L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.

G. F. WEISSE & Co., No 71 RUE DU TRAVERS, ENTRE CONTI & BIENVILLE

NOUVELLE-ORLÉANS, MARDI MATIN, 15 JUILLET 1862

G. F. WEISSE / P. LESET. — H. DUVOUR / C. HARDY — Editeurs-Propriétaires.

Nouvelle-Orléans.

MARDI MATIN, 15 JUILLET.

Vendue de l'Union de ce jour.

Par E. Roger & Co., la mise scène—Fit en bobines, marchandises à bon marché, etc., etc.
Par E. R. Roger, à son magasin d'encan — Habillements d'hommes.

LE PAYEMENT des taxes municipales.

Nous sommes prévenus par un avis publié dans toutes les journaux de la ville que le moment de payer les taxes municipales est arrivé. Le délai même pour exécuter ce paiement devait expirer à la fin de juin; mais suivant les termes de la dernière loi, on peut ajouter le mois de juillet en ordinant les frais de l'encaissement de la taxe. Nous nous trouvons donc aujourd'hui au commencement de la dernière moitié du délai accordé par la loi.

On nous avait donné espérer deux ou trois jours après quoi les cotes devaient être livrées à l'avocat de ville qui les ferait lui-même exécuter sans aucune de paix respectives et les frais, les vrais frais de poursuite, sont encaissés par les contribuables. Nous devrons cet avantage à l'effet de les leur épargner.

M. A. Gilles, notre fidèle trésorier, ne fait que ce qu'enjoignent à la loi en prêtant les mains des contribuables retardataires et il ne fera encore que ce qu'enjoignent à la loi en remettant entre les mains de la justice les bills qui n'auront pas été payés avant le 31 de juillet courant. Puisque la loi le veut ainsi, nous n'avons pas à blâmer une mesure prévue, sonne, et qui obligera ensuite en temps voulu à la même époque. Mais nous nous demandons si, pour cette fois, il ne serait pas possible d'obtenir un délai pour le payement des taxes arriérées.

Nous nous adressons cette question parce qu'elle nous a été faite par beaucoup de propriétaires et parce que nous savons que beaucoup d'entr'eux seront dans l'impuissance de les payer. Depuis long temps déjà ils sont privés de presque tous leurs revenus fonciers. Les loyers bien que généralement réduits ne se payent pas mieux et, dans une grande partie de la ville, ils ne se payent pas du tout. Pour bien comprendre la situation des choses on ce qui concerne cette matière, il faut diviser la Nouvelle-Orléans en cinq catégories distinctes et en être: la première catégorie se compose de magasins ou de caves, nouvellement ainsi, dont les loyers se payent moyennant réduction; la seconde se compose de magasins et de maisons de résidence dont les loyers se payent fort mal même après une réduction considérable; la troisième contient entièrement en maisons d'habitation dont les locataires promettent seulement de payer et payeront ou ne sait quand; la quatrième est habitée par des locataires qui ne payent pas et qui très probablement ne payeront jamais; enfin la cinquième n'est pas louée du tout et par conséquent ne rapporte rien ni en argent ni en promesses.—Où trouver dans cette situation de quoi payer les taxes, les réparations et les compagnies d'assurance? Notons bien que le payement des polices d'assurance est encore plus important que le payement des taxes, car la municipalité elle-même est tenue constamment à donner la premier que dans le second. Il est clair qu'une baisse qui brûle, et qui ne se reconstruit pas, ne livre plus au feu que le terrain même occupé avant l'incendie. Le feu consommera, y perd l'assessement de la taxe.

Dans l'intérêt général, il faut donc payer l'assurance avant de payer la taxe. En ce cas, il faut aussi réparer les maisons pour les conserver à la ville et au même municipal.

Si maintenant nous joignons aux pertes causées par la privation de presque tout revenu sur les loyers, celles bien autrement considérables qui sont, depuis plus de six mois, le résultat de la disette des denrées alimentaires et les autres pertes amenées par suite de nos révolutions dans nos moyens de circulation et d'échange, nous serons surpris du total et nous nous demanderons avec une anxiété plus grande encore, comment on s'y prendra pour satisfaire le fisc. En vain, encouragera-t-on l'espérance de tous les délais, ces encouragements ne feront venir ni l'argent ni les billets par plus qu'elles ne feront revenir l'abondance dans l'alimentation de la ville.

En vain les bills seront-ils remis par le trésorier à l'avocat municipal pour qu'il en poursuive le payement devant les cours de justice, ces procédures ne donneront pas les moyens de payer à ceux qui n'en pas ces moyens aujourd'hui et qui probablement ne les auront qu'à la reprise des affaires commerciales. Vendra-t-on faire saisir les propriétés? Mais qui les achètera? On ne peut faire saisir et vendre qu'en vertu des formalités de