L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux : 73 rue de Chartres.
NOUVELLE-ORLEANS.
JEUDI, 16 MARS 1893.

PETITES ANNONCES.

DEMANDES.

ON demande une femme respectable comme gardienne dans une petite famille. Références requises. 240 rue St Charles, près de la librairie 15 mars—3f

ON demande à acheter un cottage, contenant environ 5 à 6 chambres, situé dans la partie centrale du 2nd District. Adresser par écrit, à Jean Darribère, coin St-Philippe et Bourbon. 12 fév—1m

A VENDRE.

CANNES de jardinier à vendre coin Espagne et Claiborne. $4.00 le millier.
8 mars—1m

ANNONCES JUDICIAIRES.

PAR LE CONSTABLE.

Fernando G. Carbajal vs. E. W. Ford.

DEUXIEME COUR DE CITÉ de la Nlle-Orléans. No 17 405.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Ernest Hotze, juge de la Deuxième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, en face de mes entrepôt, No 95 rue Royale, entre Conti et St-Louis dans le second district de cette ville, le MARDI, 28ième jour de mars 1893 à 11 heures A. M., de la propriété ci-dessous décrite, à savoir—

Un lot de meubles de maison, réfrigérateurs de bière, glacoïdes, éventails électriques, parasols, comptoirs, etc., etc.

Aussi à 2 heures P. M., à l'entrepôt Lafayette, coin des rues Lafayette et Magazine, dans le Premier District de cette ville—

Un comptoir de font, une glace en fort bar en bois, un passoir, un comptoir, un égouttoir pour bouteilles, un appuie-pieds (fout rest), d'après inventaire enregistré en mon bureau, sa'si dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée.

Conditions—Comptant sur les lieux.

P. AD. FORTIER,
Constable de la Deuxième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.
10 mars—10 14 21 28

Happy Jack Grocery, F. A. Godfrey, propriétaire, vs. A. Ramsey et femme.

PREMIÈRE COUR DE CITÉ DE LA NOUVELLE-ORLÉANS—No 23,576.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable J. Paris Childress, juge de la Première Cour de Cité de la Nlle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à mon entrepôt, No 152 rue Lafayette, entre St-Charles et Carondelet, dans le premier district de cette ville le MARDI, 21ème jour de mars 1893, à midi, de la propriété ci après décrite, à savoir:

Un cheval marron gris.

Saisi dans l'affaire ci-dessus nommée et numérotée.

Conditions—Comptant sur les lieux.

WM. NELSON,
Constable.
11 mars—11 16 21

Lionel L. L. Levy vs Aron Fischer.

QUATRIEME COUR de la Nouvelle Orléans Lne. No 13,183—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Jules Cabaret, juge de la Quatrième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, Lne, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à mon entrepôt No 10 rue Magazine, dans le Sixième District de cette ville, le LUNDI, 20 mars 1893 à midi, de la propriété ci après décrite, à savoir:

L'ut de meubles de ménage accusé sur un inventaire enregistré à mon bureau.

Condition.—Comptant sur les lieux.

M. P. MICHEL,
l'constable de la Quatrième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans. 10 mars—10 15 20

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de William Stillman.)

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 37,252—Division B.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par J. B. Filuet, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
16mars—16 20 23 Greffier.

James C. Monroe vs. ses Créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 35,241—Division C.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Théodore Mauberret, syndic provisoire des créanciers de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
15 mars—15 19 24 Greffier.

Succession de David H. Garland.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 37 442—Division C.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Isabel D. Garland, exécutrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
15 mars—15 19 24 Greffier.

Succession de Mme Julia S. Dussinger.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 36,480—Division A.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Mme Antoinette Bingay, exécutrice testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
14 mars—14 19 23 Greffier.

Succession de Susan B. Stiles.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 36,374—Division D.—Attendu que William Laughlin a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de Susan B. Stiles décédée intestat; avis est par le présent donné à tous ceux qui peuvent concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
12 mars—12 16 21 Greffier.

Succession de Charles Lewis.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 36,930—Division C.—Attendu que Gustave Dupiantier a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Charles Lewis, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
9 mars—9 14 18 Greffier.

