L'Abeille de la Nouvelle-Orléans
Bureaux, No 73 rue de Chartres.
JOURNAL DE [illegible]
MERCREDI 12 AVRIL 1882.

Spectacles, Bals, &c.

Académie de Musique.

Dernières représentations de la

La Troupe d'Opéra Comique

DE CHAS. E. FORD.

Mercredi, en matinée [illegible]

Mercredi soir et Samedi en matinée..Patience.

Jeudi et Vendredi: Pour la première fois à la Nlle-Orléans..Manola, ou le Jour et la Nuit.

Samedi soir, 15 avril,

Bénéfice de FRED MAUBERRET

Grande représentation double,

"MASCOTTE" et "BILLIE TAYLOR."

Retenez vos places tout de suite.
12 avril—6t

THEATRE DE L'OPERA.

DIMANCHE, 16 AVRIL 1882.
Représentation Extraordinaire,
—Donnée par—
LE CLUB DRAMATIQUE ET SOCIAL No 1.

Les Pirates de la Savane,

Drame à grand spectacle en 5 actes et 6 tableaux Par Anicet Bourgeois et Ferdinand Dugué.

Prix d'Entrée—Parquets, Premières et Secondes, 75c. Troisièmes, 25c; fauteuil, extra 25c.

Les portes s'ouvriront à 7 heures. Lever du rideau à 7 3/4 heures. 9 av—6t

GRAND CONCERT VOCAL ET INSTRUMENTAL

—Donné par—

L'ORPHÉON FRANÇAIS,

Avec le bienveillant concours de plusieurs Artistes et amateurs de la ville, au bénéfice des Inondés de la Louisiane.

Sous les auspices du Comité [illegible] Secours, à la salle de l'Union [illegible], Rue des Remparts,

Le Samedi, 15 Avril, à 7 1/2 h. P. M.

Programme.
1ère Partie.

1° Vive la France [chœur]..........A. Lamotte
Par l'Orphéon.
2° Air d'Aïda..........Verdi
M. Bernard
3° Fantaisie, Caprice [violon solo]. Vieuxtemps
Mlle Jeanne Franko.
4° Chansonnette Comique..........A...
M. ...
5° Valse de Roméo et Juliette [soprano]....Gounod
Mlle Faisex.
6° Duo de la Favorite..........Donizetti
Mme Courtade et M. J. Rossi.
7° Muette de Portici [ouverture]..........Auber
Morceau à 4 mains, pour piano.
Mlle E. Vallies et C. Lèche.

2me Partie.

1° Vive la Guerre [chœur]..........L. de Rillé
Par l'Orphéon.
2° Grande Fantaisie pour Violon..........
Mlle Jeanne Franko.
3° Le Réveil..........Wekerlin
Mlle Faisex.
4° Chansonnette Comique..........
M. ...
5° Grand Air de la Favorite..........Donizetti
Mme Courtade.
6° Duo de la Reine de Chypre..........Halévy
M. M. W. Bernard et M. J. Rossi.
7° Chœur des Pèlerins [Jérusalem]..........Verdi
Par l'Orphéon.

F. E. LITZIGER..........Accompagnateur

Prix d'entrée..........50 cents
9 avril—6t

Foire au Profit DE L'EGLISE ST-MAURICE,

AUX CASERNES JACKSON.
13, 14, 15 et 16 avril 1882,
Sous les auspices d'un Comité de Dames.
Prix du billet, 25 cts; bon pour les 4 jours.

Comité des Dames.

Mesdames Jean Claverie, P Pouach, B Hutchinson, O Kilshaw, F Guéringer, E Daboval, F Carrerà, Jean Vigne, A Saulet, A Cassard, S Roy, P Puyas, — Bertand, P Bernini — Dalles, — Gall, A Connist, Paul Retif, J M Courtiade, B Angiade, V F Fortall, L Peurot, Major Kelly, Collin, J M Villavaso, B Beauregard, S Howell, E Corneille, A Darcantel, O Gelot, J M Kilshaw, — Delord, Jno Fassy, Alb Weinbacher, Fred Roy, — Despeaux, — Fos, H Langmuss, Prosper Foudels, S Cerrère, J M Chester, T Kierna, Mesdemoiselles C Cavaroc, Jno Taaffe, E Daboval, Le Bone, M Saulet, — Languille, Joséphine Gireux, Fred Roy, J Fos, Ed Taaffe, — Gall, Bruleceps, Alice Bernini, Marie Delord.

Comité d'Arrangements.

Major Kelly, Col Warner, Maj B T Beauregard, A Darcantel, Sébastien Roy, J M Villavaso, F Kilshaw, A Réti, J Taaffe, E Taaffe, P Darcantel, A Saulet, T Kierna, J Monnot, F Bolow, C Cavaroc, L Corneille, Bertand, Auguste Civada, C Kilshaw, J Fassy, Jno Bethonds, H Kilshaw, Dr G W Henshaw, E Hutchinson, A Lecomte, E Daboval, A Cesard, S Roy, H Douerou, A Delavigne, F Guéringer, H Coenet, H Kilshaw, C Cafin, J Fos, Candau, A Pouerichou, P Pouach 28 mars—

Pianos Pleyel

FABRIQUÉS PAR

PLEYEL, WOLFF & CIE.,

DE PARIS.

Vendus exclusivement par

Louis Grunewald

127 RUE DU CANAL ET 18 RUE BARONNE.

Les Pianos Pleyel, [illegible] depuis [illegible] de cinquante ans, et durant cette longue période ils ont prouvé qu'ils étaient les plus durables, les plus économiques et les favoris de tous les pianos pour tous ceux qui apprécient les mérites réels d'un instrument de premier ordre.

Les véritables Pianos Pleyel sont importés exclusivement par L. GRUNEWALD, le seul agent général autorisé aux Etats-Unis.

Chaque Piano est accompagné d'un certificat original des fabricants, et aucun n'est véritable sans ce certificat. Soyez en garde contre les imitations, et si vous voulez acheter le véritable Piano Pleyel, allez au magasin de musique de Grunewald, où ils vous seront offerts aux prix les plus réduits et aux conditions les plus faciles.

Messieurs, arrêtez-vous [illegible] venez voir mon stock et le juger par vous-mêmes.

LOUIS GRUNEWALD,
127 CANAL et 18 BARONNE.
21 sept—1an

BASILE BARES,

No 84 - - Rue Royale - - No 84
Entre St.-Louis et Conti.

Vieux pianos! Vieux Pianos!

ENTIEREMENT remis à neuf et pleinement garantis de faire la même durée qu'un piano neuf. N'attendez pas si vous voulez avoir un piano neuf chez vous, mais envoyez votre piano à BASILE, qui le remettra à neuf à un prix très modéré. Plus de 500 pianos réparés en ville et à la campagne ont donné entière satisfaction. Venant d'être reçu et attendu par steamship Bordeaux, du Havre, un grand assortiment de fournitures les célèbres cordes en acier de Londres, et articles en général pour la réparation des pianos et orgues.

J'invite mes amis et le public à venir examiner les marchandises que j'emploie, et le stock que j'ai reçu de recevoir.
16 fév—

WM. E. MURPHY,
AVOCAT,

Au No 77 de la rue de la DOUANE ENTRE LA RUE DE CHARTRES ET LE PASSAGE DE LA BOURSE.

[illegible]

SPECTACLES BALS, &c

OPERA FRANÇAIS.

RUE BOURBON.

Grand Concert Vocal et Instrumental

—OFFERT A—

Mme Vve C. BOUDOUSQUIE,

PAR SES ELEVES,

Avec le bienveillant concours de Mme [illegible] Ellis, Mme J. Nott, née [illegible] Bouligny et M. G. D'Aquin.

MERCREDI, 12 AVRIL 1882,
A HUIT HEURES DU SOIR.
PROGRAMME.

Première partie.

1..Duo [illegible]..........Piano..........Raving
Mlles Anna et Jeanne Bouligny.
2..Chœur de "La Favorite"..........Solo..........Donizetti
Mlle Corinne Castellanos.
3..Air de la Prison du "Trouvère"..........Verdi
Mme G. D'Aquin.
4..Duo du "Songe d'une nuit d'été..........
..........Ambroise Thomas
Mlles Adelaide Grima et Anita Bustis.
5..Air de "Bal Masqué"..........Verdi
Mlle [illegible]
6..Serenade..Va se chantie..........Louis Diemer
Mlle Jeanne Bouligny.
7..Air de la "Reine de Saba"..........C. Gounod
Mlle Anita Bustis.
8..Polonaise No 2..........Piano..........Chopin
Mme Samuel Ellis.
9..L'éclat de rire..........Auber
Mlle Marietta Scott.

Seconde partie.

