VENTES A L'ENCAN

Cicero A. Ramsey.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Désirable Résidence Simple à Deux Etages.

Cottages doubles et rangées de résidences.

Dans la succession de Mme Caroline Broderick No 74,748 — Cour Civile de District, Division E.

PAR CICERO A. RAMSEY, Encanteur—Bureau No 342 rue Carondelet—JEUDI le 17 août 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre lu et rendu le 6 juillet 1905 et signé le 12 juillet 1905, par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la susdite Cour, Division E dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, àsavoir:

1° Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situés dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Washington, Quatrième, Rousseau et St Thomas, autrefois Fulton, désignés comme lots Nos un et deux sur un plan annexé à un acte de vente par B. F. French à C. R. Kennedy passé pardevant H. B. Cenas, ancien notaire, le 14 novembre 1840; lesdits lots sont contigus et mesurant chacun vingt cinq (25) pieds de face à la rue Washington sur cent quinze (115) pieds entre lignes égales et parallèles; lot No 1 formant l'encoignure des rues Washington et St Thomas, autrefois Fulton. Les améliorations consistant en une grande résidence à deux étages contenant environ 9 chambres; aussi cottage contenant environ 3 chambres, dépendances etc.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes, ci-dessus y appartenant ou de quelques façon en dépendant situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Washington, Quatrième, Rousseau, St Thomas (autrefois rue Fulton), désigné comme le No 6, sur un plan fait par William L. Atkinson dans le mois de février 1836. Ledit lot mesurant trente et un (31) pieds six pouces de face à la rue Washington sur cent vingt cinq (125) pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Les améliorations sont connus comme le No municipal —— rue Washington et consistant en un joli cottage double contenant cinq chambres de chaque côté, dépendance, etc.

3° Un certain lot de terre ensemble avec avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Washington, Quatrième, Rousseau et St Thomas (autrefois Fulton) désigné par le numéro sept sur un plan particulier fait par William L. Atkinson, dans le mois de février 1836. Ledit lot mesurant trente et un pieds six pouces de face à la rue Washington sur cent vingt cinq (125) pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles. Les améliorations consistant en un joli cottage double contenant cinq chambres, office de chaque côté, dépendances, etc.

4° Une certaine portion de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, située dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet désigné par le No 6 sur un plan par B. Buisson, voyer, et daté le 25 avril 1836, déposé en l'étude de F. Grimmer, ancien notaire. Ledit ilet étant borné par les rues Chippewa, Harmonie, Pleasant et Annonciation, et ladite portion de terre mesurant soixante pieds de face à la rue Annonciation sur cinquante neuf pieds de profondeur sur la rue Harmonie. Ladite portion de terre formant partie des lots Nos 16 et 17 sur ledit plan. Les améliorations consistant en quatre corps de logis ayant trois chambres à chaque appartement.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur ou acquéreurs, et la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans, paiements différés devant être représentés par billets de l'acquéreur ou acquéreurs, portant intérêt au taux de 8 0|0 par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement; lesdits billets devant être garantis par lien de vendeur, privilège et hypothèque spéciale sur ladite propriété foncière par les clauses usuelles pour garantir le paiement desdits billets. L'acquéreur ou acquéreurs devant déposer dix pour cent du prix de l'adjudication au moment de la vente, et assumer en plus de son ou leurs enchères les taxes de ville et d'Etat dues et exigibles en l'année 1905. Actes de vente devant être passés pardevant Jeff. C. Wenck, notaire, aux frais de l'acquéreur ou acquéreurs.

CICERO A. RAMSEY, Encanteur.

W. A. Wenck, avocat pour les demandeurs.
Bernard Bruenn, avocats pour les défendeurs 16 juil—16 23 30—août 6 13 17

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente par le shérif, en bloc, d'outils de machine et instruments, etc., d'un atelier d'ébéniste, aussi un coffre-fort.

Au No 517 rue Bienville.

William G. Vincent vs Harter Kramer.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 76,689 — En vertu d'un ordre de vente daté le 17 juillet 1905, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à rendre à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le VENDREDI 21 juillet 1905, à 10:30 a. m., la propriété ci-après décrite, à savoir

Sur les lieux No 517 rue Bienville:

Un lot de machine pour travail d'ébéniste, outils et accessoires, etc, consistant de roue Emery, roue pour jointure, scies en long et en travers, rabot, le tout avec courroies attaché, poulies, couteaux, etc., scie pour bande, scie circulaire, scies avec combinaison pour scier en long et en travers, (shaper turing lathe), bancs pour cabinet et vice divers, etc. d'après l'inventaire enregistré. Aussi un coffre-fort en fer.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans

Miller, Dufour & Dufour, avocats pour le demandeur.
18 juil—18 au 21 inc

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Vente par le Shérif Civil d'une Propriété de valeur améliorée du Sixième District,

Portant les Nos municipaux 3317 et 3319 rue Tchoupitoulas, entre la rue Toledane et l'Avenue Louisiana.

Dans le but d'effectuer un partage dans l'affaire de

Edward Renz vs Mme Teresa Ries et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—Division B—No 76,214—En vertu d'un jugement et ordre de vente rendu le 9 juin 1905 et signé le 19 juin 1905, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée pour effectuer un partage, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 27 juillet 1905, à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir—

Un lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet numéro cent, borné par les rues Levée (maintenant Tchoupitoulas) Chippewa, Toledano et l'avenue de la Louisiane, désigné par la lettre B, sur un devis dressé par William Thiel, voyer, annexé à un acte de vente passé pardevant P. E. Davis, ancien notaire, dans la paroisse de Jefferson, daté le 16 avril 1868; ledit lot mesurant trente cinq (35') pieds un (1'') pouce, deux (2''') lignes de face à la rue Levée (maintenant Tchoupitoulas) par une profondeur sur une ligne vers le lot A de quatre vingts (80') pieds dix (10'') pouces cinq (5''') lignes courant deux (2') pieds et deux (2'') lignes vers la rue Tolédane dans le fond du lot A, et courant parallèle avec la première ligne cinquante neuf (59') pieds onze (11'') pouces six (6''') lignes dans le fond, et une profondeur de cent vingt huit (128') pieds six (6'') pouces et six (6''') lignes vers l'avenue de la Louisiane et trente six pieds sur la ligne du fond.

