VENTES A L'ENCAN VENTES A L'ENCAN

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SEPT LOTS DANS LE TROISIEME DISTRICT.

Succession vacante de Jacob Frederick Mayer.

31,635—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C.

SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR— Louis C. Spear, Encanteur— Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 7 août 1907, à midi, il sera vendu à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre Gravier et Union en vertu d'un ordre signé le 4 juin 1907, par l'Honorable Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessous, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Une certaine lots de terre situés dans le Troisième District de la Nouvelle Orléans, dans l'ancien district Deusum, désignés par les Nos quatre, cinq, six, sept, huit, neuf et dix de l'ilet No 865 (anciennement No 40 du district Deusum) borné par les rues Pitéo, Clouet, Bolidelle (maintenant Romas) et Josephine (maintenant Prieur) et mesurant comme suit à savoir: Les lots Nos quatre et cinq situés 30 pieds de face à la rue Josephine (maintenant Prieur) sur une profondeur de 170 pieds 6 pouces entre lignes parallèles.

Le lot numéro six formant le coin des rues Pitéo et Josephine (maintenant Romas) 31 pieds de face à la rue Pitéo sur une profondeur et façade à la rue Josephine (maintenant Prieur) 31 pieds de face à la rue Pitéo et mesurant chacun 31 pieds de face à la rue Josephine (maintenant Prieur) sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles, acquis le 15 août 1836, enregistré Bureau des aliénations, Livre 20, Page 698.

Le lot numéro sept, acquis le 19 octobre 1868, Bureau des aliénations, livre 26, page 397.

Termes—Comptant sur adjudication.

Actes de vente pardevant J. B. Grinage, notaire, aux frais des acquéreurs.

7 juil—7 14 21 28—août 4 7

E. T. Fleming, Avocat.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION VACANTE DE CHARLES H. CHORON.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA PAROISSE D'ORLEANS, DIVISION B—No 82,314.

8 8 8 8 8

SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR— Louis C. Spear, Encanteur — Bureau rue Perdido—MERCREDI, le 17 juillet 1907, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre Gravier et Union en vertu d'un ordre signé le 4 juin 1907, par l'Honorable Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessous, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Une certaine lots de terre situés dans le Troisième District de la Nouvelle Orléans, dans le Nouveau Faubourg Washington, district Deusum, désignés par les lots 1, 2 et 3 faisant face à la rue Libérale, les lots 1, 2 et 3 faisant face sur la rue Clouet et les lots 4 et 5 dans l'ilet No 1156 anciennement 54 du district Deusum, borné par les rues Clouet, Louisa et Libérale (maintenant Miro) et Forno, (maintenant Tonti) et mesurant comme suit à savoir: Les lots 1, 2 et 3 faisant face à la rue Clouet, mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Clouet sur une profondeur de 115 pieds 6 pouces. Le lot No 1 formant le coin de la rue Clouet et de la rue Libérale. Les lots Nos 1, 2 et 3 faisant face sur la rue Libérale mesurant chacun 30 pieds de face sur la rue Libérale sur une profondeur de 120 pieds; les lots 4 et 5 mesurant chacun 30 pieds de face sur la rue Louisa sur une profondeur de 115 pieds entre lignes parallèles, le lot 4 formant le coin Louisa et Libérale; acquis le 18 septembre 1843, enregistré au bureau des aliénations de la paroisse d'Orléans, livre 34, folio 391.

Conditions—Comptant sur adjudication.

Actes de vente pardevant Ernest T. Viorna, notaire, au bureau dudit notaire, No 3 0 rue St Charles, Nouvelle Orléans, aux frais des acquéreurs.

16 juin—16 23 30—jul 7 14 17

Eiseman & Lazarus

ANNONCE JUDICIAIRE.

HARRIET SCHWARTZ VERSUS ROSETTA GRAVEL PAVING AND IMPROVEMENT COMPANY.

EMPLACEMENTS DE VALEUR POUR BATIR.

200 pieds de face à la rue du Canal, coin Olympia, ilot Murat et Cleveland.

A L'ENCAN

A la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, JEUDI, 11 juillet 1907.

VENTE PAR EISEMAN & LAZARUS, 712 rue Commune, sous l'Hôtel St Charles.

