# L'ABEILLE DE LA NOUVELLE-ORLEANS

BUREAUX, NO 73, RUE DE CHARTRES

*NOUVELLE-ORLEANS*

MERCREDI, 19 SEPTEMBRE

## DIX-SEPTIEME ETAT ANNUEL DE LA Compagnie d'Assurance Mutuelle du Croissant de la Nlle-Orléans.

Nlle Orléans, 22 mai 1866.

IL Directeurs, conformément à la charte, soumettent l'état suivant des affaires de la Compagnie, le 30 avril 1866 :

| | |
|---|---|
| Primes d'incendie | $302,131 71 |
| Primes de rivières | 138,966 15 |
| Primes de marine | 306,949 50 |
| Total des primes | $1,827,280 46 |
| Montant des primes expirées | 806,401 64 |
| Portes payées et refondues : | |
| Portes d'incendie | $24,692 06 |
| Portes de rivières | 79,848 86 |
| Portes de rivières | 110,363 38 |
| Sommes payées au lieu de scrip | 79,767 57 |
| Sommes payées | 55,192 34 |
| Remboursement payées | 61,997 21 |
| Profits et pertes, dépenses, désintéressements, timbres, escompte en moins, etc | 149,166 00 |
| | 670,799 21 |
| Bénéfice net | $397,751 29 |
| Montant des primes participant au dividende scrip | 404,711 66 |
| L'actif de la Compagnie est comme suit : | |
| Billets garantis par hypothèques | $ 69,565 00 |
| Billets garantis par actions | 20,204 00 |
| Effets | 84,963 31 |
| Propriétés foncières | 68,000 00 |
| Prêts sur bons consolidés et en bons de la ville | 79,000 00 |
| Fond en actions de banques | 30,000 00 |
| Scrip disponible du pays, compte de scrip | 93,276 20 |
| Compagnie du Dry Dock Vallette | 1,875 00 |
| Du pour primes et en voie de perception | 191,409 82 |
| Du colonn | |
| | $657,193 50 |
| Le bilan qui précède est exact et une copie conforme tirée des livres de la Compagnie. | |
| THOMAS A. ADAMS, Président. | |
| HENRY V. ODDIE, secrétaire. | |

La Compagnie payera en intérêt de 6 pour cent composant, sur tous ses certificats non payés de scrip au portefeuille légaux des dits certificats, à partir du deuxième lundi de juillet prochain.

Les Directeurs ont également déclaré un dividende-scrip de 30 POUR CENT pour les primes expirées et ayant droit de participer pour l'année expirée le 30 avril 1866, et il sera émis des certificats, pour le dit dividende à partir du premier lundi d'août prochain.

THOMAS A. ADAMS, Président.
SAMUEL H. KENNEDY, Vice-Président.
HENRY V. ODDIE, Secrétaire.

—DIRECTEURS—

Thos. A. Adams, Sam'l H. Kennedy,
C. B. Baldwin, James J. Hanse,
Sam'l B. Newman, E. Dudit,
P. H. Foley, Wm. Edwards,
J. Norman Jackson, A. Glen,
A. Thomas, A. B. Reading.

## Compagnie d'Assurance de l'UNION DE LA NOUVELLE-ORLEANS.

Neuvième état annuel de la Compagnie d'Assurance de l'Union, publié ainsi que l'exigent la loi et sa charte.

Montant des primes reçues depuis l'année expirée le 30 avril 1865 :

| | |
|---|---|
| Sur les risques d'incendie | $119,227 94 |
| " " " de rivières | 39,676 44 |
| " " " de mers | 68,488 76 |
| | $227,393 14 |
| En moins, primes remboursées | 18,494 64 |
| | $208,898 50 |
| Primes non expirées le 30 avril 1865 | 102,890 74 |
| Portes payées dans le même période, savoir : | |
| Pertes sur les incendies | $8,218 70 |
| " sur les rivières | 24,302 45 |
| " sur les mers | 38,411 48 |
| Total des pertes | 69,932 63 |
| Dépenses, intérêts, etc., escompte et profit, compte de pertes, escompte, commissions et comptes d'intérêts | 74,301 15 |
| Taxes et Revenus intérieurs | 2,064 72 |
| Montant des primes remboursées | 18,494 57 |
| En réserve, pour primes non expirées | 102,890 74 |
| | 269,617 31 |
| Bénéfice net | $40,656 20 |
| L'actif de la Compagnie est comme suit : | |
| Billets supposés bons | 120,125 |
| Prêts garantis par hypothèque | 6,700 00 |
| Prêts personnels | 2,000 00 |
| Effets pour primes | 30,000 37 |
| Actions, banques et autres garanties | 25,000 00 |
| En caisse | 21,726 43 |
| Comptes individuels pour primes | 32,891 71 |
| Profits fonciers | 12,207 75 |
| | 250,650 31 |

Le conseil tient une copie exacte, tirée des livres de la Compagnie.