Succession de Mary Stroomberg.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 36 926—Division D.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par George H. Vennard, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds d'icelle distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
7 mars—7 11 16 Greffier.

Succession de Mme Antoinette Bingay.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 36 928—Division D.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Isabel D. Garland, exécutrice testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
7 mars—7 11 16 Greffier.

Succession de M. T. Vennard.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 37 975—Division E.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par George H. Vennard, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds d'icelle distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
7 mars—7 11 16 Greffier.

QUEEN & CRESCENT ROUTE
26 HOURS CINCINNATI 11 HOURS BIRMINGHAM
SLEEPING CARS

L'ABEILLE
DE LA
Nouvelle-Orléans
JOURNAL QUOTIDIEN,
AVEC UNE
EDITION HEBDOMADAIRE
PARAISSANT
LE
SAMEDI MATIN,
Contenant toutes les matières publiées pendant la semaine dans l'édition quotidienne.

ABONNEMENTS :

ÉDITION QUOTIDIENNE.

UN AN	$12 00
SIX MOIS	6 00
TROIS MOIS	3 00
UN MOIS	1 00

ÉDITION HEBDOMADAIRE.

UN AN	$3 00
SIX MOIS	1 50
QUATRE MOIS	1 00

On s'abonne à la semaine avec les porteurs et les marchands de journaux.

L'ÉDITION HEBDOMADAIRE
Réunissant en un seul numéro toutes les nouvelles de la semaine, compte beaucoup d'abonnés et de lecteurs en Europe.

BUREAUX ET ATELIERS
No 73 Rue de Chartres,
ENTRE CONTI ET BIENVILLE.

L'ABEILLE,
Fondée le 1er septembre 1827, est le plus ancien journal quotidien de la Louisiane et du Sud-Ouest.
Elle est lue par toute la population franco-louisianaise et est conséquemment, au point de vue des annonces, un excellent organe de publicité.
Elle est reçue non-seulement dans toutes les paroisses créoles de la Louisiane, mais dans les Etats voisins, au Mexique, aux Antilles, en Europe, partout enfin où on lit le français et où on s'intéresse aux affaires de notre pays.

L'ABEILLE
Publie tous les jours, en outre des matières politiques, littéraires et locales :
Des Dépêches Télégraphiques complètes de tous les points des Etats-Unis et de l'Étranger;
Un Bulletin Maritime;
Une Liste des Navires en partance dans les ports étrangers et américains pour la Nouvelle-Orléans;
Une Liste des Navires dans le port de la Nouvelle-Orléans;
Un Bulletin Financier;
Un Bulletin Commercial;
Les heures de départ et d'arrivée des trains de chemins de fer;
Les jours de départ des bateaux à vapeur.

Bureaux et Ateliers,
73 CHARTRES 73

VENTES A L'ENCAN.

PAR ALBERT PAUL.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente à la Folle Enchère.

Grand liet de Terre dans le Premier District.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur.—Bureau, 159 rue de la Commune.—Le MERCREDI, 15 avril 1893, à midi; à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la Rotonde de l'Hôtel St Charles, rue St-Charles, entre les rues Common et Gravier, il sera vendu, à l'encan, aux risques et frais de James Mix, l'ex-acquéreur qui n'a pas complété l'adjudication qui lui a été faite le 25 mai 1889, la propriété décrite ci-après, à savoir:

Trente lots de terre formant tout ce grand liet de terre borné par les rues Dupré, Gayoso, Banks et Bandin. Voir le plan.

Conditions.—Un tiers comptant ou plus, la balance à un et deux ans de crédit, 7 pour cent d'intérêt par an ensemble avec l'hypothèque, assurance, honoraires d'avocat, clauses, etc. Taxes dues et exigibles en 1889 seront assumées par l'acquéreur au dessus du prix d'adjudication.

Actes de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Edgar Grima, notaire. Un dépôt de 10 pour cent exigé au moment de l'adjudication pour lier la vente.

15 mars—15 16 22 29—avril 5 12 19

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente du sherif d'un fort lot de vins assortis, liqueurs, cordiaux, sherry, etc., aussi un fort lot de meubles de bureau.