Conditions—Comptant; l'acte de vente aux frais de l'acquéreur par levant John C Davey, Jr., notaire; l'acquéreur assumant et payant en plus et au-dessus du montant de son enchère les taxes de 1905 et déposant comptant au moment de l'adjudication vingt pour cent du prix d'achat.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Dinkelspiel & Hart, avocats.
23 juin—23 30—juil 7 14 21 27

VENTES A L'ENCAN

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

SUCCESSION DE Mme ELIZABETH BASCH.

No 76,374—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN.—W. A. Kernaghan, encanteur, Bureau 138 rue Carondelet—JEUDI, le 17 août 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 7 juillet 1905 et signé le 13 juillet 1905, par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour, Division D, agissant pour l'Hon T. C. W. Ellis, juge de la Division A, actuellement absent en congé, la propriété ci-après décrite, à savoir:

ACTIONS.

Trois actions du fonds capital de la COMPAGNIE D'ASSURANCE DU SUN DE LA NOUVELLE-ORLEANS, représentées par le certificat No 1215 de la valeur au pair de cent dollars chacune.

PROPRIÉTÉS IMMOBILIERES.

1° Un intérêt indivis d'une moitié d'un certain morceau triangulaire ou portion de terre situé dans le deuxième district de cette ville, dans le carré d'ilet borné par les rues Decatur (anciennement Vieille Levée), Peters et Conti; ledit ilet étant désigné par la lettre A. et ladite portion de terre mesure 69 pieds 9 pouces de façade rue Decatur; 64 pieds 6 pouces et 3 lignes de façade rue Peters; 19 pieds 2 pouces et 7 lignes sur ou à l'apex du triangle formé par la jonction des rues Peters et Decatur; et 31 pieds 2 pouces et 4 lignes sur la ligne de côté la plus près de la rue Conti, et là faisant face sur une allée publique. 10 pieds de largeur, s'étendant de la rue Decatur à la rue Peters.

Les améliorations comprenant une bâtisse en bois à un étage servant comme un atelier de harnais et un atelier de forgeron. A la jonction de deux grandes voies et près des chemins de fer et des quais. Un placement qui promet.

2° Le cottage simple en bois à un étage No 2834 rue Colisée, retiré de la banquette et contenant 6 chambres, grande cour de côté, etc. Le lot de terre est situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Colisée, autrefois Plaquemine, Sixième, Chestnut et l'avenue Washington, désigné sur un plan du faubourg Livaudais comme suit: Une moitié du lot No 6, mesurant 25 pieds de face à la rue Colisée sur une profondeur de 128 pieds 3 pouces entre lignes parallèles.

3° Le cottage simple en bois à un étage No 2840 rue Colisée retiré de la banquette, contenant galerie, 5 chambres, etc.; le lot de terre est situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus deuxièmement décrite et est désigné par le No 42, sur un croquis de voyer par D. M. Brosnan, député voyer de ville, daté le 3 juillet 1905 et mesurant 18 pieds 10 pouces 4 lignes de face à la rue Colisée sur une profondeur de 128 pieds 2 pouces 1 ligne entre lignes parallèles.

4° Le cottage double en bois à un étage, Nos 2842 et 2844 rue Colisée, retiré de la banquette, et contenant galerie, 4 chambres, etc., de chaque côté. Le lot de terre est situé dans le même district et ilet et contigu à la propriété ci-dessus troisièmement décrite, il est désigné par le No 43 sur le susdit devis par Brosnan, et mesurant d'après cela 30 pieds 8 pouces de face à la rue Colisée sur 128 pieds 2 pouces et 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles.

5° Le cottage simple en bois à un étage No 2846 rue Colisée, contenant cinq chambres, etc. Le lot de terre est situé dans le même district et ilet et est contigu à la propriété ci-dessus quatrièmement décrite, il est désigné par le No 44 sur le susdit devis par Brosnan, et mesurant d'après cela 20 pieds de face à la rue Colisée sur 128 pieds 2 pouces et 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles.

6° Le cottage double en bois à un étage Nos 2848 et 2850 rue Colisée, retiré de la banquette, et contenant galerie, 4 chambres sur un côté et 3 chambres de l'autre côté. Le lot de terre est situé dans le même district et ilet et est contigu à la propriété ci-dessus cinquièmement décrite; il est désigné par le No 45 sur ledit devis par Brosnan et mesurant d'après cela 31 pieds 3 pouces de face à la rue Colisée sur 128 pieds 2 pouces et 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles.

7° Le cottage double en bois à un étage avec mansarde, Nos 1420 et 1422 rue Sixième, contenant 5 chambres de chaque côté. Le lot de terre est situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Sixième, Septième, Colisée (autrefois Plaquemine) et Prytanée, désigné par le No 17 et mesurant 31 pieds 4 pouces de face à la rue Sixième sur 125 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les six propriétés ci-dessus sont dans un bon voisinage, entourées par des rues pavées. Un placement payant ou bon pour des "homes."

8° Le cottage triple en bois à un étage, Nos 3143, 3145 et 3147 rue Laurel, coin de la rue Harmonie, contenant 3 chambres dans chaque maison. Aussi le cottage en bois à un étage No 913 rue Harmonie, dans le fond de la propriété ci-dessus contenant 3 chambres.