10..Le Trouvère grande..Partie [illegible] pour flûte..
..........J. Demersseman
M. G. D'Aquin.—Piano M lle L. Evans.
11..Va dit-elle.."Robert le Diable"..........Meyerbeer
Mlle Isabelle Hernandez.
12..Air de "Lucie de Lamermoor"..........Donizetti
Mme J. Nott née Corinne Bouligny.
13..Grande scène de la bohémienne du "Trouvère"..........Verdi
Mme Emilie Lejeune.
14..Le Carnaval de Venise de la Reine Topaze
..........V. Massé
Mlle Adelaide Grima.
15..L'Attente d'Amour..........Franz
Mlle Corinne Castellanos.
16..Air de "Barbier de Séville"..........Rossini
Mlle Anita Bustis.
17..Chœur du Jeux de Nivelle..........Leo Delibes
Sols, Mlles Félicie Barthe et Mathilde Guesnard

Accompagnements. Mlle Anna Bouligny, Mlle Bourse, Mme Lejeune, Mlle José Santini.

Le contrôle est ouvert de 9 A. M. à 3 P. M., chez M. Ph. Werlein, 135 rue du Canal, et à 7 P. M. au contrôle de l'opéra, Mercredi.
11 av—2t

Au profit des Orphelins de l'Immaculée Conception,

SOUS LA DIRECTION DES SŒURS MARIANITES DE STE-CROIX.

Grand Festival Musical et Dramatique, donné à la Salle de l'Opéra Français, rue Bourbon,

LE 15 AVRIL A MIDI, ET LE MEME JOUR A 7 HEURES DU SOIR.

Programme Riche et Varié.

LE MARTYRE DE STE CECILE,

Drame en 4 actes, qui se terminera par un grand tableau.

Par une société d'élite de professeurs et d'amateurs de cette ville, qui ont généreusement offert leurs services.

Grand intermède musical avant le 1er acte et entre chacun des autres actes.

Prix d'entrée: 50 cents.

On peut se procurer des billets dans tous les établissements et magasins catholiques, chez M. L. Grunewald et autres magasins de musique.

Liste des patrons et bienfaiteurs de l'Institution:

Messieurs—

P Jenkins, New Jersey	J J Sperl
L Grunewald	C Sperl
J Timoney	Krantz
L Bush	C Macready
G H Stauffer	W H Letchford
J Aldige	A Molliona
J Holbad	J Castel
Wm Goache	V D Walsh, B Sarah
E Gouney	G Finley
A B [illegible]	W Pulson
S [illegible] & Bros	P O'Brien
[illegible]	Meyers
[illegible]	Buckley
E Levi	J Henderson
J G Levi	Gibbons
E Bensby	T Ropier
V Clivarie	Smith & Bros
Cose	May
A Baldwin	W Swan
P Mulqueeng	L Malone
Smith & Zeigler	Peychaud
Taaffe	J Maglosi
Mackenery	J Maloney
Robin	P Capdevielle
P Quinn	Capdeville
M Flannery	Pointe
T Witte	M Hery

Le magnifique tableau dont M. Gruewald a fait don à l'établissement sera mis en loterie à cette occasion.

Le département des rafraîchissements est confié au zèle infatigable de Mme Bishop et de Mlle F. Malone. 2 avril au 15—

GRAND PICNIQUE, REPRESENTATION ET CONCERT.

Au fort Espagnol, SAMEDI, 15 avril 1882, par les élèves, au profit de l'école BIENVILLE. Pique-nique et représentation toute la journée. Le concert commencera à 7 heures P. M. Les meilleurs artistes de la ville ont offert leurs services. Une magnifique bande de musique a été engagée. Sous les auspices du comité suivant:

l'Hon T J Semmes, le Col J Collins, le Rév J K Gutheim, l'Hon J J O'Brien, l'Hon T Handy, l'Hon S S Carlisle, l'Hon J P Maurer, l'Hon E Bentley, l'Hon F McGloin, l'Hon W Pettis, l'Hon M T Mellody, l'Hon H C Castellanos, l'Hon E Desdunes, l'Hon P Lanaux, l'Hon L Bertoli, l'Hon D Buenos, l'Hon F Stringer, l'Hon H McMahon, l'Hon W F Mellon, l'Hon L H Hollingsworth.

Programme du matin.

Salutatory, by master J Oechsner.
Miss G Kiern's Dep't—Recitation: "Good Bye". Reading.....music.
Miss E Torsey's Dep't—Recitation: "Good, same for all"....Reading....music
Miss Hortense Bragnière' Dep't—Recitation: "Two Little Kittens"....Reading.......music.
Mrs O Casanova's Dep't—Recitation: "I Can't and I Can"....Reading.....music.
Miss A McCord's Dep't—Recitations: "Just my Luck", "The Flower of Liberty".....music.
Mrs E Jones' Dep't—Recitations: "Ward and Booth", "Somebody"......music.
Mrs K J Kicker's Dep't—Recitation: "The Colonist", by seventeen young gentlemen.....music....Lochinvar....Life in the West....English Language.
Miss M R Chevallié's Dep't—Recitation: "William Ad Dore"....Jenny Maloney....Psalm of Life....Declaration of Independence....music....Burial of the Minnesink....Evangeline....Excelsior....Extract from Speech of H Clay....Charge of the Light Brigade.

Programme de l'après-midi

Miss M R Chevallié's Dep't—Spelling match—Geographical, Historical, Grammatical and Philosophical....Duet, by Miss Todt and master Todt

Programme du soir.

Recitation: "Ambition"....music.
Mrs Byrd would be a man by...Professor Brewer
"Va, dit-elle", grand air de Robert le Diable, sung by..........Mme G D Aquin
Dramatic recitation, by..........Professor Brewer
Song..........Messrs Mullady & Tully
Performance on the flute, "Le Tremolo", by..........M. G. D'Aquin
Fantaisie, "Caprice", Vieuxtemps..........M. Henri Jaubert

Le prix du billet est de vingt-cinq sous.

Les pianos dont on se servira viennent de la maison Junius Hart. 9 avril..

Venez un! Venez tous!!

GAIETÉ. GAIETÉ.

Grand Festival de Pompiers

Donné par la

COMPAGNIE DE POMPE A VAPEUR ST-BERNARD No 1,

SAMEDI, 1 AVRIL 1882,

A OAK GROVE PARK,

A deux ilets au-dessus des Abattoirs. Billet d'admission 50 sous.
Admission gratuite pour les dames et les enfants.

AMUSEMENTS:

Course à pied entre Pompiers seulement [100 yardes] prix: 25 en or.
Course à pied pour tout le monde [100 yardes]. Prix: 25 en or.
Concours de canteurs ouvert à tout le monde Prix: une jolie canne.
Course à pied pour les dames seulement [50 yardes]. Prix: un éventail.
Course à pied pour des hommes corpulents [d'un poids pas moindre de 200 livres]. Le [illegible] à franchir n'est pas encore déterminé. Prix: une boîte de cigares.
[illegible] Prix: le porc.
Danse sur l'estrade.

Comité d'organisation:

H. FLEISCHER, chef.

E. R. Nunes,	C. Nuccos,
H. H. Hoffman,	L. Destugues,
F. [illegible]	J. Wechterial.

3 avr—

Le Magasin de Meubles le meilleur marché du Sud.

W. G. TEBAULT,

Nos 37, 39 et 41 rue ROYALE

Ayant pris possession de mes nouveaux et spacieux magasins, mesure nécessitée par l'augmentation de mes affaires, je suis maintenant prêt à offrir à mes clients et au public,

Un des plus beaux et des plus grands assortiments de Meubles

qu'il soit possible de trouver au Sud.

Mes garnitures de meubles en ameublements de salon et de chambre, sont pleinement un assortiment de tous les meubles importés tel.

N'oubliez pas le numéro du magasin et en légende:

"Le magasin de meubles le meilleur marché au Sud."

W. G. TEBAULT,

37 39 et 41 RUE ROYALE
oa 24 oct

L.S.L.

PRENEZ AVIS,

Que cette loterie est la seule qui dans un Etat ait été votée et endossée par son peuple

Tous les lots payés en plein!

GRANDE CHANCE

—POUR—

UNE FORTUNE!

LE GRAND TIRAGE MENSUEL

De la Loterie à $2.

CLASSE E.

DE LA COMPAGNIE DE LA

LOTERIE

DE L'ÉTAT

DE LA LOUISIANE

SE FERA

A

LA NOUVELLE-ORLEANS,

Mardi, 9 MAI 1882.

Ce tirage ainsi que tous les autres auront lieu sous la surveillance immédiate et la direction du

Gén. G. T. Beauregard

DE LA LOUISIANE,

—ET DU—

Gén Jubal A. Early,

DE LA VIRGINIE.