SOUS ET EN VERTU d'un ordre de l'Honorable Fred D. King, juge de la Division B, Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, signé le 27me jour de mai 1907, et adressé à EISEMAN & LAZARUS, Encanteurs, nous vendrons à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, JEUDI le 11 juillet 1907 la propriété décrite comme suit:

Une certaine portion ou parcelle de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, située dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet No 818 borné par les rues Canal, Olympia, l'avenue Cleveland (maintenant Gasquet, autrefois Jackson) et la rue Murat. Ladite portion ou parcelle de terre est désignée comme l'ilet No 51 du faubourg Jackson, sur un plan d'arpentage fait par Dussey & Wadill ingénieurs civils, daté le 19 septembre 1906, et d'après ledit plan mesure 202 pieds, 6 pouces et pas de lignes de face à la rue Canal par une profondeur et façade à la rue Olympia de 117 pieds, 2 pouces et 6 lignes et 223 pieds, 11 pouces pas de lignes à partir d'un point marqué A à la rue Olympia du dit plan et courant à un point marqué piquet C, à la rue du Canal, la portion de terre ci-dessus formant un triangle.

Conditions—Comptant. L'acte de vente pardevant Chas. L. Desmarais, notaire. La Rosetta Gravel Paving and Improvement Company donnera telle titre à la propriété ci-dessus comme elle l'a maintenant, consistant d'une vente de taxes de ville non confirmée.

9 juin—9 16 23 30—juil 7 11

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE RAMON SOLARES ET FEMME.

Cottage Simple en Bois.

213 rue Touro, entre les rues Marais et Urquhart A l'encan, JEUDI, le 25 juillet 1907, A MIDI.

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire intitulée: "Succession de Ramon Solares et femme, Dossier No 82,732, ledit ordre daté et signé le 30 juin 1907, et adressé à JOSEPH L. ONORATO, encanteur, j'offrirai de vendre à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, à midi, JEUDI, le 25 juillet 1907, la propriété foncière ci-après décrite à savoir:

Un certain demi lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le nouveau faubourg Marigny Troisième District de cette ville, faisant partie du lot No 202 de l'ilet No 20 (maintenant ilet No 496), borné par les rues Union (maintenant Touro), Français, Marais et Urquhart. Ledit demi lot de terre mesurant, ou mesure française, quinze pieds de face à la rue Union (maintenant Touro) entre les rues Marais et Urquhart, par cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles, étant la moitié du dit lot le plus près de la rue Marais [ou Maries] et est borné sur le côté vers la rue Urquhart par l'autre moitié du dit lot.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer le paiement des taxes de l'année 1907 et de payer pour l'acte de vente pardevant Robert Legier, notaire; 10 0/0 du prix d'achat devant être déposé au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO,

Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, 318 rue Baronne.

Walter L. Gleason, avocat.

23 juin—23 30—jul 7 14 21 25

Lionel M. Ricau.

ANNONCE JUDICIAIRE.

2 Ilets de terre de valeur dans le Troisième District, 2

SUCCESSION DE CERGEL HEYMAN MESRITZ.

No 81,594—COUR CIVILE DE DISTRICT, DIVISION D

PAR LIONEL M. RICAU, ENCANTEUR—Bureau No 315 rue Carondelet.

JEUDI, LE 1ER AOUT 1907,

A midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de cour signé le 28 juin 1907, par l'Hon W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée la propriété ci-après décrite, à savoir:

Premièrement—Un certain ilet de terre dans le Troisième District de la ville de la Nouvelle Orléans, borné par les rues Manuel, Bartholomew, Bolivar et Macaat, acquis par acte pardevant J. Cuvillier, notaire, le 1er novembre 1836, livre des transferts 22, fo. 98.

Deuxièmement—Un certain ilet de terre dans cette ville, borné par les rues Magistrat, Hunters, Verta et Franklin, étant l'ilet No 291 (maintenant l'ilet 1319), sur un plan de L. Burgi, daté le 16 juillet 1836, et déposé en l'étude de J. Cuvillier, ancien notaire. Le dit ilet consistant de 24 lots acquis le 22 juillet 1836, enregistré en le Bureau des Transferts, livre 19, folio 549.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1907, et faire 10 0/0 de dépôt avec l'encanteur au moment de l'adjudication. L'acte de vente devant être aux frais de l'acquéreur et passé pardevant Ernest T. Fiornace, notaire, au bureau dudit notaire, 320 rue St Charles, Nouvelle-Orléans.