Les améliorations sont construites sur un lot de terre, situé dans la Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Laurel, Harmonie, Constance et Neuvième, mesurant 45 pieds 7 pouces plus ou moins de face à la rue Laurel. 101 pieds plus ou moins de face et profondeur à la rue Harmonie, 100 pieds 4 pouces plus ou moins sur la ligne du côté opposé le séparant du lot No 8 et 35 pieds 10 pouces sur la ligne du fond. Ledit lot formant le coin des rues Laurel et Harmonie. Près du centre commercial du Marché de la rue Neuvième et plusieurs lignes de chars urbains. C'est le genre de placement que le peuple ayant des moyens modeste cherche.

9° Le magasin et résidence double en bois à un étage Nos 2931 et 2933 rue Saratoga, coin Septième, contenant magasin, 3 chambres sur l'encoignure et 4 chambres de l'autre côté; le lot de terre est situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Saratoga, autrefois St Patrick, Franklin, autrefois St David, Sixième et Septième et désigné par le No 50 sur un croquis de voyer par D. M. Brosnan, député voyer de ville, daté le 1er juillet 1905, mesurant 30 pieds 8 pouces de face à la rue Saratoga sur 90 pieds de profondeur et façade à la rue Septième entre lignes parallèles; ledit lot formant l'encoignure des rues Saratoga et et Septième.

10° Le cottage double en bois à un étage, Nos 2927 et 2929 rue Saratoga, contenant 3 chambres de chaque côté. Le lot de terre est situé dans le même district et ilet et est contigu à la propriété ci-dessus neuvièmement décrite, il est désigné par le No 51 sur le susdit devis par Brosnan du 1er juillet 1905 et mesurant d'après cela 30 pieds 5 pouces de face à la rue Saratoga sur 90 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

11° Le cottage double en bois à un étage Nos 2923 et 2925 rue Saratoga, contenant 3 chambres de chaque côté. Le lot de terre est situé dans le même district et ilet comme la propriété ci-dessus neuvièmement décrite et est contigu à la propriété ci-dessus dixièmement décrite; il est désigné par le No 52 sur ledit devis par Brosnan du 1er juillet 1905 et mesurant 30 pieds 2 pouces de face à la rue Saratoga sur 90 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

12° Deux certains lots de terre pour construire, situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus neuvièmement décrite. Ils sont désignés par les Nos 53 et 54 sur le susdit devis par Brosnan, le 1er juillet 1905, et mesurant d'après cela comme suit: Le lot No 53 mesurant 32 pieds 4 pouces de face à la rue Saratoga sur une première profondeur de 90 pieds, de là à un angle droit et vers la rue Sixième, 18 pieds 9 pouces, de là à une deuxième profondeur de 60 pieds, de là vers la rue Sixième 13 pieds, 7 pouces, delà 150 pieds à la rue Saratoga. Le lot No 54 mesurant 30 pieds 5 pouces de face à la rue Saratoga, par une première profondeur de 90 pieds, de là vers la rue Septième, 14 pieds, delà à une deuxième profondeur de 60 pieds, delà vers la rue Septième 14 pieds, 5 pouces, delà 150 pieds à la rue Saratoga. Les dits lots sont contigus. Le lot No 53 est contigu au lot No 54 et le lot No 54 est contigu au lot 55 comme ci-après décrites:

13° Le cottage double à un étage en bois, Nos 2909 et 2911 rue Saratoga, contenant 3 chambres de chaque côté. Le lot de terre est situé dans le même district et ilet comme la propriété ci-dessus neuvièmement décrite et est contigu au lot No 54 ci-dessus décrit; il est désigné par le No 55 sur ledit devis par Brosnan du 1er juillet 1905, et mesurant 36 pieds 2 pouces de face à la rue Saratoga sur 90 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, avec l'usage d'une allée 4 pieds de largeur sur 33 pieds de profondeur en commun avec l'allée et le lot No 56 ci-après décrit.

14° Le cottage double en bois à deux étages No 2905 et 2907 rue Saratoga contenant 3 chambres de chaque côté. Le lot de terre est situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus neuvièmement décrite, et contigu au lot No 55 ci-dessus décrite, désigné par le No 56 sur le susdit devis par Brosnan, le 1er juillet 1905 et mesurant 33 pieds 5 pouces de face à la rue Saratoga sur 90 pieds de profondeur entre lignes parallèles avec l'usage d'une allée 4 pieds de largeur sur 33 pieds de profondeur en commun, et le lot No 55 ci-dessus décrite avec l'usage d'une allée à pieds de largeur sur 33 pieds de profondeur en commun et le lot No 57 ci-après décrit.

15° Le cottage double en bois à un étage Nos 2901 et 2903 rue Saratoga à l'encoignure de la rue Sixième, contenant 2 chambres de chaque côté. Le lot de terre est situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus neuvièmement décrite et est contigu au lot No 56, ci-dessus décrit. Il est désigné par le No 57 sur le susdit devis par Brosnan, le 1er juillet 1905 et mesurant d'après cela 27 pieds 5 pouces de face à la rue Saratoga sur 90 pieds de profondeur et façade à la rue Sixième avec l'usage d'une allée 4 pieds de largeur sur 33 pieds de profondeur en commun et le lot No 56 ci-dessus décrite, et ledit lot formant le coin des rues Saratoga et Sixième.

Les propriétés ci-dessus de la rue Saratoga sont près des lignes de chars urbains et sont le genre de placement qui rapporte de grands revenus sur le capital investi et devrait attirer l'attention du petit capitaliste.

