PORTER, RANDALL—
Taxe d'Etat de 1902 ....$5 40
Taxe de levée, district d'Orléans 90
Total $6 30
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'filet borné par les rues S. Franklin, S. Liberté, Philip et Jackson, désigné comme lot No 9 dans l'filet No 319, mesurant 30 pieds 7 pouces de face à la rue Philip sur 90 pieds de profondeur et formant l'encoignure des rues Philip et Franklin.

RICHARD, Mlle ELLA E.—
Taxe d'Etat de 1902 ....$3 00
Taxe de levée, district d'Orléans 50
Total $3 50
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'filet borné par les rues Willow, Claiborne, Troisième et Quatrième, désigné comme lot F, dans l'filet No 403, mesurant 30 pieds 9 pouces de face à la rue Willow sur 76 pieds 10 pouces de profondeur.

ROONEY, JOHN—
Taxe d'Etat de 1902 ....$6 00
Taxe de levée, district d'Orléans 1 00
Total $7 00
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'filet borné par les rues Willow, Claiborne, Quatrième et Washington, désignés comme les lots No 19 et 20 dans l'filet No 404, mesurant 60 pieds de face à la rue Quatrième sur 129 pieds de profondeur, formant l'encoignure des rues Quatrième et Willow.

SCHEIB, Mme ELIZABETH 1/4 H KUNTZ et FRANK LOBS 3/4 on ETAT DE LA LOUISIANA—
Taxe d'Etat de 1902 ....$4 80
Taxe de levée, district d'Orléans 80
Total $5 60
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'filet borné par les rues Rousseau, St Thomas, Quatrième et Washington, désigné comme lot No 20 dans l'filet No 50, mesurant 31 pieds de face à la rue Quatrième sur 125 pieds de profondeur.

SHELLY, JAMES P.—
Taxe d'Etat de 1902 ....$7 20
Taxe de levée, district d'Orléans 1 20
Total $8 40
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'filet borné par les rues Rousseau, St Thomas, Adèle et Josephine, désigné comme partie des lots Nos 3 et 4 dans l'filet No 42, mesurant 44 pieds de face à la rue Rousseau sur 63 pieds de profondeur et formant l'encoignure des rues Adèle et Rousseau.

SMITH, Mme MARGARET—
Taxe d'Etat de 1902 ....$6 00
Taxe de levée, district d'Orléans 1 00
Total $7 00
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans dans l'filet borné par les rues Chippewa, Annonciation, Washington et Sixième, désigné comme lot No 3 dans l'filet No 81, mesurant 28 pieds 9 pouces de face à la rue Chippewa sur 120 pieds de profondeur.

SIMMS, S. M.—
Taxe d'Etat de 1902 ....$1 80
Taxe de levée, district d'Orléans 30
Total $2 10
Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'filet borné par les rues Baronne, Dryades, Washington et Quatrième, désignée comme le quart des lots Nos 1 et 2 dans l'filet No 239, mesurant 13 pieds de face à la rue Dryades sur 125 pieds de profondeur.

SCHOENDORF, BERNARD—
Taxe d'Etat de 1902 ....$16 80
Taxe de levée, district d'Orléans 2 80
Total $19 60
Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'filet borné par les rues Chippewa, Annonciation, Septième et Huitième, désignée comme lots Nos 6 à 8 dans l'filet No 83, mesurant 94 pieds de face à la rue Chippewa sur 120 pieds de profondeur et formant l'encoignure des rues Chippewa et Huitième.

SCHULTEN, Mme JOS. et Héritiers—
Taxe d'Etat de 1902 ....$6 00
Taxe de levée, district d'Orléans 1 00
Total $7 00
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'filet borné par les rues Religieuse, Rousseau, Ste Marie et Félicité, désigné comme la moitié du lot No 7 dans l'filet No 38, mesurant 42 pieds 9 pouces de face à la rue Religieuse sur 82 pieds de profondeur.;

SCHULTEN, Mme JOSEPH et héritiers—
Taxe d'Etat de 1902 ....$6.00
Taxe de levée district d'Orléans 1 00
Total $7 00
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'filet borné par les rues Chippewa, Annonciation, Félicité et Ste Marie, désigné comme lots No 1 dans l'filet No 70, mesurant 32 pieds de face à la rue Ste Marie, sur 96 pieds de profondeur.