A. CHIAPELLA, Président.
M. CRAWFORD, secrétaire.

Etat de la Louisiane,
Paroisse d'Orléans—Ville de la Nlle Orléans

Assermenté et signé devant moi, ce 1 mai 1866 ?

E. MAGNER, notaire public.

Les Directeurs ont déclaré, en faveur des actionnaires, un dividende de sept pour cent, payable au bureau. Ledit dividende sera porté au crédit du stock non payé.

Il est en outre résolu de payer SIX pour cent d'intérêt, sur les certificats non payés de scrip, aux porteurs d'actions certifiants, à partir de janvier, 1866 et courant.

La Compagnie continue d'assurer contre les risques des mers, des rivières, et contre les pertes ou les avaries occasionnées par l'incendie, aux taux courants du prime, et soumettra vingt pour cent au paiement qui se fera comme suit.

DIRECTEURS :

| | |
|---|---|
| J. H. Kimer, | L. F. Hérédia, |
| A. Chiapella, | R. W. Ogden, |
| A. Glen, | W. B. Schmidt, |
| C. Kohn, | J. J. Fernandez, |
| J. J. Rhomert, | A. Bernard, |
| Jno. J. Adams, | J. Bergman, |
| W. Barthe, | F. Gelbaize |
| Jos. Bel de Saint | B. Salay |

## Compagnie d'Assurance Mutuelle des Citoyens.

BUREAU, RUE CARONDELET, No 3.

*Nlle-Orléans*, 1er décembre 1865.

CONFORMEMENT à sa charte, la Compagnie publie l'état suivant de ses affaires :

Montant des primes pour l'année expirée le 30 novembre 1865.

| | |
|---|---|
| Sur les risques d'incendie | $161,284 65 |
| Primes de mer | 54,222 42 |
| Primes de rivières | 33,228 48 |
| | $248,735 55 |
| En moins, primes non expirées | 39,868 00 |
| Primes nettes | $208,867 55 |
| Primes remboursées | 1,776 00 |
| | $210,643 55 |
| Primes reçues, savoir : | |
| Sur les risques d'incendie | $125,132 37 |
| Sur les risques de mer | 54,222 42 |
| Sur les risques de rivières | 27,022 41 |
| | 206,377 20 |
| Montant des primes non expirées | 39,868 00 |
| Montant des primes participant au dividende | $246,245 20 |
| Pertes payées | 74,776 6 |
| Sur les risques d'incendie | $125,132 37 |
| Sur les risques de mer | 54,222 42 |
| Sur les risques de rivières | 27,022 41 |
| | 206,377 20 |
| Montant des primes non expirées | 39,868 00 |
| Montant des primes participant au dividende | $246,245 20 |
| Pertes payées | 74,776 6 |
| Pertes nettes | $171,469 20 |
| Dépenses, intérêts, etc., escompte en profits, et intérêts | 32,182 14 |
| Pertes non faites, etc | 131,923 06—449,480 39 |
| Balance | $38,765 20 |
| L'actif de la Compagnie est comme suit : | |
| Placés en bons de la ville et de l'état | $264,945 00 |
| Dû au actions de banque et de Gaz | 211,700 00 |
| Prêts garantis | 112,500 00 |
| Prêts personnels | 20,000 00 |
| Primes dues sous réserve de perception | 39,868 04 |
| Scrip de compagnies étrangères notoires | 13,000 00 |
| Intérêts n'ayant pas couru | 3,722 71 |
| En caisse | 1,000 00 |
| Total de l'actif | $1,126,674 00 |

Le soussignéadmet cet état comme exacte tirée des livres de la Compagnie.

THOMAS SLOO, Président.
JAMES EDWARDS, Secrétaire.

ETAT DE LA LOUISIANE,
Paroisse de la Nlle-Orléans.

Assermenté et signé devant moi, ce 17 janvier 1866.

DANIEL HERZ,
Deuxième Juge de Paix dans et pour la Paroisse d'Orléans.

L'intérêt de six pour cent sur les certificats de scrip non expiré payé le premier lundi de février prochain.

THOMAS SLOO, Président.
JOHN G. GAINES, Vice Président.
JAMES EDWARDS, Secrétaire.

—DIRECTEURS—

| | |
|---|---|
| John G. Gaines, | E. S. Lonsdale, |
| John S. Kirk, | Sampter Turner, |
| J. J. Barr, | E. Bisson, |
| E. H. Barker, | J. Bo, |
| Henry Renshaw, | Thos. A. James, |
| Jno. Dixon, | J. C. Sarrell. |

## Compagnie d'Assurance Mutuelle de la Nlle Orléans.

SIXIÈME ETAT ANNUEL.