16° Le cottage simple en bois à un étage No 824 rue Milan, retiré de la banquette et contenant 5 chambres et grande cour sur le côté; le lot de terre est situé dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Magasin, Milan, Berlin et Constance, désigné par le No 18 de l'ilet No 20, et mesurant en mesure américaine 29 pieds de face à la rue Milan sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Dans un voisinage qui s'améliore, près de toutes les conveniences.

17° Un certain lot de terre ensemble avec tous les droits, privilèges, coutumes, voies servitudes et dépendances là dessus appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le village de Kenner dans la paroisse de Jefferson désigné par le No 111, sur un plan du dit village de Kenner dressé par W. Thornton Thompson, ingénieur civil le 2me jour de mars 1855 et déposé en ce bureau pour référence. Le dit lot mesurant 192 pieds de face à la rue Jackson entre les avenues Front et Kenner sur une profondeur semblable entre lignes parallèles de 192 pieds, étant la même propriété acquise par Jacob Rasch par achat du Minor Kenner par acte passé pardevant Hilary Breton Cénas un notaire, en et pour la paroisse d'Orléans, Lne., le 19me jour de mai 1855, ledit acte dûment enregistré en le Bureau des Transferts de la Paroisse de Jefferson, Lne., dans le livre des transferts E, folio 566.

La ville de Kenner est une ville progressiste, sur le Fleuve Mississipi et sur la ligne de deux grands chemins de fer de ceinture et à une petite distance au dessus de la ville.

Conditions — Pour les actions, comptant, pour les propriétés foncières, un tiers ou plus comptant, à l'option des acquéreurs, la balance en un crédit de un et deux ans pour billets spécialement garantis par hipothèque et lien de vendeur, portant 6 pour cent par an d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final; 5 pour cent honoraire d'avocat en cas de procès pour forcer la collection des billets. Les améliorations devent être assurées et les polices transférées au porteur ou porteurs des billets. Les actes de vente devant contenir toutes les autres clauses usuelles et coutumière de sécurité et l'assomption des taxes dûs et exigibles en 1905 au dessus et en plus du prix de l'adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat sera requis des acquéreurs au moment de la vente. Les actes de ventes pardevant W. F. Brewer, notaire, aux frais des acquéreurs.

W. S. PAKERSON, avocat.
16 juil—16 23 30—aug 6 13 17

ANNONCE JUDICIAIRE.

Placement Payant dans le Quatrième District.

COTTAGES DOUBLES.

PAR MACON & KERNAGHAN —W. A. Kernaghan, encanteur — Bureau No 138 rue Carondelet — JEUDI, le 10 août 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 3 juillet, 1905, de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, agissant pour l'Hon. T.C.W. Ellis, juge de la Division A. maintenant absent en congé, dans la succession de Mme Mary Oches, veuve de George Schen, No 76,489 du dossier de ladite Cour, les propriétés ci-après décrites, à savoir:

1° Le cottage double en bois à un étage Nos 725 et 727 rue Huitième, contenant 4 chambres, etc., de chaque côté. Le lot de terre est situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet désigné par le No 83, compris dans les rues Huitième, Chippewa, Annonciation et Septième, mesurant 31 pieds 11 pouces de face à la rue Huitième, commençant à un point 157 pieds de distance de l'encoignure des rues Huitième et Chippewa, et s'étendant vers la rue Annonciation sur ladite rue Huitième 31 pieds 11 pouces sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de 127 pieds, comme il est démontré sur un plan fait par D. M. Brosnan, député voyer de ville, daté le 8 juin 1900, annexé à un acte de vente de Mme Mary Schen, décédée, à Louis Schick le 23me jour de juin 1900, passé pardevant Joseph D. Taylor, notaire.

2° Le cottage double en bois à un étage, Nos 729 et 731 rue Huitième, contenant 4 chambres, etc., de chaque côté. Le lot de terre est situé dans le même district et ilet que la propriété premièrement décrite, mesurant 31 pieds 11 pouces de face à la rue Huitième, commençant à un point 120 pieds de distance de l'encoignure des rues Huitième et Annonciation, et s'étendant sur la dite rue Huitième vers la rue Chippewa, une distance de 31 pieds 11 pouces sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de 127 pieds 2 pouces, comme il est démontré sur ledit plan ci-dessus mentionné de D. M. Brosnan, député voyer de ville. Cette propriété est dans un voisinage tranquille et augmentant en valeur.

Conditions—Un tiers ou plus comptant; la balance, s'il y en a, représentée par les billets des acquéreurs et garantis par lien de vendeur et hypothèque spéciale, et portant 7 pour cent d'intérêt de la date jusqu'au paiement; l'acte de vente devant contenir la stipulation au sujet des honoraires d'avocat et toutes les clauses usuelles de sécurité: les acquéreurs, en plus de leur enchère, devant assumer et payer les taxes d'Etat et de ville sur ladite propriété pour l'année 1905; dix pour cent comptant du prix d'achat requis au moment de la vente.

Les actes de vente pardevant J. D. Taylor, notaire, aux frais des acquéreurs.

J. B. Rosser, Jr., avocat.
9 juil—9 16 23 30—août 6 10

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTE PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété de valeur extensive améliorée dans le Sixième District.

Portant le No municipal 3427 rue Chestnut, entre l'avenue Louisiana et la rue Delachaise.

Terrain mesurant 120'x129' 10'' 4'''.

