VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE PEREMPTOIRE DE LIQUIDATION DE CHARBON.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau 138 rue Carondelet

MARDI, le 21 mai1901, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté de 14 mai 1901, de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire de la liquidation de la C. B Slack Coal Company, Limited, No 64,321 du dossier de ladite Cour.

Premièrement—Sur les lieux à l'encoignure des rues Race et Levée, à 11 heures a. m., 400 BARILS DE CHARBON.

Deuxièmement—Au dépôt de charbon du M. O & N. E R. R., rue Press, entre les rues Remparts et Bourgogne, à 1 heure p. m., 1800 BAR. LS DE CHARBON.

Conditions—Comptant.

15ma—15 17 21

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Margaret Schatz,

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 61,326—Division E— Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par John H. Wehrman exécuteur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte.

Par ordre de la Cour

THOMAS CONNELL, Greffier.

Solomon W Hi, avocat.

15 mai—15 19 24

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente des sept-huitièmes intérêt indivis, etc., dans une propriété de valeur améliorée du Deuxième District,

Connue comme le No 1212 Bayou St-Jean ou Port (maintenant la rue Moss), entre Washington (maintenant De Soto) et St-Jean (maintenant Bell).

Henry Burmeister vs J. A. Larose et al.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 64,497—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, entre Carondelet et Baronne, dans le premier district de cette ville, le JEUDI 23 mai 1901, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Tous les droits, titre, réclamation et intérêt des défendeurs:

1 Jonas Amédée Larose.

2 Mme Rosema Larose, femme [maintenant veuve] de Léopold Dufilho.

3 Fernand H. Larose

4 et Louise Larose,

étant et consistant des sept-huitièmes (7|8) indivis de:

Un certain morceau de terre de ferme irrégulière, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et privilèges y appartenant, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par le Bayou St-Jean ou la rue Port et par les rues Washington, Première et St Jean, mesurant cent cinq pieds de face sur le Bayou St-Jean ou la rue Port sur trois cent cinquante et un pieds de profondeur sur un côté, trois cent vingt quatre pieds de profondeur sur l'autre côté et cent cinquante pieds de face à la rue Première.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,

Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

J. Duvigneaud, avocat pour le plaignant.

19 avril—19 25—mai 3 10 15 17 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de Valeur Améliorée du Septième District.

Portant le numéro municipal 8227 rue Zimple, entre les rues Dublin et Madison.

German-American Homestead vs Mlle Maggie Mason.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 63,189—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 6 juin 1901, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

1er. Un certain lot de terre situé dans le Septième District de cette ville, borné par les rues Dublin, Madison Zimple et Quatrième, désigné par le No 19, mesurant trente pieds de face à la rue Zimple sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles sur un plan particulier de Zenocky, ingénieur, daté le 25 août 1836, et déposé dans le greffe de l'ancien juge de paroisse de la paroisse Jefferson.

2ème. Une certaine portion de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans l'ancienne ville de Carrollton, paroisse de Jefferson, maintenant le Septième District de cette ville, désignée sur un plan particulier de Zenocky, ingénieur, le 25ème jour d'août 1836 et déposé dans le greffe de Dugué Livaudais, ancien juge de paroisse, ladite portion de terre étant la moitié du lot No 20 de l'îlet No 41 borné par les rues Zimple, Dublin, Madison et Quatrième et mesurant quarante pieds de face à la rue Zimple sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles et contigu à la propriété premièrement décrite.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux

H. B. McMURRAY,

Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

R. Roberts, avocat pour les plaignants.

3 mai—3 10 17 24 31—6 juin

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente d'une grande portion de terre de valeur,

Formant l'encoignure des rues Camp et Cadiz, avec les bâtisses et améliorations,

Portant les numéros municipaux 4600, 4602, 4604 et 4606 rue du Camp.