CONFORMÉMENT à sa Charte, la Compagnie publie l'état suivant :

| | |
|---|---|
| Montant des primes pour expirées en 1865 | $74,776 6 |
| Primes reçues dans l'année expirée le 31 décembre 1865 : | |
| Sur les risques d'incendie | $125,132 37 |
| Sur les risques de mer | 54,222 42 |
| Sur les risques de rivières | 27,022 41 |
| | 206,377 20 |
| Montant des primes non expirées | 39,868 00 |
| Montant des primes participant au dividende | $246,245 20 |
| Pertes payées | 74,776 6 |
| Pertes nettes | $171,469 20 |
| Dépenses, intérêts, etc., escompte en profits, et intérêts | 32,182 14 |
| Pertes non faites, etc | 131,923 06—449,480 39 |
| Balance | $38,765 20 |
| L'actif de la Compagnie est comme suit : | |
| Placés en bons de la ville et de l'état | $264,945 00 |
| Dû au actions de Banque et de Gaz | 211,700 00 |
| Prêts garantis | 112,500 00 |
| Prêts personnels | 20,000 00 |
| Primes dues sous réserve de perception | 39,868 04 |
| Scrip de compagnies étrangères notoires | 13,000 00 |
| Intérêts n'ayant pas couru | 3,722 71 |
| En caisse | 1,000 00 |
| Total de l'actif | $1,126,674 00 |

Le soussigné admet cette copie exacte tirée des livres de la Compagnie.

THOMAS SLOO, Président.
JAMES EDWARDS, Secrétaire.

ETAT DE LA LOUISIANE,
Paroisse de la Nlle-Orléans.

Assermenté et signé devant moi, ce 17 janvier 1866.

EDMOND MEUNIER,
Troisième Juge de Paix de la ville d'Orléans.

Les Directeurs ont résolu de déclarer un dividende-scrip de trente-cinq pour cent sur le montant net participant des primes pour l'année expirée le 31 décembre 1865, et des certificats pour ledit dividende seront à partir de 3 janvier 1866.

Les certificats-scrip émis pour l'année 1860 seront payés et il sera payé en outre dès pour cent d'intérêt, sur leur certificat de scrip qui n'a pas encore payés, le deuxième lundi de mai 1866, six pouces double certificats en 6 bons ayants-cours.

CHARLES BRIGGS, Président.
A. CARRIERE, Vice Président.
J. P. ROUX, Secrétaire.

—DIRECTEURS—

| | |
|---|---|
| Charles Briggs, | Archibald Montgomery, |
| Ant. Carriere, | Henry J. Veon, |
| George A. Fosdick, | Jas. Jackson, |
| Simon Fitzhugh, | B. Richards, |
| E. Brugier, | Alfred Dubonchet, |
| C. Pilsbury, | Charles Weisham, |
| Charles Ladrie, | A. Lemont, |
| John S. Rhomert, | Thomas Byrne, |
| P. Anderson, | Thomas Byrne, |
| Alfred Kenny, | Jos. Vacherhill, |
| A. F. Montgomery, | Jas. Vacherhill, |
| A. Perrin, | Jas. Vacherhill, |
| J. E. Hudson, | Jas. Vacherhill, |
| Geo. W. Dunbar, | Henry J. Phelps, |
| E. F. Rookwarder, | Henry J. Phelps, |
| George W. Hyman, | Henry H. Bryan |
| | R. L. Wooldridge. |

## Compagnie d'Assurance Mutuelle du Sud.

BUREAU DE LA COMPAGNIE D'ASSURANCE MUTUELLE DU SUD.

DIXIÈME ETAT ANNUEL

Pour l'année expirée le 31 décembre 1865.

Montant des primes pour l'année expirée le 31 décembre 1865 :

| | |
|---|---|
| Sur les risques d'incendie | $128,022 73 |
| Sur les risques de mer | 68,425 67 |
| Sur les risques de rivières | 347,648 27 |
| Total des primes | $1,744,096 67 |
| En moins—Primes non expirées le 31 d. 1864 | 302,315 |
| Primes remboursées | 38,165 30 |
| | $1,403,614 37 |
| Montant net des primes du 31 déc. 1865 | $1,342,449 04 |
| Pertes payées pendant l'année : | |
| Sur les risques d'incendie | $282,202 16 |
| Sur les risques de rivières | 323,129 30 |
| Sur les risques de mer | 591,222 32 |
| | $1,196,553 78 |
| Taxes | $22,255 84 |
| Remboursées, Profits et | 173,665 39 |
| Remboursées, 10 et 15 pour cent | 70,209 76 |
| | $1,462,182 56 |
| Intérêts, moins dépensé | $61,266 25 |
| Bénéfice net | $401,266 25 |
| Montant net des primes au 31 mai 1866 | $1,342,449 04 |
| Montant des primes non expirées | 302,315 00 |
| Montant des primes participant au dividende | $1,044,134 04 |
| L'actif de la Compagnie est comme suit : | |
| Actions de Banques | 178,700 00 |
| Primes en voie de perception | 112,000 00 |
| Effets à recevoir | 118,797 00 |
| Scrip d'autres Compagnies notoires | 40,000 00 |
| Bons de l'Etat de la Louisiane | 1,000 00 |
| Actions de la Fresh Water Steam | 2,000 00 |
| Actions de la Dry Dock Vallette | 2,700 00 |
| Actions de la Compagnie du Gaz | 2,000 00 |
| Bons de la ville | 20,000 00 |
| | $1,084,000 00 |
| En moins : | |
| Intérêts dû et non réclamé | $31,270 00 |
| Intérêts à payer en janvier | 20,000 00 |
| | $51,270 00 |
| Scrip de 1859 payable en juillet | 105,000 00 |
| Primes non échues le 31 mai 1866 | 301,315 00 |
| | $456,585 00 |
| Actif net | $1,101,849 91 |