TAYLOR, WILLIAM G.—
Taxe d'Etat de 1902 ....$3 60
Taxe de levée, district d'Orléans 60
Total $4 20
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans dans l'filet borné par les rues Sud Franklin, Sud Liberté, Quatrième et Troisième, désigné comme lot No 3 dans l'filet No 314, mesurant 30 pieds de face à la rue Troisième sur 97 pieds de profondeur.

TEUTONIA LOAN & BUILDING CO.—
Taxe d'Etat de 1902 ....$7 50
Taxe de levée, district d'Orléans 1 25
Total $8 75
Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'filet borné par les rues Baronne, Dryades, Sixième, et Septième, désignée comme partie des lots Nos 5 à 9 dans l'filet No 257, mesurant 62 pieds 2 pouces de face à la rue Septième sur 50 pieds de profondeur.

TROWER, Mme PAT—
Taxe d'Etat de 1902 ....$3 60
Taxe de levée, district d'Orléans 60
Total $4 20
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'filet borné par les rues Sud Remparts, Saratoga, Sixième et Washington, désigné comme lot No 12 dans l'filet No 283, mesurant 30 pieds de face à la rue Saratoga sur 150 pieds de profondeur

WELLMAN, HY. et ROBT. J. WHANN—
Taxe d'Etat de 1902 ....$6 00
Taxe de levée, district d'Orléans 1 00
Total $7 00
Une portion de terre améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'filet borné par les rues Baronne, Dryades, Washington et Quatrième, désignée comme le quart des lots Nos 1 et 2 dans l'filet No 239, mesurant 13 pieds de face à la rue Dryades sur 125 pieds de profondeur.

WELLMAN, HY. et ROBT. J. WHANN—
Taxe d'Etat de 1902 ....$15 00
Taxe de levée, district d'Orléans 2 50
Total $17 50
Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'filet borné par les rues Water, Levée, Pleasant et Toledano, désignée comme lots Nos 1 à 4 et 6 dans l'filet No 16, mesurant 121 pieds 10 pouces de face à la rue Water sur 78 pieds 8 pouces de profondeur sur une ligne du côté et 76 pieds sur l'autre.

WEGMAN, PETER—
Taxe d'Etat de 1902 ....$9 00
Taxe de levée district d'Orléans 1 50
Total $10 50
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'filet borné par les rues St Thomas, Chippewa, Ste Marie et Félicité, désigné comme lot No 4 dans l'filet No 69, mesurant 31 pieds de face à la rue Félicité sur 137 pieds de profondeur (sur une ligne de côté et 138 pieds sur l'autre.

WELSCH, Veuve ANNIE E.—
Taxe d'Etat de 1902 ....$16 80
Taxe de levée, district d'Orléans 2 80
Total $19 60
Un lot de terre et améliorations s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans dans l'filet borné par rues Annonciation, Laurel, Sixième et Washington, désigné comme lot A, dans l'filet No 94, mesurant 42 pieds de face à la rue Annonciation sur 160 pieds de profondeur.

WINTERHALDER, ALBERT G.—
Taxe d'Etat de 1902 ....$21 00
Taxe de levée district d'Orléans 3 50
Total $24 50
Deux lots de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'filet borné par les rues Colisée, Prytanée, Pleasant et Harmonie, désignés comme lots Nos 26 et 27 dans l'filet No 192, mesurant 55 pieds de face à la rue Colisée sur 120 pieds de profondeur et formant l'encoignure des rues Colisée et Harmonie.