Mme Mary Bayne Vaught, veuve de D. A. S. Vaught, vs Patrick J. McNamara.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 64,815—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, entre les rues Baronne et Carondelet, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 6 juin 1901, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Deux portions de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situées dans la Huitième District de cette ville, dans l'îlet No 234 qui est borné par les rues Magasins, Camp, Cadiz et Valence, désignées par les lettres A et B sur un croquis fait par Chas G de l'Isle, député voyer de ville, daté le 18 octobre 1895, annexé à un acte passé devant James Simeon, notaire, le 25 octobre 1895 d'après lequel dit croquis lesdites deux portions de terre mesurant ensemble cinquante neuf pieds de face à la rue Camp la même largeur dans le fond sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles, ladite portion A formant l'encoignure des rues Camp et Cadiz et est composée d'une partie du lot original dix neuf, et ladite portion B est composée des parties des lots vingt-deux dix neuf et vingt. Les améliorations portant les numéros municipaux 4600, 4602, 4604 et 4606 rue du Camp.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,

Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

Denegre, Blair & Denegre, avocats pour la plaignante.

3 mai—3 4 10 17 24 31—juin 6

VENTES A L'ENCAN.

W. H. Fitzpatrick.

ANNONCE JUDICIAIRE

Propriété Désirable et Rémunérative du

DEUXIEME DISTRICT.

No 1935 rue St Louis,

Entre les rues Roman et Prieur, borné par la rue Toulouse.

No 1110 rue St Claude,

Entre la rue Ursulines et le Chemin du Bayou, Borné par la rue Nord Rempart.

Dans l'affaire de Mme Bernado Caravella versus Mme Rosa Caravella, femme de Giovanni Polizzi et als.

No 64,678—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division D.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau No 824 rue Commune —JEUDI, le 13 juin 1901, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, où les plans démontre les dimensions conformément à un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division D, daté et signé le 9 mai 1901, et rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée, et numérotée ordonnant W. H. Fitzpatrick, encanteur, d'annoncer et vendre à l'enchère publique, au plus haut enchérisseur, la propriété ci-après décrite, à savoir.

1°. Un lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'îlet No 241, borné par les rues St Louis, Prieur, Roman et Promenade Carondelet ou la rue Toulouse, désigné par le No 21, sur un plan fait par P. A. D'Rémécourt, voyer, daté le 3 mai 1859 et déposé en l'étude de W. J. Castell, ancien notaire en cette ville, le sit lot mesurant 28 pieds de face à la rue St Louis sur 97 pieds, 11 pouces et 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistant en un cottage simple en bois, couvert en ardoises, avec une bâtisse à un étage dans le fond, contenant en tout 6 chambres, deux citernes, hangar etc.

2° Un certain morceau ou portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District sus-mentionné, dans l'îlet borné par les rues St Claude, Ursulines, Remparts et Chemin du Bayou, et mesurant, en mesure américaine, 14 pieds 9 pouces de face à la rue St-Claude sur une profondeur de 86 pieds entre lignes égales et parallèles, ensemble avec l'usage d'une allée faisant partie de la propriété contigu appartenant à Joseph Provenzano ou à ses représentants.

Les améliorations consistent en une bâtisse en briques avec bâtisses en briques à deux étages dans le fond contenant quatre chambres en tout, galerie, cabinet, citerne etc.

Conditions — Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de ville et d'Etat pour 1901 faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de l'adjudication et payant pour l'acte de vente incluant les timbres des Etats-Unis et tous les autres timbres du revenu, pardevant Philip Paterno notaire.

John P. Sullivan, [James O'Connor, Arthur Landry, avocats.

12 mai—12 19 26—juin 2 9 12 13

Smith & Rosenberg

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE.

Dix-neuf Beaux Lots Doubles.

Dans l'îlet des rues Hamilton, Laurel Grove, Nelson et Apple.

Demi îlet des rues Hamilton, Laurel Grove, Nelson et Dixième Chacun 60 pieds de face.