ETAT DE LA LOUISIANE,
Paroisse d'Orléans.

Nouvelle-Orléans, 5 juin 1866.

Je soussigné que le 5 juin 1866, parderevant moi, juge de paix dans et pour la dite paroisse, a comparu M. Pierre Fauchon, président, et Foucheq, secrétaire de la Compagnie d'Assurance Mutuelle des Marchands, lesquels ayant été assermentés, déclarent que les faits ci-dessus et énoncés sont exacts et conformes aux livres de la compagnie.

P. FOUCHY, Président.
F. CHE. OUVEVRIER, Secrétaire.
Maxime Fabre.

Les Directeurs ont résolu de déclarer un dividende-scrip de trente pour cent sur le montant net des primes participant au dividende pour l'année expirée le 31 décembre 1865, et des certificats pour ledit dividende seront à partir de 3 avril prochain.

Les certificats-scrip émis pour l'année 1860 seront payés et il sera payé en outre dès pour cent d'intérêt, sur leur certificat de scrip qui n'a pas encore payés, le deuxième lundi de mai 1866, six pouces double certificats en 6 bons ayants-cours.

CHARLES BRIGGS, Président.
A. CARRIERE, Vice Président.
J. P. ROUX, Secrétaire.

—DIRECTEURS—

| | |
|---|---|
| Charles Briggs, | Archibald Montgomery, |
| Ant. Carriere, | Henry J. Veon, |
| George A. Fosdick, | Jas. Jackson, |
| Simon Fitzhugh, | B. Richards, |
| E. Brugier, | Alfred Dubonchet, |
| C. Pilsbury, | Charles Weisham, |
| Charles Ladrie, | A. Lemont, |
| John S. Rhomert, | Thomas Byrne, |
| P. Anderson, | Thomas Byrne, |
| Alfred Kenny, | Jos. Vacherhill, |
| A. F. Montgomery, | Jas. Vacherhill, |
| A. Perrin, | Jas. Vacherhill, |
| J. E. Hudson, | Jas. Vacherhill, |
| Geo. W. Dunbar, | Henry J. Phelps, |
| E. F. Rookwarder, | Henry J. Phelps, |
| George W. Hyman, | Henry H. Bryan |
| | R. L. Wooldridge. |

## VENTES JUDICIAIRES.

John McCarthy contre la gelette Emma ; Chas. Collins contre la gelette Emma, ie capitaine et les propriétaires.

COUR DU DEUXIEME JUGE DE PAIX de la paroisse d'Orléans, Nos 62, 73, 74, 75 et 76.—En vertu de cinq ordres de fait émis par ledit Cour et signés par Thos. Gen. H. Brangien, deuxième juge de Paix, je vendrai à l'encheres publique, samedi, 6 octobre, à midi, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, dans la rue Royale, entre Bienvenue et Canal, les propriétés ci-après décrites, savoir :

La gelette EMMA, son meubles, grémments et appareils, ensuite qu'elle est actuellement à la Levee 27, Deuxième District, au pied de la rue St-Philippe.

Saisie dans le susdit procès.

Conditions—Comptant, en billets de Trésor des Etats-Unis.

JOHN C. KUZAC,
Constable de la Cour du Sous Juge de Paix.

5 sept—30—6 oct

Succession de feu PATRICK GARRIGH, décédé.