GROS LOT:

$30,000.

1857 LOTS!

—LE TOUT S'ELEVANT A—

$110,400!

Le tirage commencera précisément 11 heures du matin

Au bureau de la compagnie.

Voyez la Distribution!

100,000 billets à $2 chacun.

LISTE DES LOTS:

1 Lot de	$30,000, soit		$30,000
1 Lot de	10,000,		10,000
1 Lot de	5,000,		5,000
2 Lots de	2,500,		5,000
5 Lots de	1,000,		5,000
20 Lots de	500,		10,000
100 Lots de	100,		10,000
200 Lots de	50,		10,000
500 Lots de	20,		10,000
1,000 Lots de	10,		10,000

PRIX D'APPROXIMATION

9 Lots d'approximation de [illegible] chacun pour les neuf billets portant les numéros qui sont proches le lot de [illegible] 2,700
9 Lots d'approximation de [illegible] chacun pour les neuf billets portant les numéros qui sont proches le lot de [illegible] 1,800
9 Lots d'approximation de [illegible] chacun pour les neuf billets portant les numéros qui sont proches le lot de [illegible] 900

1,857 Lots se montant à..........$110,400

Billet entier, $2; Demi-Billet, $1.

A vendre à toutes les agences de la Nouvelle-Orléans et au bureau de la COMPAGNIE DE loterie de l'Etat de la Louisiane,

S'adresser à

M. A. DAUPHIN,

Nouvelle-Orléans, Lne.

[illegible] par les ordres sur le bureau de poste, [illegible] lettres enregistrées, par des [illegible]

[illegible]

TOUS LES LOTS

PAYÉS EN PLEIN SUR PRÉSENTATION.

TOUTE LETTRE SANS RÉPONSE [illegible]

Les [illegible] de la Compagnie [illegible]

S'adresser à M. A. DAUPHIN, Nouvelle-Orléans, Lne.

QUELQUES MOTS AU SUJET DE PIANOS.

Bien peu de personnes savent les pianos qu'il faut acheter. Un grand nombre disent qu'elles préfèrent un piano importé parce que leurs mères et leurs grand'mères en avaient. Ce qui, il y a cent ans, était considéré un bon piano, serait, aujourd'hui, nommé une boîte en fer-blanc; ce qui plaisait à nos ancêtres, ne conviendrait pas à nos filles. La musique, plus que tous les autres arts, est progressive, et la différence qu'il y a entre l'épinette sur laquelle exécutait Mozart, et même Beethoven, est—comparativement à un piano-concert, le Chickering de nos jours par exemple,—aussi grande que celle entre un wagon-poste de nos aïeux et un char-palais Pullman d'aujourd'hui. Tandis que les fabricants européens s'en tiennent à leurs anciennes formes et échelles, les fabricants américains font des améliorations d'année en année. Les pianos américains seuls ont été améliorés et ont atteint un degré de perfection qui ne peut être excellé. Les Américains obtiennent la durée par leurs plaques et leurs barres en fer, l'intensité du son par le diamètre de leurs cordes, la légèreté de touche par un mécanisme d'action, la vibration par l'agrandissement de la table d'harmonie. Si un piano a un mérite quelconque, les fabricants américains l'adoptent. Il n'y a pas de patente ni de droit de reproduction sur leurs instruments. Prenez, par exemple, les pianos Chickering de nos jours, et comparez-les avec tous ceux faits depuis cinquante ou soixante ans; ce progrès est très facilement démontré. De même, les pianos Mathushek ont des mérites patentés que nul autre piano ne possède. La table des marteaux est de fer, les trous sont entourés d'érable et les marteaux sont insérés dans l'érable, ce qui leur donne la solidité du fer, et les garde dans le ton quatre fois de plus que nombre d'autres pianos. Donc, il n'est pas engageant pour le public d'acheter des pianos français sur lesquels le gouvernement reçoit environ $100.00 de droits, si un piano à meilleur son, à meilleure apparence et plus durable peut s'acheter à $100.00 de moins. Je n'ai aucun préjugé contre les fabriques étrangères, et j'ai, moi-même, vendu un grand nombre de pianos importés, mais c'est à l'époque où les fabricants américains ne faisaient que des pianos carrés. Depuis que je suis dans les affaires, j'ai toujours cherché à n'avoir que de bons pianos et à les vendre à aussi bas prix que possible. En n'ayant que de bons pianos de première classe, je me suis fait une clientèle, citant avec orgueil les mille familles que j'ai pourvues de musique.

Respectueusement,

PHILIP WERLEIN,

135 rue du Canal.

M. et Mme Ellis sont attachés au magasin.

VINCENT MICAS,

Seul Agent, aux Etats du Sud, pour les célèbres

SAZERAC BRANDIES,

Seul propriétaire de l'Amer-Aromatique de

PEYCHAUD,

Agent pour les Champagnes

Duc de MONTEBELLO

ET

IMPERIAL COOK,

et importateur-général de liqueurs et vins fins. A vendre, en gros et en détail,

No 29 RUE CAMP,
—ET—
116 RUE COMMUNE,
NOUVELLE-ORLEANS, Lne.

AMER-AROMATIQUE DE PEYCHAUD

Diplôme d'honneur accordé à la Grande Exposition d'Altona, Allemagne, 1869.

CET AMER.

provenant de tout ce qu'il y a de mieux en ingrédients amers et aromatiques dans la saveur et l'arôme ne pouvant être surpassés, a été spécialement composé pour faire naître l'appétit, fortifier les fonctions de l'estomac, et employé dans la Dyspepsie. Il se prend par les grandes personnes, par cuillerée à bouche, de 1 à 3, avant les repas, dans un peu d'eau et de sucre, ou bien, si on le préfère dans un peu de Sherry, de Madère ou de Cognac. Pour les enfants, par cuillerée à café, de 1 à 3, selon l'âge. Mêlé avec un peu d'Anisette et d'eau, il fait une boisson domestique des plus agréables.

CERTIFICAT.

Nous soussignés, Docteurs-Médecins, avons examiné l'Amer pour familles et autres de A. A. Peychaud, si avantageusement connu du public comme un des plus anciens Pharmaciens de la Nouvelle-Orléans, et certifions que cet Amer ne contient rien de nuisible, au contraire il est en général utile au maintien de la santé, et au beaucoup de ceux qui peuvent contribuer à la rétablir.

Nouvelle-Orléans, 7 Novembre 1870.

Dr F. B. Gondet, 183 rue Dumaine.	
R. L. Tancy, M. D.	C. Dillery, D. M. P.
B. Harrison,	Capdevielle, D. M. P.
Geo C. Holliday, M. D.	38 rue St-Charles.
Dr Picard,	Alcée Chaisson, M. D.
O. Huard, D. M. P.	Thos. Layton, D. M. P.

N. B.—Comme il se vend un Amer ressemblant à l'Amer Peychaud, pour éviter toute méprise, le public devra s'assurer si les étiquettes sur les bouteilles portent le nom du fabricant.
4 déc—6 mois. D M S

Dr. J. B. PEREZ,

Médecin et chirurgien d'une expérience de 25 ans dans le traitement et la guérison de tous les cas des

ORGANES GENITO-URINAIRES,

et des maux provenant des NERFS, suite d'une DEBILITE PHYSIQUE, causée par l'âge ou des abus précoces. Maladies chroniques traitées avec succès. La maladie de Bright, la gravelle, le catarrhe de la vessie, incontinence d'urine, [illegible] MALADIES PRIVEES, traitées sans l'emploi de mercure ni d'aucune drogue nuisible. Guérison garantie et remèdes fournis. Le rétablissement de l'Organe guéri par un simple mécanisme. [illegible]

Les maladies de femmes, suppression, rétention et toutes les irrégularités PROMPTEMENT GUERIES. Le FEMALE REGULATING ELIXIR du Dr Perez N'ECHOUE JAMAIS. On ne peut l'avoir qu'à son bureau. Consultations strictement confidentielles et prix raisonnables. Cabinet No 9 rue Sud-Remparts, près la rue du Canal, Nlle-Orléans. 16 sept 81—1 an.

Ant. Carrière, E. S. Carrière, Chas. J. Carrière

A. Carrière & Sons

Négociants-Commissionnaires,
No. 31 RUE CARONDELET.

Avances libérales sur consignations à nos amis Londres, Liverpool, le Havre et Bordeaux.

Avis aux Contribuables.

Bureau No 36, Passage de la Bourse.

Le soussigné se chargera de payer toutes les taxes [illegible] [illegible] de l'Etat, à un escompte très avantageux pour les contribuables. Il règlera également toutes les taxes de l'Etat à un escompte raisonnable.

JOHN T. DUFOUR,
No 36 Passage de la Bourse.

