



مذاکرات مجلس شورای ملی

صورت مشروح مذاکرات مجلس روز یکشنبه (۳۰) تیر ماه ۱۳۴۷

فهرست مطالب :

- ۸ - طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون امور خارجه راجع به قرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی و ابلاغ بدولت .
- ۹ - طرح و تصویب يك فوریت و اصل گزارش کمیسیون دادگستری راجع به اصلاح قانون دعاوی اشخاص عالیه دولت و ارسال بمجلس سنا .
- ۱۰ - طرح گزارش شور اول کمیسیون دادگستری راجع به اصلاح قانون منع کشت خشخاش و استعمال تریاک .
- ۱۱ - تقدیم يك فقره لایحه بوسیله آقای معاون وزارت امور خارجه .
- ۱۲ - طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون کشور راجع به نوسازی و عمران شهری و ارسال به مجلس سنا .
- ۱۳ - تقدیم هفت فقره اساسنامه شرکت های برق منطقه ای و يك فقره اساسنامه سازمان عمران منطقه غرب بوسیله آقای معاون وزارت آب و برق .
- ۱۴ - اعلام وصول گزارش ماهیانه کمیسیونها برای چاپ در صورت جلسه .
- ۱۵ - اعلام شروع تعطیلات تابستانی - ختم جلسه .
- ۱ - قرائت اسامی غائبین جلسه قبل .
- ۲ - بیانات قبل از دستور آقایان: مجیدمجنی - بردلی .
- ۳ - تصویب صورت جلسه .
- ۴ - طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون اقتصاد راجع به تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران و ارسال بمجلس سنا .
- ۵ - طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون امور خارجه راجع به موافقت نامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری بین لهستان و ارسال بمجلس سنا .
- ۶ - طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون امور خارجه راجع به موافقت نامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملت مجارستان و ارسال بمجلس سنا .
- ۷ - طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون بهداشتی راجع به اصلاح ماده ۱۹ قانون طرز جلوگیری از بیماریهای آمیزشی و بیماریهای واگیر و ارسال بمجلس سنا .

مجلس ساعت هشت و سی دقیقه صبح بریاست آقای عبدالله ریاض تشکیل گردید

۱- قرائت اسامی غائبین جلسه قبل

رئیس - اسامی غائبین جلسه قبل قرائت میشود. (شرح زیر خوانده شد)

غائبین با اجازه - آقایان :

دکتر الموتی - دکتر سبزواری - کیوان - مهندس عدل - مرندی - حی - موسوی ماکوئی - تهرانی - شکبیا اولیاء - سرتیپ پور - مهندس معینی زند - دکتر متین - قادریناه - قهرمان - مهندس اخوان - دکتر برومند دانشمند خواجه نوری - مهندس فروهر - دکتر بیت منصور - مهندس پروشانی - دکتر پرتو اعظم - بانو جهانبانی - بانو زاهدی - جهانشاهی - دکتر عاملی - غلام نیاکان - غنی - دکتر فریور - دکتر کلالی - دکتر کیان - دکتر وحیدنیا - دکتر وفا - ایلخانی پور.

غائبین مرخص - آقایان :

دکتر صاحبقلم - دکتر عدل طباطبائی - فیاض - فولادوند - دبیم - رامبد - سلیمانی کاشانی - موقر.

غائبین در رأی - آقایان :

دکتر صالحی - مهندس پرویز بیهودی - دکتر سعید حکمتی - مرتضوی هرکدام با رأی.

۲- بیانات قبل از دستور آقایان: مجید محسنی - بردلی

رئیس - نظمهای قبل از دستور را شروع میکنیم آقای مجید محسنی تشریف بیاورید.

مجید محسنی - باکسب اجازه از مقام معظم ریاست مجلس شورای ملی وهمکاران ارجمند با اینکه امروز لواحق زیادی در دستور است بخصوص لایحه انقلابی نوسازی که امیدوارم با همت سربازان انقلاب روزی را بچشم بینیم که شهرهای ما از این ریخت شرکاو پلنگی خارج شود و سرو صورتی بخود بگیرد زمینهای بایری را دیگر وسط شهرها نه بینیم که سرمایهها بجای کارهای تولیدی صرف خرید زمین و انداختن و رفتن باروبا و امریکا شود که از غایدانش آنجا زندگی کنند و منظره لخت و زباله دانی زمینها منظر چشم مردم مملکت باشد. طبقه ساکن و علاقمند مملکت و همچنین شهرداریها زحمت بکشند و شهررا آباد کنند و استفاده مادی آن نصیب این زمین بازها شود.

حال عرض میکنم الوعد وفاء در منطقه همدآسرد عنایات شهشه آریانه بر و اصلاحات ارضی مثل ستاردهای میدرخشد و ازین این منطقه که تا قبل از انقلاب وضع اسفناکی داشتند امروز آنها صاحب زمین و زراعت و باغ و صیفی شده اند بکنداری در حدود ده بازرده حلقه جاهای عمیق و کامیونهای برکتی شده اند و امیدوارم همانطور که وزیر محترم اصلاحات ارضی قول دادند افتخار این راهم پیدا کنند که دهمین شرکت سهمی زراعی در همدآسرد تشکیل شود که مردم شهرستان بیش از پیش از مزایای شاهشه آریا مبرر برخوردار و سبکتر باشند (احسن) نظر جناب آقای گلرخی وزیر معز منابع طبیعی را بموضوع مرائع شهرستان دماوند و بیوزکوه جلب و ضمن تشکر از ایشان که بمأموران خود کمک فرمودند مشکل مرائع را در این شهرستان حل نمایند این مینمایم که سالهای سال بود مرائع این شهرستان بخصوص در بخش فیروزکوه بصورت نامعقول و خارج از انصاف اداره بند و مأموران سابق در اطاقهای در بسته مرائع را بین نسیکه مورد نظر بود تقسیم کرده اند و امیدوارم اکیسی را که مورد رسیدگی و سر و سامان دادن به این موضوع بوده بد تواند با کمال صداقت و دقت مطابق قانون طوری تسخیر کند که دیگر هر سال اول بهار که میشود گرفتار مردم بعضی وحشم داران غیر محلی نباشیم و هر کسی حد و حق خود را بد نظر جناب آقای عصار را به اوقاف این شهرستان در مینمایم و امیدوارم در جلسه ای با حضور ایشان وضع اوقاف این شهرستان سرو صورت بهتری پیدا کند مخصوصاً در بیوزکوه مینمایم که برخلاف اصول انقلاب و اصلاحات ارضی اجازه ندهند از موقعیت استفاده میکنم چون آقای دکتر مرشدانجا تشریف دارند خواهش میکنم آن بیمارستانی را که در برنامه جزیره برای شهرستان دماوند در نظر گرفتند ساختمان آنرا نیز شروع نمایند چون خود وزارت بهداری به بهداری نماندند که در این بیمارستانی که در حال خراب شدن است بکامیون بکار نمانند (احسن).

مطلب سوم راجع به راه فیروزکوه است راهی که سالهای سال است امتحان خود را داده است و هیچوقت مثل راه راز لریزان و ریزان و بهمین گیر نبوده و روی هم رفته راه مطلقاً خاطر جمعی است مضافاً باینکه این جاده از میان دهان سبزی و خرمن عبور کرده که در اثر اسفالت نمودن مردم این دهان و صاحبان مغازه و کافه های این جاده ورشکست شده اند اگر این راه مرمت و اسفالت شود هم از فشار بار جاده هراز کاست میشود و هم این منطقه یعنی دماوند و فیروزکوه و سوادکوه و غیره از این خاموشی نجات پیدا میکنند این جاده مخصوصاً اگر مرمت و اسفالت شود برای کامیونهای که از هازندان به تهران میآیند خیلی مفید خواهد بود مفید هم از نظر جاده هراز و مفید از نظر شهرستان ما البته در این مورد وزیر محترم راه در جلسه ای که با حضور نمایندگان محترم مجلس شورای ملی از استان مازندران تشکیل شده بود وعده فرمودند که از محل صرفه جوئیها هر سال بیست سی کیلومتر از این راه را مرمت و اسفالت سرد خواهند کرد.

رئیس - آقای بردلی تشریف بیاورید.