DEUXIEME COUR de DISTRICT de la Nouvelle-Orléans—No. 16,130—En vertu d'un ordre de vente émis le 26 d'août 1866 et à moi adressé par l'Honorable Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je BAMEDI, vingt-neuf de septembre 1866, à midi, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles de Conti et de Bienville, je vendrai au plus offrant et au plus dernier enchérisseur, comptant, les droits, titres et prétentions de la succession, à la vente susdite, savoir :

UN TERRAIN situé dans le Premier District de cette ville, désigné par le No Dix-sept de l'Ile No Dix-sept, lequel est borné par les rues Liberty, Independence, Hero et d'Halle, confinant au nord au plus donnant par désorgn. T. Dunbar, et du sud au premier, le lier d'avril 1846, et depuis par ledit Jacques Fabre, notaire public en cette ville, mesurant trente deux pieds de front à la rue Liberty, sur cent vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles, mesure anglaise.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent (à l'exception de la forge qui appartient au locataire actuel), lequel a un bail jusqu'au premier janvier 1867 à raison de $ 14 par mois.

Cette propriété appartient à la dite succession au moyen de l'acquisition que le défunt en avait faite à une vente publique faite par le ministère de l'Huissier de la Louisiane vs. David Agnew, No 3,776 des dossiers de la Quatrième Cour de District de la Nlle-Orléans.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication.

HARRY T. HAYS,
Shérif de la Paroisse d'Orléans.

Shérif—29, 30 & 13, 20.

F. AUGUSTE vs. la gelette ADELAIDE, le capitaine C. et les propriétaires.

QUATRIEME COUR de District de la Nouvelle-Orléans — No 17,126 — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Quatrième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je vendrai le JEUDI, vingt de septembre courant, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles du Canal et de Bienville, au plus offrant et au plus dernier enchérisseur, comptant, les droits, titres et prétentions de la gelette ADELAIDE, ensemble avec son mobilier, ses agrès et appareils, ainsi que le bénéfice du fret pour l'est au Vieux Hamitis, près de la rue des Ursulines.

Saisie dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication.

HARRY T. HAYS,
Shérif de la Paroisse d'Orléans.

Shérif—29, 30 & 13, 20.

AMOS WOOD vs HUGHES (HUGH) ROBINSON.

DEUXIEME COUR DE DISTRICT de la Nouvelle-Orléans—No 20,848—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Troisième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je vendrai le SAMEDI, six d'octobre 1866, à midi, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles de Conti et de Bienville, au plus offrant et au plus dernier enchérisseur, comptant, les droits, titres et prétentions de la gelette Marie Louise, ensemble avec son mobilier, ses agrès et appareils, ainsi que le bénéfice du fret pour l'est au Vieux Hamitis, près de la rue des Ursulines.

Saisie dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication.

HARRY T. HAYS,
Shérif de la Paroisse d'Orléans.

Shérif—29, 30 & 13, 20.

## VENTES À L'ENCAN.

*PAR H. M. VANSOLINGEN.*

### Vente de Syndic.

JOSEPH KAISER contre ses CREANCIERS

*Troisième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, No 21,569.*

Terrains de prix, améliorés et nus, dans le Premier et le Quatrième District de cette ville, dans la ville de Jefferson et à Greenville.

PAR H. M. VAN SOLINGEN, encanteur, Bureau, rue Carondelet, No 22.

EN vertu de et conformément à un ordre de vente émis le 6 septembre 1866, et signé par le susdit Troisième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans la susdite affaire ci-sus vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, SAMEDI, 13 octobre 1866, à midi, pour le compte des créanciers du dit insolvable, les propriétés ci-après désignées :

1er—UN CERTAIN TERRAIN, avec toutes les améliorations qui se trouvent dessus, avec les droits, voies, privilèges et dépendances qui lui appartiennent. Le dit terrain est situé dans le Premier District de cette ville, et est désigné par le No 8, sur un plan dressé par H. B. Nicholls, architecte, en date du 11 avril 1866, et déposé en l'étude de J. R. Mark, notaire public en cette ville, et a un pied sur-front, 32 pieds de face à la rue de Camp, sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Ledit terrain a été acheté par le dit Joseph Kaiser de A. C. Phelps, par acte passé par-devant J. R. Beard, notaire, le 21 décembre 1859. Les améliorations comprennent une maison à étage à deux corps d'hotel.

2e—DEUX CERTAINS TERRAINS, avec toutes les améliorations qui se trouvent dessus, et avec les droits, voies, privilèges et dépendances qui leur appartiennent, lesdits terrains sont situés dans la ville de Jefferson, Paroisse de Jefferson, et sont désignés par les Nos 1 et 2 de l'Ile Carrolton, et ont ensemble un front de 100 pieds sur la rue Maire, Fulton, St-Andre et Carrollton, et ont une profondeur de 200 pieds, entre lignes parallèles, et sont bornés par la rue Maire, St-Andre et Carrollton, et sont bornés par les Nos 3, 4 et 5 sur un plan dressé par C. A. Hedin, arpenteur, en date du 17 décembre 1853 et déposé en l'étude de B. B. Cenac, notaire. Les terrains Nos 3 et 4 ont chacun 50 pieds de face à la rue Fulton, sur une profondeur de 100 pieds, entre lignes parallèles. Le terrain No 5 a le même front de 100 pieds à la rue Fulton, sur une profondeur de 142 pieds, entre lignes parallèles. Le dit terrain No 5 a été acheté par le dit Kaiser, de J. O. Kennedy, administrateur, par acte passé par-devant H. B. Cenac, notaire, en date du 8 février 1855 ; les terrains Nos 4 et 5 ont été achetés, par le dit Kaiser, de J. H. Kennedy et autres, par acte passé par-devant T. G. Stark, notaire, en date du 27 avril 1852. Les améliorations (derrière le terrain No 3) consistent en une maison à un étage et demi et une cuisine à étage.