Freiberg & Workum vs Morris Barnett.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 37,363.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, sur les lieux ci-après désignés, le LUNDI, 27 mars 1893, à 10 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir—

A mon entrepôt rue Ste-Anne, entre Royale et Chartres.

Un grand assortiment de vins, Sherry, Hock, Médoc et Anisette, Port, Zinfandel, Peach and Honey Chartreuse, Muscat, Angelica, Kümmel, Menthe, etc.

Aussi un coffre-fort.

Et meubles de bureau, bibliothèque, rabiné, etc.

Aussi, robinets, damejeanes, stencils etc. Etiquettes divers, etc.

Le tout d'après un inventaire en mon bureau.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
15 mars—15 20 24 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente au risque et dépens de John W. Hyman, ex-adjudicataire, de la propriété ci-dessous décrite

Vente de propriété de valeur dans le sixième District.

John E. Breaux versus Thomas Kearns; No 37,342.

John E. Breaux versus Thomas Kearns; No 37,343.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—En vertu de deux writs de saisie et vente, les deux à moi adressés par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans les affaires ci-dessus intitulées, respectivement, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St Charles, au rez de chaussée de la Rotonde de l'Hôtel St Charles, dans le premier District de cette ville, le MERCREDI 5 avril 1893 à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir:

Une certaine pièce ou portion de terre située dans le Sixième District de cette ville (précédemment dans la ville et la paroisse Jefferson) et dans cet District de cette ville, maintenant nommée le bourg de Freport et dans l'ilet borné par les rues Austerlitz, Constance, Laurel et Jackson, ladite pièce ou portion de terre mesure quarante trois pieds trois pouces et quatre lignes et demie de front sur la rue Austerlitz et contient vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles et la dite portion de terre est composée du lot numéro 18 et de la moitié du lot numéro 17 sur un plan fait par William & Patton, architectes, à la date du 26 juillet 1886 et déposé pour référence à l'étude de A. Herr, notaire, comme plan No 77, connu aussi par le numéro 40, sur un plan fait par A. B. Philips, voyer à la date du 18 février 1849 et déposé pour référence et l'étude de L. R. King, notaire, tous deux dans la paroisse de Jefferson, dans cet Etat.

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et servitudes lui appartenant ou quelque soit ce dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville et dans l'ilet borné par les rues Austerlitz, Constance, Laurel et Constantinople, désigné par la lettre B, et mesurant quarante pieds de face à la rue Austerlitz sur une profondeur de cent cinquante pieds sur la ligne du côté le plus près de la rue Constance et cent cinq pieds, sur la ligne du côté le plus près de la rue Laurel, ladite ligne de cent cinq pieds formant avec la rue Laurel, une distance de quatorze pieds cinq pouces et une ligne et demie et ensuite une seconde profondeur de trente pieds où elle joint la ligne du fond du lot, traits, le tout plus ou moins au pied américain, d'après le plan de William & Patton, architectes et voyers, déposé en l'étude de W. L. Hodgson, encanteur; un dessin du dit plan est annexé à un acte de vente passé devant Octave Morel, notaire, le 13 décembre 1887.

La deuxième propriété saisie dans l'affaire ci-dessus No 37,343.

Les deux propriétés saisies dans l'affaire ci-dessus No 37,343.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
6 mars—3 10 17 24 31—avril 7 14 21 28 5

ANNONCE JUDICIAIRE.

L'Etat de la Louisiane vs. Sonny Alexander.

COUR CRIMINELLE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 19,327—En vertu d'un writ de fieri facias vs. Nicholas Gaspar, caution, à moi adressé par l'Honorable Cour Criminelle de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 21 mars 1893, à midi, de la propriété ci après décrite, à savoir—

Le certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District Municipal portant le numéro municipal 144 rue South Liberty et désigné comme le No 33, de la ville de Nouvelle-Orléans, par les rues South Liberty, Perdido, Poydras et Franklin, et mesurant 26 pieds de face à la rue South Liberty sur une profondeur de 127 pieds 1 pouce et 4 lignes entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus comme la propriété de Nicholas Gaspar, décédé.

Conditions—Comptant sur les lieux.