بردلی - امنیت برای بشر بالاترین نعمت است اگر ملتی سست باشد هیچ چیزی ندارد خداوند بزرگ این نعمت و ثبات بخوبی را که از تو بر وجود شاهشه ما نصیب ملت قدرشناس

ایران فرموده از ما نگیرد و سایه شاهشه را بر سر این ملت مستدام داشته باشد (انشاءالله) درد نیای امروز می بینم مردمی که به نوامیس ملی شان خیانت کرده اند هر قدر خسارت و کفاره گناهان سنگین خود را می دهند نمی توانند جبران مافات کنند و امنیت از دست رفته خود را برگردانند در ثبات و امنیت بی نظیر ما نباید یک ثانیه وقت دولت و ملت بیهوده تلف بشود و دولت در تمام نقاط کشور با سرعت اوقات در حد امکان باید حوایج مردم را رفع کند نه اینکه با داشتن امکانات حوایج مردم را در نظر نگیرد و به خواسته های حقد و فاقونی مردم بی توجهی نموده و موجبات ناراحتی مردم را فراهم بکند بنده از پشت این تریبون بطور مکرر هر موقع فرصت و امکانات در هر کجا برایم میسر بوده و پیش آمده وضع سیستم را بعرض دولتی هارسانده ام که دستگاه آبیاری و وزارت آب و سرق سیستم را بصورت بیابان لم بزراحی در میآورد ولی متأسفانه جز بی اعتنائی و دفع الوقت و دست بسر کردن و آخر هم لب خند تمسخر آمیز جاتی دیگری در حق سیستم و سیستمی نشده برای چندمین بار شماری از وضع سیستم را بعرض نمایندگان محترم میرسانم. دستگاه آبیاری در سیستمی سدی ساخته که آب را از سیستم برگردانده است از این ساده تر و روشن تر نمی توانم عرض کنم تا حال دو قسمت از جمعیت این شهرستان کوچ کردند و بقیه هم بتدریج مهاجرت می کنند اگر وضع همینطور باشد خرابی سیستم صد درصد در آتیه بسیار نزدیکی مسلم است بر اثر این سدی که در سیستم ساخته تا امروز که دوازده سال میگردد در حدود نصف اراضی سیستم بصورت لم بزرق در آمده و بقیه هم بصورت در میآید علت آنها اینست که مأمورین دولت احساس مسئولیت نمی کنند، بدرد مردم رسیدگی نمی شود، دولتی ها سنت شان این است که در مقابل کوچکترین تقاضای مردم درخواست پول و بودجه داشته باشند هر چه بخواهند بکنند، پرونده درست کنند و بدون اینکه مسئولیت داشته باشند.

رئیس - آقای بردلی این سد در نتیجه است اگر لازم باشد در نتیجه ها را بساز کنند.

بردلی - اعلام جرمی دارم میدهم که در کمیسیون رسیدگی کنند، این خدمت وزارت آب و برق بود برای سیستم اما بینیم بقیه وزارتخانه ها برای سیستم چه کرده اند سالها پلی مورد تقاضای مردم سیستم بود و وزارت راه مکرر قول

داد درست کند البته شروع کردند ولی نیمه کاره گذاشتند و تعطیل نمودند مهندسین سازمان برنامه همگونی بندش میلیون تومان پول برای این پول داده اند، چرا منظور عمل میکنند؟ برای اینکه کسی مسئول نیست، مقابله این کارها مسئولیت نیست، جاده را میلیونها تومان خرج کرده اند ساختند، الآن بکلی خراب شده از آبروزی که بیابان بوده بدتر شده برای چی اینطور میشود؟ برای اینکه کسی مسئول نیست، آیا این اعمال غیر از اینست که پول ملت را دور بریزند چرا ساختند؟ اگر ساختند چرا نگذاشتند؟ فقط مأمور ساختن و پول هدر دادن هستند و سپس بامید خدا رها کردن؟ دو کارخانه شیر باستوریزه در سیستان ساخته شده بعد از اینکه آزمایش شده، میلیونها تومان خرج شده ولی کردند آن ممکن است زنگ زده باشد، از این رفته باشد، این پول ملت هدر دادن است در دولتی که در صدر بر نامه کارهای تولیدی است اینهم مقدرات کارخانه های شیر باستوریزه (آفرین) طبقه کشاورز خرده مالک قائم بالذات نیستند، باید دولت از اینها نگهداری بکند باید از اینها حمایت بشود، باید محصول اینها خریداری شود تا اینها بتوانند زندگانی کنند ولی محصول آنها را نمی خرید، شنیده ام دو کامیون گندم بارزده بودند که از سیستان صادر شود جلوشان را گرفته بودند که باید صدی چند بی دازید آخر این مردم چه میکنند مأمورین خودشان را مسئول نمیدانند (میرعلاء) - وقتی آب تدارک گندم از کجا آوردند؟ آنجا هائی که خراب شده گندم ندارند و قسمتهای خراب نشده دارند. آقایان سیستان انبار غله ایران بوده، سال گذشته وزارت آموزش و پرورش چند بیلیان سیرا منتقل کرد و سیکل دوم دبیرستانهای سیستان بطور نیمه تعطیل درآمد مردم دچار نااحتی و ضرر به آموزش نشدند عددی از مردم و کشاورزان بدهکارند روی همین خرابی که عرض کردم نمیتوانند بهیسان را بر داند نوع دزدی بادی هم احتیاج به بدتر نانو خرج تراکتور و هر بنده ننگی دارند دولت باید وام بدهد تمام این دستگاهها و تشکیلات برای این بوجود آمده که مشکلات مردم حل بشود و مردم نتیجه ای بگیرند آقایان اگر میتوانید راهنمایی بفرمائید که بکجا مراجعه کنند که نتیجه بگیرند در سیستان مقدار کمی سیل می آید خانه ها و مزارع مردم را میرد در صورتیکه این سیلها موسمی و قابل پیش بینی است و سیستانی ها

موقعیکه وسیله نداشتند با وسایل ابتدائی جلوی این آب میگیرند ولی امروز جلوی آب گرفته نمیشود و هیچکس خودش را مسئول نمیداند آقای پروتو معاون وزارت دادگستری پرسیدم که در این آب بردیا اگر مأمورین کوتاهی و وسع کردند مجرمند یا نه؟ فرمودند نه پس مردم چه تا مینویسند باشند اما طرز استقبال دولتی ها از مردم يك معلمی خورن مایل بوده است که در محل بماند و مردم مکرر تقاضا میکنند که باقی باشد اما در وسط سال منتقلش میکنند این نوجبی است که دولتی ها نسبت به خواسته های مردم میکنند رئیس آهن را خوب کار میگرد و مردم راضی بودند و مکرر هم بر روی اولیاء امور رسیده بود مردم میخواستند که آنجا بماند و مردم مأمور هم مایل بود بماند باز عرضش کردند آخر نوجبی خوب مردم بشود کار مردم را بدست مردم بدهید چرا بقول آقای وزیر آب و برق از حق اعمال حاکمیت دست بردار نیستند قوه مجریه برای پیش برد و اجرای انقلاب شاه و مردم که تا مینافع اکثریت مردم است باید احساس مسئولیت شده بکنند؟ تا این بار سنگین را از پیش پای مردم بردارید از هر کشوری بیشتر قانون داریم اما يك ماده قانون نمیتوان پیدا کنیم که در مقابل دهها هزار مأمورین دولت ضامن اجرایی داشته باشد اگر مأمور دولت قانون را خوب اجرا نمیکند برفع مردم اجرا نمیکند و مسئول باشد امید مردم چشم مردم بازرسی شاه و ملت دوخته است بشورای انقلاب چشم دوخته است من بنام ملت از مقام ریاست تقاضا میکنم که از بازرسی شاهنشاهی چند نماینده بخواهند که بمجلس معرفی نمایند تا مشکلات مردم با آنها مطرح بشود که ما مشکلات و خواست های مردم را با آنها در میان بگذاریم تا از این بر نماند و بی اعتنائیکه دولتی ها نسبت به مردم میکنند خلاص شویم

رئیس - آقای بردلی کمیسیون عرایض مجلس در این شمس است و میتواند هر اشکالی که مردم داشته باشند بکمیسیون عرایض بدهید

بردلی - عرایض من برای پیش برد انقلاب است و مردم از طرف مردم شکایت میکنند و این عرایض را بکمیسیون در آئین نامه و قوانین بازرسی شاه ملت و شورای انقلاب در دست نباید دخالت داشته باشند بایستی عدای باشند که از مردم دعوات و روستاها الهام بگیرند، يك نامه ای بطور خلاصه

رسیده که در برق منطلقای تهران سوء استفاده میگرد (فرمودند) - به بنده هم رسیده) آقای دکتر صدر هم چکی شان دادند من تقاضا دارم که آقای وزیر آب و برق در جلسه خصوصی باینجا بیایند و در این باره ما توضیح بدهند تا اینکه در بیرون معضلات را مجبور کنند که آن در برابر مسخره و زبانی دولتی سینمایی مانند را چاپ بکنند این واقعا مسخره است

رئیس - آقای بردلی شوال در کمیسیون مطرح است این مورد را هم نماینده کمیسیون بفرستید رسیدگی میشود

بردلی - بنده اعازم جرم دارم برای وزارت آب و برق که اجازه بفرستد ریاست میخوانم

رئیس - مرحمت بفرمائید به کمیسیون فرستاده میشود در ضمن وقت ح. عالی هم تمام شده است

بردلی - مردم اگر برنج نباشد نان و آنگوشت میخورند بگوشت نباشد نان خالی میخورند ولی نان اگر نباشد باید برنج و لی وزیر آب و برق نان خالی را هم از مردم سیستان گرفته است بر حال بنده اعلام جرم را تقدیم مقام ریاست میکنم

