CABOTAGE.

ST LOUIS.—Le bateau à vapeur [illegible] AUD, capitaine Cazile, partira [illegible] 22 courant, à 5 heures de [illegible]. Pour fret ou passage, s'adresser à bord, [illegible]
JOHN R. SHAW & Co.
[illegible] Poydras.

[illegible] POUR NATCHEZ, VICKSBURG, [illegible] Le beau steamer MISSOURI MAIL, capitaine [illegible], partira [illegible] 22 courant, à 5 heures de [illegible]. Pour fret ou passage, s'adresser à bord, [illegible]
JOHN R. SHAW & Co.

PROCLAMATION

D'ALEXANDRE MOUTON, Gouverneur de l'Etat de la Louisiane.

CONFORMÉMENT à la loi, nous, Alexandre Mouton, Gouverneur de l'Etat de la Louisiane, déclarons par la présente et faisons savoir que les terres ci-après décrites appartenant à l'Etat de la Louisiane, et dont il a été disposé, en vertu des actes du Congrès allouant des terres pour un séminaire d'éducation, et pour les améliorations intérieures du dit Etat, seront offertes en vente publique en la ville de la Nouvelle-Orléans, le LUNDI suivant jour de décembre 1844, aux termes et conditions prescrits dans l'acte en autorisant la vente, approuvé le 30 mars 1844; lesquels termes et conditions sont comme suit:

Les dites terres seront vendues de la même manière, et sujettes aux mêmes réglements et procédures que les terres appartenant aux Etats-Unis, pourvu que les acheteurs puissent payer pour les dites terres en monnaie ou dettes actuellement dues par l'Etat, et pourvu que les dites terres ne soient pas vendues à moins de trois pastres l'acre.

Pour les terres appartenant aux différentes subdivisions, il est de plus pourvu par le dit acte que les acquéreurs pourront payer les dites terres en monnaie ou dettes légales maintenant dues au qui peuvent être dues, au moment de la vente pour les améliorations intérieures, ou en espèces.

TERRES DU SÉMINAIRE.

SUBDIVISION	Section.	Town.	Range.	Quarter.
Cette partie à l'est de la rivière Noire	3 S N	7 E	231	40
Du au sud du do	4 "	"	7	50
Du de do	27 "	"	250	40
Du de do	6 "	"	300	20
Notre fractionnelle au Nord	10 "	"	374	60
De de do	10 "	"	320	70
Quartier fractionnel au N O	11 "	"	190	00
Quartier fract. N E au N O	13 "	"	189	80
Cette partie au nord de la riv. Noire	26 "	"	531	30
Du de do	27 "	"	549	58
Lots 6 et 8 à l'est de la section de la rivière Noire	34 "	"	43	80
Mottie sud	13 "	8 "	307	15
1/2 N 1/2 N O et 1/2 S E	10 "	"	314	63
Section 27 N étant les lots de 1 à 9	11 "	"	450	30
Quart N O du quart S E	13 "	"	160	00
Du de do	13 "	"	160	00
Du de do	24 "	"	147	37
Moitié du Nord quart S O	25 "	"	320	00
Quart N O et S E	34 "	"	160	00
Du Sud Ouest	4 "	11	161	61
Moitié Sud	4 "	"	317	45
Section	6 "	"	568	05
Do	7 "	"	564	87
Moitié Nord de	8 "	"	319	40
Section	9 "	"	602	92
Moitié O du quart S E de	10 "	"	411	00
La section 8 O	16 "	"	366	77
Moitié Ouest	13 "	"	321	90
De de	14 "	"	320	13
Moitié Est	14 "	"	320	00
Quartier de section N O	14 "	11 E	159	84
Lots de section de 9 à 19	19 "	"	320	00
Section	20 "	"	642	66
1/4 N E 1/4 N O et 1/4 S O de	21 "	"	481	60
Lots 7, 8, 9, 14 et 15 de	22 "	"	320	00
Quart N O de	23 "	"	156	36
Du N E de	24 "	"	160	00
De N O de	24 "	"	160	00
Du do de	26 "	"	160	00
Moitié Sud de	26 "	"	320	00
Section	1 15 N	13	642	10
Lots 1, 3 et 5 de	2 "	"	94	10
Lots 1 et 2 et le quart S O	3 "	"	311	70
Moitié Est de section	6 "	"	291	84
Moitié N et quart S O	7 "	"	486	41
Lots 3 et 7	11 "	"	—	—
Lots 1 et 6 et quart S O	14 "	"	243	20
Moitié E et quart S O	15 "	"	243	20
Moitié E et quart N O	16 "	"	454	00
Moitié Nord	21 "	"	320	00
Moitié Est et moitié Est de la moitié Ouest	24 "	"	320	74
Section	25 "	"	639	74
Quart Sud Ouest	27 "	"	160	00
La partie du 1/4 E de la section qui se trouve sur la côte Ouest du Texas	27 "	"	95	91
Moitié O et moitié O de la moitié Est	29 "	"	474	36
1/4 S E et lots 1 et 2 au sud du Bayou	30 "	"	160	00
Les lots 3, 4, 5, 6 et 8	31 "	"	228	48
Moitié Ouest du quart N O	34 "	"	79	97
Moitié Nord	35 "	"	301	89
Moitié Est et quart N O des lots 2, 3 et 4	36 "	"	183	34