REMY KLOCK,
Shérif Criminel de la Paroisse d'Orléans
17 fév—17 24—mars 3 10 17 21

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente par le shérif d'une jolie maison de résidence simple en bois, à deux étages,

Dans la partie inférieure du Sixième District de la ville.

Terrain 61' 1" x 120'.

Avenue Nashville, près de l'Avenue St-Charles.

Cette maison de résidence simple, en bois, à deux étages, nouvellement construite, sur l'avenue Nashville, entre la rue Henri et l'avenue St-Charles, ayant un grand salon, salle à manger, cuisine, corridor à l'arrière et à côté, une grande chambre à coucher, chambre à toilette, chambre à bain, gaz partout, maison parfaitement hygiénique, souvent pour mettre le chambrelan, le bois et laver, grillage en fer, siège Schillinger. Le terrain est grand, il mesure 61' 1" de façade, à l'avenue Nashville, sur 120' de profondeur.

Le plan en sera exposé à la Mairie.

Dans l'affaire de
Thomas H. Underwood versus Maurice A. Potthoff.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 34,168.—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans les affaires ci-dessus intitulées, je procéderai à la vente aux enchères publiques à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le premier District de cette ville, le MERCREDI 5 avril 1893 à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir:

Une certaine pièce ou portion de terre située dans le Sixième District de cette ville (précédemment dans la ville et la paroisse Jefferson) et dans cet District de cette ville, maintenant nommée le bourg de Freport et dans l'ilet borné par les rues Austerlitz, Constance, Laurel et Jackson, ladite pièce ou portion de terre mesure quarante trois pieds trois pouces et quatre lignes et demie de front sur la rue Austerlitz et contient vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles et la dite portion est composée du lot numéro 18 et de la moitié du lot numéro 17 sur un plan fait par William & Patton, architectes, à la date du 26 juillet 1886 et déposé pour référence à l'étude de A. Herr, notaire, comme plan No 77, connu aussi par le numéro 40, sur un plan fait par A. B. Philips, voyer à la date du 18 février 1849 et déposé pour référence et l'étude de L. R. King, notaire, tous deux dans la paroisse de Jefferson, dans cet Etat.

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et servitudes lui appartenant ou quelque soit ce dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville et dans l'ilet borné par les rues Austerlitz, Constance, Laurel et Constantinople, désigné par la lettre B, et mesurant quarante pieds de face à la rue Austerlitz sur une profondeur de cent cinquante pieds sur la ligne du côté le plus près de la rue Constance et cent cinq pieds, sur la ligne du côté le plus près de la rue Laurel, une distance de quatorze pieds cinq pouces et une ligne et demie et ensuite une seconde profondeur de trente pieds où elle joint la ligne du fond du lot, traits, le tout plus ou moins au pied américain, d'après le plan de William & Patton, architectes et voyers, déposé en l'étude de W. L. Hodgson, encanteur; un dessin du dit plan est annexé à un acte de vente passé devant Octave Morel, notaire, le 13 décembre 1887.

La deuxième propriété saisie dans l'affaire ci-dessus No 37,342.

Les deux propriétés saisies dans l'affaire ci-dessus No 37,343.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
9 mars—9 16 23 30—avril 6 12

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété de valeur dans le Sixième District.

Pierre Sénac vs. Wilson Davenport.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 37,984—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St-Charles, au rez-de-chaussée de la rotonde de l'Hôtel St Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 22 mars 1893, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Deux lots de terre, situés dans le Sixième District de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet désigné par la lettre E, sur le vieux plan de Wood Bourgny, maintenant désigné par le numéro 30, sur le nouveau plan, bornés par les rues Front, Lyons, Bordeaux et le fleuve Mississippi, les dits lots sont désignés comme suit, savoir: Trois lots par les numéros six, sept et huit suivant un plan fait par C. A. Hodin, voyer, daté le 30 janvier 1849 et déposé à l'étude de L. E. Kenny, ancien notaire, mesurant chacun trente pieds de face à la rue Front, non même façade sur le fleuve sur une profondeur de cent dix quarante pieds, plus ou moins.