۳ - تصویب صورت جلسه

رئیس - نسبت بصورت جلسه دفعه گذشته نظری نیست؟

دکتر درودی - در جلسه قبل بنده اجازه غایب بودام

رئیس - صلاح میشود نظر دیگری نیست؟ (اطهاری) - صورت جلسه قبل تصویب میشود

۴ طرح و تصویب گزارش شورا دوم کمیسیون اقتصاد

راجع به تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران و ارسال به مجلس سنا

رئیس - وارد دستور میشود گزارش شور دوم لایحه جمع و تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران طرح است قرائت میشود

(شرح زیر خوانده شد)

گزارش شور دوم از کمیسیون اقتصاد مجلس شورای ملی

کمیسیون اقتصاد در جلسه یکشنبه ۲۳/۴/۴۷ با حضور آقایان دکتر صدیق معاون وزارت اقتصاد لایحه شماره ۳۷۳۲ - ۴۷ دولت راجع به تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران که گزارش شور اول آن شماره ۴۳۳ چاپ شده برای شور دوم بررسی و مصوبه شور اول را عیناً تأیید نمود

اینک گزارش آن شرح زیر تقدیم مجلس شورای ملی میگردد

قانون تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران ماده واحده - از تاریخ تصویب این قانون سازمان نمایشگاهها وابسته وزارت اقتصاد بصورت شرکت سهامی بنام شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران اداره خواهد شد

تبصره ۱ - شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران مشمول قانون محاسبات عمومی و آئین نامه معاملات دولتی نبوده و امور مالی و استخدامی آن طبق اساسنامه ای خواهد بود که بتصویب کمیسیونهای دارائی و استخدام مجلسین برسد وزارت اقتصاد مکلف است اساسنامه شرکت مزبور را ظرف دو ماه از تاریخ تصویب این قانون تهیه و تقدیم مجلسین نماید و تا زمانیکه اساسنامه مذکور بتصویب نهائی نرسیده است اساسنامه سازمان نمایشگاهها وابسته وزارت اقتصاد مصوب اردیبهشت ماه ۱۳۴۶ کمیسیون مشترک دارائی مجلسین مجری خواهد بود

تبصره ۲ - کلیه دارائی و تعهدات سازمان مزبور بشرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران منتقل میشود

مخبر کمیسیون اقتصاد - دکتر رضوانی

گزارش شور دوم از کمیسیون دارائی بمجلس شورای ملی

کمیسیون دارائی در جلسه دوشنبه ۲۴/۴/۴۷ با حضور نماینده دولت لایحه تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران را برای شور دوم بررسی و مصوبه کمیسیون اقتصاد را تأیید و تصویب کرد

اینک گزارش آن تقدیم مجلس شورای ملی میگردد

مخبر کمیسیون دارائی - دکتر رفیعی

گزارش شور دوم از کمیسیون امور استخدام و سازمانهای اداری بمجلس شورای ملی

کمیسیون امور استخدام و سازمانهای اداری در جلسه یکشنبه ۲۳/۴/۴۷ با حضور نماینده دولت لایحه تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران را برای شور دوم بررسی و مصوبه کمیسیون اقتصاد را تصویب کرد

اینک گزارش آن تقدیم مجلس شورای ملی میگردد

رئیس کمیسیون امور استخدام و سازمانهای اداری - مخید موسوی

رئیس - ماده واحده مطرح است نظری نیست ؟
 (اظهاری نشد) کلیات آخر لایحه مطرح است نظری نیست ؟
 (اظهاری نشد) بماده واحده و کلیات آخر آن رأی میگیریم
 خانمها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند
 (اکثر برخاستند) تصویب شد. لایحه برای تصویب بمجلس سنا
 فرستاده میشود .

۵ - طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون امور خارجه راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان و ارسال بمجلس سنا

رئیس - گزارش شور دوم لایحه راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان مطرح است قرائت میشود .
 (شرح زیر خوانده شد) -

گزارش شور دوم از کمیسیون امور خارجه بمجلس شورای ملی
 کمیسیون امور خارجه در جلسه ۲۴ تیرماه ۱۳۴۷ با حضور نماینده دولت لایحه شماره ۳۲۲۴ - ۱۳۴۷/۳/۷ راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان که گزارش شور اول آن بشماره ۴۳۹ چاپ رسیده است برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و مصوبه شور اول را عیناً تصویب نمود . اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد .

ماده واحده - موافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان که مشتمل بر یک مقدمه و ۹ ماده میباشد و در تاریخ ۲۳ اردیبهشت ماه ۱۳۴۷ برابر ۱۳ مه ۱۹۶۸ در تهران به امضای نمایندگان مختار دولتی رسیده است تصویب و بدولت اجازه داده میشود . اسناد تصویب آنرا مبادله نمایند .

رئیس کمیسیون امور خارجه - دکتر ضیائی
 گزارش شور دوم از کمیسیون آموزش و پرورش بمجلس شورای ملی

کمیسیون آموزش و پرورش در جلسه ۲۶ تیرماه ۱۳۴۷ با حضور خانم دکتر بارسای معاون وزارت آموزش و پرورش لایحه دولت مربوط بموافقتنامه فرهنگی بین دولت

شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان را برای شور دوم مورد رسیدگی قرار داد و گزارش کمیسیون امور خارجه را در این مورد تأیید و تصویب کرد .

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد
 رئیس کمیسیون آموزش و پرورش - دکتر شفیق امین
 گزارش شور دوم از کمیسیون علوم و آموزش عالی بمجلس شورای ملی

کمیسیون علوم و آموزش عالی در جلسه ۲۵ تیرماه ۱۳۴۷ با حضور آقای کازرونی معاون وزارت علوم و آموزش عالی لایحه دولت راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان را برای شور دوم مورد رسیدگی قرار داد و گزارش کمیسیون امور خارجه را در این مورد تأیید و تصویب کرد .

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد
 مخبر کمیسیون علوم و آموزش عالی - دکتر قهرمان
 گزارش شور دوم از کمیسیون فرهنگ و هنر بمجلس شورای ملی

کمیسیون فرهنگ و هنر در جلسه ۲۵ تیرماه ۱۳۴۷ با حضور آقای کازرونی معاون وزارت علوم و آموزش عالی لایحه دولت راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان را برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش کمیسیون امور خارجه را در این مورد تأیید و تصویب کرد .

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد
 مخبر کمیسیون فرهنگ و هنر - مجید محسنی
 رئیس - ماده واحده مطرح است نظری نیست ؟
 (اظهاری نشد) در کلیات آخر لایحه نظری نیست ؟ (اظهاری نشد) بماده واحده و کلیات آخر آن رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. لایحه برای تصویب بمجلس سنا فرستاده میشود .

۶ - طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون امور خارجه راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان و ارسال بمجلس سنا
 رئیس - گزارش شور دوم راجع بموافقتنامه فرهنگی

بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان مطرح است قرائت میشود .
 (شرح زیر خوانده شد)

گزارش شور دوم از کمیسیون امور خارجه بمجلس شورای ملی

کمیسیون امور خارجه در جلسه ۲۴ تیرماه ۱۳۴۷ با حضور آقای میر تیمور معاون وزارت امور خارجه لایحه شماره ۱۳۶۲ - ۱۳۴۷/۳/۱۵ دولت راجع به موافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان را که گزارش شور اول آن بشماره ۴۴۵ چاپ شده است برای شور دوم مورد رسیدگی قرار داد و مصوبه شور دوم را عیناً تصویب کرد . اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد .

ماده واحده - موافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان که مشتمل بر یک مقدمه و ۹ ماده میباشد و در تاریخ سوم خردادماه ۱۳۴۷ برابر ۲۳ مه ۱۹۶۸ در بوداپست به امضای نمایندگان مختار دولتی رسیده است تصویب و بدولت اجازه داده میشود اسناد تصویب آنرا مبادله نمایند .

رئیس کمیسیون امور خارجه - دکتر ضیائی
 گزارش شور دوم از کمیسیون فرهنگ و هنر بمجلس شورای ملی

کمیسیون فرهنگ و هنر در جلسه ۲۵ تیرماه ۱۳۴۷ با حضور نمایندگان دولت لایحه راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان را برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش کمیسیون امور خارجه را در این مورد تأیید و تصویب کرد .

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد
 مخبر کمیسیون فرهنگ و هنر - مجید محسنی
 گزارش شور دوم از کمیسیون علوم و آموزش عالی بمجلس شورای ملی

کمیسیون علوم و آموزش عالی در جلسه ۲۵ تیرماه ۱۳۴۷ با حضور آقای کازرونی معاون وزارت علوم و آموزش عالی لایحه دولت راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت

شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان را برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش کمیسیون امور خارجه را در این مورد تأیید و تصویب کرد .

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد
 مخبر کمیسیون علوم و آموزش عالی - دکتر قهرمان
 رئیس - ماده واحده مطرح است نظری نیست ؟

(اظهاری نشد) در کلیات آخر لایحه نظری نیست ؟ (اظهاری نشد) بماده واحده و کلیات آخر آن رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد لایحه برای تصویب بمجلس سنا فرستاده میشود .