JEUDI, le 13 juin 1901,

à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue Commune, Nouvelle Orléans sous et en vertu d'un jugement de l'Hon. John St Paul, juge de la Division C, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, lue et vendu en cour ouverte le 2 mai 1901 et signé en cour ouverte le 8 mai 1901 dans l'affaire intitulée, Richard Butler et als versus T. R. Ingalls et als, Dossier 64 513 à l'enchère publique il sera offert en vente les propriétés foncières suivantes à savoir—

Premier—Douze lots dans l'îlet 153 maintenant 365, borné par les rues Hamilton, Laurel Grove New, maintenant Nelson, et Apple, autrefois rue Onzième: lots 1 à 5 mesurant chacun soixante pieds de face à la rue Hamilton, par cent vingt pieds de profondeur; lot No 1 forme l'encoignure de la rue Apple, et lot No 5 l'encoignure de la rue Nelson. Lot 6 mesurant soixante pieds de face à la rue Nelson sur cent cinquante pieds de profondeur. Lot No 7 mesurant soixante pieds de face à la rue Apple sur cent cinquante pieds de profondeur; lots 8 à 12 mesurant chacun soixante pieds de face à la rue Laurel Grove sur cent vingt pieds de profondeur; lot No 8 forme l'encoignure de la rue Apple; lot No 12 forme l'encignure de la rue Nelson.

Second —Sept lots de terre dans l'îlet No 153, maintenant 334, bornés par les rues Hamilton Laurel Grove, New, maintenant Nelson, Dixième, maintenant Mobile. Lot No 6 mesurant soixante pieds de face à la rue Mobile sur cent cinquante pieds de profondeur. Lot No 7 mesurant soixante pieds de face à la rue Nelson sur cent cinquante pieds de profondeur. Lots Nos 8 à 12 mesurant chacun soixante pieds de profondeur à la rue Laurel Grove sur cent vingt pieds de profondeur. Lot No 8 forme l'encoignure de la rue Nelson, et lot No 12 forme l'encoignure de la rue Mobile.

Conditions—comptant; l'acquéreur devant assumer les taxes pour 1901 et devant payer pour l'acte de vente incluant les timbres du revenu intérieur des Etats-Unis pardevant Jas C. Henriques, notaire; un dépôt de 25 pour cent devant être fait avec l'encanteur au moment de l'adjudication

SMITH & ROSENBERG;

Maxwell C. Smith, encanteur, bureau 312 rue Carondelet.

12 mai—12 19 26 juin 2 9 13—6f

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Magnifique résidence en bois à deux étages avec mansarde et couverte en ardoises,

No 2323 Magasins, entre les rues Philip et Première.

Succession de Francis Mayer, veuve décédée de Isaac Levi, No 64,265 —Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR STROUDBACK & STERN, Léonard L. Stern, Encanteur—bureau 821 rue Gravier, JEUDI, le 13 juin 1901, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un jugement rendu le 3 mai 1901, et signé le 9 mai 1901 par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci dessus intitulée et numérotée la propriété ci après décrite à savoir—

Deux certains lots de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et toutes les dépendances y appartenant, situés dans le quatrième district de cette ville, désignés par les nos six et sept dans l'îlet, borné par les rues Magasins, Philip, Camp et Première, sur un plan fait par Benjamin Buisson, voyer, le 19 mars 1851, déposé parmi les archives de A. Ducatel, ancien notaire, comme plan No 8 du livre de plans No 5, lesquels lots sont contigus et mesurent chacun 30 pieds 6 pouces de face à la rue Magasins sur 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles, borné dans le fond par une allée commune audit lot et autres.

Les améliorations comprennent une grande résidence en bois à deux étages avec mansarde couverte en ardoises No 2323 rue Magasins, retirée de la banquette, contenant au rez-de-chaussée véranda, vestibule de dix pieds, grands salons à arches, galerie dans le fond, salle à manger, cuisine, offices, escaliers dans le fond, etc., chambre pour domestiques et hangar pour bois; au second étage il y a vestibule avec escalier véranda, galerie dans le fond, huit chambres à coucher, chambre à bain avec baignoire en porcelaine, deux chambres dans l'annexe au fond de la maison, grande chambre dans la mansarde, trois citernes banquette et cour pavée.