WILD, WILLIAM—
Taxe d'Etat de 1902 ....$7 50
Taxe de levée, district d'Orléans 1 25
Total $8 75
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'filet borné par les rues Laurel, Constance, Pleasant et Toledano, désigné comme lot No 11 dans l'filet No 121, mesurant 30 pieds de face à la rue Pleasant sur 120 pieds de profondeur et formant l'encoignure des rues Pleasant et Constance.

WOOD, Mme WILLIAM—
Taxe d'Etat de 1902 ....$18 00
Taxe de levée, district d'Orléans 3 00
Total $21 00
Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'filet borné par les rues Constance, Magnolia, Sixième et Washington, désigné comme lot No 3 dans l'filet No 128, mesurant 32 pieds de face à la rue Washington sur 120 pieds de profondeur.

Audit jour de vente, je vendrai telles parties de chacune des propriétés ci-dessus que me désignera chacun des débiteurs et dans le cas où le dit débiteur ne désignera pas une somme suffisante de propriété, je vendrai tout de suite, et sans autre délai, la plus faible partie de ladite propriété spécifiée du débiteur à un acquéreur quelconque pour le montant des taxes, de l'intérêt et des dépens dûs par le dit débiteur. La vente se fera sans estimation, se comptant contre monnaie légale des Etats-Unis, et la propriété vendue pourra être rachetée, à quelque moment que ce soit, dans le courant d'une année en remboursant le prix payé pour la propriété et en payant en outre vingt pour cent et les dépens.

ROBT EWING,
Collecteur de Taxes d'Etat pour le Quatrième District, paroisse d'Orléans.
25 juin—juil 2 9 16 23 25

Avis aux créanciers hypothécaires sur propriétés du Quatrième District.

BUREAU DU COLLECTEUR DE TAXES D'ETAT, Quatrième District, Paroisse d'Orléans. Nouvelle Orléans, 25 Juin 1903.

Conformément à la section 63 de l'acte 85 de 1888, et aux lois qui pourvoient à tels cas, avis est par le présent donné à toutes les personnes qui ont des hypothèques sur des propriétés foncières situées dans le Quatrième District, paroisse d'Orléans, sur lesquelles n'auraient pas été acquittées les taxes de l'année 1902, que j'en commencerai la vente à la porte de la Maison de Cour, SAMEDI, 25 Juillet 1903, et que nombre de portions de ces propriétés délinquantes sont maintenant annoncées dans ce journal conformément à la loi préparatoire à ladite vente. L'attention des créanciers hypothécaires est appelée spécialement sur ces annonces de ventes pour taxes, et ils sont prévenus d'avoir à prendre, avant la vente, telles mesures qu'ils jugeront nécessaires pour protéger leurs intérêts.

ROBT EWING,
Collecteur de Taxes d'Etat pour le Quatrième District, Paroisse d'Orléans.
25 juin—juil 2 9 16 23 25

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Mme Veuve William Bruns.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 70.438—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte présenté par Pascal S. Pattani et Chas A. W. Krause, administrateurs de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. E. J. Meral avocat.
24 juin—24 28—juil 3

Succession de Louise E. Sturm.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans, No 68 923—Division—E Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession, et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le deuxième compte provisoire présenté par Veuve Anna E. Bierherst et George Herbert, Jr., exécuteurs testamentaires de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier. Wm H. Seymour, F. J. Dreyfous, avocats.
23 juin—23 27—juil 2

VENTES A L'ENCAN

Jas. A. Brennan

ANNONCE JUDICIAIRE.

La Résidence à deux étages et l'emplacement d'affaires productif et bien établi,

A l'encoignure des rues Canal et White.

Contenant magasin extra grand, buvette, entrepôt, de belles étagères, comptoir pour épicerie et buvette, buvette dans le fond, salle à manger, cuisine, vestibule au rez-de-chaussée, quatre extra grandes chambres à coucher au premier étage avec les installations pour le gaz et l'électricité partout. Galerie et hangar sur le devant, grands hangars et écurie dans le fond avec entrée de côté grande cour.