Succession de Eugène Doherty.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 13,993—En vertu d'un writ de fieri facias contre Mme Mary E Doherty et en faveur de Frank L. Doherty, William P. Doherty, Richard J Doherty et Edward E. Doherty, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 17 août 1905, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Une portion de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, située dans le Sixième District de cette ville, borné par les rues Chestnut, Delachaise, Colisée et l'avenue de la Louisiane, dans l'ilet No 15 et mesurant cent vingt pieds de face à la rue Chestnut par cent vingt neuf pieds dix pouces et quatre lignes entre lignes parallèles, M. A. et est composée de tout les lots Nos 1, 18, 19 et une portion du lot 16 contigu au lot 17 et mesurant 24 pieds de face à la rue Chestnut.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

Dart & Kernan, avocats pour les demandeurs.
14 juil—14 21 28—août 4 11 17

AVIS AUX CREANCIERS

Mme M. Schwartz versus Edward G. Schwartz Lumber Manufacturing Company Limited.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 76,403—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le 1er compte provisoire présenté par James M. Conner, receveur dans cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Robert J. Maloney, avocat. 13 juil—13 17 22

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriétés de Valeur Améliorées des Premier et Quatrième Districts,

Connues comme Nos 316 et 318 rue Sud Prieur, entre l'avenue Tulane et la rue Palmyre,

Et No 1922 rue Deuxième, entre les rues Dryades et Sud Remparts.

Paul L. Bango vs Mme Lizzie Cavelry, veuve de Tony Dollac.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 75,053—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le premier district de cette ville, le JEUDI, 27 juillet 1905, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:—

1° Un certain morceau ou portion de terre situé dans le premier district de cette ville, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans l'ilet No 466, borné par les rues Prieur, Roman, l'avenue Tulane et la rue Palmyre, désigné comme partie du lot 12 et du lot 13, et mesurant trente pieds de face à la rue Prieur sur cent quarante huit pieds six pouces de profondeur.

2° Un certain morceau ou portion de terre situé dans le quatrième district de cette ville, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans l'ilet No 273, borné par les rues Deuxième, Troisième, Dryades et Sud Remparts, désigné comme lot No 24 et mesurant vingt quatre pieds de face à la rue Deuxième sur cent douze pieds huit pouces de profondeur.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Wickliffe & Falls, avocats pour le demandeur.
23 juin—23 30—juil 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une grande et jolie propriété de résidence de valeur du Quatrième District.

Portant le numéro municipal 2341 rue Camp, entre les rues Première et Philip.

Dans l'affaire de la succession de Nelvil A. Puech.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 76,528—Division E En vertu d'un ordre de vente, rendu et signé le 29 juin 1905, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 3 août 1905, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et les dépendances qui y appartiennent, situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Camp, Première Chestnut et Philip, désigné par la lettre R, sur un croquis d'arpentage fait par Edgar Pilié, le 20 mars 1895, et annexé à l'acte d'achat par Nelvil A. Puech, de Raymond B. Scudder, par acte pardevant N. B. Trist notaire, le 27 mars 1895, et d'après lequel ledit lot mesurant comme suit:

Commençant à une distance de cent cinquante sept pieds de l'encoignure des rues Première et Camp, une première façade de vingt sept pieds, de là sur une ligne déviante à un léger angle vers la rue Chestnut, une autre profondeur de vingt trois pieds, faisant une façade totale de cinquante pieds à la rue du Camp, sur ladite ligne brisée, quarante cinq pieds sur la ligne du fond, sur une profondeur de cent quarante pieds sur les deux lignes de côté.

Conditions—Comptant sur les lieux; l'acquéreur devant payer au dessus et en sus du montant de son enchère, toutes les taxes sur la propriété dues et exigibles pour l'année 1905.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

John Dymond, Jr., avocat.
1 juil—1 7 14 21 28—août 3

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de Propriété de Valeur du Premier District.

City Realty Company Limited vs Albert Steele.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans. No 75,304—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 27 juillet 1905, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec tous les droits, voies, privilèges et servitudes là dessus y appartenant ou de quelques façons en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Lopez, Perdido, Salcedo et Gravier, désigné par le No Municipal 651, ledit lot est désigné par le No neuf sur un devis annexé à un acte de vente dudit lot par la demanderesse au défendeur, passé le 31 octobre 1899 pardevant N. B. Trist, ancien notaire et mesurant d'après ledit devis trente pieds de face à la rue Lopez par une profondeur entre lignes parallèles de cent deux pieds, neuf pouces et six lignes.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans

E. A. Parsons, avocat pour la demanderesse.
23 juin—23 24 30 — juil 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'articles de toilette pour hommes, malles, valises, bijouterie, vitrines, etc.

Aussi un grand coffre-fort en fer.

Sol Streiffer vs I. Dulberger.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No 76,227 — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à vendre à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, LUNDI, le 24 juillet 1905, à 10:30 heures a. m., la propriété ci après décrite, à savoir—

Dans mon entrepôt rue Ste Anne, entre Royale et Chartres.

Un vaste assortiment de tissus, d'articles de toilette pour hommes, d'instruments à musique, de malles, valises, bijouterie et articles divers, etc., comme les accuse un inventaire enregistré; aussi des vitrines et un grand coffre-fort.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions, comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

Charles Rosen, avocat pour le demandeur.
13 juil—13 19 24

AVIS DE SUCCESSIONS

Succession de Alexander J. Dwyer.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans, No 73,368—Division A — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par W. H. Dwyer, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. Farrar, Jonas & Kruttschnitt, avocats.
12 juil—12 16 21

Succession de Ida E. G. Denis.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 76,419 — Division C. — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte présenté par Alphonse D. Denis, tuteur administrant cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—Saunders & Gurley, avocats.
13 juil—13 17 22

VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés désirables à Alger sur des rues bien pavées et près du débarcadère du Ferry!!

LA SUCCESSION D'OLIVIER A L'ENCAN.
MARDI, LE 15 AOUT, A MIDI.