30 juin—30—juil 7 14 21 28—août 1

J. J. DELVAILLE. P. J. MOONEY.

DELVAILLE & MOONEY,

Agents de Propriétés Foncières, Contracteurs et Constructeurs,

REPARATIONS, BAUX ET LOUAGES DE PROPRIETES.

Chambres 125-127 Bâtisse Carondelet.

416 rue Carondelet,

MAIN 3317. Nouvelle-Orléans, La.

23 août—1an—dim mer ven

AUX BOULANGERS.

LA BONNE FARINE FAIT LE BON PAIN.

Les meilleures qualités de farine dans le Sud aujourd'hui sont offertes par

BROWDER FRERES,

Phone 4536 Main. 314 rue Magasin.

J. E. BAILEY, Commis-voyageur. J. T. BUDDECKE, Vendeur en ville.

Agents pour la vente de Hubbard's Superlative Minnesota, Farine de Kansas. Patente de la Louisiane, "Oven Lifter," Sweet Crumb & Big K. White Satin, House Keeper's Delight.

30mai—

VENTES A L'ENCAN

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

CHARMANT COTTAGE SIMPLE, No 3058 rue Domaine.

—AUSSI—

Un cheval et un jeux de harnais

Succession de Amelie Wilhelm, épouse de Joseph Darrieux.

No 82,801—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—LOUIS C. SPEAR, Encanteur—Bureau 802 rue Perdido—MERCREDI, le 7 août 1907, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre daté le 2 juillet 1907, par l'Honorable W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet 514 borné par les rues Domaine, Saloede, Ste Anne et Lopez, désigné comme lot No six d'après un plan dressé par Jno. F. Brown, voyer, le 12 janvier 1885, annexé au bureau de W. I. Hodgson, encanteur en cette ville, le croquis duquel plan est annexé à un acte pardevant Sam'l D. Flower, notaire, le 1er juin 1886, étant un acte par J. Ward Gurley, maître de la Cour de Chancellerie à Laurent Benée, d'après ledit plan ledit lot mesure 29 pieds 1 ligne de face à la rue Domaine par 100 pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles. Les améliorations consistent en un cottage à un étage couvert en ardoises, retiré de la rue, et contenant 6 chambres, lieux d'aisance, etc., portant le numéro municipal 3058 rue Domaine. Loué $14.00 par mois.

AUSSI

Au dit endroit et à la même heure, 1 cheval et jeux de harnais.

Termes et conditions—Comptant au moment de l'adjudication, l'acquéreur assumant les taxes de l'année 1907 au dessus du prix de son enchère.

Acte de vente pardevant John Warner, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Jas J. Darrieux, avocat

7 juil—7 14 21 28—août 4 7

Jas. A. Brennan et fille.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage Simple Elevé de Terre et Six Terrains

Au coin des rues Sycamore et Léonidas,

Près de l'installation de la clarification de l'eau et dans un voisinage s'améliorant rapidement.

La maison est partiellement achevée et pourrait être aisément installée en deux cottages doubles.

Succession de Peter C. Benvenue.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C — No 82,414.

IL sera vendu à l'enchère, JEUDI, le 11 juillet 1907, à midi à la Bourse des Propriétés Immobilières, 311 rue Baronne, par JAS A. BRENNAN, Encanteur, bureau 723 rue de l'Union, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C daté et signé le 5 juin 1907, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent située dans la Troisième District de cette ville dans l'ilet 506 et 325, dans la Septième District de cette ville borné par les rues Léonidas, Sycamore, maintenant Sycamore, Dixième, maintenant Mobile et Jefferson, maintenant Jefferson, les dits lots mesurant cent quatre vingt (180) pieds de face à la rue Sycamore, maintenant Sycamore, par une profondeur de cent vingt (120) pieds entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant payer pour les taxes de 1907. L'acte de vente pardevant E. K. Skinner, notaire, aux frais de l'acquéreur. 10 0/0 de dépôt au moment de la vente.

9 juin—9 16 23 30—juil 7 9 11

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le Cottage Simple Productif,

1814 RUE MANDEVILLE,

Près de la rue Roman.