Maison en bonne condition, superbe voisinage, avec toutes les commodités ayant pelouse et jardin de fleurs, allée commune dans le fond.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, et la balance, s'il y en a, en billets de l'acquéreur portant 7 0/0 par an de la date de l'adjudication et garantis par hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété vendue; l'acte de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et devant être passé aux frais de l'acquéreur, qui devra payer les timbres nécessaires du revenu intérieur des Etats Unis et assumer toutes les taxes sur ladite propriété pour l'année courante au-dessus et en plus du prix de l'adjudication.

Acte de vente pardevant George Montgomery, notaire.

FELIX J. DREYFOUS, Avocat.

12 mai—12 19 26—juin 2 9 13—6 f

VENTES A L'ENCAN

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

25 LOTS DE TERRE

Désirable pour bâtir

Dans l'îlet borné par les rues DUMAINE, STE-ANNE, SALCEDO et GAYOSO.

Succession de James Dupas et sa femme, No 7,155 et 63,766 consolidé.

Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans— Division A.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur—Bureau No 813 rue Commune—MERCREDI, le 29 mai 1901, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à LEURS BUREAUX ET BOURSE, No 813 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, en vertu de deux jugements rendus et signés le 22 avril 1901 et le 23 avril 1901 par l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci dessus, les propriétés ci-après décrites, à savoir:

25 certains lots de terre, situés dans le Faubourg Trémé, dans le Deuxième District de cette ville, désignés par les numéros un à quatre et six à vingt-six inclusivement, dans l'îlet numéro vingt quatre, maintenant 406, borné par les rues Ste Anne, Dumaine, Van Buren, maintenant Salcedo, et Quatrième, maintenant Gayoso, sur un plan fait par Louis H. Pilié, voyer de ville, daté le 18 mai 1848, déposé dans le bureau de Jas. Cuvillier, ancien notaire en cette ville. D'après ledit plan lesdits lots mesurant comme suit, en mesure américaine, à savoir:

Lots un, deux, trois et quatre mesurant chacun 32 pieds 8 pouces et quatre lignes de face à la rue Van Buren, maintenant Salcedo, sur une profondeur de 141 pieds 7 pouces et 5 lignes; lots six, sept et huit, mesurant chacun 31 pieds 5 pouces 5 lignes de face à la rue Dumaine sur 100 pieds de profondeur, lots neuf, dix, onze, douze et treize mesurant chacun 31 pieds 5 pouces et 6 lignes de face à la rue Dumaine sur 100 de profondeur, lot No 13 treize formant l'encoignure des rues Dumaine et Quatrième, maintenant Gayoso, lots quatorze, quinze seize et dix-sept mesurant chacun 32 pieds 6 pouces et 2 lignes de face à la rue Quatrième, maintenant Gayoso, sur 141 pieds 7 pouces et 6 lignes de profondeur, lots dix-huit, dix-neuf, vingt, vingt-et-un et vingt-deux mesurant chacun 31 pieds 5 pouces et 6 lignes de face à la rue Ste-Anne sur 100 pieds de profondeur, lot numéro dix-huit formant l'encoignure des rues Ste-Anne et Quatrième, maintenant Gayoso, et les lots vingt-trois, vingt-quatre, vingt-cinq et vingt six mesurant chacun 31 pieds 5 pouces et 5 lignes de face à la rue Ste Anne sur 100 pieds de profondeur, lot numéro vingt-six formant l'encoignure des rues Ste-Anne et Van Buren, maintenant Salcedo.

Conditions—Comptant sur les lieux au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant Jules F. Meunier, notaire aux frais de l'acquéreur incluant les taxes de guerre et du revenus, les vendeurs paieront toutes les taxes incluant celles de 1901.

G. Fernandez Jr, avocat des plaignants.

Jérome Meunier et Charles F. Claiborne, avocats des défendeurs.

28 avr—28—mai 5 12 19 26 29

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés Rémunératives

—Dans le—

DEUXIEME DISTRICT,

Nos 1014-1016 Rue St-Philippe, entre les rues Remparts et Bourgogne. Maison avec mansarde, à deux corps de logis. Louée $25 par mois.

