CHEMINS DE FER

DEUX TRAINS TOUS LES JOURS
—POUR LA—
CALIFORNIE
—VIA—
SOUTHERN PACIFIC — SUNSET ROUTE

LE SUNSET EXPRESS quitte la Nouvelle-Orléans régulièrement à 11.55 A. M., ayant Chars à Observation Dortoirs, Salle à Manger et Chars à Fauteuils, aussi Chars Dortoirs pour Touristes.

CALIFORNIA FAST MAIL quitte la Nouvelle-Orléans tous les jours à 9:00 P. M., avec Chars Dortoirs, Salle à Manger et Chars à Fauteuils, aussi Dortoirs pour Touristes.

Les deux trains sont conduits par des LOCOMOTIVES BRULANT DE L'HUILE pendant tout le trajet de la NOUVELLE-ORLEANS à SAN FRANCISCO.

Renseignements au BUREAU DES BILLETS EN VILLE, 227 RUE ST-CHARLES.
PHONE MAIN 4027.
1er sept—☞

Illinois Central R. R.

Seule Ligne
Ayant des
Chars-Dortoirs
Sans Changemen
—ENTRE LA—
NOUVELLE-ORLEANS ET ST-LOUIS.
Deux Excellents Trains Journellement.

Laissant la Nlle Orléans à ..7:15 a. m. 7:10 p. m.
Arrive à St Louis à .....7:36 a. m. 4:15 p. m.
Laissant Nlle Orléans à ....11.30 a. m. 9:30 p. m
Arrive à Louisville à ....7:50 a. m. 5:35 p. m
Arrive à Cincinnati à ..11:55 a. m. 9:15 p. m

Une Excellente Manière d'Aller à
NEW YORK.
RENSEIGNEZ-VOUS A
L'Agent des Billets en Ville,
A CE SUJET.
261 RUE ST-CHARLES
PHONE MAIN 3618.

LOUISVILLE & NASHVILLE

ANCIEN ET SUD
SANS LIMITE CHAQUE JOUR AVEC GRANDS VESTIBULES DE PULLMAN

Trains Montgomery, Birmingham, Pensacola, Louisville, Cincinnati, Atlanta, Jacksonville, Washington, Baltimore, Philadelphie et New-York.

NOUVEAU ROUTE SANS CHANGEMENT.

Arrivée	Départ
Fast mail tous les jours 7:15 a m	Fast mail tous les jours 8:15 p m
Express tous les jours 6:00 p m	Express tous les jours 7:00 a m
Limited tous les jours 8:15 p m	Limited tous les jours 9:25 a m
N. Y. Fast mail tous les jours 11:15 a m	N. Y. Fast mail tous les jours
Mob. and coast line tous les jours 7:20 p m	Mob. and coast line tous les jours

Service de la Poste
Bureau de billets ouvert de 6:00 a m à 6:00 p m.
Tous les jours excepté dim 4:05 p m
Excur dim 7:40 a m
Bureau de billets ouvert pendant la nuit.
Pour avoir service sans chars remarquables prendre le Train de New York se fait dans quelques minutes moins que plus rapide avec moins les points correspondants.
Pour plus de renseignements s'adresser au bureau de billets ou au bureau.
Un char remarquable est attaché au train de nuit du soir.
Pas de changement.
ALEX KIDGELY, Div. Pass Agent
G. L. STONE, G. P. A., Louisville Ky
Lowest rates all lines

"Ozone Route"

NEW ORLEANS GREAT NORTHERN

EXCURSION $1.00,
Aller et Retour,
Les Dimanches et Mercredi,
Nouvelle-Orléans, Lue, à
Covington, Claiborne, Abita Springs, Mandeville Jct, Mandeville, Florenville Jct. Maud, Bonne Idea, Barford, Leslie Pleasant Grove.
Les trains quitte la Station de la rue Press, les Dimanches à 7.20 a. m. arrive à la Nouvelle Orléans à 5:25 p. M., les Mercredis à 7 20 a. m. arrive à la Nouvelle Orléans à 6:15 p.m.
Les Dimanches [seulement] - Bogalusa Rio, Sawyer, Bush, Talisheek, Wortham Le Train quitte la Station de la rue Press à 7 20 a. m. arrive à la Nouvelle Orléans à 7:25 p. m.
Les Trains portent Chars Vestibules sur Tous les Trains portant les Chars Cafe et Salon.
Pour plus de renseignements, s'adresser à
E. S. AUBURTIN, C. F. & P. A.
No 263 rue Gravier, sous l'Hôtel St Charles.
Phone Main 4888.
27 sept—☞

La Compagnie de Chemin de Fer
Yazoo & Mississippi Valley.