Les deux autres lots sont désignés par les Nos 9 et 10, suivant un plan fait par le même voyer, le 15 janvier 1849, déposé en l'étude de L. Herman, ancien notaire, mesurant chacun trente pieds de face à la rue Front et la même largeur et façade au fleuve sur cent soixante pieds de profondeur. Ces lots de 10 forment les rues Lyon et Front, le tout au plus plus ou moins, ensemble avec toutes les accessoires et alluvions qui peuvent se former sur la rive du fleuve. Les lots 9 et 10 furent acquis par Jean Courrège par achat de Bernard Lavigne et François Lafort, son épouse, par acte passé pardevant P. C. Cuvillier, notaire, daté le 3 décembre 1868, enregistré dans le livre No 7 folio 316.

Les lots 6, 7 et 8 furent achetés par Jean Courrège par achat de Fabre P. Bouncy par acte passé le 29 février 1868 et dûment enregistré dans le livre No 7 folio 117.

Et le tout des 6 ces propriétés fut vendu par le dit Jean Courrège au défendeur ci-dessus, d'après un acte passé pardevant Ernest Commagère, notaire le 20 septembre 1886. (Titre enregistré dans le livre 126 folio 383.)

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
17 fév—17 24—mars 3 10 17 23

VENTES A L'ENCAN.

PAR ALBERT PAUL.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une bonne opportunité pour location rémunératrice dans le Deuxième District. Ice joli cottage résidence, avec entrée pour voiture, No 40 rue Marais, et le cottage à deux corps de logis, rapportant de bons loyers, Nos 358 et 358 1/2 rue St-Louis.

Succession de Veuve A. K. Steenken.
No 37,988—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.

PAR ALBERT PAUL, encanteur—Bureau No 159 rue Commune.—MERCREDI, 12 avril 1893, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, rue St-Charles entre Commune et Gravier, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, en date du 6 mars 1893, dans l'affaire de la succession de Veuve A. K. Steenken, dossier No 37,986. Il sera vendu à l'encan, à savoir:

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et servitudes lui appartenant ou quelque soit ce dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Tonti, Pitt, Gravier et Lafayette, désigné comme le No 5 de l'ilet No — sur le plan de A. D. Hennecourt, voyer, le 16 juillet 1853 et déposé à l'étude F. C. Cuvillier, notaire, en date du 10 octobre 1853, le dit lot de terre mesure 27 pieds de façade sur la rue St-Louis sur une profondeur de 104 pieds 8 pouces.

Les améliorations consistent en un joli cottage bien bâti avec mansarde et deux corps de logis connu comme les Nos 358 et 358 1/2 rue St-Louis, avec un bon revenu, et bâtisses dans le fond, ayant deux chambres de chaque côté, cours de chaque côté, hangar dans le fond, bon voisinage, proximité des marchés, écoles de l'église et l'école Ger. Les dites améliorations rapportent $10 par mois chaque côté, ayant toujours de bons locataires.

2° Un certain terrain ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, passages, privilèges et tout ce qui y appartient ou en fait partie, situé dans le deuxième district de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Douane, Marais, Tremé et Bienville, désigné comme lot No 12 du carré d'ilet No 26 et mesurant (au pied américain) 30 pieds 5 1/2 pouces de façade rue des Marais, sur une profondeur de 127 pieds, 10 pouces et 5 lignes; et 30 pieds, 7 pouces et 3 1/4 lignes de largeur à l'arrière.

Les améliorations comprennent l'agréable cottage-home centralement situé (avec façade en briques) portant le No municipal 40, et ayant 5 chambres confortables avec galerie latérale, salle de bain, ayant 3 chambres, suivent en arrière, citerne etc., grande entrée pour voiture sur le côté, terrain profond et situé dans un voisinage très recherché, rapportant un loyer de $25 par mois, mais susceptible de rapporter davantage.

Conditions de la vente.—Un tiers ou plus comptant, à l'option des acquéreurs, la balance à un crédit de un et deux ans, en sommes égales représentant le prix de chaque bâtisse, des acquéreurs de la date de l'adjudication et payables à leurs propres ordres, et souscrite par eux, endossés, et portant hypothèque spéciale et par ainsi, à partir du jour de la vente jusqu'à paiement, et garantis par les dits vendeur et hypothèque conventionnelle, hypothécaires, la clause de non aliéner, étant pour rent bon sérieux d'avocat en cas de non paiement des dits billets à leur maturité; les taxes de l'année courante dans la paroisse de Jefferson, dans cet Etat.