Dans l'affaire de L. J. Bourgeois, en banqueroute, No 450. Il sera vendu à l'enchère publique, Jas. A. Brennan, le 23 juillet 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, par JAS. A. BRENNAN, encanteur, bureau 634 rue Gravier, en vertu d'un ordre daté et signé le 22 juin 1903 par John A. Peytavin, arbitre en banqueroute pour le compte de L. J. Bourgeois, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre dans le deuxième district de cette ville dans l'filet borné par les rues Canal, Donaue, White et Broad, désigné par le No 33 sur un plan de F. A. Tourné, daté le 15 mars 1864 et formant l'encoignure des rues Canal et White et mesurant trente (30) pieds de face à la rue du Canal sur une profondeur en façade à la rue White de cent trente neuf (139) pieds cinq (5) pouces, en mesure américaine.

Conditions—Comptant.

Les taxes d'Etat de 1903 devant être payé par l'acquéreur. Un dépôt de dix pour cent au moment de la vente. Acte de vente pardevant Fred Zengel, notaire, aux frais de l'acquéreur.
23 juin—23 28—juil 5 12 19 21 23

VENTES A L'ENCAN.

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottages Simples et Doubles, Bien Situés.

Nos 1503, 1537 et 1539 rue Fern; Nos 1603, 1631 et 1635 rue Fern et plusieurs lots vacants à bâtir, dans un district de cette ville s'améliorant rapidement.

In re, Mme Dora Hempling vs les héritiers mineurs de John Hempling.

No 70.385—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER—Geo. G. Friedrichs, Encanteur. Bureau No 832 rue Commune. MARDI, le 14 juillet 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un jugement de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans Division C, rendu le 29me jour de mai 1903 et signé le 5me jour de juin 1903, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété foncière de valeur, ci-après décrite, à savoir:

1° Vingt quatre (24) certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Septième District de cette ville de la Nouvelle Orléans, dans l'filet No 191 borné par les rues Jeannette, Fern, Birch et Burdette, désignés par les Nos 1 à 24 tous les deux inclusivement sur un croquis fait par George G. Friedrichs encanteur. Les dits lots sont contigus et mesurent comme suit: Les lots Nos 1 à 10 inclusivement chacun 30 pieds de face à la rue Jeannette sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot No 1 formant l'encoignure des rues Jeannette et Burdette et le lot No 10 formant l'encoignure des rues Fern et Jeannette. Les lots Nos 11 et 12 mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Fern sur 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les lots Nos 13, 14, 15 et 16, mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Fern, sur 120 pieds de profondeur. Le lot No 16 formant l'encoignure des rues Fern et Birch. Les lots Nos 17 à 22 tout inclusivement, mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Birch sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles, lot No 22 formant l'encoignure des rues Birch et Burdette. Les lots 23 et 24 mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Burdette, sur 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistant d'un cottage simple, No 1503 rue Fern, construit sur le lot No 11, contenant galerie sur le devant, quatre chambres, etc. Aussi, le cottage double en bois couvert en ardoises, Nos 1535 et 1537 rue Fern, construit sur les lots 15 et 16, contenant 4 chambres de chaque côté, cour, citernes, etc. Cet filet et ses améliorations seront vendus subdivisés pour satisfaire la demande.

2° Vingt quatre (24) certains lots de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Septième District de cette ville, dans l'filet No 215 borné par les rues Green, Birch, Fern et Burdette, désignés par les Nos 1 à 24, tous les deux inclusivement, dans un croquis fait par George G. Friedrichs, encanteur. Lesdits lots sont contigus et mesurant comme suit: Les lots Nos 1 à 4 inclusivement mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Fern sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Le lot No 1 formant l'encoignure des rues Fern et Green. Les lots Nos 5 et 6 mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Fern sur 150 pieds de profondeur entre lignes égales parallèles. Les lots Nos 7 à 10 inclusivement mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Fern sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot No 10 formant l'encoignure des rues Fern et Birch. Les lots Nos 11 et 12 mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Birch sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les lots Nos 13 à 16 inclusivement chacun 30 pieds de face à la rue Burdette sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot No 13 formant l'encoignure des rues Birch et Burdette. Les lots 17 et 18 mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Burdette sur 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les lots 19 à 24, inclusivement, mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Green sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de 120 pieds. Le lot No 19 formant l'encoignure des rues Burdette et Green.

