.

PRIX DE L'ABONNEMENT.

ÉDITION QUOTIDIENNE

Un an	$12 00
Six mois	6 00
Trois mois	3 00
Un mois	1 00

On s'abonne aussi, à la semaine, avec les porteurs.

ÉDITION HEBDOMADAIRE

Un an	$3 00
Six mois	1 50
Quatre mois	1 00
Trois mois	75

VENTES A L'ENCAN.

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Occasion Exceptionnelle.

CE GRAND SITE DE VALEUR

Connu comme le Half Way House Property, situé à la Jonction du Nouveau Chemin Coquillé (New Shell Road) et le Chemin de la Métairie, faisant face au Nouveau Bassin, près du magnifique Cimetière de la Métairie, commandant presque l'entière façade du Oakland Park, à proximité au terminus de la ligne de chemin de fer de la rue du Canal et sans contredit la plus belle localité pour une belle entreprise manufacturière, scierie, jardin ou autres industries ayant besoin de terrains vagues, facilités maritimes et accessibilité facile au centre et à toutes les autres parties de la ville. Le tout embelli par les magnifiques arbres fruitiers, ombreux et autres, etc.

Succession de Samuel Fasnacht.

No 24,516 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR PAUL & GURLEY.—Albert Paul, encanteur.—Bureau No 727 rue Commune.—MARDI, 10 mars 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 629 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'honorable George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté le 7 janvier 1896 et d'un ordre subséquent daté du 27 janvier 1896, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Samuel Fasnacht, No du dossier 24,516, de la dite Cour, il sera vendu à l'encan—

1° Une portion de terre située dans la Paroisse d'Orléans dans cette ville et dans cet Etat à la jonction du New Shell Road et du Métairie Road, mesurant 300 pieds de face sur une ligne parallèle avec le nouveau canal (the New Shell Road) à une distance à peu près ou pas moins de 120 pieds du bord (ou rive) du dit Canal, par 400 pieds de profondeur entre lignes parallèles, et faisant face au Chemin de la Métairie (Metairie Road); ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent consistant en une bâtisse en bois à un étage anciennement en usage comme une buvette et café; une bâtisse en briques en usage comme un atelier et magasin de jardinier.

2° Une certaine portion de terre, située dans la paroisse d'Orléans, dans cette ville et dans cet Etat, étant de forme triangulaire et mesurant 143 pieds 8 pouces et 3 lignes de face sur le New Canal Shell Road, à une distance de 120 pieds du dit Canal, 262 pieds, un pouce de profondeur sur la ligne Ouest du chemin de la Métairie, ou elle se joint à la propriété ci-dessus décrite et 295 pieds, 7 pouces et 2 lignes sur la ligne du côté de la ville, se joignant à la propriété de Samuel M. Read, ou représentants, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et toutes les dépendances qui y appartiennent, consistant en une résidence à un étage, à cerre chaude, etc.

Pour plus amples informations voyez le plan à la Bourse.

Conditions de la vente—Un tiers comptant, et la balance du prix d'achat en billets de l'acquéreur en numéraires égaux, payables à un et deux ans après la date de l'adjudication, respectivement, portant intérêt au taux de 7 pour cent par an, à partir de la date, garanti par hypothèque sur les dites propriétés, avec toutes les clauses usuelles, 5 0/0 d'honoraires d'avocat, cotés, etc., qui sont spécifiés dans les hypothèques sur les dites propriétés.

Actes de vente, aux frais de l'acquéreur, par devant J. Duvigneaud, notaire public. Un dépôt de 10 0/0 requis au moment de l'adjudication.

2 fév—2 9 16 23—1 8 mars à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de valeur dans le Sixième District.

Agréable Résidence Cottage et Bâtisse en bois, contigue connue par les Nos 4121 au 4127 rue Magasin.

Succession de Leo. Englander.

No 48,221—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, Encanteur—Bureau No 727 rue Commune—MARDI, le 24 mars 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 629 rue Commune, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté du 10 février 1896, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Leo. Englander, Dossier No 48,221 de la dite Cour; sera vendu aux enchères publiques, à savoir—

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Marengo, Magasin, Camp et Milan, désignés comme lots Nos 4 et 24, sur un plan par C. A. Hedden, daté le 25 novembre 1851; le dit lot No 4 mesure 30 pieds de face à la rue Magasin sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles; le lot No 24 est contigu au lot ci-dessus, et mesure 30 pieds de face à la rue Magasin sur une profondeur de 150 pieds 2 lignes entre lignes parallèles d'après le dit plan, le tout en mesure américaine.