Succession de Thomas Cummings.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C—No 82,710.

IL sera vendu à l'enchère publique, MARDI le 9 juillet 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, par JAS. A. BRENNAN, Encanteur, bureau 723 rue Union, en vertu d'un ordre de l'Honorable John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé le 4 juin 1907, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, etc., situé dans le Troisième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Mandeville, Josephine, maintenant Prieur, Marigny et Solidelle, maintenant Romas, étant une moitié du lot désigné par le No Quatre de l'ilet 52, d'après un plan général du Faubourg Franklin, dressé par Joseph Pilié, anciennement voyer de ville, déposé en l'étude de Theo Seghers, le dit lot de terre mesurant trente (30') pieds de face à la rue Mandeville par cent vingt (120') pieds de profondeur, borné sur un côté par le lot cinq dudit plan et de l'autre côté par l'autre moitié du lot No Quatre.

Les améliorations comprennent le cottage simple 1814 rue Mandeville, contenant trois chambres avec bâtisse sur le côté, contenant une chambre et cabinet.

Conditions—Une moitié ou plus comptant, la balance en un an ou deux ans. 8 0/0. Les taxes de 1907 devant être payées par l'acquéreur. 10 pour cent de dépôt au moment de la vente. L'acte de vente pardevant Fred Zengel, notaire, aux frais de l'acquéreur.

7 juin—7 9 16 23 30—juil 7 9

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE CONSTABLE

Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.

The Levy Carpet Co. Ltd vs Mme Veuve L. Grossman.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle Orléans. — No 29,422. — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. Henry Renshaw, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, Division C, je procéderai à vendre à l'enchère publique, à mon entrepôt Nos 613 et 615 rue Bienville, entre le Passage de la Bourse et la rue de Chartres, dans le Deuxième District de cette ville, JEUDI, le 11me jour de juillet 1907, à 11 heures a. m., la propriété ci-après décrite, à savoir: Un lot de meubles de maison, stores, rideaux, "poles", matelas, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après l'inventaire enregistré en mon bureau.—Conditions: Comptant.—WM. J. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans.—Paul J. Molloney, avocat pour le demanderesse.

30 juin—30—juil 5 11

THE INDIAN ANTI MOSQUITOES.

Solution préparée d'après la formule du Docteur de Villeneuve.

Vous préserve des piqures des Moustiques.

En vente au No 129 rue Magazine

Petite bouteille..... 50c.

Grande ..... 50c.

VENTES A L'ENCAN

Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

DEUX COTTAGES SIMPLES

Sur un grand terrain,

Nos 911 et 917 RUE DES FRANÇAIS,

Entre les rues Bourgogne et Rempart.

Succession de O. C. Blandin.

No 73,406—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & TESSIER, C. A. Tessier, Encanteur—Bureau 134 rue Carondelet — MARDI, le 6 août 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la susdite cour, Division E, daté le 8 juillet 1907, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent située dans la Troisième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Français, Champs Elysées, Bourgogne et Rempart, et mesurant 60 pieds à la rue Français par 60 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations sont désignées par les Nos 911 et 917 rue Français et comprenant deux cottages simples. Le No 911 contenant verandah sur le devant, vestibule, salle de réception, 3 chambres, citerne, hangar, etc. Le No 917 contenant un grand magasin (occupé comme un magasin de bicycles), 2 chambres, citerne, etc.

La propriété sera vendue en bloc.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, et la balance s'il y en a, sur un crédit de un an ou deux ans, avec intérêt au taux de 7 pour cent par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garanti par lien de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété vendue, avec toutes les clauses usuelles de sécurité dans l'acte de vente, l'acquéreur devant tenir les bâtisses assurées pour le montant des billets, et transférer les polices d'assurance au porteur des billets, devant assumer les taxes de 1907 ci-dessus et en plus du prix de l'adjudication, avoir droit aux fruits de la date de l'acte de vente et payer 10 pour cent au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant Jefferson O. Wenck, notaire, aux frais de l'acquéreur.

P. Alfred Grima, Charles F. Claiborne, avocats.

6 juil—6 7 14 21 28—août 4 6

J. P. Hecker.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Propriété du Septième District,

RUE FERN,

Entre les rues Maple et Hampson.