Trains Quotidiens	Ligne Illinois observe l'HEURE D'AVRIL 1905	Arrivée Quotidienne
No 5	Express de Memphis	No 15
7:45 p m	Trains réguliers de Memphis, Tenn., faisant des stations locales	8:15 a. m.
No 29	Express de jour Omaha	No 27
7:45 p m	Pour Vicksburg, Natchez et le points intermédiaires	5:50 p. m.
No 39		No 31
4:00 p m	Bayou Sara Accommodation	9:40 a. m.
No 35		No 37
8:00 p m	Excursion Dimanche	9:10 p. m.

BUREAU DES TICKETS.
97 CHARLES ET COMMUNE.
JOHN A. SCOTT, Général Agt. Pass.
H. J. McDOUGALL, D. P. A., Nouvelle Orléans.

AMUSEMENTS.

COURSES — CRESCENT CITY JOCKEY CLUB — COURSES
—15me ANNEE—
FAIR GROUNDS
Saison d'Hiver 1906-1907
Courses à 2 heures précises—Musique.
Cars urbains directement à la Grande Tribune.
Entrée.....$1 50. Dames $1 00
20 jan—2 sem

REPRESENTATIONS NORDICA---SAN CARLO OPERA COMPANY.
DIRECTEUR, M HENRY RUSSELL. DATES DEFINITIVES ET OPERAS.

Samedi, 26 Janvier.
La Gioconda.
Mmes Nordica, Conti Borlinetto et Monti-Baldini, MM. Constantino, Fornari, Puleini et Perello de Segurola. Conducteur, Sig. Conti.
TURBANA.
La Danse des Heures
par MLLE ZANINI et Corps de Ballet.

Jeudi, 29 Janv., FAUST
Mmes Nordica, Perego et Colombati, MM. Constantino, Fornari, Valentini, et Perello de Segurola. Conducteur, Sig. Conti
LISTE DES PRIX
Une Seule Représentation
Loges découv., 1 à 52 $30.00
Parquete, 1 à 328.... 5.00
Parterre, 329 à 384.. 5.00
Loges d'avant-scène, balcony..... 20.00
Loges découv., balcony.. 20.00
Fauteuils, balcony... 2.0
Troisième, 1er et 2d rang 1.00
Troisième..... 75

Vendredi, 1er Février,
Les Huguenots.
Mmes Nordica, Nielsen, Dereyne et Monti-Baldini, MM. Constantino, Fornari, Giaccone, Perini et Perello de Segurola. Conducteur, Sig. Conti.
Grand Ballet
Par MLLE ZANINI et Corps de Ballet.

Sièges en vente au Théâtre de l'Opéra Français et au Magasin de Musique de Grunewald.
20 jan—

OPERA FRANÇAIS.
THOMAS BRULATOUR, MGR.
SAN CARLO OPERA CO.
Directeur, M. HENRY RUSSELL.

31me Soirée de Souscription, Samedi, 26 Janvier. Seule Représentation de LA GIOCONDA.	Mmes Nordica, Monti-Baldi i et Conti-Borlinetto; MM Constantino, Fornari Puleini, Valentini et Perello de Segurola. Cond. M. Conti.
Dimanche, 27 Jan., Matinée à 1 heure Dernière Représentation de IL TROVATORE Prix, $1 75, 50, 25.	Mmes Tarquini Gonferi et Borlinetto MM. Martin, Perini et Gasperini Con. Sig Angelini.