EN VERTU d'un ordre de l'Honorable la Cour Civile de District, Division B, paroisse d'Orléans, dossier No 76,186, ledit ordre daté et signé le 11 juillet 1905, dans l'affaire intitulée Succession d'Octave Charles Olivier, j'offrirai en vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, MARDI, le 15 août 1905, les propriétés ci-après décrites:

1° Un certain lot de terre avec tous les droits, voies, privilèges et avantages là-dessus y appartenant ou de quelque façon en dépendant et les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le cinquième district de cette ville sur la rive droite du fleuve Mississipi, désigné par le numéro douze de l'ilet numéro un, maintenant numéro vingt sept, borné par les rues Patterson, Olivier, Verret et Delaronde, d'après le plan fait par J. A. D'Hémécourt, voyer, déposé en l'étude de S. Magner, autrefois un notaire, comme plan No un du livre des plans No un, ledit lot mesurant, en mesure américaine, trente pieds de face à la rue Patterson sur quatre vingt dix pieds de profondeur et façade à la rue Olivier, entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en un grand magasin loué à bail à S. P. Baudien, le bail expirant le 30 septembre 1903.

2° Un certain lot de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et avantages y appartenant ou en dépendant, situé dans le cinquième district de cette ville, désigné comme lot No treize de l'ilet No un, maintenant No vingt sept, lequel est borné par les rues Patterson, Olivier, Verret et Delaronde, d'après un plan de J. A. D'Hémécourt, voyer, déposé en l'étude de S Magner, notaire, comme plan No un du livre des plans No un: ledit lot mesurant en mesure américaine vingt neuf pieds à la rue Olivier sur cent vingt pieds de profondeur. Les améliorations consistent en un cottage simple, lequel porte le numéro municipal 113 rue Olivier.

3° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Cinquième District de cette ville, désigné par le No neuf de l'ilet No un, maintenant No vingt sept, lequel est borné par les rues Patterson, Verret, Olivier et Delaronde, d'après le plan de J. A. D'Hémécourt voyer déposé en l'étude de S Magner autrefois un notaire en cette ville, comme plan No 1, dans le livre des plans No un et d'après un devis particulier de cela annexé à un acte passé pardevant A. J. Villeré, notaire en cette ville le 27 septembre 1899, ledit lot mesurant trente pieds de face à la rue Patterson par soixante dix pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consistant en une maison simple louée comme un magasin et portant le numéro municipal 533 rue Patterson.

4° Un certain lot de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et avantages qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le cinquième district de cette ville, dans l'ilet No un, maintenant No vingt sept, borné par les rues Delaronde, Patterson, Verret et Olivier, mesurant en mesure américaine, trente six pieds trois pouces de face à la rue Patterson, vingt huit pieds six pouces deux lignes de largeur sur la ligne du fond sur une profondeur de quatre vingt dix pieds un pouce six lignes de face à la rue Verret et quatre vingt dix pieds sur l'autre ligne de côté. Ledit lot formant l'encoignure des rues Patterson et Verret, et est une partie d'un lot de terre désigné par le numéro un dudit ilet, d'après un plan par A. D'Hémécourt, voyer, déposé en l'étude de Selim Magner, anciennement un notaire en cette ville, comme plan No un, du livre des plans No un. Les améliorations consistant en une bâtisse à un étage louée comme un magasin de ferblanterie, et portant le numéro municipal 301 rue Patterson.

5° Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le cinquième district de cette ville, désigné par le numéro dix sept de l'ilet numéro six, maintenant cent dix huit, borné par la rue Market maintenant avenue Opelousas, les rues Olivier, Verret et Evelina, d'après un plan fait par J. A. D'Hémécourt, voyer, déposé en l'étude de Sélim Magner, autrefois un notaire en cette ville, comme plan No un du livre des plans No un, ledit lot No dix sept mesurant trente pieds trois pouces et trois lignes de face à la rue Verret, trente pieds de largeur dans le fond, sur une profondeur de quatre vingt quinze pieds un pouce et sept lignes sur la ligne le divisant du lot No seize, et de quatre vingt dix neuf pieds trois pouces sur la ligne le divisant du lot No dix huit sur ledit plan. Les améliorations là-dessus consistant en un cottage double à un étage et portant les numéros municipaux 604 et 606 rue Verret.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance, s'il y en a, en un ou deux ans, avec huit pour cent d'intérêt et toutes les clauses usuelles de vente. Les actes de vente pardevant Edwin H. Seymour, notaire, aux frais des acquéreurs. Un dépôt de dix pour cent devant être fait par les acquéreurs au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO, Encanteur et Agent de Propriétés Foncières.

William H Seymour, avocat.
14 juil—14 16 23 30—août 6 13 15

ANNONCE JUDICIAIRE.

Joli Site à bâtir 60x150 dans la rue Marengo.

Cour Civile de District, paroisse d'Orléans — Division B.—No 64,784, In re Anna Amelia Philippett.

EN VERTU d'un ordre de l'Honorable la Cour civile de District, Paroisse d'Orléans, Division B, in re Anna Amélia Philippett, No 64,784 ledit ordre daté et signé le 5 juillet 1905, je vendrai à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, JEUDI, le 10 août 1905, à midi, la propriété ci après décrite:

Deux certains lots de terre, situés dans le Sixième district de cette ville, dans l'ilet No 561, autrefois No 100 d'Est Bouligny, borné par les rues Milan, S. Liberté [Green], S. Howard, (St. George) et Marengo, mesurant ensemble soixante pieds de face à la rue Marengo commençant à une distance de 120 de l'encoignure de la rue Howard et à une semblable distance de l'encoignure de la rue Liberté, sur une profondeur de 150' entre lignes parallèles; étant composé du tout des lots originaux Nos 11 et 24 sur un plan daté le 17 juin 1876, annexé à un acte de la même date, passé pardevant Robert P. Upton, notaire.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1905 et les frais de tous les certificats, payer pour l'acte de vente pardevant Robert Legier, notaire, et déposer 10 0|0 du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO, Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, 303 rue Baronne.