Les améliorations sur cet filet consistant des ci-après:

Le cottage simple en bois No 1603 rue Fern contenant galerie sur le devant, vestibule et cinq chambres, cour dans le fond, citerne, etc., construit sur le lot No 10. Le cottage simple en bois No 1631 rue Fern construit sur le lot No 3 ayant galerie sur le devant et quatre chambres, hangars citerne, etc. Le cottage double en bois No 1635 rue Fern, contenant galerie et trois chambres, hangars, citernes, etc., de chaque côté.

Ces propriétés de choix sont situées dans une des plus proéminantes et progressives sections de la ville et seront vendues subdivisées pour satisfaire la demande sur les termes et conditions suivantes, à savoir:

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance en un et deux ans pour des billets des acquéreurs portant 7 0/0 par an d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final, garantis par hypothèque et lien de vendeur et privilège sur la propriété et toutes les clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur en les acquérens de payer les taxes sur la dite propriété pour l'année 1903 et de faire un dépôt de 10 pour cent pour lier la vente. Acte de vente pardevant Busière Rouen, notaire, aux frais de l'acquéreur.
7 juin — 7 14 21 28 — juil 5 12 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

St-Claude, entre les rues Dumaine et St-Philippe.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER—Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau, No 832 rue Commune— MARDI, le 21 juillet 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un jugement de l'Hon. W. B. Sommerville, rendu le 4 juin 1903 et signé le 10 juin 1903, dans l'affaire de Wm A. Dickson vs Wm Snaar et als, No 68 921 du dossier de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, la propriété foncière ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'filet No 113, borné par les rues St Claude, Rempart, Dumaine et Philippe désigné par le No 16 et mesurant 36 pieds de face à la rue St Claude sur 71 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions — Comptant et l'acquéreur assumant les taxes dues et exigibles en 1903 et faisant un dépôt comptant de 20 0/0 pour lier la vente. Acte de vente pardevant Robt P. Upton notaire aux frais de l'acquéreur.
14 juin—14 21 28—juil 5 12 19 21

Jas. A. Brennan

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Wm Craig Myine. Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans. Division E. No 68.579. Il sera vendu à l'enchère publique jeudi, le 2 juillet 1903, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, à midi.

PAR JAS. A. BRENNAN, Encanteur—Bureau 634 rue Gravier—En vertu d'un ordre daté et signé le 29 mai 1903, par l'Honorable Geo. H. Théard, Juge de la Division ci-dessus, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la ci-après décrite propriété; à savoir. La moitié indivise du trois-quart du lot 2 des sections 19 et 30 et la 1/8 indivise des lots 1, 4, 6, 7, 8 et 9 des sections 19 et 30; les lots 12, 13, 14, 15, 17 et 18 de la section 20; les lots 21, 24, 26 et 27 de la section 21; le lot 23 des sections 21 et 22; les lots 25 et 30 de la section 22; le lot 32 des sections 22 et 27, le lot 36, A, de la section 35 et le lot 36, B, de la section 71. Tous situés dans le comté 12 Rangée Sud 12 Est, à l'Est du fleuve Mississipi, dans le district des terres sujettes à être vendues dans la Nouvelle-Orléans et contenant ensemble 1006.01 acres de terre plus ou moins. Les lots 2, 3 et 4 de la section 4 les lots 1, 2 et 3 de la section 5; les lots 3, 4, 5 et 6 de la section 7 dans le même comté et rangée. Conditions de la vente, comptant net. L'acquéreur devant payer le montant de son enchère et prendre la propriété sujette à n'importe quels liens privilèges ou hypothèques qui pourraient exister contre elle, et payer pour l'acte de vente pardevant Pierre D. Olivier, notaire. Un dépôt de 10 0/0 au moment de la vente.
31 mai—31—juin 7 14 21 28

VENTES A L'ENCAN.