Sièges en vente au Contrôle du Théâtre de l'Opéra Français et au Magasin de Musique de Grunewald
30 déc ☞

TULANE CE SOIR A 8:15 Heures
Matinée Samedi à 2.
GUS et MAX ROGERS
Se Présentent dans
La Dernière de John J. McNally
THE ROGERS BROTHERS IN IRELAND.
100..... Compagnie.....100
PRIX - 50c. 75c, $1.00, $1.50
Semaine prochaine—FRITZI SCHEFF.
22 jan—5f

CRESCENT CE SOIR A 8 Heures
Matinées Mardi, Jeudi et Samedi à 2.
Prix Toujours les Mêmes.
La Grande Comédie Musicale avec une Histoire
GAY NEW YORK
Avec LILLIAN HOSELEIS, HARRY EMERSON
Grand Chœur et Ensemble.
Semaine Prochaine—BUSTER BROWN.
22 jan—5f

Orpheum THEATRE — Matinée et Ce Soir.
Vaudeville Moderne.
Empire City Quartette,
Patty Bros. Troupe Kita Banzai,
Eugenie Barker, Pete Baker,
Sanderson & Bowman, A. K. Caldera,
Scènes Animées.
TOUS LES SOIRS.....10c, 25c, 50c
MATINÉES, tous les jours, Lundi excepté.....: 10c, 25c
22 jan 5f

SHUBERT THEATRE
(Absolument à l'Epreuve du Feu.)
Soir à 8:15. Matinées à 2. Matinées Mercredi et Samedi.
STANDARD OPERA CO.
Présente
MARTHA
(En Anglais)
COMPAGNIE DE 60.
— PRIX —
Soir—Etage Inférieur 75c à $1.00. Loges $1.50, Balcony 50c à 75c, Family Circle 25c.
Matinée—Etage Inférieur 50c à 75c, Loges $1.00, Balcony 50c, Family Circle 25c.
Semaine Prochaine—"Bohemian Girl"
22 jan—5f

Lyric
"The Amusement Home of the People."
Semaine Commençant Lundi, 21 Janvier,
THE BROWN-BAKER STOCK COMPANY
Présentant
Le Grand Melodrame Naval.
"Two Little Sailor Boys."
Peter Maher, le champion irlandais, boxant 3 passes scientifiques avec Sammy Phillips à chaque représentation.
Mats. Mar., Ven., Sam et Dim.
La Semaine Prochaine—"Caught in the Web."
22 jan—5f

WINTER GARDEN
Aujourd'hui à 2 p. m.. "Matinée Klatsch"
CE SOIR A 8.
BROOKE et son ORCHESTRE
Avec la Basse Poonlaire
MR. JOHN A. BOLLMAN.
Admission 25c. Rafraichissements.
22 jan—5f

BULLETIN FLUVIAL

Nouvelle-Orléans 24 janvier 1907.

Fourni par le Bureau Météorologique de la Nouvelle-Orléans, Département de l'Agriculture des Etats-Unis.
L'étiage à 8 heures A. M.

Stations	Pieds au dessus du niveau de la mer	Ligne du danger pieds	Hauteur pieds	Changements en 24 heures
Pittsburg			6	.....
Davenport	16	15	8.0	−0.4
St. Louis	32	30	26.1	−0.2
Cairo	44	45	48.8	+1.0
Memphis	37	33	33.7	+0.5
Selma	45	42	43.8	+0.2
Vicksburg	44	45	45.3	+0.2
Port Eliza				
Baton Rouge				
Donaldsonville	33	25	25.6	+0.5
Nlle Orléans	9	16	17.2	+0.2
Melville		41	33.7	+0.1
Shreveport		41		
Kansas City		21	6.9	−1.1
Pittsburg	30	22	8.5	−2.4
Cincinnati	45	50	61.2	−1.0
Louisville		28	40.3	−0.9
Nashville		40	28.2	+0.8
Chattanooga	33	22	7.3	−0.7
Fort Smith		22	18.6	+0.3
Little Rock		23	17.5	+2.1
Arthur City		27	11.3	+1.5
Fulton	20	28	16.0	+1.0
Shreveport	21	29	11.6	−0.4
Alexandria	32	33	20.9	−0.8
Barbre				
Camden	36	39	14.8	−0.6
Monroe		40	38.5	+0.0

AVIS SPECIAUX.

BANQUE DES CITOYENS DE LA LOUISIANE— Nouvelle Orléans, 1er janvier 1907—L'élection annuelle pour sept Directeurs de cette Banque, devant servir durant l'année courante, aura lieu à la maison de Banque, le LUNDI, 4 février 1907, de midi à 2 heures p. m.
S. A. TRUFANT, Caissier.
1 jan—1 sem 4 fev—inc

Avis aux Navigateurs—Lac Pontchartrain.