DRS S. & D. DAVIESON,

7 - - rue des Remparts - - 7
NLLE-ORLEANS, LNE

Dr David Davieson,

M. R. C. S. LONDRES, M. D OCHESS, NEW YORK.

Auteur du "Practical Observations on Nervous Debility", "Essay on Marriage", etc. Consultant sur l'Anatomie, la Physiologie, etc., au Musée d'Anatomie de l'Etat [illegible] de St-Louis, Mo.

[illegible] de la Nlle-Orléans et des environs qu'on peut le consulter jusqu'au 30 avril prochain, à son salon.

7 RUE DES REMPARTS, entre Canal et Douane.

Tous les jours de 10 a m à 3 p m et le soir de 6 à 8 heures.

Le Dr DAVIESON ayant adopté comme spécialité le traitement et la cure des

MALADIES DE NERFS,

a consacré des années à l'étude et aux recherches de cette branche de la science médicale, [illegible]

SOULAGEMENT A TOUS CEUX QUI SOUFFRENT

et qui le consulteront. Le Dr Davieson a été remarquablement heureux dans ses TRAITEMENTS PAR CORRESPONDANCE.

Il est, cependant, préférable qu'on consulte au moins au lieu, si c'est possible.

Le Dr DAVIESON appelle surtout l'attention des personnes qui se sentent affligées, [illegible]

Le travail du Dr DAVIESON "Practical Observations" qui en est à sa 160me édition, sera reconnu comme un guide de valeur et sera obtenu gratuitement sur demande.

Le Dr DAVIESON peut être consulté au No 7 de la rue des Remparts, entre Canal et Douane, à la Nlle-Orléans, jusqu'au 30 avril, après quoi son adresse sera au No 1707 rue Olive, à St-Louis, où il est domicilié depuis nombre d'années.

Heures de consultation à son bureau: de 10 heures a m à 3 heures p m, et de 6 à 8 heures p m. Le dimanche de 10 heures a m à 3 heures p m seulement. 19 an—au 30 avril

VETEMENTS

—DE—

PRINTEMPS

—CHEZ—

GODCHAUX,

81 & 83 RUE CANAL.

Quartier-Général

—DES—

Jeunes garçons et des enfants pour les Vêtements.

Plus de 75 costumes nouveaux et spéciaux. Comprenant nombre de patrons nouveaux qu'on n'a jamais été montrés ou encore endroit, et qui ne se peuvent trouver nulle part ailleurs en ville.

Notre assortiment de vêtements pour messieurs et jeunes gens n'a jamais été plus complet que cette saison, et ne pourrait être surpassé au point de vue de l'élégance et de la variété.

Dans notre Département de Linge fait sur commande,

Nous offrons un assortiment choisi avec soin des dernières et meilleures étoffes américaines et européennes.

Il est fait une spécialité de la vente de beaux articles de toilette.

LEON GODCHAUX,
81 et 83 rue du Canal.
2 mars—MJD

C. ROUYER,

Coin Chartres et Conti, N. O.,

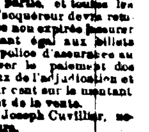
Galvaniseur, Bijoutier, Horloger et Opticien.

Achat d'Or, de Montres, [illegible] bijoux, pendules, [illegible] et plaqués, lunettes, etc., etc.

Réparations de montres, pendules, bijoux, etc. Achat d'objets de bonne qualité. Réparation de service de table pour orfèvrerie, etc.

Achat de vieil or et vieil argent.

[illegible] 1 janv—6m MJD



ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF

Jno Carran vs William Monroe.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans, No 5217—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI 15 avril 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Deux certains terrains, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Premier District de cette ville, dans le carré borné par les rues Havis aujourd'hui La Harpe, Poydras, Roman et Prieur, un mesurant 23 pieds 9 pouces et 1 ligne de face à la rue Lafayette, 29 pieds 10 pouces et 1 ligne de façade à l'arrière cent quarante pieds huit pouces de profondeur sur la ligne de [illegible] No 6, et cent [illegible] pieds quatre pouces et trois lignes de profondeur sur la ligne du terrain No 3, et l'autre terrain mesurant vingt-neuf pieds neuf pouces et une ligne de façade rue Lafayette, vingt neuf pieds dix pouces et une ligne de largeur à l'arrière, sur cent quarante pieds huit pouces de profondeur d'un côté, et cent douze pieds onze pouces et cinq lignes de profondeur de l'autre côté, selon un plan dressé par L. H. Pilié, voyer, le 24 novembre 1860; les dits terrains sont contigus l'un à l'autre.

Le terrain décrit en premier lieu a été acquis par le défendeur de E. Lambert, par un acte passé par-devant W. Shannon, notaire en cette ville, le 20 août 1864; et le terrain décrit en second lieu a été acquis par le dit défendeur à une vente faite par le shérif de la paroisse d'Orléans, le 27 avril 1867, en vertu d'un writ de fieri facias émis par la Troisième Cour de District de la Nouvelle-Orléans dans l'affaire de la Nouvelle-Orléans pour l'usage, &c. vs. H. C. Dealy, No 18,896 du docket de la dite Cour.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.
15 mars 15 22 29—5 12 15 av

John G. Ryan vs John Brohan.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 5580.—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St-Charles dans la Rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI, 29 avril 1882 à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et avantages qui y appartiennent ou qui en dépendent en quelque sorte, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Triton Walk ou Delord, Julia, Philippa ou Dryades et Baronne, et désigné comme le lot No soixante-deux, sur un plan dressé par E. Delafield, voyer, en date du 6 mars 1882, et déposé en l'étude de R. E. Stringer, ci-devant notaire en cette ville, lequel dit lot de terre mesure vingt-trois pieds six pouces de face à la dite rue Philippa ou Dryades, sur une profondeur d'à peu près cent cinquante pieds sur la ligne du côté le plus près de la rue Delord, d'à peu près cent quatre-vingt-neuf pieds six pouces sur la ligne opposée vers la rue Julia, faisant face à une allée de quinze pieds de large et de trente-huit pieds de profondeur sur la ligne du fond faisant face à une allée de vingt-cinq pieds de large, le tout d'après un plan annexé à un acte passé pardevant Wm. J. Castell, notaire, le 17 mai 1873. Etant la même propriété que le dit défendeur a acquise par achat comme suit, à savoir: dans la moitié mesure vingt-trois pieds six pouces de face à la dite rue Dryades sur quatre-vingt-deux pieds de profondeur et à peu près trente-cent pieds six pouces de largeur dans le fond de George Synder, conformément à un acte passé pardevant Théodore G. Stark notaire en cette ville, en date du 19 juin 1854, et dont l'autre moitié mesure trente-huit pieds de face sur la dite allée, de vingt-cinq pieds de largeur sur soixante-huit pieds plus ou moins de profondeur sur la ligne vers la rue Delord, soixante-sept pieds dix pouces, plus ou moins, de profondeur sur l'autre ligne [illegible] de la dite allée, de quinze pieds de largeur et à peu près trente-et-un pieds six pouces de largeur sur la ligne du fond de George Synder, par acte passé pardevant A. E. Bienvenu, notaire en cette ville, en date du 21 avril 1855.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
29 mars—29—5-12-19 26 27 avril.

D. H. Holmes vs Mme Annie Volant Laborre et Laocalière V. Laborre, son mari.

ANCIENNE SIXIEME COUR DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 11,050 maintenant transférée à la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. No 5640—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI, 29 avril 1882, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Huit certains lots de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies privilèges et dépendances qui y appartiennent, situés dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Douane, Rocheblave, Bienville et Dorgenois et désignés par les numéros un, deux, trois, quatre, cinq, six, sept et huit. Les lots numéros un et deux mesurent chacun trente et un pieds et trois pouces de face à la rue Douane sur une profondeur de cent trente-quatre pieds et cinq pouces, entre lignes parallèles. Les lots numéros trois et quatre mesurent chacun trente et un pieds et trois pouces de face à la rue Douane sur une profondeur de cent trente-quatre pieds entre lignes parallèles, les lots Nos cinq et six mesurant chacun trente pieds six pouces de face à la rue Douane sur une profondeur de cent trente pieds et une ligne entre lignes parallèles; le lot No sept forme l'encoignure des rues Douane et Rocheblave, et mesure vingt-neuf pieds onze pouces et quatre lignes de face à la rue Douane, sur une profondeur de [illegible] rue Rocheblave de cent pieds et une ligne entre lignes parallèles, et le lot No huit mesure trente-quatre pieds dix pouces et cinq lignes de face sur la rue Rocheblave, sur une profondeur de cent cinquante-quatre pieds sept pouces et cinq lignes sur la ligne la plus près de la rue Douane et cent cinquante-deux pieds et quatre lignes sur l'autre côté.