۷ - طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون بهداشتی راجع باصلاح ماده ۱۹ قانون طرز جلوگیری از بیماریهای آمیزشی و بیماریهای واگیر و ارسال به مجلس سنا

رئیس - گزارش شور دوم لایحه راجع باصلاح ماده ۱۹ قانون طرز جلوگیری از بیماریهای آمیزشی و بیماریهای واگیر مطرح است قرائت میشود .

(شرح زیر خوانده شد)
 گزارش شور دوم از کمیسیون بهداشتی بمجلس شورای ملی

کمیسیون بهداشتی در جلسه ۲۷ تیرماه ۱۳۴۷ با حضور آقای دکتر مرشد معاون وزارت بهداشتی لایحه شماره ۲۴۸۸ - ۱۳۴۷/۴/۱ راجع به اصلاح ماده ۱۹ قانون طرز جلوگیری از بیماریهای آمیزشی و بیماریهای واگیر مصوب ۱۱ خرداد ماه ۱۳۲۰ را که گزارش شور اول آن بشماره ۴۵۵ چاپ گردیده برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش شور اول را عیناً تصویب کرد .

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد
ماده واحده - موارد زیر بماده ۱۹ قانون طرز جلوگیری از بیماریهای آمیزشی و بیماریهای واگیر مصوب ۱۱ خرداد ماه ۱۳۲۰ اضافه میشود :

- ۱ - بفرست بیماریهای مذکور در متن ماده ۱۹ بیماریهای مالاریا - فلج اطفال - تب مالت .
- ۲ - بفرست بیماریهای مندرج در تبصره ذیل ماده مزبور بیماریهای آبله مرغان هیابت های و بروسه - مسمومیت غذائی .

۳ - تبصره زیر بعنوان تبصره ۳ ذیل ماده مزبور اضافه میشود.

تبصره - در مناطقی که وسائل و امکانات لازم برای تشخیص سرطان فراهم باشد و از طرف وزارت بهداشتی اعلام گردد کلیه شاغلین رشته های پزشکی کینه بنده امر مداوای بیماران میپردازند موظفند بمجرد مشاهده بیمار مبتلا به سرطان مراتب را کتباً و مشروحاً بطور محرمانه بمقامات بهداشتی محل اطلاع دهند.

مخبر کمیسیون بهداشتی - دکتر محمد حسن رهنوردی گزارش شور دوم از کمیسیون دادگستری بمجلس شورای ملی
کمیسیون دادگستری با حضور آقای دکتر صدر وزیر دادگستری و آقای دکتر مرشد معاون وزارت بهداشتی لایحه راجع به اصلاح ماده ۱۹ قانون طرح جلوگیری از بیماریهای آمیزشی و بیماریهای واکسیناسیون ۱۱ خرداد ماه ۱۳۲۰ را که گزارش شور اول آن بشماره ۴۵۵ چاپ شده است برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش کمیسیون بهداشتی را در این مورد تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.
مخبر کمیسیون دادگستری - دکتر حسن متین
رئیس - ماده واحده مطرح است نظری نیست؟ (اظهاری نشد). در کلیات آخر لایحه نظری نیست؟ (اظهاری نشد). ماده واحده و کلیات آخر آن رای میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند). تصویب شد. لایحه برای تصویب بمجلس سنا فرستاده میشود.

۸- طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون امور خارجه راجع بقرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی و ابلاغ بدولت

رئیس - گزارش شور دوم لایحه راجع به قرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی مطرح است قرائت میشود. (شرح زیر خوانده شد)

گزارش شور دوم از کمیسیون امور خارجه بمجلس شورای ملی
کمیسیون امور خارجه در جلسه ۲۴ تیر ماه ۱۳۴۷ با حضور نماینده دولت لایحه شماره ۱۸ / ۴۰۶۴ / ۲۷۹۳۴ - ۱۹ / ۱۳۴۶ ارسال از مجلس سنا راجع بقرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی را که گزارش شور اول آن بشماره

۴۰ چاپ شده است برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و تصویب شور اول را عیناً تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.
لایحه مربوط بقرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژاد

ماده واحده - قرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی مشتمل بر یک مقدمه و بیست و پنج ماده که در پیوسته یکم دسامبر هزار و نصد و شصت و پنج برابر سی ام آن یک هزار و سیصد و چهل و چهار ششمی در بیست و نهمین دوره اجلاس مجمع عمومی سازمان ملل متحد تنظیم و در مقدمه است. یک هزار و سیصد و چهل و پنج برابر هشتم مارس هزار و نصد و شصت و هفت از طرف نماینده دائمی ایران در سازمان ملل متحد با امضاء رسیده است تصویب و بدولت اجازه داده میشود است تصویب مربوطه را بدین شکل سازمان ملل متحد تسلیم نماید.
رئیس کمیسیون امور خارجه - دکتر ضیائی

گزارش شور دوم از کمیسیون کشور بمجلس شورای ملی
کمیسیون کشور در جلسه ۲۵ تیر ماه ۱۳۴۷ با حضور نماینده دولت لایحه ارسال از مجلس سنا راجع به قرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی را برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش کمیسیون امور خارجه را در پیوسته تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.
مخبر کمیسیون کشور - مصطفوی

گزارش شور دوم از کمیسیون دادگستری بمجلس شورای ملی
کمیسیون دادگستری در جلسه ۲۶ تیر ماه ۱۳۴۷ حضور نماینده دولت لایحه ارسال از مجلس سنا راجع بقرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی را برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش کمیسیون امور خارجه را در پیوسته تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.
مخبر کمیسیون دادگستری - دکتر منیر

رئیس - ماده واحده مطرح است نظری نیست؟ (اظهاری نشد). در کلیات آخر نظری نیست؟ (اظهاری نشد). ماده واحده و کلیات آخر آن رای میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند). تصویب شد. لایحه بدولت ابلاغ میشود.

۹- طرح و تصویب یک فوریت و اصل گزارش کمیسیون دادگستری راجع به اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت و ارسال بمجلس سنا

رئیس - گزارش شور اول لایحه راجع به اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت راجع به املاک مصوب ۱۱ تیر ماه ۱۳۲۶ مطرح است قرائت میشود. (شرح زیر خوانده شد)

گزارش شور اول از کمیسیون دادگستری بمجلس شورای ملی
کمیسیون دادگستری در جلسه ۲۵ تیر ماه ۱۳۴۷ با حضور تیمسار سپید کاتوزیان معاون وزارت جنگ لایحه شماره ۳۶۲۸ - ۱۲ / ۴۷ دولت مربوط به اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت راجع به املاک مصوب ۱۱ تیر ماه ۱۳۲۶ را که شماره ۳۵۷ چاپ شده است برای شور اول مورد رسیدگی قرارداد و شرح زیر تصویب رسانید.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.
ماده واحده - قانون دعاوی اشخاص علیه دولت

تجدید مرداد ۱۳۳۶ شرح زیر اصلاح میشود:

الف - عبارت (تا این تاریخ ...) مذکور در ماده یک مرتب (تا تاریخ اول تیر ماه ۱۳۴۷) تبدیل میشود.

ب - مدت اختیار کمیسیون رسیدگی بدعاوی اشخاص علیه دولت تا آخر سال ۱۳۵۱ تمدید میشود.

ج - تبصره ماده ۷ وزارت جنگ مکلف است بهای عدله امین و اراضی را که برای ایجاد و توسعه سر بازخانهها و بزرگراهها و میدانهای تیر و سایر تأسیسات نظامی بتخصیص وزارت جنگ مورد احتیاج ارتش باشد یا سابقاً بتصرف ارتش درآمده شد نقداً یا با قسطی که از دوسال تجاوز نکند ترتیب زیر مالکیت یا مالکین آن بپردازد:

۱- قیمت عدله اراضی در محدوده شهرها برابر با قیمت منطقه در روز خراج از محدوده شهرها و نقاطی که قیمت منطقه ای داشته باشد و همچنین در مورد اعیانی که در اراضی مورد نیاز موجود باشد تعیین قیمت با توافق انجام میشود در صورت عدم توافق برین قیمت عادلانه طبق نظر کارشناس یا کارشناسانی که بصف دادرسی شهرستان حوزه قضائی محل وقوع ملک از طرف کارشناس رسمی دادگستری انتخاب خواهند شد تعیین و پرداخت میگردد. نظر کارشناس یا اکثریت کارشناسان (در صورت جمع بودن) قطعی است.

کارشناس بدون در نظر گرفتن هر غایت و ترفی قیمتی که در اثر اجرای طرحهای نظامی در اراضی مجاور ایجاد شده است تعیین قیمت خواهد کرد.

۲- در صورتیکه اراضی مورد نیاز بر اساس قیمت منطقه ای خریداری شود پنج درصد قیمت منطقه ای اضافه بمالک پرداخت خواهد شد و اگر مالک در همان ملک ساکن باشد علاوه بر پنج درصد فوق ده درصد بقیمت افزوده خواهد شد و هرگاه ممر اعاشه مالک منحصر به درآمد همان ملک باشد علاوه بر پنج درصد فوق پانزده درصد دیگر اضافه بر قیمت منطقه ای بمالک پرداخت خواهد گردید.