Les améliorations désignées comme les Nos 4121 et 4127 rue Magazine, comprennent la résidence-cottage convenable et agréable, ayant deux étages additionnels dans le fond, construite retirée de la ligne de la rue, avec galeries sur la façade et sur le côté, contenant 8 chambres, etc., cisterne, hangar dans le fond, entrée pour wagon, etc., aussi une maison en bois faisant directement face à la rue, contenant deux chambres occupées comme boutique de ferblantier et louées à raison de $8 par mois. L'emplacement est extrêmement commode, à proximité des marchés, écoles et églises de différentes dénominations; les chars électriques sur le devant, etc. Un bon placement avec un avenir qui ne pourra qu'en faire hausser la valeur.

Conditions de la vente—La moitié comptant, balance à 1 et 2 ans, portant 8 0/0 d'intérêt, ensemble avec les clauses usuelles.

Actes de vente aux frais de l'acquéreur pardevant E. H. Downing, notaire. L'acquéreur assumera les taxes de 1895, et déposera 10 pour cent au moment de l'adjudication.

13 fév—13 16 23—mars 1 8 15 22 à date

VENTES A L'ENCAN.

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

UN BON PLACEMENT.

La convenable et élégante résidence-cottage No 926 rue Dauphine, près la rue St-Philippe.

W. N. VILLAVASO et J. DIBOS versus leurs créanciers.

No 44,630—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division "C".

PAR PAUL & GURLEY — Albert Paul, encanteur—Bureau No 727 rue Commune, le MARDI, 17 mars 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs Nos 629 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division "C", daté du 5 février 1896, in re W. N. Villavaso et J. Dibos, versus leurs créanciers, Docket No 44,630 de ladite Cour; il sera vendu aux enchères publiques, à savoir—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Dauphine, Bourbon, Dumaine et St-Philippe, mesurant 25 pieds de face à la rue Dauphine sur 60 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en la résidence-cottage convenable et confortablement cimmérgée, couverte en ardoises, comme comme le No 926 rue Dauphine, ayant une bâtisse pour cuisine couverte en ardoises dans le fond; cour avec pavage Schillinger, citerne, gas, water works. Voisinage bon et agréable. L'ilot est pavé en pierres et est en bon état.

Conditions—Un tiers en plus comptant, la balance à un et deux ans de crédit en billets garantis par hypothèque, etc., sur la propriété, portant l'intérêt usuel de 8 pour cent par an, de la date jusqu'au paiement final; ensemble avec toutes les clauses usuelles de sécurité.

Acte de vente, aux frais de l'acquéreur, pardevant W. Morgan Gurley, notaire. Un dépôt de 10 pour cent sera exigé au moment de l'adjudication.

9fév—9 16 23 mars1 8 17

ANNONCE JUDICIAIRE.

Maison seule en bois avec deux grands lots No 1762 rue Roman près Annette, 3e district.

Succession de Valentine Schaff.

No. 46,921—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division A.

PAR PAUL & GURLEY, Albert Paul, Encanteur—Bureau, No 727 rue Commune, le MARDI, 17 mars 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 629 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté le 5 février 1896, dans la succession de Valentine Schaff, il sera vendu à l'enchère publique—

Deux certains lots de terre contigus, ensemble avec toutes les bâtisses, améliorations, etc., qui s'y trouvent, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Solidelle, maintenant Roman, Prosper, maintenant De bigny, St-Bernard, maintenant Allen, et Annette, designés comme lots 13 et 14, d'après un croquis par F. De Armas, et mesurant chacun 27 pieds 11 pouces de face à la rue Solidelle, maintenant Roman, sur une profondeur, entre lignes parallèles, de 100 pieds.

Les améliorations consistent en un cottage simple en bois à un étage, contenant 4 chambres, citerne, hangar, etc. Localité améliorant et près du marché St Bernard, des églises et des écoles.