Nos 308 312 Rue Dauphine, entre les rues Bienville et Conti. Maison à deux corps de logis avec mansarde. Louée $30 par mois.

Ces propriétés sont éligiblement placées et environnées par tous les agréments, sont très désirables soit comme demeure soit comme placement sûr et profitable.

The Armstrong Cork Company

vs

Anatole Ovide Léaumont et al.

No 64,342—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur — Bureaux 813 rue de la Commune.

Mercredi, 15 mai 1901,

à midi il sera vendu à l'enchère publique à leur

BUREAU ET BOURSE

No 813 rue de la Commune, entre Carondelet et Baronne, en vertu de et conformément à un jugement de l'Honorable John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, le jugement rendu en pleine Cour le 26 mars 1901 le jugement signé en pleine Cour le 1er avril 1901, et en vertu d'un ordre de la même Honorable Cour daté le onze avril 1901 homologuant les délibérations d'une assemblée de famille tenue pardevant A. Doriocourt notaire le 8 avril 1901 dans l'affaire intitulée Interdiction de George Ernesto Leaumont No 50984 de la dite Cour, dans l'affaire ci-dessus décrite, les propriétés ci-après décrites à savoir.

1° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet No 104, borné par les rues St Philippe, Dumaine, Remparts et Bourgogne désigné par le numéro dix-huit (18), mesurant trente deux (32) pieds de face à la rue St Philippe, sur quatre vingt douze (92) pieds de profondeur. Les bâtisses qui s'y trouvent portant les Nos 1014 et 1016 rue St Philippe, et plus complètement décrit dans l'inventaire pris dans la succession d'Anatole Léaumont et dans l'inventaire pris dans l'affaire de l'interdiction de Georges Ernest eLéaumont.

Les améliorations comprennent une maison double avec mansarde couverte en ardoises ayant 6 chambres au rez-de chaussée, 2 chambres et 4 cabinets dans la mansarde, arrière bâtisse à deux étages ayant 5 chambres, citerne, lieux d'aisance, hydrant, etc.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville dans l'îlet No 69, borné par les rues Dauphine, Bourbon, Bienville et Conti, désigné par le numéro quinze (15), mesurant trente huit (38) pieds de face à la rue Dauphine sur quatre-vingt seize (96) pieds de profondeur, plus complètement décrit dans l'inventaire pris dans la succession d'Anatole Léaumont et dans l'inventaire pris dans l'affaire de l'interdiction de George Ernesto Léaumont.

Les améliorations comprennent une maison double avec mansarde couverte en ardoises ayant 6 chambres au rez-de-chaussée, 2 chambres et 4 cabinets dans la mansarde, l'arrière bâtisse à deux étages ayant 4 chambres, citerne, hydrant, lieux d'aisance, etc.

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option des acquéreurs, et la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans en billets souscrits par les acquéreurs, garantis par lien et privilège de vendeur et le droit d'aliéner sur la propriété vendue et par l'assurance et autres clauses usuelles de sécurité, celui de cinq pour cent pour honoraires d'avocat en cas de poursuite judiciaire desdits billets ou en quelque partie que cela soit, portant sept pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final et divisés en coupons pour satisfaire la proportion des vendeurs intéressés; l'acquéreur assumant en sus du prix de son enchère les taxes de l'année 1901 et payant l'acte de vente pardevant Antoine Doriocourt, notaire, aux frais des acquéreurs, incluant les timbres du revenu, et finalement les acquéreurs de déposer avec l'encanteur au moment de l'adjudication dix pour cent de leurs enchère

STAES & BEHREL, Avocats.

14 avril—14 21 28—mai 5 12 15

50 YEARS' EXPERIENCE

PATENTS

TRADE MARKS
DESIGNS
COPYRIGHTS &C.

Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. Handbook on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.

Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the

Scientific American.

A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.

MUNN & Co. 361 Broadway, New York

Branch Office, 625 F St., Washington, D. C.

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGES

Doubles et Simples

—DANS LE—

TROISIEME DISTRICT.

Nos 1221-23 RUE PORT, UNE RESIDENCE DOUBLE LOUEE POUR $17.00 PAR MOIS.