DISTRICT DU OUACHITA.

SUBDIVISION	Section.	Town.	Range.	Quarter.
1/4 N et 1/4 S O	23 "	7	6E	440 80
Do	14 "	"	"	471 18
1/4 N	13 "	"	"	486 64
1/2 N	26 "	"	"	320 00
1/2 E de sect. 5 et sect. 4 et	9 16n.	7	16W	20
1/4 N 1/4 S O, sect. 10	21 "	"	"	320 00
1/4 N 1/4 S O, sect. 16	36 "	"	"	1279 00
Sections 18 et	14 "	"	"	1119 10
Sections 3, 8, 11, 13 et	15 "	"	"	1746 36
Sections 22, 23, 26, 27, 28, 33, 34, 35 et	36 "	"	"	3746 36
La totalité de	1 "	"	"	320 00
1/2 Nord	6 "	"	"	320 00
1/2 O de section et 1/2 O de 1/4 N E	10 "	"	"	399 40
La totalité de	3 "	"	"	320 00
1/2 Est	4 "	"	"	320 40
Totalité	7 "	"	"	548 90
Totalité 8 et	9 "	"	"	1270 16
1/2 O et 1/4 N E	10 "	"	"	470 42
Totalité	17 "	"	"	641 06
Totalité des sections 18, 19 et	20 "	"	"	1916 40
Totalité de	29 "	"	"	641 06
De	30 "	"	"	640 00
De	31 "	"	"	637 00
De	32 "	"	"	638 00
Totalité des sections 33, 34 et	24	17	7a	1916 80
Moitié Sud	14 "	"	"	319 60
1/2 S et 1/4 N E	22 "	"	"	481 30
1/2 Ouest	26 "	"	"	320 00
Totalité des sections 26, 27, 34, 35 et	16 "	"	"	2561 20
Totalité des sections 1, 2 et	14 "	"	"	1274 65
1/2 N 1/2 E et 1/2 E du 1/4 S O	14 "	"	"	565 94
1/2 Sud Est	15 "	"	"	320 70
Totalité des sections 22 et	26 "	"	"	1936 20
1/2 Ouest de la sect. et 1/2 Ouest de	35 "	"	"	646 60
1/2 E et 1/4 S O	33 "	"	"	320 00
1/2 Est	14 "	"	"	320 00
Totalité	15 "	"	"	648 20
Totalité de 1 et	21 "	"	"	1266 30
1/2 E du 1/4 N E et 1/2 E du 1/4 S E	13 "	"	"	161 16
1/2 E du 1/4 N E et 1/2 E du 1/4 S E	14 "	"	"	161 16
1/2 E du 1/4 N E et 1/2 E du 1/4 S E	23 "	"	"	160 80
Totalité de 13 et	24 "	"	"	1286 00
1/2 Nord de	25 "	"	"	160 00
1/2 E du 1/4 S E et 1/2 O du 1/4 S O	25 "	"	"	174 80
1/2 S E de la section 35 et 1/2 N E	35 "	"	"	311 70
1/2 Ouest de la sect. et 1/2 Ouest de	36 "	"	"	619 60
1/2 Est 1/2 E du 1/4 S O et 1/2 E du 1/4 N O	13 "	"	"	6 49
1/2 Est de	24 "	"	"	320 20
1/2 Nord	9 "	"	"	319 80
Totalité	3 "	"	"	320 36
1/2 Ouest et 1/2 Sud Est	4 "	"	"	471 18
Totalité de section 8 et	10 "	"	"	1266 17
1/2 Est et 1/2 S Ouest	7 "	"	"	560 28
Totalité de 9 et	17 "	"	"	1266 17
1/2 N O et 1/2 O du 1/4 S O	20 "	"	"	160 43
1/2 Est	16 "	6E	11E	311 84
Totalité de 12 et	17 "	"	"	320 16
1/2 Est et 1/4 Sud Ouest	13 "	"	"	1091 91
1/2 Est et 1/4 Sud Ouest	24 "	"	"	160 00
1/2 Est et 1/4 Sud Est	25 "	"	"	672 00
1/2 Est et 1/4 Sud Est	29 "	"	"	80 00
1/2 N et 1/2 E de 1/4 S E	33 "	"	"	367 16
Totalité des sections 33, 34 et	35 "	"	"	1921 92