Dans l'affaire de Mlle Louise Boesch, individuellement et comme exécutrice testamentaire de la succession de Mme Christine Martin, la veuve de Trubert Boesch, vs Frederick Boesch, George Boesch, Frederick Brandt et Henry Brandt, Jr.

No 82,913—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division A.

PAR J. PAUL HECKER, Encanteur—Bureau No 840 rue Union—JEUDI, le 1er août, 19-7, à midi, à la Bourse d'Encan de la Nouvelle Orléans, 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre et jugement rendu le 20 juin 1907 et signé le 26 juin 1907, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de ladite Cour, Division A, il sera vendu à l'enchère publique, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Un certain morceau ou portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le septième district de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet No 82, autrefois l'ilet No 21 "D" de Carrollton, borné par les rues Washington, maintenant Fern, Hampson, Burdette, autrefois Columbus et Deuxième, maintenant Maple; ledit morceau ou portion de terre mesurant trente huit pieds un pouce et quatre lignes de face à la rue Washington, maintenant Fern, par une profondeur de cent cinquante pieds entre lignes égales et parallèles et est désigné par la lettre "E" sur un devis annexé à un acte de partage entre Trubert Boesch et John Coe Ivers, passé pardevant C. C. Porter, notaire, le 24 avril 1848.

2° Trois lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, coutumes, servitudes et dépendances y appartenant, situés dans le Septième District de cette ville, dans l'ilet No 82, autrefois l'ilet No 21 "D" de Carrollton, borné par les rues Deuxième, maintenant Maple, Hampson, Washington, maintenant Fern, et Burdette, autrefois Columbus, désignés sur un plan par E. Gleffroun, daté le 7 mars 1847 et déposé au l'étude de T. Gayol, ancien notaire en cette ville de la Nouvelle Orléans, par les numéros un, deux et trois; les dits lots sont contigus et mesurent chacun trente pieds de face à la rue Deuxième, maintenant Maple, par une profondeur de cent vingt deux pieds, six pouces entre lignes parallèles. Le lot No 1 formant le coin des rues Deuxième, maintenant Maple, et Washington, maintenant Fern.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes pour 1907 et faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de l'adjudication. Les actes de ventes pardevant James Boyd Grinage, notaire, aux frais des acquéreurs.

G. G. Kronenberger, avocat pour le demandeur.

30 juin—30—juil 7 14 21 28—août 1

Freed & Clesi.

ANNONCE JUDICIAIRE.

TERRAIN POUR BATIR.

Rue Ste Anne, entre les rues Saloede et Lopez. — Succession de Seraphine Barbarin—No 82,666—Cour Civile de District, Division C.

PAR FREED & CLESI—W. J. Clesi, Encanteur—MERCREDI, le 10 juillet 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour, le 4 juin 1907, par l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent situé dans la Deuxième District de cette ville de la Nouvelle-Orléans dans l'ilet 414, et borné par les rues Ste Anne, Saloede, Dumaine et Lopez, désigné sur le No 16 formant l'enseignure des rues Ste Anne et Saloede, et mesurant 29' 1' de face face à la rue Ste Anne par 100' de profondeur, entre lignes parallèles, et façade à la rue Saloede, d'après le plan de J. F. Brown architecte, le 12 juin 1885, le devis duquel est annexé à un acte de A. H. Beck, ancien notaire, de la date du 7 mai 1887. Etant la même propriété acquise par François Barbarin pendant la communauté avec le défunt, de Léon J. Cousin, par acte pardevant M. V. Dejan, daté le 27 juin 1890, enregistré dans le livre des transferts 136, folio 38.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 et faire 10 pour cent de dépôt. L'acte de vente pardevant E. M. Stafford, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Stafford, Lambert & Robinson, Avocats.

7 juin—7 9, 16, 23, 30—juil 7 10

THE MONONGAHELA RIVER CONSOLIDATED COAL & COKE CO.

PAUL SCHNEIDAU, Agent.

CHARBON

GROS ET DETAIL.

Les Commandes des Familles Solicitées. La Fourniture de Charbon aux Navires une spécialité.

Remorquage à des Prix Modiques.

Chantiers—En Ville, sur la Levée, au pied de la rue Race, Phone 983; Algier, au Dry Dock, Phone 35.