تخصیص اینک مالک در محل ساکن یا مالک ممر منحصر اعاشه میباشد با وزارت جنگ خواهد بود.

۳- در صورتیکه طبق نظر اداره اصلاحات ارضی و تعاون روستائی محل ذاریین حقوقی در آن ملک داشته باشند، حقوق ذاریین ذینفع از قیمت ملک کسر و بذوی الحقوق پرداخت و بقیه بمالک داده خواهد شد.

۴- در صورتیکه مالک یا مالکین اراضی و اعیان مورد نیاز وزارت جنگ از مراجعه و دریافت بهای تعیین شده و امضای سند انتقال خودداری نمایند یا مالکیت املاک مورد اختلاف باشد یا اینکه نسبت بمالک مورد نیاز اصولاً درخواست ثبت نشده باشد، وزارت جنگ بهای ملک را در صندوق ثبت اسناد محل وقوع ملک تودیع نموده و قبض آنرا یکی از دفاتر اسناد رسمی جهت انجام معامله تسلیم مینماید. دفتر مزبور ملزم به تنظیم سند انتقال بنام وزارت جنگ بوده و دادستان شهرستان محل وقوع ملک یا نماینده او بجای فروشنده سند انتقال را امضاء خواهد نمود و ظرف یکماه دادستان اقدام بتخلیه قطعی ملک مذکور مینماید.

۵- در صورتیکه قیمت بدقسط پرداخت شود وزارت جنگ مکلف است بازاء هر سال شش درصد بهره بمالک بپردازد. مخبر کمیسیون دادگستری - دکتر حسن متین

گزارش شور اول از کمیسیون نظام بمجلس شورای ملی
کمیسیون نظام در جلسه ۲۷ تیر ماه ۱۳۴۷ با حضور تیمسار سپید کاتوزیان لایحه مربوط به اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت راجع به املاک مصوب ۱۱ تیر ماه ۱۳۲۶ را که شماره ۴۵۷ چاپ شده است برای شور اول مورد رسیدگی

قرارداد و گزارش کمیسیون دادگستری را در این مورد تأیید و تصویب کرد.

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

مخبر کمیسیون نظام - حکیمیان

رئیس - برای این لایحه عده ای از نمایندگان تقاضای فوریت کردند و تقاضای نمایندگان قرائت میشود.

(بشرح زیر خوانده شد)

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید لایحه مربوط به اصلاح قانون دعاوی اشخاص علیه دولت که گزارش شور اول آن در دستور امروز مجلس شورای ملی مطرح میباشد با فوریت تلقی گردد.

یزدان پناه - ملک زاده آملی - صائب - رهنوردی - اخوان مصطفوی نائینی - حسن صائبی - بدر صالحیان - رونما - خیر اندیش - اولیاء - تیمسار نکوزاد - قراچوللو - اشباح سمعی - روحانی و یک افضاء دیگر.

رئیس - نسبت به فوریت این لایحه نظیری نیست؟ (اظهاری نشد) به فوریت لایحه رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. کلیات لایحه مطرح است نظری نیست؟ (اظهاری نشد) ورود در شور ماده واحد رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده واحد مطرح است نظری نیست؟ (اظهاری نشد) در کلیات آخر لایحه نظری نیست؟ (اظهاری نشد) بماده واحد و کلیات آخر آن رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. لایحه برای تصویب بمجلس سنا فرستاده میشود.

۱۰ - طرح گزارش شور اول کمیسیون دادگستری راجع باصلاح قانون منع کشت خشخاش و استعمال تریاک

رئیس - گزارش شور اول لایحه راجع به اصلاح قانون منع کشت خشخاش و استعمال تریاک مطرح است قرائت میشود.

(بشرح زیر خوانده شد)

گزارش شور اول از کمیسیون دادگستری بمجلس شورای ملی

کمیسیون دادگستری در جلسه ۲۵ تیرماه ۱۳۳۶ با

حضور آقای دکتر مرشد معاون وزارت بهداشتی لایحه شماره ۳۵۹۱۲ - ۵/۹/۳۳۴۲ ارسالی از مجلس سنا راجع باصلاح قانون منع کشت خشخاش و استعمال تریاک را که گزارش شور اول آن بشماره ۴۹۶ چاپ شده و پس از طرح در جلسه سی و خرداد ماه ۱۳۳۷ با رأی مجلس شورای ملی مجدداً برای شور اول بکمیسیونهای دادگستری و بهداشتی ارجاع گردید مورد رسیدگی قرار داد و با اصلاحاتی بشرح زیر تصویب رسانید.

اینک گزارش آن را بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

ماده واحد: قانون اصلاح قانون منع کشت خشخاش و استعمال تریاک مصوب هفتم تیرماه ۱۳۳۸ بشرح زیر اصلاح میشود:

الف - تبصره زیر بعنوان تبصره ۳ ماده یک قانون اضافه میشود:

تبصره ۳ - وزارت بهداشتی مکلف است نام داروهای راکه در فهرست مواد مخدره سازمان ملل متحد نیست لیکن قسمت مواد مخدره سازمان مزبور با سازمان جهانی بهداشت نظارت بر آن را توصیه کرده و یا بکنند برای آگاهی عموم اعلام کند و وارد کنندگان یا سازندگان داروهای مذکور مکلفند بزحمتی روی شیشه یا جعبه یا بسته بندی آنها الصاق نمایند

که عبارت (فروش بدون نسخه پزشک ممنوع است و مجازات دارد) بر آن نوشته شده باشد. داروهای مذکور که بدون برچسب در خارج از محل کارخانه یا انبار سازنده یا وارد کننده کشف شود جمع آوری و ضبط شده بوسیله وزارت بهداشتی بمصرف طبیی مربوطه خواهد رسید. و در صورتیکه مصلحت ایجاب نماید وسیله وزارت مذکور معدوم خواهند شد.

هرکس دارو های مزبور را اعم از اینکه برچسب به آن الصاق شده باشد بفروشنده غیر مجاز یا بدون نسخه پزشک بمصرف کننده بفروشد به سه ماه تا یکسال حبس تأدیبی محکوم میشود.

ب - ماده ۴ بشرح زیر اصلاح میگردد و تبصره ذیل بدان اضافه میشود:

ماده ۴ - مجازات واردکننده تریاک و همچنین در کننده یا سازنده هروئین و یا مرفین اعدام است و مجازات واردکننده یا سازنده سایر مواد مخدره مذکور در ماده

سی الی بازرده سال حبس با اعمال شاقه میباشد.

در مورد واردکنندگان هرگاه میزان مواد مشکوفه از حد گرم تریاک و یا پنج گرم مرفین و یا هروئین و یا سایر مواد مخدره بیشتر نباشد مجازات مرتکب از دو تا پنج سال حبس مجز است و در صورتی که میزان مواد مشکوفه از حد گرم تریاک و یا یک گرم هروئین یا مرفین یا سایر مواد مخدره کمتر باشد مجازات مرتکب ششماه تا دو سال حبس تأدیبی است.

از هر کس در نواریهای مرزی یا فرودگاههای بین المللی کشور یا بندر بسش از بانصد گرم تریاک و یا پنج گرم هروئین یا مرفین و یا در هر نقطه از کشور بیش از ده کیلو تریاک یا بیش از بیست گرم مرفین یا هروئین کشف شود در حکم واردکننده محسوب خواهند شد.

تبصره - هرکس طرز ساخت مرفین یا هروئین را بطور غیر مجاز به افراد غیر مجاز تعلیم دهد بحسب مجازات دو تا پنج سال محکوم خواهد شد و تعلیم گیرنده غیر مجاز بحسب تأدیبی از سه ماه تا یکسال محکوم میشود.

ج - ماده ۵ بشرح زیر اصلاح و دو تبصره زیر به آن اضافه میگردد.

ماده ۵ - هرکس مواد مخدره مذکور در ماده یک را غیر مجاز بکاهداری یا پنهان کند یا تهیه نماید یا بفروشد یا در معرض فروش گذارد یا بدون مجوز طبیی خریداری کند یا یعنی بمحل دیگر حمل نماید بمجازات حبس با اعمال تأدیبی تا بازرده سال محکوم خواهد شد مگر آنکه عمل دیگری مستلزم مجازات شدیدتری طبق این قانون باشد.

هرگاه مواد مشکوفه کمتر از صدگرم مواد مخدره دسته دوم کمتر از بیست گرم مواد مخدره دسته دوم مذکور در ماده ۵ باشد مجازات مرتکب از سه ماه تا یکسال حبس تأدیبی است مگر در مورد فروش و شنیده یا شخصی که مواد مزبور را بمعرض فروش نگذارد که مجازات مذکور در قسمت اول این ماده محاسبه خواهد شد.

تبصره ۱ - مقصود از تهیه در ماده فوق عبارتست از خنایط مواد افیون مندرج در ماده یک یا هر نوع ماده دیگری با فرود در دستکاری منظور تغییر شکل دادن در آنها مانند تبدیل بولب یا چوب یا اشکال دیگر.