Actes de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Chas. T. Soniat, notaire, le 16 mars 1893.

Un dépôt de 10 pour cent sera requis au moment de l'adjudication.

5 mars—5 8 15 22 29—avril 5

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le contenu d'une grocerie.

Meubles de maison.

Cheval et voiture, etc.

Succession de Mme Letitia McMahon.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—No 37,903—Division A.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur—Bureau No 159 rue Commune.—LUNDI, 20 mars 1893 à 11 heures A. M., à la grocerie coin Avenue Napoléon et de la rue Tchoupitoulas, en vertu d'un ordre de l'Honorable Thos. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans Division A, en date du 28 février 1893, pour le compte de la succession de Mme Letitia McMahon, il sera vendu à l'encan—

Un assortiment général d'épiceries de choix et de fantaisie, meubles de maison, cheval et voiture, etc.

Conditions—Comptant.

1er mars—1 5 8 15 18 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de choix dans le 4me ward, près de la rue Canal.

Joli cottage avec un grand terrain rue Rendon.

Beau terrain rue Rendon, près Canal.

Succession de Louis Prieur.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur—Bureau 159 rue Commune—MERCREDI, le 5 avril 1893, à midi, à la Bourse des Encanteurs, rez-de-chaussée de la rotonde de l'Hôtel St-Charles, entre St-Charles, entre Gravier et Commune, en vertu d'un ordre, de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans la succession de Louis Prieur, Dossier No 36,150, il sera vendu à l'encan—

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses, etc., qui s'y trouvent, dans le second District de cette ville, formant l'ilet borné par les rues Rendon, Douane, Bienville et Tremé, désigné comme lot No 24, sur un plan de C. A. De Armas, lequel dit lot mesure 32 pieds de face à la rue Rendon, sur 153 pieds 11 pouces et 5 lignes de profondeur. Les améliorations consistent d'un joli cottage bien bâti, bâtisses dans le fond, etc.

2° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses, etc., qui s'y trouvent, dans le second District de cette ville, formant l'ilet borné par les rues Rendon, Douane, Bienville et Tremé, désigné comme lot No 24, sur un plan de C. A. De Armas, lequel dit lot mesure 32 pieds de face à la rue Rendon, sur 153 pieds 11 pouces et 5 lignes de profondeur. Les améliorations consistent d'un joli cottage bien bâti, bâtisses dans le fond, etc.

Ces deux lots ont été acquis par Jean Courrège par achat de Bernard Lavigne et François Lafort, son épouse, par acte passé pardevant P. C. Cuvillier, notaire, daté le 3 décembre 1868, enregistré dans le livre No 7 folio 316.

Et le tout des 2 ces propriétés fut vendu par le dit Jean Courrège au défendeur ci-dessus, d'après un acte passé pardevant Ernest Commagère, notaire le 20 septembre 1886. (Titre enregistré dans le livre 126 folio 383.)

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
17 fév—17 24—mars 3 10 17 23

VENTES A L'ENCAN.

PAR BAUMGARDEN & FRIEDICHS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

CHARMANT

Cottage Double en Bois,

Nos 112 et 114 1/2 rue Constantinople, entre les rues Camp et Chestnut.

Succession de Mme Kate H. Ahern, femme de Andrew J Stewart.

No 37,042—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR BAUMGARDEN & FRIEDRICHS—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau, 177 rue Commune—le MERCREDI, 19 avril 1893, à midi, la Bourse d'Encan St Charles, au rez de chaussée de la rotonde de l'Hôtel St Charles, rue St-Charles entre Commune et Gravier, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté le 28 février 1893, et aussi à un ordre subséquent, et rendu dans la succession désignée ci-dessus—

Le cottage double en bois bien situé Nos 112 et 114 1/2 rue Constantinople, entre les rues du Camp et Chestnut, dans l'ilet entre-mêlé borné par la rue Marengo, Sixième district de cette ville, retiré du trottoir, avec galerie devant et cours sur le côté et ayant quatre chambres en tout, citernes hangars, arrière cours, etc.