Le "South Draw" du Lac Pontchartrain, sur le New Orleans and Northeastern Railroad, près du phare de la Pointe aux Herbes, est maintenant ouvert à la navigation. Conformément avec les plans pour la reconstruction du "North Draw" du lac Pontchartrain sur le New Orleans and Northeastern Railroad, comme ils sont approuvés par le Secrétaire de la Guerre, ledit "North Draw" sera fermé pour le passage des bateaux, du 18 novembre et restera fermé pendant une période d'à peu près 120 jours. Les navigateurs se serviront du "South Draw" sur le lac Pontchartrain pendant que le "North Draw" est fermé.
D. D. CURRAN,
Directeur Général du New Orleans & Northeastern R. R.
17 nov—☞

Avis aux navigateurs de la Rivière aux Perles de l'Ouest.

Le secrétaire de la guerre ayant approuvé les plans pour la reconstruction du pont tournant sur la Rivière aux Perles de l'Ouest, paroisse de St-Tammany, Louisiane, sur la ligne du chemin de fer New Orleans and Northeastern, ledit pont sera fermé aux bateaux le 31 août 1906 et restera fermé pendant une période d'environ 110 jours.
S. E. FLANAGAN,
Surintendant du chemin de fer New Orleans and Northeastern.
6 sept—☞

VENTES A L'ENCAN.

Peter Gallagher.
—:o:—
ANNONCE JUDICIAIRE
SUCCESSION DE AMELIA YOUSE.
No 81,202—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.
LE 26 FEVRIER 1907.
DEUX COTTAGES DOUBLES
Dans un voisinage de choix du Troisième District.
Nos 2040-42 RUE ROYALE,
(Entre les rues Français et Kerlerec)
Nos 2036-38 RUE ROYALE,
(Entre les rues Français et Kerlerec)
A la Bourse des Propriétés Foncières
No 311 rue Baronne, à Midi.

PAR PETER GALLAGHER, Encanteur—Bureau No 846 rue Commune—MARDI, le 26 février 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, j'offrirai de vendre à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, de l'Hon. John St Paul, juge, daté et signé le 21 janvier 1907, et à moi adressé dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Nos 2040-42 rue Royale.

Un certain lot de terre situé dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet No 154, borné par les rues Royale (autrefois Casacalvo) Kerlerec (autrefois Paix), Chartres (autrefois Moreau) et Français, lequel lot est désigné par la lettre A sur un devis de D. E. Seghers, voyer, daté le 17 décembre 1906 et y annexé, et commençant à une distance de 127 1" 5" de l'encoignure des rues Français et Royale et mesurant 31' 11" 1" de face à la rue Royale sur 93' 9" 3" de profondeur, ensemble avec le droit d'air, vue, lumière et passage sur une portion du lot contigu vers la rue Kerlerec, désigné par la lettre B sur le devis ci-dessus mentionné, laquelle portion mesurant 1' 5" 4" de face à la rue Royale sur environ 57' 1" 4" de profondeur; et une portion du lot "A" vers la rue Kerlerec, mesurant aussi 1' 5" 4" de face face à la rue Royale, par environ 57' 1" 4" de profondeur et est sujet à une servitude d'air, vue, lumière et passage en faveur du lot B, d'une telle manière de faire un passage de 2' 1" de face à la rue Royale par environ 57' 1" 4" de profondeur entre les lots A et B et en commun aux deux, le tout comme il est indiqué sur ledit devis, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désigné par les Nos 2040-2042 rue Royale

Nos 2036-38 rue Royale.

Un certain lot de terre dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite, lequel lot est contigu vers la rue Kerlerec, désigné par la lettre B sur le même plan ci-dessus mentionné commençant à une distance de 159' 9" 6" de l'encoignure des rues Français et Royale et mesurant 32' 0" 2" de face à la rue Royale par 94' 9" 3" de profondeur, ensemble avec les droits d'air, vue, lumière et passage sur une portion du lot contigu vers la rue Français désigné par la lettre A, sur le plan ci-dessus mentionné, laquelle portion mesurant 1' 5" 4" de face à la rue Royale par environ 57' 1" 4" de profondeur; et une portion dudit lot B vers la rue Français mesurant aussi 1' 5" 4" de face à rue Royale par environ 57' 1" 4" de profondeur et sujet à une servitude d'air, vue, lumière et passage en faveur du lot A, de telle façon de faire un passage d'allée de 2' 11" de face à la rue Royale par environ 57' 1" 4" de profondeur entre les lots A et B commune aux deux. Le tout est indiqué sur ledit plan, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désignés par les Nos 2036-38 rue Royale.