Nos 1225-27 RUE PORT, UNE RESIDENCE DOUBLE LOUEE POUR $14.00 PAR MOIS.

No 1231 RUE PORT, UN COTTAGE SIMPLE ELEVE POUVANT RAPPORTER $18.00 PAR MOIS.

Nos 2704-2706 RUE URQUHART, UNE RESIDENCE DOUBLE LOUEE POUR $14.00 PAR MOIS

Nos 2708-2710 RUE URQUHART, UNE RESIDENCE DOUBLE LOUEE POUR $14.00 PAR MOIS.

No 2712 RUE URQUHART, UN COTTAGE SIMPLE POUVANT RAPPORTER $10 PAR MOIS.

Nos 2728-2730 RUE URQUHART, UNE RESIDENCE DOUBLE LOUEE POUR $14.00 PAR MOIS.

Nos 2732-2734 RUE URQUHART, A L'ENCOIGNURE DE LA RUE ST-FERDINAND, UN COTTAGE DOUBLE LOUE POUR $15.00 PAR MOIS.

Nos 1228-1230 RUE ST-FERDINAND, UNE RESIDENCE DOUBLE LOUEE POUR $12.00 PAR MOIS.

No 64,647—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans — Division E.

Succession de Mme Mary Tyler Muir.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, Encanteur — Bureaux No 813 rue Commune—

MERCREDI, le 22 MAI 1901

à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à LEUR BUREAU ET BOURSE No 813 RUE COMMUNE, entre les rues CARONDELET et BARONNE, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, daté le 18 avril 1901 pour le compte de la succession, ci-dessus les propriétés ci-après décrites, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet numéro quatre cent quatre-vingt-six, borné par les rues Port, St Ferdinand, Urquhart et Marais (autrefois Morales) ladite propriété étant complètement décrite et divisée en neuf lots désignés par les lettres A, B, C, D, E, F, G, H, K sur un plan dressé par Kirkland et Théard, ingénieurs civils et voyers, daté le 12 avril 1901 et annexé à l'inventaire pris par Charles T. Soniat, notaire, le 12 avril 1901 dans cette succession; lesdits lots ayant, d'après ledit plan, les mesures suivantes, à savoir:

Le lot A mesurant, en mesure américaine, commençant à un point cent quatre-vingt-six pieds deux pouces [186' 2"] de l'encoignure des rues Port et Urquhart 29 pieds 2 pouces de face à la rue Port, 131 pieds 7 pouces de de profondeur sur une ligne la divisant du lot B, 28 pieds 8 pouces sur la ligne du fond et 131 pieds 7 pouces sur la ligne de côté le divisant du lot original No 27.

Les améliorations comprennent une résidence double à un étage, désigné par les numéros municipaux 1221 et 1223 rue Port, ayant huit chambres, citerne, latrines, etc.

Le lot B mesure en mesure américaine 28 pieds 8 pouces de face à la rue Port 131 pieds 7 pouces sur une ligne le séparant du lot C, 28 pieds 2 pouces sur la ligne du fond, et 131 pieds 7 pouces sur la ligne de côté le séparant du lot A.

Les améliorations comprennent une résidence double à un étage désignée par les numéros municipaux 1225 et 1227 rue Port, ayant six chambres, citerne latrines, etc.

Le lot C est contigu au ci dessus décrit lot B et mesurant en mesure américaine, 28 pieds 4 pouces de face à la rue Port, 29 pieds 2 pouces de profondeur sur la ligne de côté la plus près et parallèle à la rue Urquhart, de la 15 pieds 9 pouces sur une ligne parallèle à la rue Port; de la, une profondeur additionnelle de 68 pieds 2 pouces sur la ligne de côté le séparant des lots D et E, de là 15 pieds 9 pouces sur une ligne parallèle à la rue St. Ferdinand courant vers la rue Marais de là une autre profondeur de 34 pieds 3 pouces, 28 pieds 4 pouces sur la ligne du fond et 131 pieds 7 pouces sur la ligne de côté le séparant du lot B ci-dessus décrit.