Conditions—Un tiers en plus comptant; la balance en billets garantis par hypothèques et liens du vendeur sur la propriété, payables à un et deux ans, avec 8 0/0 d'intérêt par an à partir de la date de la vente jusqu'au paiement final, ensemble avec toutes les autres clauses usuelles de sécurité et les assurances. L'acquéreur devra assumer les taxes dues et exigibles en 1895. Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Theodule Huisson, notaire. Un dépôt de 10 pour cent sera demandé au moment de l'adjudication.

12 fév—12 16 23—1 8 17 mars

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.

ANNONCE JUDICIAIRE

UN COTTAGE DESIRABLE

Double en Bois.

Nos 726 et 728 Rue St-André,

Entre Annonciation et Chippewa.

Succession de Robert Mullen et de Mme Anne Nesson Mullon.

No 43 241 — Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.—Geo G. Friedrichs, encanteur.—Bureau 813 rue Commune.—MARDI, 31 mars 1896, à midi, à la Bourse d'Encan de Propriétés Foncières, Nos 629 et 631 rue Commune entre Camp et St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté le 25 février 1896, rendu dans la susdite succession—

Le double cottage en bois bien situé, Nos 726 et 728 rue St-André, contenant 4 chambres en tout, abavents et citernes et allées de chaque côté. Le lot est décrit comme suit: Un certain lot de terre situé dans le faubourg Lafayette, Quatrième district de cette ville, formant une partie du lot original No 3 de l'Ilet No 11, borné par les rues Chippewa, Annonciation, Joséphine et St-André, mesurant 30 pieds de face à la rue St André sur 119 pieds 9 pouces de profondeur entre lignes parallèles. Dans un bon voisinage, avec beaucoup d'espace sur le devant pour améliorations additionnelles.

Conditions—Comptant—L'acquéreur devra déposer 10 pour cent comptant pour lier la vente.

Acte de vente pardevant ——, N. P., aux frais de l'acquéreur.

1er mars—1 8 15 22 29—à date

PAR E. CURTIS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E—No 6552.

SUCCESSION DE FRANK LAUER.

Terrain de valeur à l'encognure des rues Joséphine et Annonciation.

PAR E. CURTIS, encanteur—Bureau Nos 54 et 56 rue Baronne.—En vertu d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, l'Hon. George H. Théard, juge, daté le 3 janvier 1896, et aussi un ordre supplémentaire à moi adressé et portant la date du 27 février 1896, je procéderai à la vente le MERCREDI 8 avril 1896, à midi, à la

Bourse d'Encan de la Nouvelle Orléans, 54 et 56 rue Baronne.

Un certain lot ou portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant ou pouvant en quelque sorte y appartenir, situé dans le Quatrième district de cette ville, dans l'Ilet No 73, borné par les rues Joséphine, Chippewa, Jackson et Annonciation; lequel dit lot est une partie du lot original numéro sept et forme l'encoignure des rues Joséphine et Annonciation et mesure d'après un certain croquis et certificat d'arpentage fait par Dunoy, ingénieur civil et voyer, daté le 11 décembre 1895, annexé à un acte d'été le 31 décembre 1895, enregistré au l'étude d'Edgar M. Cahn, notaire public en cette ville, trente (30) pieds de face à la dite rue Joséphine sur cent vingt (120) pieds de profondeur et face à la dite rue Annonciation.

Termes et conditions—Comptant. L'acquéreur devra assumer les taxes de 1895, et fera un dépôt de 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant E. M. Cahn, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.

1mars—1 8 15 22 29 avril5 6 7 8

IF YOUR BACK ACHES,
Or you are all worn out, really good for nothing, it is general debility. Try
BROWN'S IRON BITTERS.
It will cure you, cleanse your liver, and give a good appetite.

VENTES A L'ENCAN.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN

ANNONCE JUDICIAIRE.

MEUBLES DE BUREAU.

Succession de Charles H. Schaefer.

No 48,316—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, Encanteur—Bureau, 138 rue Carondelet—MARDI, 10 mars 1896, à 11 heures A. M., il sera vendu aux enchères publiques, en vertu d'un ordre daté le 19 février 1896 de l'Hon. G. H. Théard, juge de la susdite Cour, Div. ion E, dans l'affaire ci-dessus intitulée sur les lieux, ancien No 38, rue Union entre les rues Carondelet et Baronne, premier bureau, premier étage.