Termes et conditions - Une moitié au plus comptant et la balance à un an en billets portant sept pour cent d'intérêt de la date de l'acte de vente jusqu'au paiement garanti par privilèges de vendeur et hypothèque spéciale, l'acquéreur devant assurer les améliorations jusqu'au montant de la portion de crédit et de transférer la police aux porteurs des billets. L'acte de vente devant contenir la clause de non-aliénation et de vente sans estimation et cinq pour cent honoraires dans le cas où un avocat serait employé pour collecter les billets et toutes les autres clauses usuelles. Les acquéreurs devant assumer et payer au dessus et en plus du prix d'adjudication, les taxes de 1907 et de déposer avec l'encanteur dix pour cent au moment de l'adjudication et devant avoir droit aux loyers seulement de la date de l'acte de vente. Les actes de vente pardevant Chas T. Simiat, notaire, aux frais des acquéreurs.
PETER GALLAGHER, Encanteur,
Bureau No 846 rue Commune.
Chas F. Claiborne, avocat
24 jan—24 27—fév 3 10 17 24 26

VENTES A L'ENCAN.

Eiseman & Lazarus
—:o:—
ANNONCE JUDICIAIRE.
Mme Georgiana Pohlmann et als vs les mineurs Meyer.
PROPRIÉTÉ COMMERCIALE.
Nos 1806-08 rue Dryades.
A l'Encan, Bourse des Propriétés Foncières d'Encan.
Mercredi, le 20 Février 1907,
A MIDI.

EN VERTU d'un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Division E, Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, dossier No 61,182, signé le 11 janvier 1907, intitulée Mme Georgiana Pohlmann et als versus les mineurs Meyer, et adressé à Eiseman & Lazarus, Encanteurs, nous offrirons de vendre à la Bourse des Propriétés Foncières d'Encan, MERCREDI, le 20 février 1907, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dryades, Baronne (autrefois Bacchus), St André et Félicité, désigné comme lot No 8 sur un plan de Louis H. Pilié, voyer, le 19me jour de mars 1855, et déposé en l'étude de P. E. Théard, comme plan No 12 de son livre de plans, et mesurant, en mesure américaine, trente et un pieds six (6) lignes de face à la rue Dryades, quatre vingt huit pieds et neuf pouces de profondeur sur la ligne le divisant du lot No 7, et quatre vingt seize pieds de profondeur sur la ligne le divisant du lot No 9

Les améliorations sur cette propriété comprenant un magasin et résidence double, maintenant louer à bail pour affaire commerciale, dans la partie centrale et florissante de la rue Dryades.

Conditions, comptant—L'acquéreur devant assumer les taxes pour 1906 et de rayer pour l'acte de vente, pardevant Valentine J. Stentz, notaire, et déposer 10 0/0 comp ant au moment de l'adjudication avec Eiseman & Lazarus, encanteurs.
E. W. Richow, avocat.
20 jan—20 27—fév 3 10 17 20

Danziger & Tessier.
—:o:—
ANNONCE JUDICIAIRE
VENTE EN PARTAGE.
Le Magnifique Site pour Bâtir,
Rue Carondelet, à l'encoignure de la rue Général Taylor,
[Ilet avenue St Charles et rue Peniston,]
72 par 117 pieds.
La Bâtisse en Bois à Deux Etages.
Rue Carondelet, à l'encoignure de la rue Peniston.
[Ilet avenue St Charles et rue Général Taylor,]
81 par 119 pieds.
Un Lot pour Bâtir,
Rue Bourbon,
[Ilet rues Dorgenois, St Antoine et Law.]
L'Elégante Résidence en Briques à Trois Etages
835 rue Baronne, entre la rue Julie et l'avenue Howard.
Charles Hernsheim et als vs Frank I. Bernsheim.
No 61,130—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & TESSIER.—C. A. Tessier, Encanteur—Bureau 134 rue Carondelet—JEUDI, le 7 février 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 24 décembre 1906, et signé le 4 janvier 1907 par l'Hon. Fred D King, juge de la susdite Cour, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Deux certains lots de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le sixième district de cette ville désignés par les lettres C et D, dans l'ilet No 420, borné par les rues Carondelet, Général Taylor, Peniston et l'avenue St Charles. Le lot C mesurant 72 pieds 3 pouces 3 lignes de face à la rue Carondelet sur une profondeur de 117 pieds 10 pouces 1 ligne entre lignes parallèles et faisant face à la rue Général Taylor, formant l'encoignure desdites deux rues; et le lot D mesurant 81 pieds 4 pouces 2 lignes de face à la rue Carondelet sur une profondeur entre lignes parallèles, et faisant face à la rue Peniston de 119 pieds 2 pouces 7 lignes formant l'encoignure desdites deux rues. Sur le lot D est une bâtisse à deux étages bien construite, laquelle pourrait être facilement arrangée comme une résidence moderne. Chaque lot sera vendu séparément.