Bureau en Ville:

Rue Carondelet 315,

PHONE 576.

1er oct—10m—mercredi dim

VENTES A L'ENCAN

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

Terrain du Troisième District.

Succession de Michel H. Breen.

No 82,782—Cour Civile de District, Division A.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, encanteur — JEUDI, le 25 juillet 1907 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour signé le 25 juin 1907, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessous, intitulée et numérotée la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre désigné sur le plan original du Faubourg Franklin comme lot No 12 de l'ilet No 69, borné par les rues Célestine, Genius, Espagne et Mandeville. Ledit lot mesurant soixante pieds de face à la rue Mandeville par cent vingt pieds de profondeur. Acquis par acte pardevant Theo Seghers, notaire le 7 mars 1826.

Conditions—Comptant; l'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 et faire 10 pour cent comptant de dépôt.

L'acte de vente pardevant E. T. Fiornace, notaire, au bureau dudit notaire, No 320 rue St Charles, aux frais de l'acquéreur.

7 juil—7 14 25

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE SIMPLE,

No 2923 N. Rempart,

Entre les rues Montégut et Prieur, près de la N. O. N. E. Railroad "Round House".

Chars Urbains, etc.

Et un lot de meubles de maison.

Succession de Charlotte Johnson.

No 80,094—Cour Civile de District, Div. E.

PAR STROUDBACK & STERN, Léonard L. Stern, encanteur—JEUDI, le 1er août 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour signé le 16 octobre 1906, par l'Hon. Geo. H. Théard juge de la Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet No ——, borné par les rues N. Rempart, St Claude, Pres et Montégut, dès gné comme lot C sur un devis d'arpentage fait par Edgar Pilié, voyer, de la date du 30 juin 1893, d'après lequel plan d'arpentage ledit lot commence à une distance de 66 pieds 2 pouces de l'enseignure des rues N. Rempart et Montégut et mesure, en mesure américaine, 22 pieds de face à la rue N. Rempart par une profondeur de 106 pieds 4 pouces entre lignes égales et parallèles; ledit lot est composé d'une partie du lot original No 49-31. Enregistré dans le livre des transferts 149, folio 584.

AUSSI

Un lot de meubles de maison, contenus dans les lieux ci-dessus.

Conditions—Pour les meubles, comptant.

La propriété foncière, comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 et faire 10 pour cent comptant de dépôt. L'acte de vente pardevant E. T. Fiornace, notaire, aux frais de l'acquéreur.

30 juin—30—juil 7 14 21 28—août 1

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION VACANTE DE FRANÇOIS BERTRAND.

No 80,696, Cour Civile de District, Division E.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur—JEUDI, le 1er août 1907, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour signé le 15 avril 1907, par l'Hon Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Les lots 7 et 8 dans l'ilet No 16, borné par les rues St David, maintenant Claiborne, Emily, Prosper et Gouvernet; ladite lots mesurant chacun 31 pieds de face à la rue Emily, entre les rues Prosper et Nord Claiborne, acquis le 23 février 1838, enregistré dans le Livre des Transferts 22, folio 437.

Conditions — Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 et faire un dépôt de 10 pour cent comptant. Acte de vente pardevant E. T. Fiornace, notaire, aux frais de l'acquéreur.

30 juin—30—juil 7 14 21 28—août 1

W. R. Metzler.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de P. F. Herwig

No 81,618—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

EN VERTU d'un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Division C, daté et signé le 13 juin 1907 dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, je procéderai à vendre le JEUDI, 11 juillet à 11 heures a. m sur les lieux 746 rue St Charles.

Un lot de meubles et effets mobiliers, Diamants, Bijouterie, Whiskey, Brandy, etc.

Conditions—Comptant.

W. R. METZLER, Encanteur.

30 juin—30—juil 7 10 11

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Sarah J. Mendes.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 82,808—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en est ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Esther Mendes, exécutrice testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier. F. J. Dreyfous & A. D. Danziger, avocats.

2 juil—3 7 12

Succession de Mme Elina E. Phillips

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 80,223—Division B — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Mlle Norma Phillips, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier. — G. G. Kronenberger, avocat. 23 juin—23—juil 2 7

VENTES A L'ENCAN.

E. Randolph Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Reuben Wheeler.

Une Occasion Rarement Offerte.