Les améliorations comprennent un fort joli cottage élevé, retiré de la rue désigné par le No 1231 rue Port ayant six chambres, galeries sur le devant et le côté, bâtisse élégante élevée sur pilier en briques d'environ 6 pieds, ayant une chambre, parterre sur le côté, bâtisse dans le fond avec deux chambres, latrines, etc.

Le lot D mesurant en mesure américaine 36 pieds 2 pouces de face à la rue Urquhart sur 68 pieds 3 pouces de profondeur entre lignes parallèles

Les améliorations comprennent une résidence double à un étage désignée par les Nos municipaux 2704-2706 rue Urquhart, ayant 6 chambres, citerne, latrines, etc.

Le lot E mesurant en mesure américaine 32 pieds de face à la rue Urquhart sur une profondeur de 84 pieds 3 pouces entre lignes parallèles; désigné par les Nos municipaux 2708-2710 rue Urquhart.

Les améliorations comprennent une résidence double à un étage, ayant 6 chambres, citerne, latrines, etc

Le lot F mesurant en mesure américaine 19 pieds 2 pouces de face à la rue Urquhart, 100 pieds de profondeur sur les deux lignes de côté et 19 pieds 4 pouces sur la ligne du fond.

Les améliorations comprennent un élégant cottage élevé, désigné par le numéro municipal 2712 rue Urquhart, ayant 4 chambres, citerne, latrines, etc.

Le lot G mesurant en mesure américaine trente pieds, neuf pouces de face à la rue Urquhart, sur une profondeur de quatre-vingt-dix-sept pieds six pouces entre lignes égales et parallèles.

Les améliorations comprennent une résidence double à un étage désignée par les numéros municipaux 2728 et 2730 rue Urquhart, ayant six chambres, citerne, latrines, etc.

Le lot H est contigu au lot G, et forme l'encoignure des rues Urquhart et St Ferdinand, et mesure, en mesure américaine, 27 pieds 9 pouces de face à la rue Urquhart sur une profondeur et façade de 97 pieds 6 pouces sur la rue St Ferdinand entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une résidence double à un étage désignée par les numéros municipaux 2732 et 2734 rue Urquhart, ayant 6 chambres, citerne, latrines, etc.

Le lot K mesurant en mesure américaine commençant à une distance de 27 pieds 6 pouces de l'encoignure des rues Urquhart et St. Ferdinand, 31 pieds 5 pouces de face à la rue St Ferdinand 131 pieds 6 pouces et 7 lignes de profondeur sur la ligne de côté la plus près de la rue Marais, 28 pieds 4 pouces sur la ligne du fond, 73 pieds 7 lignes sur l'autre ligne de côté la plus de la rue Urquhart, de là 2 pieds 6 pouces sur une ligne parallèle à la rue St. Ferdinand, de là 68 pieds 6 pouces additionnels sur la ligne de côté la plus près de la rue Urquhart et séparant ledit lot K des lots G et H ci-dessus décrits.

Les améliorations comprennent une résidence double à un étage, désignée par les numéros municipaux 1229 1230 rue St Ferdinand, ayant 6 chambres, citerne, latrine, etc.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, la balance en un et deux ans, portant sept pour cent d'intérêt; par an, garanti par hypothèque sur la propriété vendue, avec toutes les clauses usuelles et coutumières, les acquéreurs devant assumés les taxes pour 1901, le paiement de la taxe de guerre et le coût des actes de vente notariés au dessus et en plus du prix d'achat, et de déposer avec l'encanteur dix pour cent de leur enchère au moment de l'adjudication pour lier la vente.

Actes de vente pardevant P. M. Milner, notaire.

H. H. BALL, Exécuteur.

21 avril—21 28—mai 5 12 19 22

VENTES A L'ENCAN

PAR SPEAR & ESCOFFIER

VENTES A L'EN

PAR SPEAR & ESCOFFIER

ANNONCE JUDICIAIRE.