2° Un certain lot de terre situé dans le troisième district de cette ville, désigné par le No 7 de l'ilet 1374 borné par les rues Dorgenois (autrefois Magistrate), Bourbon (autrefois Bagatelle), St Antoine et Law, lequel lot mesurant 32 pieds de face à la rue Bourbon par 127 pieds, 10 pouces, 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

3° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Baronne, Dryades, l'avenue Howard (autrefois rue Delordi), et Julie, et désigné par le No 80 sur un plan dressé par L. H. Pilié, voyer, daté le 15 avril 1878, lequel lot mesurant 24 pieds de face à la rue Baronne par une profondeur entre lignes parallèles de 147 pieds 2 pouces s'étendant sur une allée dans le fond pour l'usage dudit lot et d'autres. Les améliorations sont désignées par le No 835 rue Baronne et comprenant une résidence en briques bien construite à trois étages, vendue subiette au bail à-dessus expirant le 30 septembre 1907 au taux de $55 par mois.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option des acquéreurs, et la balance en des billets desdits acquéreurs payables en 1 et 2 ans de la date de l'adjudication, avec sept pour cent d'intérêt par an de la date jusqu'au paiement, devant être garantis par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété vendue et les clauses usuelles de sécurité, et les acquéreurs devant assumer toutes les taxes pour l'année 1907 au dessus et en plus du prix de l'adjudication, 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Les actes de vente pardevant Félix J. Dreyfus, notaire, aux frais des acquéreurs.
Alfred D. Danziger, Meyer S. Dreifuss, avocats.
6 jan—6 13 20 27—fév 3 7

Jas. A. Brennan.
—:o:—
ANNONCE JUDICIAIRE.
Cottage Double de Valeur à Alger.
Nos 917 et 919 avenue Atlantique, près des ateliers du Southern Pacific.
Succession de Mme Annie A. L. Laumann, veuve de Jos B. Donner.
Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.—No 81,038.

IL sera vendu à l'enchère publique, par JAS A. BRENNAN, Encanteur, bureau 733 rue Union MARDI, le 5 février 1907, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District Division E, agissant pour l'Hon T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, daté et signé le 31 décembre 1906, dans l'affaire ci dessus intitulée, la propriété ci-après décrites, à savoir—

Un certain lot de terre avec tous les droits, voies, privilèges et avantages y appartenant ou de quelque sorte en dépendant, situé dans le Cinquième District de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet No 161, borné par les avenues Atlantique et Pacifique et les rues Homer et Newton. Ledit lot est désigné par le No 5, et mesurant trente deux pieds (32') trois pouces (3") de face à l'avenue Atlantique sur cent vingt trois pieds (123') huit pouces (8") de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprenant le joli cottage double 917 et 919 avenue Atlantique, près des marchés, églises, écoles et autres industries.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant payer pour l'acte de vente pardevant W. J. Hennessey, notaire, les taxes d'Etat et de ville pour l'année 1907 aussi bien que pour tous les certificats et de déposer dix pour cent du prix d'achat dans les mains de l'encanteur au moment de l'adjudication.
P. F. Hennessy, avocat.
4 jan—4 6 13 20 27—fév 3 5

VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN

Freed & Clesi.
—:o:—
ANNONCE JUDICIAIRE.
VENTE EN PARTAGE.
Grande occasion spéculative—Propriétés du Septième District, Carrollton.
A l'encan, MARDI, le 19 FEVRIER 1907, à midi.
PETER HENRY SCHERER vs MME LIZZIE WOMBACKER ET AL.
No 79,994—Cour Civile de District, Division C.