Un lot de meubles de bureau comprenant bureaux debouts et assis, armoire à compartiments, presses à lettres, chaises, etc., etc.

Conditions—Comptant sur les lieux.

28 fév—28 29—mars 9 10

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE PAR LE SHERIF,

—D'UNE—

Grande Propriété de valeur, dans le Sixième District,

Et dont deux lots font face à la rue St-Charles, et formant l'encoignure de la rue Walnut,

—ET L'AUTRE LOT—

Faisant face à la rue Walnut, le tout dans l'ilet borné par les dites rues et les rues Carrollton et Chestnut.

Stanley O. Thomas vs Louis A. Gourdain.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 48,729—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 2 avril 1896, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Trois certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes qui y appartiennent en quelque sorte, situés dans le Sixième District de la Nouvelle Orléans, dans cette partie connue comme Greenville, dans l'Ilet numéro soixante-huit, borné par l'avenue St-Charles, les rues Walnut, Carrollton et Chestnut. Lesdits lots sont désignés par les lettres "A" et "B" et par le numéro vingt-quatre sur un plan en dessin fait par W. L. Hodgson, encanteur, d'un plan fait par W. C. Williams, voyer, en date du 14 février 1890, annexé à un acte passé pardevant John Bendernagel, ancien notaire, le 11 avril 1890, conformément auquel dit plan les lots mesurent chacun comme suit, à savoir: Lot "A" forme l'encoignure de l'avenue St Charles et de la rue Walnut, mesure trente pieds de face à l'avenue St Charles, la même largeur dans le fond par une profondeur et face à la rue Walnut de cent-soixante-neuf pieds, sept pouces et cent soixante et onze pieds, six pouces, sept lignes de profondeur sur la ligne de côté du lot "B". Le lot B a trente pieds de face à l'avenue St Charles, la même largeur dans le fond sur une profondeur de cent soixante et onze pieds, six pouces et sept lignes sur le côté du lot "A" et cent soixante-treize pieds, six pouces et deux lignes de profondeur sur la ligne du côté opposé le lot numéro vingt-quatre mesure sur le fond des lots A et B et mesure trente pieds de face à la rue Walnut sur cent vingt pieds de profondeur entre deux lignes parallèles.

Saisis dans l'affaire ci-dessus.

Termes et conditions—1° Comptant, pour payer un billet passé du de $2,333 33 1/3, avec 7 0/0 par an d'intérêt à partir du 7 décembre 1894, jusqu'au paiement 10 0/0 d'honoraires d'avocats sur le montant du procès et les coûts et frais du procès et de la vente et les taxes dues sur la dite propriété.

2° L'acquéreur devra assumer le paiement d'un billet de $2,333 33 1/3, daté le 7 décembre 1894 et payable deux ans après sa date et portant intérêt au taux de 7 0/0 par an à partir de sa date jusqu'au paiement et garantis par hypothèques et liens du vendeur sur la dite propriété concurrent avec le billet passé dû.

3° Et la balance du prix d'adjudication s'il en reste, comptant sur les lieux.

Et en cas que le prix offert ne suffirait pas la propriété soit, après la déduction des dits honoraires d'avocats, coûts, charges et taxes au comptant l'acquéreur devra payer comptant le montant pro rata résultant au billet passé dû, et assumer le paiement du billet secondement décrit jusqu'à l'extinction du pro rata en résultant.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
29 fév—29—6 13 20 27 mars—2 avril

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente par le Shérif

—DE—

Propriétés de valeur améliorées dans le Second District,

—PORTANT LES—

Nouveaux numéros municipaux 1116, 1118 et 1122 rue Nord Derbigny.