Grande Vente de Propriétés

—DU—

Premier et du Deuxième District,

Nos 433-435 RUE ST-CHARLES, entre les rues POYDRAS et PERDIDO, en face du Nouveau Théâtre St-Charles, maintenant en voie de construction. Elégante Bâtisse en briques à quatre étages, le rez-de-chaussée est occupé par un RESTAURANT, et les étages supérieurs par l'HOTEL et la PENSION de HENRY. Comme placement il n'est rien de supérieur.

Vendu sujet au bail expirant le 30 septembre 1901, à raison de $1020 par an, payable mensuellement $85.

Nos. 335-337-339 RUE ROYALE et Nos. 706-708 RUE CONTI, formant l'encoignure des RUES ROYALE et CONTI. La bâtisse en briques à deux étages le rez-de-chaussé est occupé par les bureau du Mont-de-Piété du Peuple, et Magasin d'objets Antiques et à l'étage supérieur comme résidence. La rue Royale a été, et est maintenant, et sera pendant des années à venir le principal quartier central des articles Antiques, cette propriété étant la plus apparante de toute les autres; de temps immémorial elle n'a jamais été sans locataire et a toujours rapportée un joli revenu, elle n'est qu'à trois îlets du Grand Boulevard Canal et est contigu à la bâtisse de la "COMPAGNIE DE LA BRASSERIE AMÉRICAINE," et comme un placement sur, il n'est rien de supérieur dans aucune autre partie de la ville.

Vendue sujette aux baux expirant en 1901 et 1902, au taux de $1608 par an payable mensuellement $134 comme il est plus bas détaillé.

No 333 RUE ROYALE entre les rues BIENVILLE et CONTI. Le Magasin en briques à trois étages, occupé par le grand établissement de Coutellerie fine de Raymond,

Vendu sujet au bail expirant le 30 Septembre 1902, au taux de $480, par an, payable mensuellement $40.

No 432-434 RUE ROYALE et Nos 632-634 RUE ST-LOUIS, formant l'encoignure des rues ROYALE et ST-LOUIS. L'élégant magasin et résidence en briques, à deux étages, le rez-de-chaussé est occupé par la Pharmacie Populaire Cut-Rate de Mailhes, et par l'établissement de Varieté bien connu de Chabert, tous les deux faisant face à la rue ROYALE, et un magasin vacant rue St-Louis, l'étage supérieur est distribué comme résidence et contenant chambres et est occupé par la célèbre pension privée de Mme Gondolfo; situé seulement à quatre îlets du Grand Boulevard Canal, les deux rues sont pavées en pierres de tailles, et d'excellent locataires en fond un placement très désirable.

Vendus sujets aux baux expirant le 30 Septembre 1901 et 1902 au taux de $1170 par an, payable mensuellement $97.50 comme il est plus bas détaillé.

No. 841 RUE ROYALE, à l'encoignure de la rue Dumaine, Grand Magasin et Résidence en briques à trois étages, à seulement deux îlets du MARCHÉ FRANÇAIS, environné de tous les avantages devrait attirer l'attention des capitalistes comme un placement avantageux. Loué $40 par mois et payable mensuellement.

No. 839 RUE ROYALE, entre les rues Dumaine et St-Anne. Une Résidence en briques à trois étages contigue à la propriété sus-mentionnée.

No. 635 rue Nord Rempart entre les rues St-Pierre et Toulouse, le magasin et résidence en briques à deux étages, près de la Place Beauregard, et ayant toutes les commodités à proximité, occupé par Charles Barron, comme magasin de meubles et objets de fantaisies, loué $20 par mois.

Succession de M. L. Félicie T. de Lacroix, veuve de C. L. T. de Lacroix.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B—No. 63,402.

Par SPEAR et ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur, bureau 818 rue Commune.

MERCREDI, LE 15 MAI 1901,

A midi, il sera vendu à l'enchère publique à

LEUR BUREAU ET BOURSE.

No. 813 rue Commune entre les rues Carondelet et Baronne

EN VERTU de et conformément à un ordre de l'Honorable Fred D. King, juge, de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B, daté le 27 mars 1901, pour le compte de ladite succession, les propriétés ci-après décrites, à savoir—

PREMIER