PAR FREED & CLESI, N. J Clesi, encanteur—En vertu d'un jugement de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, signé par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District, ledit jugement lu et rendu en cour ouverte le 14me jour de janvier 1907, et signé le 18me jour de janvier 1907, dans l'affaire de Peter Henry Scherer, vs Mme Lizzie Wombacker et al, No 79,974, il sera vendu à l'enchère publique à la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, les propriétés ci-après décrites, à savoir:

1° Un certain ilet de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, contenant vingt quatre lots de terre, situé dans le Septième district de la Nouvelle Orléans, le même étant l'ilet No 199, borné par les rues Monroe, Léonidas, Jeanette et Birch, et mesurant environ trois cent pieds de face sur chaque rue.

Les améliorations consistant d'un cottage simple No 8605 rue Jeanette, contenant trois chambres et cuisine, plafonné et tapissé, hangar dans le fond. La maison est en bonne condition.

2° Un certain ilet de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Septième District de la Nouvelle-Orléans, étant l'ilet No 235, borné par les rues Hamilton, Holly Grove, Hickory et Cohn, avec une façade de trois cent pieds sur chacune des dites rues.

3° Un certain ilet de terre, ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le septième district de la Nouvelle Orléans, ilet No 236, borné par les rues Holly Grove, Général Ogden, Hickory et Cohn, avec une façade de trois cents pieds de chaque côté à dites rues.

Les améliorations consistant des Nos 1802 et 1804 rue Général Ogden, cottage double avec trois chambres de chaque côté.

4° Un certain ilet de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le septième district de la Nouvelle Orléans, étant l'ilet No 264, borné par les rues Holly Grove, Général Ogden, Cohn et Spruce, avec une façade de trois cents pieds sur chacune desdites rues.

5° Dix certaines lots de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le septième district de la Nouvelle-Orléans dans l'ilet No 174, borné par les rues Jeanette, Général Ogden, Eagle et Poplar, désignés comme lots Nos 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 et 22, les dits lots sont contigus et mesurent chacun trente pieds de face à la rue Jeanette par une profondeur de cent vingt pieds entre lignes parallèles, le lot 13 formant l'encoignure des rues Jeanette et Général Ogden, et le lot 22 formant l'encoignure des rues Jeanette et Eagle.

Les améliorations consistent des Nos 1433-35 rue Général Ogden; cottage double avec deux chambres et cuisine de chaque côté. Aussi une grande écurie et hangar.

6° Dix certains lots de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent ou de quelque façon en dépendant, dans le septième district de la Nouvelle Orléans, l'ilet 207, borné par les rues Leonidas, Birch, Monroe et Green, désignés comme lots 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 et 10, lesdits lots sont contigus et mesurent chacun trente pieds de face à la rue Leonidas par cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles, les lots 1 et 10 étant les lots de l'encoignure respectivement.

Les améliorations comprenant les Nos 1602-04 rue Leonidas; cottage double, deux chambres de chaque côté; Nos 1618-20 rue Leonidas, cottage double, deux chambres de chaque côté; Nos 1626-28 rue Leonidas, deux chambres de chaque côté.

7° Cinq certains lots de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le septième district de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet No 173, borné par les rues Protection, Jeannette, Poplar et Général Ogden, désignés comme lots 6, 7, 8, 9 et 10, lesdits lots mesurent chacun trente pieds de face à la rue Général Ogden par une profondeur de cent vingt pieds entre lignes parallèles, le lot No 10 formant l'encoignure des rues Général Ogden et Jeannette.

8° Deux lots de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le septième district de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet No 173, borné par les rues Protection, Jeannette, Poplar et Général Ogden désignés par les Nos 11 et 12; lesdits lots sont contigus et mesurant chacun trente pieds de face à la rue Jeannette sur une profondeur de cent cinquante pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations consistant du No 8920 rue Jeannette, cottage double, deux chambres de chaque côté.