Banque des Citoyens de la Louisiane vs Eugène Darcourt.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans, No 48,280—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé, par l'Hon. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre St-Charles et Camp, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 2 avril 1896, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, privilèges, servitudes et avantages qui y appartiennent en quelque sorte, situés dans le Septième District de cette ville, désignés par le numéro municipal 2015 borné par les rues Derbigny, Ursulines, Hôpital et Claiborne; les dits lots sont désignés par les numéros Cinq et Six sur un plan tiré par Louis Brigler, voyer général, le 12me jour d'août 1836, et annexé à un acte passé pardevant C. Pollock, ancien notaire de cette ville, le 6me jour de septembre 1836, les dits lots se touchent et mesurent chacun trente pieds de face sur la rue Derbigny, par une profondeur de cent-vingt-sept pieds, six pouces et cinq lignes; mesure américaine; étant la même propriété qui a été acquise par le défendant du Eureka Homestead Society, le 25me jour d'octobre 1890, d'après un acte passé pardevant Martin Voorhies, Notaire, enregistré dans le bureau de transferts, livre 135, folio 236, le 27me jour d'octobre 1890.

2° Un lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, privilèges et dépendances qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans le faubourg Trémé, Second District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Derbigny, Claiborne, Ursulines et Hôpital, et ayant en mesure américaine vingt-sept pieds sept pouces de face à la dite rue Derbigny sur quatre-vingt-quatorze pieds six pouces et plus, s'il y en a, de profondeur entre lignes parallèles.

Etant la même propriété acquise par le défendant du nom de sa femme, Mme Mary Kupler, le 3 juin 1895, de Agnes Reikert, et son époux, d'après un acte pardevant Antoine Dorlocourt, notaire, de John Thibaut, Esq. Enregistré dans le bureau des transferts livre 124, folio 456 le 27e jour de novembre 1886.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
28 fév—29—mars 6 13 20 27—avril 2

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété améliorée dans le Troisième District.

Edward A. Cotton vs Mme Magdeleine Werlein, femme d'Oscar Brodell.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 48,577.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé le 6 février 1896, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu aux enchères publiques:

Deux certains lots de terre, bâtisses, etc., situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Columbus, Villere, Ke lerec et Robertson, et mesurant des dits lots chacun 31 pieds 3 pouces et 5 lignes de face à la rue Robertson sur une profondeur de 95 pieds 11 pouces, entre lignes parallèles.

Les améliorations sur un des lots (l'autre étant vacant) consistent en un cottage double en bois couvert en ardoises, contenant, de chaque côté, 5 chambres, gaz, hangar, etc.

Conditions—Un tiers en plus comptant, et la balance à un crédit de 1 et 2 ans, en billets des acquéreurs portant 7 0/0 d'intérêt par an, à partir de la date jusqu'au paiement, garanti par hypothèques et liens du vendeur sur la propriété vendue, avec toutes les clauses usuelles de sécurité comprenant les honoraires des avocats en cas de procès, transfert d'assurance, etc.—L'acquéreur devra assurer en plus les taxes de 1896 et fera un dépôt de 10 0/0 comptant.

Actes de vente par devant Félix J. Dreyfous, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

8 fév—8 9 16 23—mars 1 7 a date.

ANNONCE JUDICIAIRE

La résidence à Deux Etages, près du Dépôt de l'Illinois Central R. R., 832 rue Dryades, entre les rues Julie et Delord.

Succession de Elizabeth Doll, veuve de Roman Sieger et épouse décédée de Anthony Guertiber, No 48,335, Cour civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B.

PAR D DANZIGER, encanteur — Bureau 314 Bâtisse Hennen—Le MARDI, 10 mars 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté et signé le 4 février 1896, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu aux enchères publiques—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dryades, Baronne, Julie et Delord, et mesure (le dit lot) 27 pieds 5 pouces de face à la rue Dryades, 32 pieds 1 pouce de largeur dans le fond, sur une profondeur de 103 pieds 6 pouces, borné d'un côté par une allée commune 15 pieds de large. Le dit lot mesure ainsi, suivant un plan de L. H. Pilie, le 4 février, 1882, 27 pieds 4 pouces 5 lignes de face sur la dite rue Dryades, 32 pieds 6 pouces 7 lignes de largeur dans le fond, 102 pieds 5 pouces et 4 lignes de profondeur sur est de face sur la dite allée commune et 105 pieds 1 pouce 4 lignes de profondeur sur l'autre ligne de côté, le tout en mesure américaine.

Les améliorations consistent en une résidence à deux étages, contenant à peu près neuf chambres, cour dans le fond et allée sur le côté courant vers la rue Baronne.