تبصره ۲ - در صورتیکه مأمورین کشف جرم در انجام وظایف خود مواد مخدره را بمنظور کشف جرم خریداری کنند این عمل جرم محسوب نیست ولی کسانیکه مواد مخدره را به این طریق بمأمورین عرضه کنند طبق این قانون مجازات خواهند شد.

د - ماده ۷ بشرح زیر اصلاح میشود.

ماده ۷ - هرگاه مأمور کشف و ضبط مواد مخدره تمام یا مقداری از مواد مشکوفه را بنفع متمم از بین ببرد و یا بنفع خود تصاحب کند و یا بهر نحو در ارتکاب جرم با مرتکبین همکاری کند بر حسب موارد بعد اکثر مجازات مرتکب اصلی محکوم خواهد شد.

ه - ماده ۹ بشرح زیر اصلاح میشود.

ماده ۹ - استعمال هر نوع مواد مخدره جز با مجوز طبیی برای مصرف طبیی ممنوع است مرتکب بحسب تأدیبی از سه ماه تا یکسال و جریمه نقدی از یک هزار ریال تا ده هزار ریال محکوم میشود.

هرکس در غیر موارد مجاز طبق این ماده مواد مخدره را بدیگری تزیق کند بحسب تأدیبی از یکسال تا دو سال و جزای نقدی از پنج هزار ریال تا پنجاه هزار ریال محکوم خواهد شد.

و - ماده زیر بعنوان ماده ۹ مکرر بقانون اضافه میشود.

ماده ۹ مکرر - هرکس اطفال کمتر از هجده سال تمام را وسیله ارتکاب یکی از جرائم مذکور در این قانون قرار دهد در حکم مباشر جرم محسوب شده و بمجازات فاعل اصلی محکوم خواهد شد تعقیب و مجازات اطفال مزبور نیز طبق قوانین مربوط بعمل خواهد آمد.

هرکس استعمال مواد مخدره را برای اطفال کمتر از هجده سال تسهیل نماید بحسب مجازات دو تا پنج سال محکوم خواهد شد مگر آنکه عمل ارتکابی طبق این قانون مستلزم مجازات شدیدتری باشد.

ز - ماده ۱۱ بصورت زیر اصلاح میگردد.

ماده ۱۱ - در موارد مذکور در ماده ۴ و ماده ۵ این قانون به استثناء مواردی که مجازات آن قانوناً حبس تأدیبی است وسیله نقلیه موتوری حامل مواد مخدره بدستور دادستان توقیف میشود و در صورت محکومیت متمم بنفع سازمان کاشف

توسط خواهد شد تا منحصراً در امر مبارزه علیه متخلفین از این قانون مورد استفاده قرار گیرد.

هرگاه در جریان تعقیب و رسیدگی مجرم شود که وسیله نقلیه موتور بدون اطلاع مالک آن برای حمل مواد مخدره مورد استفاده قرار گرفته است وسیله نقلیه مذکور بدستور دادستان بمالک مسترد میشود.

ح - ماده ۱۷ و تبصره آن بصورت زیر اصلاح و تبصره دیگری بدان اضافه میشود.

ماده ۱۷ - کسانی که به اتهام ارتکاب جرائم جنائی مندرج در این قانون مورد تعقیب قرار گیرند در صورتیکه دلائل و قرائن موجود دلالت بر توجهاً تمام بدانان نماید باز پرس مکلف بصورت قرار بازداشت خواهد بود در صورت ادامه بازداشت تا تاریخ شروع دادرسی متهم با صدور اولین حکم برائت طبق ماده ۳۸۳ قانون آئین دادرسی کیفری فوراً آزاد خواهد شد.

تبصره ۱ - در صورتیکه بر اثر راهنمایی مؤثر کسانی که با اتهام یکی از جرائم مربوط بمواد مخدره مورد تعقیب قرار میگیرند مأمورین کشف و تعقیب و تحقیق موفق بکشف مورد دیگری از قبیل شناسائی سازندگان هروئین و با وارد کنندگان مواد مخدره با سایر مجرمین مواد مخدره که طبق این قانون مجازات جنائی برای آنها مقرر شده بشوند در صورت موافقت دادستان مربوط رعایت ماده ۱۷ الزامی نخواهد بود.

تبصره ۲ - مرتکبین جرائم جنائی مذکور در هر يك از مواد این قانون علاوه بر مجازاتهاییکه مقرر شده است بپرداخت غرامت برای هر گرم از مواد مخدره دسته اول از ماده يك با نصف ریال و برای هر گرم از مواد مخدره دسته دوم از ماده يك به سه هزار ریال محکوم میشوند. دادگاه مکلف است میزان غرامت هر يك از متهمین را در حکم قید کند در صورتیکه تعیین غرامت برای هر يك از متهمین مواد مخدره مستقلاً میسر نباشد غرامت متعلقه بشاوی درباره کسانی که صاحب مواد مخدره شناخته میشوند تعیین خواهد شد.

در جرائم جنحه مذکور در این قانون میزان غرامت برای هر گرم از مواد مخدره دسته اول ماده يك پنججاه ریال و برای هر گرم از مواد مخدره دسته دوم بصورت ریال خواهد بود.

تبصره ۳ - دادستان میتواند وجود و اموال منقول متهم را به استثناء آنچه برای تأدیه مخارج روزانه و ادامه زندگی

او و افراد تحت تکفلش ضرورت دارد تا ختم دادرسی و اجرای حکم توقیف نماید و نسبت با اموال غیر منقول به اداره ثبت در جلوگیری از معامله و نقل و انتقال بدهد.

در مورد سازنده یا وارد کننده هروئین یا مرفین همچنین در مورد وارد کنندگان تریاک در صورتیکه عمل آنها مستلزم مجازات جنائی باشد وجود و اموال منقول و غیر منقول متهم با رعایت مفاد قسمت اول این تبصره بلافاصله طبق دستور دادستان توقیف خواهد شد.

ط - ماده زیر بعنوان ماده ۱۷ مکرر بقانون اذین میگردد:

ماده ۱۷ مکرر - در مورد محکومین مواد مخدره استثنای سازندگان هروئین و وارد کنندگان کلیه مواد مخدره (اعم از شریک و مباشر) در صورتیکه در مدت اجرای مجرم از خود حسن رفتار نشان داده باشند بشخص دادستان مجرم اجزای حکم حبس آنان بلافاصله پس از اجرای مجرم اعاده خواهد شد.

حیثیت محکومینی که مورد عفو قرار میگیرند از تاریخ آزادی از زندان بترتیب فوق اعاده میشود.

مقررات این ماده نسبت بکسانی که قبل از تاریخ تصویب این قانون محکومیت یافته اند به استثنای سازندگان هروئین و مرفین و وارد کنندگان کلیه مواد مخدره قابل اجرا خواهد بود.

ی - ماده ۱۸ شرح زیر اصلاح میشود:

ماده ۱۸ - در کلیه جرائم مذکور در این قانون مواد مخدره مکشوفه فوراً ضبط و توسط مأمورین کشف صورت پذیرفته شده با حضور متهم (در صورتیکه دستگیر شده باشد) و مأمورین کاشف از مواد مورد نمونه برداری شد و بقیه در شهرستان حضور کمیسیون مرکب از دادستان شهرستان و رؤسای ادارات

شهری و فرمانداری و نظارت بر مواد مخدره شهرستان در صورتیکه اداره مذکور وجود نداشته باشد نماینده بدهد و در مرکز با حضور کمیسیون مرکب از معاونان دائره شهرستان و شهری کل کشور و فرمانداری کل کشور و کل نظارت بر مواد مخدره معدوم خواهد شد - در صورتیکه مقداری از مواد مکشوفه مورد احتیاج وزارت بهداشت

داد و گزارش کمیسیون دادگستری را در این مورد تأیید و لایحه را تصویب کرد.

اینک گزارش آن را بمجلس شورای ملی تقدیم میدارد.

مخبر کمیسیون بهداشتی - دکتر هنوردی
رئیس - کلیات لایحه مطرح است آقای سعیدوزیری تشریف بیاورید.