L'attention des placeurs et spéculateurs est appelée à cette splendide occasion en vue du fait que les propriétés du Septième District offrent des avantages sans égales comme placement sûr et profitable avec augmentation certaine dans l'avenir. Le capitaliste éveillé fait silencieusement ses placements dans cette section particulière, satisfait qu'aucune autre section de cette ville, mais n'offre le même avancement.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance en un et deux ans; crédit, avec 7 0/0 d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garanti par bien de vendeur avec hypothèque spéciale et toutes les clauses usuelles de sécurité. L'acte de vente aux frais des acquéreurs pardevant Arthur J. Peters notaire. L'acquéreur assumant les taxes de 1907 en plus et au dessus du prix de l'adjudication. L'acquéreur devant faire un dépôt de 10 0/0 du prix de l'adjudication avec
FREED & CLESI Encanteurs et Agents de Propriétés Foncières, 826 rue Commune.
Stafford Lambert & Robinson, Howell Carter, Jr. Arthur J. Peters, avocats.
20 jan—20 27—fév 3 10 17 19

Albert Paul.
—:o:—
ANNONCE JUDICIAIRE.
COTTAGE SIMPLE.
No 2613 rue Banks près Broad.
Morris Jones versus Archie Jones.
No 80,770—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division D.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur—Bureau No 336 rue Carondelet, MARDI, le 5 février 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un jugement rendu en cour ouverte le 28 décembre 1906 et signé en cour ouverte le 4 janvier 1907, par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de ladite Cour, Division D dans Morris Jones vs Archie Jones, il sera vendu à l'enchère publique pour effectuer un partage, à savoir:

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses, etc., qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, etc., là dessus y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de cette ville, désigné comme lot 4 sur un plan Tourné, daté le 16 février 1860, et déposé en l'étude de A. E. Bienvenue, ancien notaire, comme plan 45 et mesurant 27' 7" 1/3" de face à la rue Banks par 100 pieds de profondeur. La propriété est bien située dans une section s'améliorant rapidement.

Conditions—Comptant. L'acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant J. G. Eustis, notaire. Un dépôt de 10 0/0 exigé au moment de l'adjudication.
Louis F. Bryant avocat
6 jan—6 13 20 27—fév 3 5

ANNONCE JUDICIAIRE.
COTTAGE DOUBLE.
Avec terrain spacieux, 2518-20 rue Willow près de la rue Troisième.
In re Minerva Love et als versus John et Lilly Fisher.
No 80,916—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division D.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur, bureau No 336 rue Carondelet, JEUDI, le 14 février 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un jugement rendu en Cour ouverte le 10 janvier 1907 dans l'affaire de Minerva Love et als versus John et Lilly Fisher, pour effectuer un partage, il sera vendu à l'enchère publique, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Willow (autrefois Martin) Clara, Deuxième et Troisième, désigné comme lot No 1 sur un devis lithographié dudit ilet, annexé pour référence à un acte passé pardevant Andrew Hero, Jr. un notaire en cette ville, le 20 mai 1872, lequel dit lot mesure en mesure américaine 8 pieds 7 pouces de face à la rue Willow (autrefois Martin), par 146 pieds 9" pouces de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations comprenant un cottage résidence double, avec cuisine dans le fond, etc; le voisinage s'améliore continuellement et contenant tous les agréments tels que marchés, églises et écoles.

Conditions—Comptant. L'acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant John G. Eustis, notaire. L'acquéreur assumant les taxes de 1907 et déposant 10 0/0 du prix d'achat au moment de l'adjudication.
Louis F. Bryant, avocat.
13 jan—13 20 27—fév 3 10 14

Hufft Brothers.
—:o:—
ANNONCE JUDICIAIRE.
Cottage Simple,
1226 RUE PILTE.
A la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, Nos 225-229 rue Baronne.
MERCREDI, 20 FEVRIER 1907 A MIDI.
Frederick Auderer et Als vs Les enfants mineurs de John et George Auderer.
No 89,280—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Div. C.

PAR HUFFT BROTHERS, Louis Hufft, Encanteur—Bureau 840 rue Gravier—MERCREDI, le 20 février 1907, à midi, à la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, Nos 225-229 rue Baronne, en vertu et conformément à un ordre susdit daté et signé le 15 janvier 1907, par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci-dessus, intitulée le procédural de vendre à l'enchère publique la propriété ci après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, situé dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet No 440, borné par les rues Piété, Marais, Désire et Urquhart, désigné par le No 8, et mesurant trente et un pieds de face à la rue Piété par cent dix huit pieds de profondeur, avec toutes bâtisses et améliorations qui s'y trouvent