Conditions—Un tiers en plus comptant; la balance à un et deux ans par billets de l'acquéreur portant 7 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de la vente jusqu'au paiement final, garantis par hypothèques et privilèges du vendeur sur la propriété vendue. L'acte de vente devant contenir toutes les clauses usuelles comprenant les honoraires d'avocats, en cas de procès, transfert d'assurance, etc.

L'acquéreur devant assumer en plus les taxes de 1896 et fera un dépôt de 10 0/0 au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant Felix J. Dreyfous, notaire, aux frais des acquéreurs.

8 fév—8 16 22—mars 1 8 a date

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente par le Sherif, d'une Propriété Résidence attractive et de valeur dans le Deuxième District,

Portant l'ancien numéro municipal 202 rue Esplanade.

Edwards L. Fernandez vs Yve John Van Dorp, individuellement et comme tutrice.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 48,480—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune entre St Charles et Camp dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 19 mars 1896, à midi, de la propriété ci après décrite, à savoir—

Un lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, portant le numéro municipal 202 rue Esplanade et tous les droits ou avantages qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Esplanade, Marais, Villere et le Chemin du Bayou lequel dit lot de terre est désigné par la lettre "A" sur un plan d'arpentage fait par Arthur de Armas, député voyer de ville, à la date du 29 mai 1886, annexé à un acte passé pardevant Chas. G. Ardry, notaire public, dans cette ville, le 1er juin 1886, et mesurant, conformément au dit plan d'arpentage, trente-deux pieds trois pouces et quatre lignes de face sur la rue Esplanade les mêmes mesures en largeur sur la ligne du fond par une profondeur, entre lignes obliques et parallèles, de cent cinquante-neuf pieds 10 pouces et trois lignes.

Etant la même propriété que le défendant John Van Dorp a acquise par achat de Mme Clotilde Moreau, veuve de Louis A Jaquet, par acte passé pardevant Charles J. Théard, notaire, le 9 mars 1892, enregistré dans le bureau des transferts de cette ville dans le livre 141 folio 528.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans
14 fév—14 21 28—mars 6 13 19

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente par le Shérif d'une très attrayante Propriété de valeur améliorée, Dans le Sixième District,

Formant l'encoignure des rues Milan et Dryades, dans l'ilet borné par les dites rues et les rues Baronne et Berlin.

Security Building and Loan Association vs Mme Julia K. Smith.

COUR CIVILE DE DISTRICT, pour la paroisse d'Orléans—No 48,560—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues St Charles et Camp dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 2 avril 1896, à midi, de la propriété ci après décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui y appartiennent ou pouvant en quelque sorte y appartenir situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Milan, Baronne, anciennement Bauchon, Berlin et Dryades, étant l'Ilet No 456, anciennement No 76; les dits lots se joignent, et sont désignés par les Nos Treize et Quatorze et mesurent chacun trente pieds de face sur la rue Milan par une profondeur entre lignes parallèles de cent-vingt pieds; le lot No 13 formant l'encoignure des rues Milan et Dryades.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
28 fév—29—mars 6 13 20 27—2 av

VENTES A L'ENCAN.

PAR D. DANZIGER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage double en bois, et à deux étages, dans le Troisième District, 1450 et 1452 rue Robertson, entre Columbus et Kerlerec, et un lot se joignant. Un lot des chars électriques des rues Villeré, Espinande et Claiborne.

Succession de Catherine B. Baur, veuve de C. D. A. Barbier. No 48,298—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

PAR D. DANZIGER, encanteur—Bureau 314 Bâtisse Hennen—Le MARDI, 10 mars 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé le 6 février 1896, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu aux enchères publiques:

Deux certains lots de terre, bâtisses, etc., situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Columbus, Villere, Kerlerec et Robertson, et mesurant des dits lots chacun 31 pieds 3 pouces et 5 lignes de face à la rue Robertson sur une profondeur de 95 pieds 11 pouces, entre lignes parallèles.

Les améliorations sur un des lots (l'autre étant vacant) consistent en un cottage double en bois couvert en ardoises, contenant, de chaque côté, 5 chambres, gaz, hangar, etc.