3—DEUX CERTAINS TERRAINS, avec toutes les améliorations qui se trouvent dessus, situés dans le Quatrième District de cette ville, et désignés par les Nos 1 et 2 de l'Ile No 36, qui est compris entre les rues Ste-Marie, Fulton, St-André et Gilmore, et de Jerome, et sont bornés par H. Grunat, voyer, le 2 juin 1847, et déposé, comme plan No 20, à l'étude de W. Christy, notaire, dans le livre des plans No 2. Les dits terrains se touchent ; ils ont chacun 50 pieds de face à la rue Fulton, sur une profondeur de 142 pieds, entre lignes parallèles. Le dit terrain No 2 forme le coin des rues Ste-Marie et Fulton ; il a été acheté, par le dit Kaiser, de A. Cuzac, et autres, par deux actes passés par-devant W. Christy, notaire, en date du 30 décembre 1847. Les améliorations consistent des maisons d'un étage et demi, avec cuisine à étage.

4—UN CERTAIN TERRAIN, avec toutes les améliorations qui se trouvent dessus, situé dans le Quatrième District de cette ville, et désigné par le No 6 de l'Ile No 7, sur un plan de Faubourg Livaudais, dressé par Boisdoré, voyer, en date du 5 mars 1832 et déposé en l'étude de Felix Pelletier, notaire. Ledit terrain forme le coin des rues Levee et Hotelière ; il a, sur pied sur-front, 31 pieds 9 pouces de face à ladite rue Levee, sur une profondeur et façade, à la rue Hotelière, de 101 pieds 5 pouces, de 114 pieds 1 pouce sur la ligne qui le sépare du terrain No 12, ensemble, avec tous les droits, voies, privilèges et dépendances appartenant audit terrain qui a été acheté par ledit insolvable, de H. T. Holdsworth et autres, par acte passé par-devant L. R. Kenny, notaire, en date du 30 mai 1851. Les améliorations comprennent une bâtisse à étage.

5—UN CERTAIN TERRAIN, avec toutes les améliorations qui se trouvent dessus, avec les droits, voies, servitudes et dépendances qui lui appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, et désigné par le No 2 de l'Ile No 1 et le 20 pieds de face à la rue Fulton, sur 142 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, derrière le plan d'Esmon soumis, de C. A. Hedin, en date du 17 décembre 1851. Le dit terrain a été acheté, par le dit insolvable, le 22 avril 1858, à une vente faite contradictoirement à lui et Joseph Kaiser, par ordre de la dame Fulton J. Kaiser contre J. Brandenburg, No 6,973 du dossier de la dite Cour.

6—UN CERTAIN TERRAIN, avec toutes les améliorations qui se trouvent dessus, avec droits, voies et privilèges lui appartenant, lequel terrain est situé dans le premier District de cette ville et désigné par le No 7 du terrain compris entre les rues Kleibert, Delhaye, Oyster et Florida Landing. Le dit terrain a 21 pieds 6 pouces de front sur Florida Landing, sur 120 pieds de profondeur, d'après le plan de C. A. Hedin, voyer, en date du 5 mars 1846 et déposé à l'étude de D. I. Ricardo, notaire public. Le terrain a été acheté par acte passé par-devant J. Cornell, notaire, en date du 26 décembre 1860.

14—UN CERTAIN LOT situé dans la ville de Gretna, paroisse Jefferson, dans cet Etat, compris entre les rues Brooklyn, Fe Jhand, Pine et Olivier et désigné sur un plan dressé par Leonard Wood, voyer, le 21 mars 1846 et déposé à l'étude de W. J. Lewis, notaire, sous le No 85. Le dit lot a 200 pieds de front à la rue Pine, sur une profondeur de 200 pieds de face à la rue Olivier, et 200 pieds de face à la rue Brooklyn, 200 pieds de face à la rue St-Ferdinand et 200 pieds de face à la rue Olivier. Le dit terrain a été acheté par le Rev. Jos. Orcutt, original, par un plan dressé par Robson, voyer, le 21 août 1846 et déposé à l'étude de W. J. Lewis, notaire, sous le No 85. Ce lot est compris dans le terrain Pine, sur une profondeur de 200 pieds de face à la rue Pine, et 200 pieds de face à la rue Brooklyn, 200 pieds de face à la rue St-Ferdinand et 200 pieds de face à la rue Olivier. Le dit terrain a été acheté par Robson, voyer, le 21 août 1846 et déposé à l'étude de W. J. Lewis, notaire, sous le No 85. Ce lot est compris dans le terrain Pine, sur une profondeur de 200 pieds de face à la rue Pine, et 200 pieds de face à la rue Brooklyn, 200 pieds de face à la rue St-Ferdinand et 200 pieds de face à la rue Olivier.