Auguste Huard.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Andréa Maestri et Catharina Torri, sa femme

No 69 583 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B.

VENTE EN PARTAGE.

Propriété No 1235-37 rue Columbus.
" 1833-34 rue Hôpital.
" 1015-19 rue Robertson.
" 921 rue Johnson.
" 210-12 rue and Roman.
" 2415 avenue des Ursulines

MOI, AUGUSTE HUARD, Encanteur dûment licencié de cette ville, conformément à un jugement rendu dans cette affaire, le 5 mai et signé le 12 mai 1903 par l'Hon. Frederick D. King, juge de la susdite Cour Division B, et en vertu d'un ordre daté le 21 mai 1903, homologuant les délibérations de l'assemblée de famille tenue pardevant F. J. Dreyfous, notaire, le 13 mai 1903, dans l'intérêt de la mineure Marcellina Maestri: signé par ledit juge et aussi rendu dans cette même affaire et a vendu à l'enchère publique le MERCREDI 8 juillet 1903, à midi, à la Bourse de Spear & Escoffier, No 802 rue Perdido, dans le premier district de cette ville, la propriété foncière ci-après décrite à savoir:

1° Un certain lot de terre, bâtisses et améliorations, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'filet borné par les rues Columbus (autrefois Mississippi) et St Bernard, Marais (autrefois Prytanée) et St Claude (autrefois Bons Enfants), faisant partie du lot désigné par le No sept de l'filet No quatre. Ledit lot mesurant en mesure américaine trente deux pieds six pouces et trois lignes de face à la rue Columbus sur une profondeur de soixante dix sept pieds six pouces du côté de la propriété de Perrault ou ses représentants et de soixante treize pieds huit pouces et trois lignes du côté de la propriété des frères De Marigny ou de leurs représentants.

2° Un certain morceau ou portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, désigné par la lettre B, dans l'filet borné par les rues Hôpital, Roman, Ursulines et Derbigny, sur un plan fait par D. E. Seghers, architecte, daté le 22 septembre 1876 annexé à un acte passé pardevant F. D. Seghers ancien notaire, le 2 juin 1876. D'après lequel plan ladite portion de terre mesurant trente neuf pieds un pouce et deux tiers de lignes de face à la rue Hôpital, sur trente cinq pieds de profondeur entre lignes parallèles.

3° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans ledit deuxième district, désigné par le No deux, dans l'filet borné par les rues Robertson, Ursulines, St Philippe et Claiborne. Lequel lot mesurant trente pieds de face à la rue Robertson sur cent vingt sept pieds dix pouces et cinq lignes de profondeur.

4° Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'filet borné par les rues Johnson, Dumaine, Galvez et St Philippe, faisant partie d'un lot désigné par le No soixante-dix sur un plan fait par L. Bringier daté le 26 juillet 1836, déposé en l'étude de C. V. Foulon, ancien notaire, laquelle portion de terre mesurant en mesure française, vingt sept pieds de face à la rue Johnson, vingt huit pieds deux pouces et une ligne dans le fond, quarante six pieds cinq pouces sur la ligne du côté du lot No 69 et cinquante sept pieds un pouce et huit lignes plus ou moins sur la ligne le divisant de l'autre portion dudit lot No 70.

5° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'filet borné par les rues Cleveland (autrefois Gasquet) et Jackson, Palmyre, Roman et Derbigny, lequel lot est situé à une distance de soixante et un pieds quatre pouces et trois lignes de l'encoignure des rues Gasquet et Roman, et mesurant quarante huit pieds six pouces de face à la rue Roman, sur une profondeur entre lignes parallèles de vingt sept pieds plus ou moins.

6° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le deuxième district de cette ville, désigné par le No cinq dans l'filet No 287, borné par les rues Ursulines, Miro, Galvez et Hôpital, et mesurant trente huit pieds six pouces de face à la rue Ursulines sur cent dix huit pieds de profondeur.