Walter L. Gleason, avocat.
9 juil—9 16 23 30—août 6 10

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE POUR RESIDENCE OU EMPLACEMENT

DANS LE PREMIER DISTRICT.

SOUS et en vertu d'un jugement de l'Honorable la Cour Civile de District, Division D, paroisse d'Orléans, Dossier No 74,902, dans l'affaire intitulée Bryan Moore vs Mme M. McGovern et al, ledit jugement rendu le 20 avril 1905, et daté et signé le 27 avril 1905, et aussi d'un ordre de ladite Cour dans l'affaire ci-dessus intitulée, daté et signé le 13 juin 1905, adressé à J. L. Onorato, Encanteur, j'offrirai en vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, MARDI, le 1er août 1905, à midi, la propriété ci-après décrite:

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le premier district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Dorgenois, Rocheblave, Canal et Gasquet (maintenant avenue Cleveland), mesurant 27 pieds 8 pouces de face à l'avenue Cleveland sur 105 pieds, 10 pouces et 3 lignes de profondeur entre lignes parallèles d'après un plan de A. D'Hémécourt, le 16 juillet 1853, déposé pour référence en l'étude de P. C. Cuvellier, notaire, le 10 octobre 1853. Les améliorations consistant en un cottage simple connu comme le No 2513 avenue Cleveland.

Conditions — Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance en un ou un et deux ans, ou en un, deux et trois ans de crédit représentés par des billets de l'acquéreur, portant 8 0|0 d'intérêt par an, garantis par hypothèque de vendeur et toutes les clauses usuelles de sécurité, l'acte de vente devant être passé pardevant Félix J. Dreyfous, notaire, aux frais de l'acquéreur. L'acquéreur devant assumer en plus de son enchère les taxes pour l'année 1905 et le coût des certificats devant être attaché au dit acte de vente, et la prime d'assurance non expirée de la date de ce jugement. L'acquéreur devant déposer 10 0|0 du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO,
Encanteur et agent de Propriétés Foncières, 303 rue Baronne.

1 juil—1 2 9 16 23 30—août 1

ANNONCE JUDICIAIRE.

SITES ATTRAYANTS POUR BATIR

ET

Propriété de Placement Payant.

SOUS et en vertu d'un jugement de l'Hon Cour Civile de District, Division B paroisse d'Orléans, dossier No 67,596, intitulé succession de Joséphine Lee, rendu le 24 avril 1905, daté et signé le 1er mai 1905, et adressé à J. L. Onorato, Encanteur, j'offrirai en vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, MARDI, le 25 juillet 1905, à midi, la propriété ci-après décrite:

1° Une portion de terre située dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Magasin, Eléonore et Constance et la ligne de division entre Hurstville et Bloomingdale, constituant environ une moitié dudit ilet et mesurant 300 pieds à la rue Eléonore sur une profondeur de 120 pieds aux rues Magasin et Constance. Cette propriété sera vendue d'après un devis d'arpentage et de subdivision fait le 12 mai 1905, par C. Milo Williams, comme suit:

Le lot No 1 mesurant 30x120 pieds, formant l'encoignure des rues Eléonore et Magasin.
Le lot No 2 mesurant 30 pieds de face à la rue Eléonore sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.
Le lot No 3, sans les bâtisses qui s'y trouvent, mesurant 30 pieds de face à la rue Eléonore sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.
Le lot No 4, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, mesurant 60 pieds de face à la rue Eléonore sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, les améliorations sont connues par les Nos 720-22 rue Eléonore.
Le lot No 5 mesurant 30 pieds de face à la rue Eléonore sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles.
Le lot No 6 mesurant 30 pieds de face à la rue Eléonore sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles.
Le lot No 7 mesurant 30 pieds de face à la rue Eléonore sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles.
Le lot No 8 mesurant 30 pieds de face à la rue Eléonore sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles.
Le lot No 9 mesurant trente pieds de face à la rue Eléonore sur une profondeur et façade sur la rue Constance de 120 pieds, formant l'encoignure des rues Eléonore et Constance.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le quatrième district de cette ville, désigné par le numéro 5, dans l'ilet borné par les rues Chippewa, (autrefois Louise), Félicité, Fulton, (autrefois St Thomas) et Ste Marie sur un plan de C. F. Zimple, daté le 12 mai 1831, des registres de H. B. Cenas, ancien notaire, lequel lot formant l'encoignure des rues Ste Marie et Chippewa, et mesurant cinquante pieds de face à la rue Ste Marie sur une profondeur et façade sur la rue Chippewa de cent pieds et d'une profondeur de cent quatorze pieds sur la ligne du lot No 6. Les améliorations sont connues par les Nos 1830-32-34-36-38 1/2 rue Chippewa, et 637 rue Ste Marie.

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option des acquéreurs, la balance s'il y en a, en un, deux et trois ans de crédit représentées par des billets des acquéreurs, portant 7 pour cent d'intérêt par an de la date de la vente jusqu'au paiement, garantis par hypothèque et lien de vendeur et privilège et toutes les autres clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur devant assumer en plus de son enchère, les taxes pour l'année 1905, les frais de tous les certificats devant être attachés aux actes de vente et les primes pour les assurances non expirées de et après la date de ce jugement. Les actes de vente pardevant Félix J. Dreyfous, notaire, aux frais des acquéreurs. Les acquéreurs devant déposer dix pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication, avec

J. L. ONORATO
Encanteur et agent de Propriétés Foncières, 303 rue Baronne.

18 juin—18 25—juil 2 9 16 23 25

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

No 2539 rue Dumaine---Jolie résidence.