1/2 O de la rivière Rouge	35 18n.	5e	9W	20
1/2 O de fract. et autres 3 E de la rivière	4 "	6	410	91
Le tout, excepté deux lots sur la place S., un de 80 acres, l'autre de 2 acres, et le lot à l'Est de la rivière	8 "	"	449	66
Le tout des sect., excepté 3 lots N E de 13 acres 69/100 et 84 acres 85/100	17 "	"	516	09
Section	20 "	"	577	56
Toute la section, excepté le lot 1/2 E du 1/4 S O	21 "	"	483	40
Le lot au N de la rivière en section 11 et la fraction E de la rivière en section	1 "	"	589	70
La totalité de	2 "	"	"	—
1/2 Est	4 "	"	"	160 80
Totalité	7 "	"	"	641 41
Totalité 8 et	9 "	"	"	1270 16
1/2 O et 1/4 N E	10 "	"	"	470 42
Totalité	17 "	"	"	641 06
Totalité des sections 18, 19 et	20 "	"	"	1916 40
Totalité de	29 "	"	"	641 06
De	30 "	"	"	640 00
De	31 "	"	"	638 00
De	32 "	"	"	640 00
Totalité des sections 33, 34 et	24	17	7a	1916 80
Moitié Sud	14 "	"	"	319 60
1/2 S et 1/4 N E	22 "	"	"	481 30
1/2 Ouest	26 "	"	"	320 00
Totalité des sections 26, 27, 34, 35 et	16 "	"	"	2561 20
Totalité des sections 1, 2 et	14 "	"	"	1274 65
1/2 N 1/2 E et 1/2 E du 1/4 S O	14 "	"	"	565 94
1/2 Sud Est	15 "	"	"	320 70
Totalité des sections 22 et	26 "	"	"	1936 20
1/2 Ouest de la sect. et 1/2 Ouest de	35 "	"	"	646 60
1/2 E et 1/4 S O	33 "	"	"	320 00
1/2 Est	14 "	"	"	320 00
Totalité	15 "	"	"	648 20
Totalité de 1 et	21 "	"	"	1266 30
1/2 E du 1/4 N E et 1/2 E du 1/4 S E	13 "	"	"	161 16
1/2 E du 1/4 N E et 1/2 E du 1/4 S E	14 "	"	"	161 16
1/2 E du 1/4 N E et 1/2 E du 1/4 S E	23 "	"	"	160 80
Totalité de 13 et	24 "	"	"	1286 00
1/2 Nord de	25 "	"	"	160 00
1/2 E du 1/4 S E et 1/2 O du 1/4 S O	25 "	"	"	174 80
1/2 S E de la section 35 et 1/2 N E	35 "	"	"	311 70
1/2 Ouest de la sect. et 1/2 Ouest de	36 "	"	"	619 60
1/2 Est 1/2 E du 1/4 S O et 1/2 E du 1/4 N O	13 "	"	"	6 49
1/2 Est de	24 "	"	"	320 20
1/2 Nord	9 "	"	"	319 80
Totalité	3 "	"	"	320 36
1/2 Ouest et 1/2 Sud Est	4 "	"	"	471 18
Totalité de section 8 et	10 "	"	"	1266 17
1/2 Est et 1/2 S Ouest	7 "	"	"	560 28
Totalité de 9 et	17 "	"	"	1266 17
1/2 N O et 1/2 O du 1/4 S O	20 "	"	"	160 43
1/2 Est	16 "	6E	11E	311 84
Totalité de 12 et	17 "	"	"	320 16
1/2 Est et 1/4 Sud Ouest	13 "	"	"	1091 91
1/2 Est et 1/4 Sud Ouest	24 "	"	"	160 00
1/2 Est et 1/4 Sud Est	25 "	"	"	672 00
1/2 Est et 1/4 Sud Est	29 "	"	"	80 00
1/2 N et 1/2 E de 1/4 S E	33 "	"	"	367 16
Totalité des sections 33, 34 et	35 "	"	"	1921 92
1/2 O de la rivière Rouge	35 18n.	5e	9W	379 00