Conditions—Comptant, en billets du Trésor des Etats-Unis, en faveur des créanciers du dit insolvable, et les frais.

PAUL COUVELLIER, Notaire Public.

Succession de feu Pierre Fauchon, décédé.

DEUXIEME COUR de DISTRICT de la Nouvelle-Orléans—No 16,130—En vertu d'un ordre de vente émis le 26 d'août 1866 et à moi adressé par l'Honorable Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je BAMEDI, vingt-neuf de septembre 1866, à midi, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles de Conti et de Bienville, au plus offrant et au plus dernier enchérisseur, comptant, les droits, titres et prétentions de la succession, à la vente susdite, savoir :

UN TERRAIN situé dans le Premier District de cette ville, désigné par le No Dix-sept de l'Ile No Dix-sept, lequel est borné par les rues Liberty, Independence, Hero et d'Halle, confinant au nord au plus donnant par désorgn. T. Dunbar, et du sud au premier, le lier d'avril 1846, et depuis par ledit Jacques Fabre, notaire public en cette ville, mesurant trente deux pieds de front à la rue Liberty, sur cent vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles, mesure anglaise.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent (à l'exception de la forge qui appartient au locataire actuel), lequel a un bail jusqu'au premier janvier 1867 à raison de $ 14 par mois.

Cette propriété appartient à la dite succession au moyen de l'acquisition que le défunt en avait faite à une vente publique faite par le ministère de l'Huissier de la Louisiane vs. David Agnew, No 3,776 des dossiers de la Quatrième Cour de District de la Nlle-Orléans.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication.

HARRY T. HAYS,
Shérif de la Paroisse d'Orléans.

Shérif—8 13 22 29

## INSURANCES.

SEVENTEENTH ANNUAL STATEMENT OF THE

### Crescent Mutual Insurance Company of New Orleans.

NEW ORLEANS, MAY 22, 1866.

The Trustees in conformity to the Charter, submit the following statement of the affairs of the Company, on the 30th day of April, 1866.

| | |
|---|---|
| Fire Premiums | $362,134 71 |
| Marine | 129,203 15 |
| River | 305,549 50 |
| | $1,097,399 46 |
| Amount of Earned Premiums | 806,401 64 |
| Losses paid and estimated | |
| Fire Losses | $ 34,692 06 |
| Marine | 79,848 86 |
| River | 302,545 34 |
| Paid discount in lieu of scrip | 79,767 57 |
| Paid Taxes | 15,192 34 |
| Paid reinsurances | 61,997 21 |
| Profit and Loss, Interest, General Expenses, Stamps, less Discounts, &c | 149,166 00 |
| | 723,209 29 |
| Net Profits | $397,751 29 |
| Amount of Premiums to participate in Scrip Dividend | 404,711 66 |

The Company have the following Assets:

| | |
|---|---|
| Notes secured by mortgages | $ 69,565 00 |
| Loans on pledge of stocks | 20,204 00 |
| Bills Receivable | 84,163 31 |
| Real Estate | 68,000 00 |
| Invested in Consolidated and City Bonds | 79,000 00 |
| Invested in Bank Stocks | 30,000 00 |
| Foreign and Domestic Scrip and Scrip Account | 93,276 20 |
| Vallette Dry Dock Company | 1,875 00 |
| Due for Premiums in course of collection | 191,409 82 |
| Cash on hand | 20,000 00 |
| | $657,193 50 |

The above statement is true and correct transcript from the books of the Company.

THOMAS A. ADAMS, President.
HENRY V. ODDIE, Secretary.

PARISH OF ORLEANS,
CITY OF NEW ORLEANS.

Sworn to and subscribed before me this 22d day of May, 1866.

Second Justice of the Peace, Parish of Orleans.

The Company will pay interest at 6 per cent. in cash on all its Outstanding Certificates of Scrip to the legal holders thereof, on and after the second Monday in July next.

The Board of Trustees have also declared a Scrip Dividend of SIXTY per cent. on the earned premiums entitled to participation for the year ending April 30th, 1866; for which certificates will be issued on and after the second Monday in August next.

THOMAS A. ADAMS, President.
SAMUEL H. KENNEDY, Vice-President.
HENRY V. ODDIE, Secretary.