A des conditions de un tiers ou plus comptant et la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans, en billets des acquéreurs portant huit pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement garanti par privilège de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété vendue. Les actes de ventes devront être passés pardevant George Montgomery, notaire en cette ville et devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, toutes les taxes de 1903 sur la propriété vendue devant être assumées et payées par les acquéreurs respectifs au dessus et en plus du prix de l'adjudication, et de déposer avec l'encanteur dix pour cent du montant de leurs enchères au moment de l'adjudication.

AUG. HUARD Encanteur
Bureau 121 rue Carondelet.
Voyez les plans à la Bourse.
7 juin—7 14 21 28—juil 5 8

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété, encoignure Conti et Remparts, Nos 1039-1043 rue Conti.
Propriété Nos 1031-1033 rue Conti.
Propriété No 2727 rue Dumaine.
Terraine vacants rues Dumaine, White et St Philippe.

SUCCESSION —DE— FLORVILLE FOY.

No 70.093 — Division B. — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR AUG. HUARD, Encanteur—Bureau No 121 rue Carondelet—Le MERCREDI, 8 juillet 1903, à midi, il sera vendu pour payer les dettes de la succession, à l'enchère publique, à la salle d'encan de Spear & Escoffier, No 802 rue Perdido, en cette ville en vertu et conformément à un ordre de vente de l'Honorable Frederick D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté le premier juin 1903, rendu dans l'affaire de la susdite succession et pour le compte de la dite succession les propriétés immeubles suivantes à savoir:

1° Propriété Nos 1039 1043 rue Conti, encoignure Remparts, à savoir: Un certain lot ou portion de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits et circonstances quelconques y appartenant, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'filet No 98, compris entre les rues Conti, Remparts, St Louis et Bourgogne, ledit lot ou portion de terre forme l'encoignure des dites rues Conti et Remparts, et mesure 66 pieds 1 pouce et 6 lignes de face à la rue Conti, par 96 pieds 9 pouces et 7 lignes de profondeur et face à la rue des Remparts, le tout conformément à un croquis fait par Edgar Pilié, arpenteur, le 16 janvier 1895, annexé pour recours à un acte passé devant Michel V. Delon notaire public en cette ville, le 19 janvier 1895.

2° Propriété 1031-1033 rue Conti, à savoir: Un certain lot ou portion de terre, situé dans le Deuxième District de cette ville, du côté nord est de ladite rue Conti, entre les rues Bourgogne et Remparts (dans l'filet No 98, compris entre les susdites trois rues et la rue St Louis), mesurant 32 pieds et 6 pouces de face à la rue Conti par 96 pieds 9 pouces et 7 lignes de profondeur et commençant à une distance de 66 pieds 1 pouce et 6 lignes de l'encoignure Remparts et Conti. Le tout conformément au susdit croquis d'Edgar Pilié, arpenteur, daté le 16 janvier 1895, annexé au susdit acte passé devant le notaire public Délan, le 19 janvier 1895, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent droits et circonstances quelconques y appartenant.

3° Quatorze certains lots de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits et circonstances quelconque y appartenant, situés dans le Deuxième District de cette ville, dans l'filet No 355 compris entre les rues Broad, Dumaine, St Philippe et White, désignés par les Nos 3, 4, 12, 13, 14, 15, 16 et 17, 30, 31, 32, 33, 34 et 35, sur un plan dressé par Louis H. Pilié, arpenteur, daté le 17 janvier 1839 et déposé pour recours en l'office de Eusèbe Bonny, alors notaire public en cette ville, les lots Nos 3 et 4 se joignent, et mesurent en mesure américaine, comme suit. A savoir, Le lot No 3, 31 pieds, 10 pouces et 7 lignes de face à la rue White, 31 pieds 8 pouces et 3 lignes de large dans le fond, par une profondeur de 175 pieds et 2 pouces sur la ligne le divisant du lot No 2, et de 174 pieds, 11 pouces et 6 lignes du côté opposé; le lot No 4, 31 pieds, 10 pouces et 6 lignes de face à la rue White, 31 pieds, 8 pouces et 2 lignes de large, dans le fond, par une profondeur de 174 pieds, 11 pouces et 6 lignes sur la ligne le séparant du lot No 3, et 174 pieds, 9 pouces et 4 lignes du côté opposé. Les lots Nos 12, 13, 14, 15, 16 et 17 se joignent et mesurent, en mesure américaine comme suit à savoir: Les lots 12, 13, 14, 15 et 16, chacun 29 pieds de face à la rue St Philippe, 29 pieds, 2 pouces et 1 ligne de large dans le fond par une profondeur irrégulière de 179 pieds, 2 pouces et 7 lignes sur la ligne divisant le lot No 12 des lots Nos 3, 4, 5 et 11, et de 178 pieds, 9 pouces et 6 lignes sur la ligne divisant