La dite propriété a été acquise de Mme Laborre défenderesse, par un acte de partage entre elle et son frère Pierre François Volant Laborre, en date du [illegible], passé par-devant Mme Marie Louise Joséphine Natalie Lazarre, exécutrice pardevant de feu Mazuer, notaire en cette ville, le huitième jour de juin mil huit cent soixante-et-un.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
29 mars—29 avr 5 12 19 26 29

Madeleine Ruchoud vs. Thomas J. Baile.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 5564.—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI, 15 avril 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses, améliorations et dépendances qui s'y trouvent et tous les droits, voies, servitudes et avantages qui y appartiennent, situé dans l'îlet borné par rues Thalia, Erato, Magnolia et Locust, désigné par le numéro cinq, sur un plan annexé à un acte passé pardevant Wm. J. Castel, notaire en cette ville, le 4 mai 1870, et mesurant, conformément au dit plan, trente-deux pieds de face à la rue Magnolia sur une profondeur de quatre vingt quinze pieds et deux lignes, entre lignes parallèles.

Etant la même propriété que le défendeur a acquise par achat de Patrick A Murray conformément à un acte passé pardevant le dit notaire Wm J. Castel, le 30 octobre 1876, enregistré au bureau de transferts, livre 105, folio 795.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY.
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
15 mars—15 22 29 av 5 12 15

Léopold J. Chaery vs Pierre Pradère

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 5593.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI, le 29 avril 1882, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Un lot de terre, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Poydras, Hevia, St Paul et Gironde, faisant partie du lot numéro sept sur un plan dressé par L. H. Pilié le 5 mars 1842, et déposé comme plan No 10 du livre des plans de Félix Grima, notaire en cette ville. Le dit lot de terre mesurant vingt-six pieds dix pouces et six lignes de face à la rue Poydras sur cent cinq pieds de profondeur entre lignes parallèles, mesure américaine.

Ensemble toutes les bâtisses, constructions, circonstances et dépendances du dit lot de terre droits et privilèges y attachés, sans exception ni réserve.

Cette propriété appartient au défendeur au moyen de l'acquisition qu'il en a faite de Jean Brandey suivant acte devant Amédée Ducatel, notaire de trente et un mai 1867.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
29 mars—5,12,19,26,29 avril

Banque des Citoyens de la Louisiane vs Thos Malloy.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans No 5546.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI, le 6 mai 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St. Joseph, Tchoupitoulas Commerce et Julia, désigné par le numéro deux cent deux (202) sur un plan dressé par C. A. Hedin, ci-devant voyer, le 24 janvier 1848, et déposé en l'étude de Charles Boudousquié, ci-devant notaire en cette ville, le dit lot mesurant vingt-sept pieds, cinq pouces et une demi-ligne de face à la dite rue Tchoupitoulas, sur une profondeur de quatre-vingt-huit pieds dix pouces six lignes, entre lignes parallèles, le tout au pied américain. Ensemble avec quatre-vingt-quatorze actions de cent piastres chacune du fonds capital de la Banque des Citoyens de la Louisiane, attachées à la dite propriété et garanties par hypothèque.

Acquis par le défendeur du demandeur conformément à un acte passé pardevant Félix Grima, notaire, en cette ville, le 1 décembre 1874.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Termes et conditions—Les acquéreurs devront fournir un billet pour actions (stock note) pour quatre cents (400) piastres échéant le 1er jour d'octobre 1882, et renouvelable selon la charte de la Banque des Citoyens de la Louisiane et le reste comptant; les acquéreurs devront assumer toutes les responsabilités d'un actionnaire de la Banque des Citoyens de la Louisiane, et le billet d'action (stock note) ainsi fourni, devra être identifié avec ceux qui suivent, à savoir:

1° Hypothèque par P. Pascaboa à la Banque des Citoyens de la Louisiane pardevant A. Boudousquié, notaire, le 31 décembre 1852.

2° Vente par la Banque des Citoyens de la Louisiane à Thomas Malloy, conformément à un acte pardevant Félix Grima notaire, en date du 1 décembre 1874.

3° Et avec les frais de l'acte de vente du shérif dans l'affaire ci-dessus.

THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
5 avril—5,12,19,26, 3,6 mai

Liste des lettres étrangères restant au Bureau de la Poste le Samedi, 9 avril 1882.

OUVERTURE DIMANCHE DE 9 A M A 10 HEURES P M.

LISTE DES MESSIEURS.

Carmangrata Giuseppe Sig	Perez Antonio S D
Cosho M	Pungio Paul M on Sig
Emilio Jules Monsieur 2	Rosso fu Vincenzo
Fulina Mercadante Sig	Giuseppe Sig
Missado Ed Henry M	Sourmeta Nicolo
Collin Dumiot Pe Mme	Franchina Fallica A Sig

W. L. McMILLAN,
Maître de Poste

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF

Veuve Manuel Fernandez vs La Veuve et les Héritiers de Manuel R. Fernandez Jr.

COUR CIVILE DE DISTRICT, [illegible] d'Orléans, No [illegible]—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI le 13 mai 1882 à midi, des propriétés ci après décrites, à savoir:

Un certain terrain ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans cette ville, dans l'îlet borné par les rues Marais, Villeré et Esplanade et le Chemin du Bayou, mesurant quarante-neuf pieds sur pouces et cinq lignes de face au Chemin du Bayou; quarante neuf pieds quatre pouces en largeur dans le fond, sur une profondeur de cent quatre-vingt quinze pieds six pouces et quatre lignes sur le côté supérieur et cent quatre-vingt-huit pieds trois pouces et trois lignes sur le côté du bas.

Acquis par le feu Manuel R. Fernandez Jr. par achat de J. J. Libano, conformément à un acte passé par devant P. C. Cuvellier, anciennement notaire en cette ville le 12 avril 1871.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY.
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
12 avril—17,19 26 —4 11,13 mai

Veuve Henry Pohlmann vs. Veuve Michael Dunn.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans. No 2346.—En vertu d'un pluries writ de fieri facias, à moi adressé par l'honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI, 15 avril 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Baronne, Dryades, Melpomène et Thalia, mesurant trente-trois pieds une pouces et cinq lignes de face à la rue Baronne, sur une profondeur de cent vingt-sept pieds dix pouces et cinq lignes entre lignes parallèles, étant le numéro deux connu comme le numéro municipal 394 de la rue Baronne.

Saisi dans l'affaire ci-dessus
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
15 mars—15,22,29—5,12,15 avril

AVIS LÉGAUX.

Avis Spécial.

CONFORMÉMENT aux dispositions de l'Article 46 de la Constitution de la Louisiane, avis public est ici donné à tous ceux que cela concerne que MM. Thomas Jenda Jose Lladó, J. E. Bros, H F. Starcken, Armand Sala, Rodolpho Matas et autres de la ville de la Nouvelle Orléans et de l'Etat de la Louisiane, formant une association qui sera connue sous le nom de THE NEW ORLEANS AND SHREVEPORT CHARITABLE LOTTERY COMPANY, ont l'intention de s'adresser à l'Assemblée Générale, à sa prochaine session, pour l'obtention d'une charte de Loterie, avec licence et le privilège d'établir, administrer et maintenir des loteries en cet Etat et d'en vendre des billets, etc, conformément aux dispositions de l'Article 167 de la Constitution de la Louisiane, et aux lois faites et pourvues en pareil cas.

SAMBOLA & DUCROS,
Avocats des Pétitionnaires.
Nouvelle-Orléans, 28 mars 1882.
2 avril—1 mois et 4 jours

VENTES A L'ENCAN.

PAR E. ONORATO.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de valeur dans le Troisième District. No 20 rue des Champs Elysées.

A l'Encan.

Succession de Barbara Klein.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, No 4,957.

PAR E. ONORATO, encanteur.—Bureau, 46 rue Royale.—SAMEDI, 29 avril 1882, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St-Charles, Rotonde de l'Hôtel St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Hon. N H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, en date du 3 mars 1882, les propriétés ci-après décrites, savoir:

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Champs Elysées, Français, Peters et Decatur, et mesurant 32 pieds de face aux Champs Elysées sur une profondeur de 120 pieds 7 pouces entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à deux étages couverte en ardoises ayant quatre chambres et cabinets corridors, avec une cuisine en briques à deux étages ayant six chambres, en outre une bâtisse à deux étages dans le fond de terrain, deux caves, lieux d'aisances, etc., connue comme le No 20 des Champs-Elysées.

Le tout au pied américain conformément à un plan dressé par Edgar Pilié, architecte, le 3 mars 1882.