SUCCESSION D'OVIDE VILLERE.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans,—No 76,200.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido, MERCREDI, le 16 août 1905, à midi il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable W. B Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, agissant en l'absence de l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 14 juillet 1905, pour le compte de ladite succession.

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations, qui s'y trouvent situé dans le Deuxième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Dumaine, St. Philippe, Rocheblave et Dorgenois, ledit lot est désigné par le No 110 sur un plan de C. A. De Armas, daté le 7 avril 1852 déposé en l'étude de Joseph Cuvillier, notaire; ledit lot mesurant 29 pieds 9 pouces de face à la rue Dumaine, sur 101 pieds 3 pouces et 7 1|2 lignes de profondeur sur la ligne de division du lot 109 et 104 pieds 3 pouces et 1 1|2 ligne sur la ligne de division du lot 111. Les améliorations comprennent une maison double ayant 5 chambres et galerie, bâtisse du fond, 1 chambre et 2 cabinets, citerne et latrine.

Termes et conditions—Comptant à l'adjudication, l'acquéreur devant assumer en plus et au-dessus de son enchère les taxes pour l'année 1905.

Acte de vente pardevant John Wagner, notaire aux frais de l'acquéreur.

John J. Darrieux, avocat.
16 juil—16 23 30—août 6 13 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

JOLI COTTAGE SIMPLE,

Loué $22.50 par mois,

Encoignure des rues Johnson et Columbus.

Frank Deléry vs E. J. Deléry et als.

No 76,613 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 16 août 1905, à midi, il sera vendu à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, en vertu et conformément à un jugement lu et rendu en pleine cour, le 5 juillet 1905, et signé en pleine cour, le 12 juillet 1905, par l'Honorable W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, agissant en l'absence de l'Hon. John St Paul, juge de la Division C, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Troisième District de cette ville dans l'ilet No 889, borné par les rues Johnson, Prieur, Columbus et Kerlerec, désignés par les Nos 1 et 2 s'adjoignant et mesurant chacun 31 pieds 7 pouces de face à la rue Johnson sur 110 pieds de profondeur, entre lignes parallèles; le lot No 1 formant le coin des rues Johnson et Columbus.

Les améliorations comprennent un joli cottage simple ayant quelque 7 chambres.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication; l'acquéreur devra assumer le paiement des taxes pour l'année 1905 au-dessus de son enchère, acte de vente pardevant L. A. Hubert, notaire aux frais de l'acquéreur.

L. A. Hubert, avocat.
16 juil—16 23 30—août 6 13 16

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'intérêts dans une propriété de valeur améliorée du Deuxième District,

Favrot et Livaudais vs Ernest V. Reiss et Veuve J. J. Reiss

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans. No 51,183—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le Premier District de cette ville, JEUDI, le 27 juillet 1905, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Tous les droits, titre et intérêts des défendeurs dans cette affaire, Ernest V Reiss et Marie Madeleine Carré, veuve de feu James J. Reiss, dans et à un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville, désigné comme lot No 8 dans l'ilet No 139, borné par les rues St Claude, Liberté, Ursulines et St Philippe, mesurant quarante cinq pieds sept pouces de face à la rue St Claude sur cent cinquante pieds de profondeur.

Lesdits intérêts consistant en un cinquième non divisé pour chacun desdits défendeurs.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Hughes & Favrot, avocats pour les demandeurs.
23 juin—23 24 30—juil 7 14 21 27

E. Randolph Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE DU TROISIEME DISTRICT,

Avec bâtisse dans le fond, connu comme le No 1821 rue Bourgogne, entre les rues St-Antoine et Bourbon. La rue est asphaltée et le lot mesurant en mesure française 15 pieds de face sur 120 pieds de profondeur.

Une occasion pour petits placeurs d'acquérir une bonne propriété.

JEUDI, le 17 août 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne

In re Succession de Thomas Ryan.

No 70,953—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B.

EN VERTU d'un ordre de l'Honorable Fred. D. King, juge de la Division B, Cour Civile de District, daté le 2 juin 1905 et signé le 8 juin 1905, et adressé à E. Randolph Gurley, Encanteur, je vendrai à l'enchère publique, JEUDI, le 17 août 1905, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne—

Un certain morceau de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, privilèges et avantages là-dessus y appartenant situé dans le 3me Dist. de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Bourgogne Remparts, St Antoine et Bagatelle, maintenant rue Bourbon, et mesurant, en M. F., 15 pieds de face à la rue Bourgogne sur une profondeur de 120 pieds.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1905, et l'acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant Félix J Puig, notaire; un dépôt de 10 0|0 exigé au moment de l'adjudication. E. RANDOLPH GURLEY, Encanteur.

16 juil—16 23 30—août 6 13 17

Harry H. Hodgson

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles de Maison, Automobile, Beau Chien.

Portraits, Tapis, Statues, Ornements en Biscuit, Lit en Cuivre, Argenterie et Verrerie, Ustensiles de Cuisine,

D'après l'inventaire enregistré.

Dans l'affaire de la succession de Harry Dressel.

A l'Encan, le vendredi, 28 juillet 1905.

A la résidence, 4318 rue du Canal

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur, Bureau No 732 rue Commune. En vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. Fred. D. King, juge de la même Cour, Division D, maintenant absent en congé, dossier No 76,388, dans l'affaire de la succession de Harry H. Dressel, il sera vendu à la résidence No 4318 rue du Canal, à 10 heures a. m.— Un lot de meubles de maison, etc., d'après l'inventaire enregistré.

Conditions—Comptant sur les lieux.

18 juil—18 23 28