—TRUSTEES—

| | |
|---|---|
| Thos. A. Adams, | Sam'l H. Kennedy, |
| C. T. Baldwin, | James J. Hanse, |
| Sam'l B. Newman, | E. Dudit, |
| P. H. Foley, | Wm. Edwards, |
| J. Norman Jackson, | A. G. Glen, |
| A. Thomas, | A. B. Reading. |
| my21 2m4 | |

## Louisiana Mutual Insurance Co.,

CORNER OF CAMP AND GRAVIER STREET

TWELFTH ANNUAL STATEMENT.

IN conformity with the requirements of their charter the Company publish the following statement :

Amount of Premiums received during the year ending 31st December, 1865 ..... $74,776

| | |
|---|---|
| On Fire Risks | $195,126 29 |
| On Marine Risks | 29,868 04 |
| On River Risks | 47,022 41 |
| | $301,841 73 |
| Total Premiums, reserved 31st Dec., 1865 | $376,414 79 |
| Return Premiums | 38,268 67 |
| Net earned premiums 31st Dec., 1865 | $338,146 06 |
| Losses paid, during the year : | |
| On Fire Risks | $282,202 16 |
| On River Risks | 323,129 30 |
| On Marine Risks | 591,222 32 |
| | $1,196,553 78 |
| Total losses | $1,035,025 54 |
| Taxes | 22,255 17 |
| Reinsurance, less profit losses | 173,665 39 |
| 10 and 15 per cent return | 70,209 76—1,003,155 26 |
| | $432,293 28 |
| Add Interest, less expenses | 2,548 37 |
| Net Profit | $431,293 28 |
| Net earned premiums 31st May, 1866 | $1,342,449 04 |
| Less amount on which tax or dividends are to be paid, 1866 | 397,266 00 |
| Amount participating in profit | $1,039,183 04 |

The Company have the following assets :

| | |
|---|---|
| Cash on hand | $288,400 97 |
| Real Estate | 147,000 00 |
| Bank Stocks | 68,000 00 |
| Gas Light Stock | 8,000 00 |
| Bonds secured by mortgage | 200,000 00 |
| Notes secured by pledge | 24,767 15 |
| Bank Bonds | 20,000 00 |
| Bills receivable | 136,107 44 |
| Premiums in course of collection | 191,409 82 |
| Scrips of Mutual Companies | 65,000 00 |
| Louisiana State Bonds | 1,000 00 |
| Orleans Cotton Press | 2,000 00 |
| Fresh Vallette Dry Dock Company | 4,000 00 |
| | $1,094,685 38 |
| Less—Unclaimed interest due on scrip | $31,270 00 |
| Interest payable in July next on all outstanding scrip | 54,180 38—85,450 38 |
| Scrip of 1859 redeemable in July next | 105,000 00 |
| Unexpired premiums on risks to May, 1866 | 301,315 00—491,765 38 |
| Net assets | $1,102,919 9 |

STATE OF LOUISIANA,
Parish of New Orleans, City of New Orleans.

Be it remembered that on the 5th day of June, 1866, before me, the undersigned, a Justice of the Peace in and for the Parish aforesaid, personally came and appeared JOHN FEMBERTON, President, and PAUL FOUCHY, Secretary, of the Merchants' Mutual Insurance Company of New Orleans, who, being duly sworn, according to law, do hereby certify that the above is a true, true, and correct transcript from the books of the Company.

JOHN FEMBERTON, President.
PAUL FOUCHY, Secretary.

Sworn to and subscribed before me this 5th day of June, 1866.

PAUL COLLENS,
Third Justice of the Peace.

At a meeting of the Board of Directors, held on the 5th of June, 1866, it was resolved to declare a scrip dividend of four cent. on the net earned participating premiums for the year ending on the 31st May, 1866, for which certificates will be issued on and after the first day of August next. Also to pay, on and after the second Monday in July next, the balance due on Scrip issued for 1860, and 6 per cent. interest on outstanding scrip on all outstanding scrips of the Company.

DIRECTORS :

| | |
|---|---|
| Ed. Demouy, | John Pemberton, |
| J. Ferguson, | David McCord, |
| E. Forstall, | Jos. Foulk, |
| E. Simon Hall, | J. J. Fernandez |
| | Chas. Sauvage. |

STATE OF LOUISIANA,
Parish of New Orleans, City of New Orleans.

Be it remembered that on this day, the 5th of January, 1866, before me, the undersigned, a Notary Public, in and for the parish aforesaid, personally came and appeared JULES TUYES, President, and J. W. HINCKLE, Secretary, of the NEW ORLEANS MUTUAL INSURANCE COMPANY, of New Orleans, who, being duly sworn according to law, did depose and say that the above statement is just and true, and a correct transcript from the books of the Company.

J. TUYES, President.
J. W. HINCKLE, Secretary.

Sworn to and subscribed before me, this 5th day of January 1866.

P. CHAS. CUVELL