Termes et conditions—Cette criée étant la seconde et dernière, ladite propriété sera définitivement adjugée au plus offrant et dernier enchérisseur pour le prix qui en sera offert, à deux mois de crédit l'acquéreur fournissant un billet avec une bonne sécurité solvable portant intérêt de 8 pour cent par an à partir de la date de la vente, et hypothèque spéciale sur la propriété vendue, jusqu'à parfait paiement.

Le dit acquéreur sera à déduire de son enchère et à payer comptant le montant des frais d'encanteur, etc., s'élevant à environ cent dollars ($100). L'acquéreur assumera en sus du prix de son adjudication les taxes dues et exigibles en 1882.

Acte de vente pardevant W. A. Hart, notaire, aux frais de l'acquéreur.
12 avril—12,15,22,29

PAR O. VALETON.

VIN DE BOURGOGNE!
Pour clore une consignation.
Sans réserve.

PAR O. VALETON, encanteur JEUDI, 13 avril, à midi, il sera vendu, à l'entrepôt rue Toulouse No 20, entre Décatur et Chartres, 12 barriques vin de Bourgogne Côte d'Or.

L'attention des acheteurs est appelée sur ce vin.

Conditions—comptant. 12 avril—2t

PAR JAS. P. GUINAULT.

L'ancien emplacement du théâtre d'Orléans à l'encan.

Magnifique position pour résidence de famille, faisant face aux rues Bourbon, Ste-Anne et Orléans.

PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur—Bureau, Bienville et Passage de la Bourse.—SAMEDI 15 avril 1882, il sera vendu à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles rue St Charles.

Vente positive au plus offrant et dernier enchérisseur,

Huit lots de terre dans le carré d'îlet compris entre les rues Bourbon, Royale, Orléans et Ste-Anne, désignés par les numéros 1 à 8 inclusivement.

Les lots Nos. 1, 2 et 3, mesurant chacun 25 pieds 3 pouces de face à la rue Bourbon, sur 77 pieds 4 pouces de profondeur. Le lot No. 1 forme l'encoignure des rues Bourbon et Orléans.

Les lots Nos. 4 et 5, mesurant chacun 30 pieds de face à la rue d'Orléans, sur 52 pieds 5 pouces 1 ligne de profondeur.

Le lot No. 6, ayant 43 pieds 6 pouces 3 lignes de face à la rue St Anne, sur 60 pieds 6 pouces 3 lignes de profondeur.

Les lots Nos. 7 et 8, mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Ste-Anne, sur 52 pieds 5 pouces de profondeur.

Les lots Nos. 2 et 6, ont le privilège d'une sortie sur la rue Bourbon, par une allée en commun ouvrant sur la dite rue de 3 pieds de large.

Le tout conformément au plan exposé à la Bourse.

La propriété ci-dessus sera vendue en bloc ou divisée par lots aux gré des amateurs.

Conditions—Un tiers comptant, la balance à 1 et 2 ans de crédit, en billets portant hypothèque et huit pour cent d'intérêt par an de date, jusqu'à parfait paiement, avec toutes les clauses pénales d'usage.

Actes de vente pardevant Octave de Armas, notaire, aux frais des acquéreurs.

Un dépôt de 10 pour cent comptant sera requis des acheteurs sur les lieux au moment de leurs adjudications. 5 avril

Vente pour cause de départ d'une propriété rue Bagatelle, entre les rues Moralès et Urquhart.

PAR JAS P. GUINAULT, encanteur, bureau Bienville et Passage de la Bourse—SAMEDI 15 avril 1882, il sera vendu à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles rue St Charles—

Un lot de terre mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Bagatelle sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur. Ensemble une maison en bois de cinq pièces, cuisine haute de quatre chambres, deux citernes, puits, lieux d'aisance, &c. Voir le plan à la Bourse.

Conditions—Moitié comptant, balance à un an de crédit en billets portant hypothèque et huit pour cent d'intérêt par an de date, avec toutes les clauses pénales d'usage.

Un dépôt de 10 pour cent sera requis de l'acquéreur.

Acte de vente pardevant Théod. Buisson, notaire, aux frais de l'acquéreur. 5avr—

PAR GEO. PEARSON.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Joseph Lohman.

No 5836—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans.

PAR GEO. PEARSON, Encanteur—Il sera vendu SAMEDI, 15 avril, 1882, à midi, à la Bourse d'encan St Charles, en vertu d'un ordre de l'honorable A. L. Tissot, juge de la Cour Civile de district, pour la paroisse d'Orléans, en date du 9 mars 1882, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain terrain situé dans le Quatrième District de cette ville, dans le carré d'îlet borné par les rues Philippe, Première, St. Patrick et St. Denis désigné par le numéro 16 et mesurant 30 pieds de façade rue Première, sur une profondeur de 86 pieds, 6 pouces et 9 lignes aboutissant à une allée commune en arrière la description sur une copie de l'acte de vente,

Conditions—Une moitié comptant; le reste à un crédit de un et deux ans payable en billets garantis par une hypothèque spéciale sur la propriété vendue, portant 8 pour cent d'intérêt par an à dater du jour de la vente, avec toutes les clauses usuelles et 5 pour cent honoraires d'avocat; l'acquéreur devant acquitter les taxes de 1881 payables en 1882, aussi, à la même heure et au même endroit, il sera vendu au comptant, une maison de résidence sur le sus-dit terrain.

L'acte de vente, pardevant Benjamin Ory, notaire, aux frais de l'acquéreur
11 mars—1', 18, 25, avril 5 12 15.

PLANT DE RIZ.

PLANT DE RIZ DE HONDURAS, qualité de choix,

GARANTI SANS ROUGE,

A vendre par
ERNST & CO.
Aux Nos 109 et 111 de la rue Julia.
1isa—2m

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

PREMIER, DEUXIÈME ET TROISIÈME DISTRICTS.

Des propriétés améliorées et terrains nus bien situés.

Rue Baronne, entre Polymnie et Euterpe, une jolie et complète résidence en briques à deux étages.

Rue Ste-Anne, entre Bourgogne et Remparts, une résidence en briques et en bois à deux étages avec mansarde.

Rue Peters, en face de la Douane des Etats Unis, entre Douane et Customan, un magasin en briques à un étage.

L'encoignure des rues Douane et Villere, une résidence en bois à deux étages.

L'encoignure des rues Septième et Oak, près Esplanade, un cottage en bois.

Rue Conti, entre Chartres et Decatur, un magasin en briques à trois étages.

Rue Orléans, entre Bourgogne et Dauphine, une résidence en briques pour famille, à un étage.

L'encoignure des rues Bourgogne et St-Louis, une résidence en briques à trois étages.

Rue Chartres et Passage de la Bourse, entre Conti et Bienville, magasin en briques à trois étages et résidence faisant face à chacune de ces rues.

Rue Français, entre Bons-Enfants et Moralès, maison en bois.

L'encoignure des rues Broad et Aubry, terrain nu.

Rue Willow, les encoignures nord-est et nord ouest des rues Perdido et White, terrain nu.

Trois magasins en briques rue de Chartres, entre St-Philippe et Dumaine, Nos 240, 242, 244 rue de Chartres.

Belle résidence en briques rue REMPARTS, entre Dumaine et Ste-Anne—Nos 190, 192 rue Remparts.

Maisonnette rue Johnson, entre Hôpital et Quartier—No 238 rue Johnson.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear encanteur—Bureaux 46 rue Royale.—SAMEDI 15 avril 1882, à midi, il sera vendu à la Bourse d'Encan St Charles, rue St Charles, entre Gravier et Commune, les propriétés ci-après décrites, à savoir:—

PREMIER DISTRICT.

1°. Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Baronne, Euterpe, Polymnie et Carondelet, mesurant 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Baronne sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 3 lignes. Les améliorations comprennent une jolie résidence en briques au complet pour famille, ayant au rez-de-chaussée salon, avec arche, fumoir corridor de côté, chambre à manger, office, cuisine, chambre à repasser, lieux d'aisance sur l'étage supérieur véranda en fer avec ornements 3 chambres à coucher, boudoir et corridor 3 chambres pour domestiques, chambre à bains dans le fond, une bâtisse en briques à deux étages avec chambre à bois et charbon chambres dans les mansardes, cour briquetée, hydrant, cave, etc. et portant le No municipal 461 de la rue Baronne.

2° Un certain lot de terre situé dans le Premier District de cette ville, désigné par le No 17 dans l'îlet borné par les rues Willow, Euphrosine, Clara et Calliope, mesurant 29 pieds de face à la rue Willow sur une profondeur de 126 pieds 7 pouces et 2 lignes, entre lignes parallèles.

3° Un certain lot de terre situé dans le Premier District de cette ville, désigné par le No 5 dans l'îlet borné par les rues Perdido, White, Poydras et Dupré, et mesurant 28 pieds 9 pouces 4 lignes de face à la rue Perdido sur une profondeur et façade à la rue White de 120 pieds entre lignes parallèles.