Conditions—Un tiers en plus comptant, et la balance à un crédit de 1 et 2 ans, en billets des acquéreurs portant 7 0/0 d'intérêt par an, à partir de la date jusqu'au paiement, garanti par hypothèques et liens du vendeur sur la propriété vendue, avec toutes les clauses usuelles de sécurité comprenant les honoraires des avocats en cas de procès, transfert d'assurance, etc.—L'acquéreur devra assurer en plus les taxes de 1896 et fera un dépôt de 10 0/0 comptant.

Actes de vente par devant Félix J. Dreyfous, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

8 fév—8 9 16 23—mars 1 7 a date.

ANNONCE JUDICIAIRE

La résidence à Deux Etages, près du Dépôt de l'Illinois Central R. R., 832 rue Dryades, entre les rues Julie et Delord.

Succession de Elizabeth Doll, veuve de Roman Sieger et épouse décédée de Anthony Guertiber, No 48,335, Cour civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B.

PAR D DANZIGER, encanteur — Bureau 314 Bâtisse Hennen—Le MARDI, 10 mars 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté et signé le 4 février 1896, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu aux enchères publiques—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dryades, Baronne, Julie et Delord, et mesure (le dit lot) 27 pieds 5 pouces de face à la rue Dryades, 32 pieds 1 pouce de largeur dans le fond, sur une profondeur de 103 pieds 6 pouces, borné d'un côté par une allée commune 15 pieds de large. Le dit lot mesure ainsi, suivant un plan de L. H. Pilie, le 4 février, 1882, 27 pieds 4 pouces 5 lignes de face sur la dite rue Dryades, 32 pieds 6 pouces 7 lignes de largeur dans le fond, 102 pieds 5 pouces et 4 lignes de profondeur sur est de face sur la dite allée commune et 105 pieds 1 pouce 4 lignes de profondeur sur l'autre ligne de côté, le tout en mesure américaine.

Les améliorations consistent en une résidence à deux étages, contenant à peu près neuf chambres, cour dans le fond et allée sur le côté courant vers la rue Baronne.

Conditions—Un tiers en plus comptant; la balance à un et deux ans par billets de l'acquéreur portant 7 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de la vente jusqu'au paiement final, garantis par hypothèques et privilèges du vendeur sur la propriété vendue. L'acte de vente devant contenir toutes les clauses usuelles comprenant les honoraires d'avocats, en cas de procès, transfert d'assurance, etc.

L'acquéreur devant assumer en plus les taxes de 1896 et fera un dépôt de 10 0/0 au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant Felix J. Dreyfous, notaire, aux frais des acquéreurs.

8 fév—8 16 22—mars 1 8 a date

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente d'un lot de terre de valeur, etc., dans le Troisième District.

Home Brewing Co. vs George Christian.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 39,393. — En vertu d'un alias writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 12 mars 1896, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre dans le Troisième District de cette ville, ancien No 89, nouveau No 1177, borné par les rues St Antoine, Annette, Force et Liberté, comprenant vingt-quatre lots, désignés par les numéros Un à Vingt-Quatre, les deux inclusivement, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages qui y appartiennent ou quelque sorte.

Etant la même propriété achetée par le défendant au nom de sa femme, Mme Mary Kupler, le 3 juin 1895, de Agnes Reikert, et son époux, d'après un acte pardevant J. G. Wenck, notaire dans cette ville. Les titres enregistrés dans le Bureau des transerits de cette Paroisse, dans le livre 157, folio 464.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil pour la paroisse d'Orléans.
7 fév—7—14 21 28—mars 6 13.

"MAX O'RELL"

(Le fameux humoriste français)

Donnera une lecture humoristique en anglais,

A la Salle "Odd Fellows,"

Mardi soir, 10 mars, à 8 heures. Sièges réservés, 50c., 75c., $1.00 et $1.50, maintenant en vente chez Philip Werlein, 731 rue du Canal.

Ce Français spirituel, tant comme écrivain que comme "conteur," est reconnu comme le plus brillant humoriste et satiriste du présent. Il serait impossible de reproduire les gestes et les mouvements de Max O'Rell pendant qu'il délivre une de ses "lectures comiques."—N. Y. Herald. 8 mars—3f

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de John Hasselvander et femme.

COUR CIVILE