Le lot mesure 32 pieds 1 pouce de face à la rue Constantinople sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles et est composé de tout le lot No 19 et de 4 pieds de lot No 20 près de celui qui touche au lot No 19. Dans un voisinage aimé; rare à proximité de tout le confort.

Conditions.—Un tiers ou plus comptant; la balance à un et deux ans de crédit, en billet portant 8 pour cent d'intérêt par an et toutes les clauses de garantie usuelles. L'acquéreur assumera les taxes de 1893 et fera un dépôt de 10 pour cent pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Fred. Zengel, Esq., notaire public, aux frais de l'acquéreur.

16 mars—16 22 29—avril 5 12 19

ANNONCE JUDICIAIRE.

La comfortable Résidence en bois à deux étages,

No 379 rue White, encoignure Thalie.

Succession de Mme Appolina Banchère, femme de Philis L. Hoffman.

No 36,297—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR BAUMGARDEN & FRIEDRICHS—Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau, 177 rue Commune—MERCREDI, 29 mars 1893 à midi, à la Bourse d'Encan de l'Hôtel St Charles, rue St-Charles, entre Gravier et Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District, Division C, pour la paroisse d'Orléans, en date du 21 février 1893, et rendu dans la succession ci-dessus intitulée—

La résidence en bois à deux étages comprenant le lot et ainsi de coin nord-est de la rue White et Thalie, avec galerie sur le devant, 4 contenant sept chambres, citerne grand 1 rdin sur le côté et à l'arrière, hangars, etc. Le lot est clôturé comme suit.

Une certaine portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Rampart, Thalie, Race et Erato formant l'encoignure de rue Race-Rampart et Thalie, et mesurant, mesure américaine, 21 pieds 9 3/8 pouces de face à la rue Rampart sur 96 pieds 14 6/8 pouces de profondeur et face à la rue Thalie. Près des églises, des écoles, des chemins urbains, des magasins et du marché Dryades.

Conditions.—Un tiers ou plus comptant, la balance à 1 et 2 ans de crédit, garanti spécialement par des billets hypothécaires à l'ordre des vendeurs et portant intérêt à raison de 8 pour cent par an et toutes les clauses usuelles de garantie, tels que le pouvoir de saisir et d'exécuter devant parer en outre du prix de l'adjudication, les taxes dues et exigibles en 1893.

Un dépôt comptant de 10 pour cent sera requis pour lier la vente.

Acte de vente pardevant W. R. Ker, Esq., notaire aux frais de l'acquéreur.

22 fév—22 23—mars 1 8 15 22 29

PAR DANZIGER & STERN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

MEILLEUR EMPLACEMENT D'AFFAIRES ET COIN

AU

MARCHE TREME.

206 rue Orléans, Coin Robertson.

A L'ENCAN.

Succession de Azémar Lanabère.

No 38,187.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans

PAR DANZIGER & STERN, D. Danziger encanteur—Bureau, No 59 rue Carondelet—MERCREDI, 12 avril 1893 à midi, à la Bourse des Encanteurs Nos 72 et 74 rue St-Charles—en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Theard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, du 6 et signé le 7 mars 1893 dans l'affaire ci dessus mentionnée.

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans la Second District de cette ville, ensemble les rues Orléans, St Pierre, Villere et Robertson, borné sur le coin des rues Orléans et Robertson et ayant 41 pieds 4 pouces, 29 pieds 5 pouces de face à la rue Orléans sur une profondeur de 120 pieds à la rue Robertson de 57 pieds 2 pouces et 7 lignes. Les améliorations consistent d'un magasin et résidence en briques à deux étages avec une bâtisse à deux étages dans le fond, avec un rez-de-chaussée magasin, salle à manger, cuisine, chambre dans le fond, cour citerne, hydrant et eau, haut, six chambres à coucher, chambre à bain, eau et gaz en haut et bas. Grande galerie sur les rues Orléans et Robertson, etc. Ayant toutes les commodités d'une résidence pour le plus grand avec un magasin et emplacement