سعیدوزیری - وقتی که مسائل به این کیفیت و فرسودگی حتی بعد مندرس شده مطرح میشود يك حال خاصی آدم پیدا میکند. یکی از بزرگترین اقدامات و خدمات و یکی از صادقاته ترین و بزرگترین فداکارانهایی که ملت ایران کرده همین تصویب قانون و اصلاح قانون منع کشت خشخاش است چه در مقیاس ملی بعنوان يك خدمت بزرگ تاریخی و چه در مقیاس بین المللی بعنوان يك خدمت و همکاری بسیار گرانبهائی بین المللی برای اینکه این محصول یکی از منابع درآمد نسبتاً مهم و خیلی مهم مملکت و کشاورزان ما بود و ما این ریسک را قبول کردیم برای اینکه فقط و فقط در زمینه بین المللی همکاری کرده باشیم و در زمینه ملی مردمان را نجات داده باشیم و واقعا از این بلیه و تنگی که واقعا تنگ هم بود که در باره اش چیزهایی گفته می شد خلاص شویم و اما حقیقت این است که ما تمام این فداکاریها که قبول کردیم و باید ادامه بدهیم در مقابل مثالی که آن حسن رفتار متقابل که باید در زمینه بین المللی بشود انجام نمیگیرد یعنی ظالی مملکت ما ظالی عزیز مملکت ما را می برند و از جاهای دیگر بصورت قاچاق خروارها خروار تریاک می آورند و هر روز در روزنامه ها میخوانیم این مأمورین دولت که رؤسای آنها اینجا هم الآن نشسته اند این بیچاره ها از زندانم ، پلیس و مأمورین ما هستند گرفتار چه بلاهایی میشوند آخر شوخی که نیست این مرزهای گلوگشاد را این مأمورین باید مراقبت کنند آخر شما تشریف ببرید به مرز شرق تا ببینید به چه طرز می شود کنترل کرد این مردمی را که حلال میبرند و در مقابلش این محصول را می آورند چگونه میشود جلوگیری کرد خیال میکنید میشود و چه بوجب زندانم و سر باز گذاشت که جلوی این کار را بگیرند و کار مملکت مصروف این باشد که قاچاق را بگیرند خوب همین اندازه کار را که می کنند قابل تحلیل و تشویق و ستایش است و در خورد قدر دانی است

ماده ۲۳ - وزارت بهداشتی مکلف است وسائل معالجه بزمین مواد مخدره را فراهم نماید و دولت ملزم است که وسائل اعتبار کافی برای این منظور تحت عنوان خاص در بودجه کشور منظور نموده و در اختیار وزارت بهداشتی بگذارد. معذرتی که وسیله وزارت بهداشتی برای معالجه بستری بشوند مکلفند تا مدتیکه پزشک معالج برای درمان لازم تجویز دهد در بیمارستان بستری گردند و خروج آنان از بیمارستان منوط به ترك اعتیاد بشخص بیمارستان میباشد.

تبصره - بمنظور تهیه موجبات حسن اجرای این قانون و ایجاد هماهنگی کامل در ایفاء وظایف سازمانهاییکه در اجرای آن وظایفی را به عهده دارند کمیسیونی مرکب از پزشکان وزارتخانه های دادگستری - کشور - بهداشتی و شیرینی کل کشور و فرمانداری کل کشور که در امر مبارزه با بود مخدره بصورت کامل داشته باشند تشکیل میگردد. کمیسیون مزبور لاقلاً هر یک یا زده روز یکبار تشکیل جلسه داده و در باره طرق بشفاف امر مبارزه با مواد مخدره بررسی خواهد نمود و نظریات خود را بسازمانهای مربوط اعلام نمایند علاوه بر ششماه یکبار اقدامات و عملیات خود را بصورت وزارت دادگستری بدهیات دولت گزارش خواهد داد.

مخبر کمیسیون دادگستری - دکتر متین

گزارش شور اول از کمیسیون بهداشتی بمجلس شورای ملی کمیسیون بهداشتی با حضور آقای دکتر مرشد معاون وزارت بهداشتی لایحه ارسالی از مجلس سنا راجع به اصلاح قانون منع کشت خشخاش و استعمال تریاک که گزارش شور اول شماره ۴۹۶ چاپ شده و پس از طرح در جلسه سی ام چهاردهم ۱۳۳۷ برای مجلس شورای ملی مجدداً برای شور اول کمیسیونهای مربوط ارجاع گردید بمورد رسیدگی قرار

که این کار را هم می کنند بنده بکنی دو توصیه در اینجا در بین زمینده برای دولت داره و آن این است که در مقیاس دوستی و همسایگی روابط خوبی که ما با همسایگان داریم که از هر جهت بر اساس واد و صمیمیت استوار است با بدو واقعا این مسئله بطور بین لائین اگر یک مملکت و دو مملکت است حل بشود این یک حقیقتی است که از آن معائن وارد می شود چرا در موارد دیگری که ما باید حسن نیت بخرج بدیم بخرج میدیم ولی در مورد این کار همسایگان ما این حسن نیت را بخرج نیندیند خوب است که در حدود جلوگیری این کار که یک خدمت بین المللی و انسانی است یک قرارداد همکاری منعقد بشود این یک توصیه و خواهش است که من از دولت میکنم و قبول یک واقعت است که آن آن رفیقمان میگفت که این حرف را تریه اگر لین بطور قاجاق می آید بطور ترائیت که نمی آید و بطور ترائیت که رد نمیشود که از اینجا برود بجای دیگر حتما مقداری از آن مصرف میشود البته مقدار زیادی از آنرا کشفین قاجاق کشف می کنند و کارهایی انجام میدهند و از بین میرند توفیق میکنند و اما حقیقت این است که بمصرف داخلی هم میرسد این واقعت را بنده بنظم میرسد که هر چند درک کوچک و محتر و قابل گذشت است و منحصر به مملکت ما نیست برای اینکه ما میدانیم که در مرفی ترین و پیشرفته ترین و بر ادعا ترین ممالک جهان سؤال میکنند از آرتیست نمیدانم کجا بود که اسمش هم اگر اشتباه نکرده باشم با مازی شروع میشود با رومی گفت ماری جوانا این مسئله اختصاصی به ما ندارد ما باید یک واقعت را قبول کنیم که یک اقلیت ناچیزی از معتادین از بقایای آن ها هنوز هستند چون ما این مطلب را مثل آنچه ای دیگر که قیمت از بین بردن و کشتن که حل نکردیم ما بصورت انسانی حل کردیم بصورت خیلی انسانی و عادلانه افرادی هم باقیمانده اند که آن افراد بصورت دارو با اعتیاد استفاده میکنند و حالا برای این واقعت باید فکر اساسی بکنیم و این فکر اساسی را من نمیدانم چون شخصاً متخصص این کار نیستم که بگویم چه کار بکنند و چگونه جلوگیری بکنند یک مقداری از آن را با معالجه افرادی است که مبتلا هستند و یک مقداری دیگر تأمین آن چیزی است که آنرا احتیاج دارند که بصورت محدودی باشد حالا نمیدانم این فکر قبول میشود یا قابل تمسخر و حرف غلطی

تلفی میشود گویا اینکه بزعم من کار غلطی است ولی این واقعت را باید قبول کرد و باشهامت بکنک باقیمانده این واقعت شرف و در مورد مخدرات دیگر فرض بفرمائید از نوع هرئین متأسفانه جلوی کشت تر باک و این محصول گرانها را گرفتیم و در مقابلش میبینیم که جوانان و پیران ما مبتلا میشوند بدرد بدتر و شدیدتر در این مورد مسائل تربیتی و مسائل آموزشی و پرورش نقش مهمی میتواند داشته باشد مهمتر از کشف فاقو که ما میبینیم در لابراتوار های داخل این مملکت کشف میشود که این ها را میسازند خوب وزارت بهداری باید اینها را کنترل کند قبل از اینکه بروند هرئین سازند و آنقدر که ممکن است حتما کنترل میکند مسئله دیگر مسئله جایزه کشفین است که مثل اینکه برود بینند که کجاها میشود کشف کرد مثل اینکه کمک میکنند که مقدار زیادی حظوری از کجاها کشف شود و نوشته شود و این رقمها را بصورت سرسام آوری در روزنامهها می نویسند برای حق الکشف که جایزه بگیرند بهر حال بنده عرایض را خلاص میکنم و فکر میکنم بعد از چندین سال که از این اقدام بی شجاعانه میگردد این اقدام شجاعانه ای که در زمان و دوران بر افتخار سلطنت اعلیحضرت شاهنشاه انجام گرفته یعنی تصویب و اجرای قانون منع کشت خشخاش برای اجرای این کار این تبصره ها و برجسب چسباندن روی دوا متوسل نشوند بیک دوسر در محل واقع بینانه پیدا کنند واقعت ها را بپذیرند و در آن کشورهایی که از آنجا قاجاق وارد میشود صحبت بکنند که در این مورد با ما همکاری بیشتری بکنند و این مساله را در زمینه خارجی حل بکنند

رئیس - نظر دیگری در کلیات لایحه نیست؟ (اظهاری نشد) بورود در شور ماده واحده رأی میگیریم خانم آقا بانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (الکر خاستند) تصویب شد ماده واحده مطرح است نظری نیست (اظهاری نشد) (پیشنهادهای رسیده قرائت میشود)

(شرح زیر خوانده شد)

ریاست محترم مجلس شورای ملی

محترماً پیشنهاد مینماید در مورد لایحه راجع اصلاح قانون منع کشت خشخاش در آخر ماده ۷ اصلاحی جمله

تفاده شود و برای ابد از خدمت دولت معاف میگردد

حسن صائی

ریاست معظم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید تبصره ماده ۱۷ قانون اصلاح قانون منع کشت خشخاش بشرح زیر اصلاح شود:

جمله (و برای هر گرم از مواد مخدره دسته دوم سیصد ریال خواهد بود) از آخر تبصره ماده ۱۷ حذف و بجای آن جمله و برای هر دسته دومی گرم از مواد مخدره دسته دوم سی ریال خواهد بود نوشته شود

با تقدیم احترام - مهندس اردلان

ریاست معظم شورای ملی

پیشنهاد مینماید تبصره ۲ ماده ۵ قانون اصلاح قانون منع کشت خشخاش بشرح زیر اصلاح شود.