VENTES A L'ENCAN.

Auguste Huard.

le lot No 16 du lot No 17. Et le lot No 17: 29 pieds de face à la rue St Philippe, 29 pieds, 2 pouces et 2 lignes de large dans le fond sur une profondeur de 178 pieds 9 pouces et 6 lignes sur la ligne le divisant du lot No 16, et de 178 pieds 8 pouces et 6 lignes de l'autre côté. Les lots Nos 30, 31, 32, 33, 34 et 35 se joignent et mesurant chacun, en mesure américaine, 29 pieds 4 pouces et 2 lignes de face à la rue Dumaine 29 pieds 2 pouces et 1 ligne de large dans le fond, (excepté le lot No 30 dont la largeur dans le fond est de 29 pieds 2 pouces et 2 lignes) sur une profondeur irrégulière de 179 pieds 2 pouces et 7 lignes sur la ligne divisant le lot No 35 des lots Nos 3, 2, 1 et 36 et de 178 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne divisant le lot No 30 des lots Nos 21, 25, 26, 27, 28 et 29.

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant au gré des acquéreurs, la balance s'il y en a, à un crédit de un an ou de un et deux ans en billets des acquéreurs portant intérêt au taux de 7 pour cent par an de la date de la signature de l'acte de vente jusqu'à parfait paiement garantis par liens de vendeur ou privilège et hypothèque spéciale sur les propriétés vendues et toutes les clauses de garantie usuelles contenues dans les actes de vente. Les acquéreurs devront faire assurer les bâtisses sur les propriétés vendues pour pour leur valeur et ce jusqu'au paiement total des susdits billets et de transférer et de délivrer les polices d'assurance aux porteurs ou à tous autres porteurs des susdits billets, et finalement de payer 5 pour cent de frais d'avocat en cas de poursuites judiciaires pour le recouvrement du montant des susdits billets ou d'aucune partie du montant des susdits billets. Les acquéreurs en plus du montant de l'adjudication auront à rembourser les primes d'assurance pour les termes non expirés, devront assumer le paiement de toutes les taxes dues et exigibles sur les propriétés vendues pour l'année courante 1903 et de déposer avec l'encanteur au moment de l'adjudication 10 0/0 du montant de ses enchères respectives.

Les actes de vente devront être passés devant Edgar Grima, notaire public, en cette ville, aux frais des acquéreurs.

AUG. HUARD
Encanteur dûment licencié en cette ville.
Voyez les plans à la Bourse.
Carleton Hunt, avocat.
7 juin—7 14 21 28—juil 5 8

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Joséphine Chevallon vs Frederick W. Gras, et als.

No 67.129—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS, DANZIGER & TESSIER—J. C. Denis, Encanteur—Bureau No 134 rue Carondelet—JEUDI, le 9 juillet 1903 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un jugement rendu le 25 mai 1903 et signé le 29 mai 1903 par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour Division D dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Deux certains lots de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans la ville de la Nouvelle Orléans et désignés par les Nos 16 et 17 dans l'filet E, lequel est borné par les rues Soud Front Henderson Nouvelle Levée (maintenant Sud Pelican) et Terpsichore (anciennement rue Rouet)