4° Un certain lot de terre situé dans le Premier District de cette ville, désigné par le No 1 dans l'îlet borné par les rues Perdido, White, Gravier et Dupré, mesurant 28 pieds 9 pouces 4 lignes de face à la rue Perdido sur une profondeur et façade à la rue White de 120 pieds, entre lignes parallèles.

DEUXIÈME DISTRICT.

5° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, désigné par le No 5 dans l'îlet borné par les rues Ste-Anne, Dumaine, Bourgogne et Remparts, mesurant 26 pieds 4 pouces de face à la rue Ste-Anne, sur une profondeur de 127 pieds 8 pouces entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent une jolie résidence de famille à deux étages avec mansarde, devanture en briques, ayant à l'étage inférieur salle à manger, salon et cabinet de chaque côté, 3 chambres à coucher au premier étage cuisine en briques à deux étages avec 5 chambres, lieux d'aisance, cave, hydrant, etc. Cette propriété est récemment réparée et porte le numéro 149 rue Ste Anne.

6° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, désigné par le No 15, dans l'îlet borné par les rues Peters, Douane, Front et Customan, mesurant 22 pieds 6 pouces 3 lignes de face à la rue Peters sur 90 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à un étage occupée par un tonnelier, vis-à-vis de la Douane des Etats-Unis.

7° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Villeré, Douane, Marais et Bienville, mesurant 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Douane sur une profondeur et façade à la rue Villeré de 106 pieds 5 pouces et 6 lignes entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une bâtisse en bois à deux étages, divisée en deux corps de logis ayant à l'étage inférieur 2 chambres et vestibule de chaque côté, au 2me étage, deux chambres à coucher, vestibule et corridor avec galerie devant et sur le côté, bâtisses en bois à deux étages reliées au corps principal de logis avec 6 chambres de chaque côté, dans le fond du terrain hangar, lieux d'aisance, cave, etc.

8° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Second district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St Louis, Bourgogne, Toulouse et Remparts, mesurant 25 pieds 5 pouces et 7 lignes de face à la rue St Louis sur une profondeur et façade à la rue Bourgogne de 69 pieds 8 pouces et 3 lignes entre lignes parallèles avec l'usage d'une allée commune dans le fond faisant face à la rue Bourgogne. Les améliorations comprennent une magnifique résidence en briques à trois étages, avec deux chambres à l'étage inférieur, corridor de côté et six chambres au second et au troisième étage, une cuisine en briques à trois étages, avec trois chambres, cave, hydrant, etc. etc.

9° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Second District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Orléans, St Pierre, Dauphine et Bourgogne, mesurant 34 pieds de face à la rue Orléans, 71 pieds 8 pouces de profondeur sur la ligne vers la rue Dauphine, 44 pieds 6 pouces sur la ligne vers la rue Bourgogne, puis se rétrécit 3 pieds de 9 pouces parallèles à la rue Orléans, puis une seconde profondeur de 27 pieds 2 pouces et 32 pieds 3 pouces de largeur dans le fond. Les améliorations comprennent une jolie et confortable résidence en briques pour famille, à un étage, divisée en deux corps de logis ayant 4 chambres, 2 cabinets et galerie fermée, cuisine à deux étages avec 4 chambres, lieux d'aisance, cave, etc. Cette propriété porte le numéro municipal 76 rue Orléans.

10° Un certain terrain ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, désigné par le No 13 de l'îlet borné par les rues Conti, Bienville, Chartres et Décatur, mesurant 30 pieds 5 lignes de façade rue Conti, sur 63 pieds 11 pouces de profondeur, entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent le beau magasin à quatre étages, en briques, solidement construit, portant le numéro municipal 16 de la rue Conti.

11° (Premièrement) Un lot de terre situé dans le Second District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Chartres, Conti, Bienville et Passage de la Bourse, désigné par la lettre C et mesurant 20 pieds 7 pouces 4 lignes de face à la rue de Chartres, 20 pieds 2 pouces 4 lignes dans le fond sur 110 pieds 3 pouces 4 lignes de profondeur, l'allée recouverte entre la maison construite sur le lot C et la maison construite sur le lot B attenant, dans toute la longueur de ladite maison, savoir: 69 pieds, étant une allée commune pour l'usage des deux lots B et C. Les améliorations comprennent une maison en briques à trois étages, solidement construite, avec un grand magasin au rez-de-chaussée, trois chambres, passage et paillier au 2me étage, 3 chambres, passage et paillier au 3me étage, un édifice en briques à deux étages avec entrepôt au rez-de-chaussée, 3 chambres au second étage, cave, hydrant, etc. Ce te propriété porte le numéro municipal 79 rue de Chartres.

(Deuxièmement) Un autre lot de terre dans le même îlet et le même District, immédiatement dans le fond de la propriété ci-dessus, désigné par la lettre D, mesurant 21 pieds 1 pouce de face au Passage de la Bourse, 20 pieds 2 pouces 4 lignes sur la ligne du fond, sur 39 pieds 2 pouces de profondeur. Les améliorations comprennent un édifice en briques à trois étages avec mansarde lieux d'aisance, etc.

12° Quatre certains terrains, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Second District de cette ville, désignés par les Nos 18, 19, 20 et 21, de l'îlet borné par les rues Septième, Oak, Broad, St John et Esplanade. Les terrains 18 et 19 mesurent chacun, 30 pieds de face à la rue Septième, sur des profondeurs variant de 101 pieds 4 pouces à 124 pieds 1 pouce et 4 lignes. Le terrain 19 forme le coin des rues Septième et Oak, les terrains 20 et 21 mesurant, chacun, 30 pieds de face à la rue Oak sur des profondeurs variant de 61 pieds 6 lignes à 89 pieds.

Les améliorations comprennent un joli cottage à distance de la rue, ayant galerie sur le devant, 4 chambres, cabinet, corridor, bâtisse de dépendances avec 3 chambres, citerne, lieux d'aisance, etc.

13°. Un certain terrain, désigné par la lettre B, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, passages, etc., qui y appartiennent, situé dans le second District de cette ville, carré d'îlet borné par les rues Johnson, Hôpital, Galvez et Quartier, mesurant 38 pieds de face à la rue Johnson, sur une profondeur de 100 pieds plus ou moins

Les améliorations comprennent un joli cottage neuf, ayant trois chambres, galerie sur la rue, cabinet avec trois chambres au ciel, citerne, lieux d'aisance, parterre devant, etc. Cette propriété est en excellent état, elle vient d'être complètement réparée, et porte le No 238 de la rue Johnson.

14° Trois certains terrains avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Second District de cette ville, situés dans l'îlet borné par les rues Chartres, St-Philippe, Decatur et Dumaine, désignés par les lettres A, B, C, sur un plan dressé par Edgar Pilié, architecte, le 1er avril 1882, et mesurant au pied américain, le terrain A, 17 pieds 10 pouces de face à la rue de Chartres, sur une profondeur de 140 pieds du côté de la rue Dumaine et de 70 pieds 4 pouces du côté de la rue St Philippe, de là, à angles droits du côté de la rue St Philippe, suit une ligne parallèle à la rue de Chartres 8 pieds 6 pouces, puis une seconde profondeur de 49 pieds 8 pouces, et une largeur, sur la ligne de derrière, de 21 pieds 4 pouces.

Les terrains B et C ont, chacun, 17 pieds 11 pouces de face à la rue de Chartres sur une profondeur de 70 pieds 4 pouces entre lignes parallèles. Les trois terrains ainsi que d'autres, ont une allée commune ouvrant rue St Philippe.

Les améliorations du terrain A comprennent une bâtisse en briques à deux étages avec une grande véranda de fer sur la rue, au rez-de-chaussée, un magasin et à l'étage, parloir, deux chambres, une cuisine en briques à deux étages couverte en ardoises ayant deux chambres, cour briquetée, hydrant, etc. Cette propriété porte le numéro municipal 240 rue de Chartres.

Les améliorations des terrains B et C sont les mêmes que celles du terrain A. Le terrain B porte le numéro municipal 242, rue de Chartres, y est situé un magasin de modes. Le terrain C porte le numéro municipal 244, rue de Chartres, y est situé un salon de tailleur.

15° Un terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le second district de cette ville, îlet borné par les rues Remparts, Dumaine, Bourgogne et Ste Anne, mesurant sur un plan de E. Pilié, architecte, en date du 1er avril 1882, 34 pieds 7 pouces 4 lignes de façade rue des Remparts sur 131 pieds 8 pouces 5 lignes de profondeur

Les améliorations comprennent une maison de résidence à un étage, en briques, avec mansarde, couverte en ardoises, ayant salon double, salle à manger, quatre chambres à coucher grande galerie de derrière, attenant à la bâtisse principale une cuisine en briques à deux étages, ayant 4 chambres; aussi, sur le côté et l'arrière du terrain, une bâtisse en briques, à deux étages couverte en ardoises, ayant 4 chambres, citerne, lieux d'aisance, cour devant et derrière, etc. La propriété porte les Nos municipaux 190 et 192 de la rue des Remparts.