Cottage Simple Attrayant,

No 521 rue Téthémaque, entre les rues D Hémécourt et Bendin, 4 chambres, galeries sur le devant et sur le côté, grillage en fer et hangar, aussi un beau terrain dans le fond qui est contigu et s'ouvrant à la rue D'Hémécourt. Pour les mesures, voyez le plan à la Bourse.

JEUDI, le 8 août 1907, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Hon W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District, Div. D, et maintenant agissant pour l'Hon T. C. W. Ellis juge de la Div. A, absent en congé, daté et signé le 2 juillet 1907. In Re Succ. de Reuben Wheeler, Dossier No 82 746, je vendrai à l'heure et l'endroit ci-dessus mentionnés comme suit—

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet 727, borné par les rues Cortez, Bendin, Téthémaque et D'Hémécourt, désigné par le No 7 et mesurant 24 pieds 7 pouces 1 ligne de face à la rue Téthémaque sur 107 pieds 1 pouce 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles, le tout plus ou moins.

2° Un certain morceau ou portion de terre situé dans le même district et ilet et mesurant comme suit: commençant à une distance de 190 pieds de l'enseignure des rues Téthémaque et D'Hémécourt, ayant une façade à la rue D'Hémécourt de 27 pieds 1 pouce et 1 ligne par une profondeur sur la ligne du côté vers la rue Cortez, le divisant du lot No 16 de 159 pieds 10 pouces et 3 lignes, delà sur une ligne du fond, et courant vers la rue Téthémaque, le divisant de lots 7 et 8, de 12 pieds 3 pouces et 5 lignes, de là s'élargissant sur une profondeur ou largeur de 7 pieds 1 pouce et 1 ligne, sur une ligne courant vers la rue Téthémaque de la sur une ligne droite, courant vers la rue D'Hémécourt de 147 pieds 7 pouces et 1 ligne à l'endroit du commencement, et est composé du tout du lot No 15, le tout plus ou moins.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, le balance, s'il y en a, en un et deux ans, portant 8 0/0 d'intérêt et garanti par lien de vendeur et hypothèque sur la propriété vendue, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 en plus de son enchère. L'acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant W. Morgan Gurley, notaire, et un dépôt de dix pour cent devant être fait au moment de l'adjudication avec

E. RANDOLPH GURLEY, Encanteur.

F. Rivers Richardson et Rufus E. Foster, avocats.

7 juil—7 14 21 28—août 4 8

Geo. St. Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente en partage de Beaux Ilets dans le Troisième District.

Jeudi, le 8 août 1907, à midi à la Bourse, 311 rue Baronne.

Succession de Louis J. Renard vs la Succession vacante de Pierre Trouscard et ma. No 82,698.

Succession de Louis J. Renard No 75,357.

Succession vacante de Pierre Poinsolle, No 82,146.

Succession vacante de Pierre Trouscard, No 82 147.

Succession vacante de Antoine Morel No 82,144.

Conformément à des ordres de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté et signé le 12 et 13 juin 1907, dans les affaires ci-dessus intitulées et numérotées, je vendrais à l'heure et l'endroit ci-dessus mentionnés comme suit:

Un certain ilet de terre situé dans le Troisième District de cette ville, et désigné comme l'ilet No 824 autrefois No 31, borné par les rues Tricou, Dolary, Roman et Derbigny, acquis le 24 février 1814, par acte passé pardevant C. Pollock, notaire, livre des transferts 31, folio 533, par Pierre Coincoulin, Joseph Vallemont, Louis J. Renard et Pierre Trouscard, le 8 juillet 1881, Antoine Morel a acquis l'intérêt indivis d'un quart de Joseph Vallemont, par acte passé pardevant Thomas Layton, notaire, livre des transferts 55, folio 65.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant payer pour l'acte de vente pardevant W. L. Gleason, notaire, et dépo-er 10 0/0 du prix au moment de la vente, avec

GEO. ST. PAUL, Encanteur.

137 rue Carondelet.

7 juil—7 14 21 28—août 4 8

Albert Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Deux Jolis Cottages Simples,

Nos 2632 et 2634 rue Ste-Anne.

Entre les rues Broad et Dorgenois.

Succession de Joseph O. Guesman.

No 75,635—Cour Civile de District pour la paro