TROISIEME DISTRICT.

16° Un certain terrain, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Français, Moralès, Union et St Claude, mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Français sur une profondeur de 95 pieds 11 pouces, entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent une bâtisse en bois avec 4 chambres, 2 cabinets, galerie citerne, lieux d'aisance, etc., et porte le numéro municipal 164 rue des Français.

17° Un certain terrain situé dans le Troisième District de cette ville, désigné par le No 10 de l'îlet compris entre les rues Broad, Aubry, Dubreuil et le Passage Rousselin, et mesurant 31 pieds 7 pouces de face rue Broad, sur une profondeur et façade à la rue Aubry de 109 pieds 4 pouces 4 lignes entre lignes parallèles.

Conditions—Un tiers comptant; le reste à un crédit d'un et deux ans en billets des acquéreurs garantis par hypothèque spéciale et le privilège de vendeur, avec 8 pour cent d'intérêt par an du jour de la vente à parfait paiement, la clause de 5 pour cent pour honoraires d'avocat dans le cas de poursuites judiciaires pour recouvrer le montant des dits billets ou d'une partie d'entre eux, et toutes les autres clauses habituelles, l'acquéreur devant rembourser ces montants non échus de l'assurance pour tenir les propriétés assurées jusqu'à concurrence d'un chiffre que déterminent les vendeurs, et assumer, en sus du prix d'adjudication, le paiement de toutes les taxes de l'année 1882. L'acquéreur devra aussi faire un dépôt de 10 pour cent sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Les actes de vente aux frais des acquéreurs, pardevant le notaire que désignera le vendeur au moment de l'adjudication.
2 avril—2,9 au 15

Propriété de valeur améliorée dans la Deuxième District.

Rue Bourgogne, entre Conti et Bienville.

Succession de Jos. F. Derbès et E. F. Lasalle, sa femme.

No. 5,065—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur.—Bureau, 46 rue Royale—SAMEDI, le 6 mai 1882, à midi, il sera vendu à la Bourse d'Encan St-Charles, rue St Charles entre Gravier et Commune, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. W. T. Houston, Juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 26 janvier 1882, pour le compte de la susdite succession, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Bourgogne, Bienville, Conti et Dauphine; le dit lot mesure au pied américain; 33 pieds 4 pouces et 4 lignes de face à la rue Bourgogne, sur une profondeur de 115 pieds 7 pouces et 6 lignes et 33 pieds 9 pouces de largeur dans le fond, conformément à un plan dressé par J. A. d'Hémécourt, député voyer, le 12 mai 1882.

Les améliorations comprennent une maison à un étage couverte en ardoises, retirée de la rue. Etant la même propriété que la dite Mme J. Derbès Jr. a achetée de E. Pasquier, conformément à un acte passé pardevant E. G. Gottschalk, notaire, le 11 mars 1879.

Termes et conditions—La moitié ou plus comptant, la balance à un an de crédit en billets de l'acquéreur, portant hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété vendue, avec intérêt de 8 0/0 par an de la date de la vente jusqu'à parfait paiement, la clause de 5 0/0 d'honoraires d'avocat en cas de procédures judiciaires pour le recouvrement du paiement des billets en en partie. L'acquéreur devra assurer les bâtisses pour un montant égal au billet fourni et transférer la police d'assurance au détenteur du billet et toutes les autres clauses usuelles. Les taxes de l'année 1882 devront être payées par l'acquéreur en sus du prix de l'adjudication, et il est requis de faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Acte de vente pardevant J. F. Meunier, notaire, aux frais de l'acquéreur.
5avril—5 12 19 26 mai 3 6

Magnifique résidence de famille, à deux ilets de la rue de l'Esplanade, au coin des rues Columbus et Marais.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur, Bureaux, 46 rue Royale—SAMEDI, 15 avril 1882, à midi, il sera vendu à la Bourse d'Encan St-Charles, rue St Charles, entre Gravier et Commune—

Un lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Marais, Columbus, Villeré et St Bernard, mesurant 30 pieds 10 pouces et 4 pouces de face à la rue Marais sur une profondeur et façade de 100 pieds à la rue Columbus, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une résidence en bois pour famille, à un étage, avec mansarde recouverte en ardoises, ayant 2 salons, salle à manger, 2 chambres à coucher, chambre à bain, lieux d'aisance à l'anglaise, et office au premier étage, dans les mansardes 2 chambres bien finies et 3 cabinets, une cuisine en bois à deux étages couverte en ardoise, ayant une galerie et 4 chambres, cour briquetée, 3 cuves de la contenance de 5200 galons, gaz dans toute la maison, etc., etc.

Cette propriété est en bon état, le vendeur l'ayant faite peindre, réparer et mise en parfait état l'année dernière, et n'ayant rien épargné pour en faire une maison très confortable. Cette propriété n'est qu'à deux ilets de la rue de l'Esplanade, est entourée de belles résidences, et est située dans un quartier des plus agréables.

Termes et conditions —Un tiers ou plus comptant, le reste à un crédit de un et deux ans en billets garantis par hypothèque spéciale et le privilège du vendeur, avec 8 pour cent d'intérêt par an à partir du jour de la vente jusqu'à paiement final, la clause de 5 0/0 honoraires d'avocat, en cas de poursuites judiciaires pour le recouvrement du montant des billets, avec remboursement de la part de l'acquéreur des primes pour expirées, ce dernier devant en outre assurer la propriété pour un montant égal aux billets fournis transférer la police d'assurance au porteur des billets, payer les taxes pour l'année 1882 en sus du prix d'adjudication, faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente, et se conformer à toutes les autres clauses habituelles. Le vendeur se réserve le droit de quitter et de livrer la propriété le 1er octobre 1882, ou vers cette époque, et de payer un loyer de $35 par mois.

Acte de vente pardevant Jas Fahey, notaire, aux frais de l'acquéreur.
9 avril—

PROPRIETE AMELIOREE RUE ROYALE.

No 227 rue Royale, entre Dumaine et St Philippe, une résidence en briques à deux étages, avec mansarde.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur—Bureaux, 46 rue Royale. SAMEDI, 15 avril 1882, à midi, il sera vendu, à la Bourse d'Encan St-Charles, rue St-Charles, entre Commune et Gravier—

Un terrain, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Royale, Bourbon, St-Philippe et Dumaine, mesurant, conformément au plan d'Edgard Pilié, architecte, en date du 21 mars 1882, 33 pieds 4 pouces et 7 lignes de face à la rue Royale sur une profondeur de 128 pieds 7 pouces 2 lignes, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistant en une bâtisse en briques à deux étages, couverte en ardoises, avec balcon en fer sur la rue, comprenant magasin, résidence et avantages, et a été 4 chambres à coucher, galerie et cabinet sur l'étage supérieur, avec une bâtisse en briques à deux étages, couverte en ardoises, ayant 4 chambres, située dans le fond du terrain; en outre, un grand entrepôt en briques à un étage sur le côté du terrain, cave, lieux d'aisance, hydrant à chacun des étages du corps de logis etc., etc., portant le numéro municipal 227 de la rue Royale.

Termes et conditions—Une moitié comptant, et le reste à un crédit de un et deux ans avec billets portant hypothèque spéciale, privilège et lien de vendeur avec 8 pour cent d'intérêt par an, la clause de 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de poursuite pour le recouvrement du paiement des billets ou en partie, et toutes les autres clauses usuelles. L'acquéreur devra rembourser la prime d'assurance non expirée, assurer la propriété pour un montant égal aux billets souscrits et transfert de la police d'assurance au porteur des billets, assumer le paiement des taxes de 1882 en sus du prix de l'adjudication et de faire un dépôt de 10 pour cent sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Joseph Cuvillier, notaire aux frais des acquéreurs.
9avril—

MEUBLES DE MENAGE, ETC.

Succession de Benjamin Conyers.

No 5,643—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER Placide J. Spear, encanteur—Bureau 46 rue Royale—VENDREDI, 21 avril 1882, à 10 1/2 heures du matin, il sera vendu à l'encan, au No 48 rue Royale, entre Douane et Bienville, en vertu d'un décret de l'Honorable N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 8 avril 1882, pour le compte de la susdite succession:

Un vaste assortiment de meubles de ménage, de valeur, etc.

Conditions comptant, sur livraison.
9 avril - 9 11 18 21