تبصره ۲ - در صورتیکه مأمورین کشف جرم در انجام بدهی خود مواد مخدره را بمنظور کشف جرم خریداری کنند این عمل جرم محسوب نیست ولی کسانی که مواد مخدره را با این طریق بفرمایند در معرض کشف و فروش گذاشتن محسوب بشود این قانون مجازات خواهد شد

با تقدیم احترام - مهندس اردلان

ریاست معظم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید ماده ۴ قانون اصلاح قانون منع کشت خشخاش بشرح زیر اصلاح شود.

ماده ۴ - مجازات وارد کنندگان تر باک و همچنین وارد کنندگان سازنده هرئین و بامرفین اعدام است و مجازات وارد کنندگان سازنده دسته اول مواد مخدره مذکور در ماده یک سه ریال و نوزده سال حبس با اعمال شاقه و دسته دوم اعلام است الی آخر

با تقدیم احترام - مهندس اردلان

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد میکنم اصلاح زیر در ماده واحده بعمل آید

تبصره ۳ - هر کس داروهای مزبور را اعم از یکد بر حسب آن الصاق شده باشد یا نشده باشد بفروشنده تبعید یا بدون .. الی آخر اسفند تازی

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد میکنم در ماده ۴ اصلاح زیر بعمل آید

ماده ۳ ... مذکور در ماده یک این قانون سه الی با نوزده سال حبس با اعمال شاقه است الی آخر

اسفندیاری

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینمایم که در تبصره زیر بماده ۱۷ علاوه شود مدت مقرر در ماده - آئین دادرسی کیفری در مواد مذکور در این قانون از پنجسال به سه سال تبدیل میشود

دارفر

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد مینماید جمله «در صورتیکه مصلحت ایجاب نماید وسیله وزارت مذکور معذوم خواهد شد» از تبصره ۳ ماده یک حذف گردد با تقدیم احترام - ضیاء احمدی

ریاست محترم مجلس شورای ملی

محترماً پیشنهاد مینماید بعد از بارگراف اول ماده ۵ (بعد از سطر چهارم) اضافه شود

هرگاه مواد مکشوفه کمتر از ۵۰۰ گرم مواد مخدره دسته اول و یا کمتر از ۵ گرم مواد مخدره مذکور در ماده ۱ باشد مجازات مرتکب حبس تأدیبی تا سه سال خواهد بود

دکتر کیان

ریاست معظم مجلس شورای ملی

اختراً پیشنهاد مینماید در مورد لایحه ۲/۴۸ شماره ترتیب چاپ ۴۷۲ ماده ۹ شرح زیر اصلاح گردد

ماده ۹ - استعمال هر نوع مواد مخدره جز با مجوز طبی برای مصرف طبی ممنوع است مرتکب بحبس تأدیبی از دو ماه تا یکسال و جریمه نقدی از یک هزار الی آخر (اصلاح گردد) با تقدیم احترام - شکرالله بختیاری پور

رئیس - لایحه و پیشنهادها برای شور دوم بکمیسیونهای مربوط ارجاع میشود

۱۱ - تقدیم یک فقره لایحه بوسیله آقای معاون وزارت امور خارجه

رئیس - آقای امیر تیمور فرمایشی دارید بفرمائید

امیر تیمور (معاون وزارت خارجه) - با اجازه مقام معظم ریاست به استحضار نمایندگان محترم میرسانم در

پیرامه جاری موافقت فرماید. فرهنگ بین دولت شاهنشاهی ایران و نمایندگان کشور همسایه عراق در تبران به امضاء رسیده است که ملهم است از روح سیاست کلی دولت شاهنشاهی در بسط و گسترش روابط فرهنگی با جمیع کشورهای دوست که خود بخود باعث گسترش هر چه بیشتر روابط فرهنگی و موجب حسن تفاهم و همکاری بین المللی بشود و اینک لایحه قانونی آنرا تقدیم مقام ریاست میکنم و تقاضای تصویب آنرا دارم
رئیس - بکمیسیونهای مربوط ارجاع میشود.

۱۲- طرح و تصویب گزارش شور دوم کمیسیون کشور راجع به نوسازی و عمران شهری و ارسال بمجلس سنا

رئیس - گزارش شور دوم کمیسیونها راجع به نوسازی و عمران شهری مطرح است، قرائت میشود.

گزارش شور دوم از کمیسیون کشور
بمجلس شورای ملی

کمیسیون کشور در جلسات عیدیه با حضور آقای مهندس انصاری وزیر کشور و آقای ادیب محمدی معاون آن وزارتخانه لایحه شماره ۵۵۳۴۴ - ۱۲/۱۳۴۶ دولت راجع به نوسازی و عمران شهری را که گزارش شور اول آن بشماره ۴۲۳ چاپ گردیده برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و با توجه به پیشنهاد های واصله تصویب نمود و بکمیسیون دادگستری ارجاع گردید و در جلسه ۲۷/۴/۱۳۴۷ کمیسیون کشور مصوبه کمیسیون دادگستری مورد رسیدگی واقع و با اصلاحات کمیسیون دادگستری باستثناء موارد زیر موافقت گردید.

۱- حذف تبصره ۴ ماده ۱۰

۲- تبصره ۳ ماده ۲۳

اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم مینماید.

« لایحه نوسازی و عمران شهری »

ماده ۱۰ - در اجرای اصل یازدهم انقلاب شاه و ملت نوسازی و عمران و اصلاحات اساسی و تأمین نیازمندیهای شهری واحداث واصلاح توسعه معابر و ایجاد پارکها و پارکینگها و میدانها و حفظ و نگهداری پارکها و باغبانی عمومی موجود و تأمین سایر تأسیسات مورد نیاز عمومی و نوسازی معابر و مراقبت در رشد متناسب و هموزن شهرها از وظایف

بر غویت و هر نوع درآمد دیگری که در اثر اجرای این قانون تحصیل شود منحصرأ بمصرف نوسازی و عمران شهری خواهد رسید.

ماده ۳ - در مورد عوارض سطح شهر و اراضی و ساختمانها که در اجرای این قانون در هر یک از شهرها معنی میگردد بقایای مطالبات شهرداری غیر قابل توافق و خودگی است و در صورت بروز اختلاف دراصل عوارض طبق ماده ۲۷ قانون شهرداریها عمل خواهد شد ولی هرگاه مؤیدان عارض مذکور ظرف یکسال از تاریخ اجرای این قانون شهرداری مراجعه و نسبت بپرداخت اصل بدهی خود در هر مرحله که باشد نقدا اقدام کنند و یا قرار تقسیط حداکثر سه ساله با منظور نمودن سود صدی شش از تاریخ تسویه شهرداری بگذارند از پرداخت زیان ببرد کرد و جرائم منقضی معاف خواهند بود.

تبصره ۱ - در مورد مؤدیانی که بقایای بدهی آنان عوارض سطح شهر و اراضی و ساختمانها و مستحقات پیش از تاریخ ۲۷ اردیبهشت ۱۳۲۷ باشد قرار تقسیط با اخذ وثیقه و تسویه سند رسمی بعمل میآید.

تبصره ۲ - شهرداری مکلف است حداکثر ظرف پانزده روز بعد از مزاجه مؤدی تکلیف میزان بدهی او را روشن و دریافت مطالبات خود نقدا یا قرار تقسیط بترتیب فوق الحاق حساب صادر نماید.

ماده ۴ - بهای اراضی و ساختمانها و مستحقات مذکور در ماده ۲ این قانون بر مبنای ممیزی شهرداری تعیین و اعلام خواهد شد و شهرداریهای مشمول ماده ۲ مکلفند حد اکثر ظرف دو سال از تاریخ شمول ممیزی بهای مذکور را با رعایت شرط ذیل بعمل آورند و مادام که ممیزی بعمل نیامده باشد از طرف مالک یا مالکین یا قائم مقام یا نمایندگان مؤدی آنها بر اساس این ضوابط تعیین و اعلام میگردد مالک مشمول محصور خواهد شد.

بسی اراضی طبق قیمت منطقه ای خواهد بود که پس از نوسازی و عمران و وزارت دارائی با کسب اطلاع از مراجع معنی تعیین و تصویب هیئت وزیران رسیده باشد و بهای مستحقات و مستحقات بر اساس ضوابط خواهد بود که

وزارتخانه های کشور و آبادانی و مسکن تعیین نمود و بتصویب هیئت وزیران رسیده باشد.

تبصره ۱ - در مورد کارخانهها و کارگاهها و مؤسسات صنعتی و اقتصادی و بملی فقط قیمت زمین و ساختمان ملاک پرداخت عوارض قرار خواهد گرفت.

تبصره ۲ - در مناطقی از محدوده شهر که آب مشروب اوله کشی و برق یا یکی از آنها در دسترس ساکنین آن منطقه گذارده نشده باشد بابت هر یک از آنها سکه تأمین نشده ۲۵ درصد از عوارض مقرر کسر میگردد ولی زمینهای بایر واقع در آن مناطق مشمول این بخشودگی نخواهند شد.

تبصره ۳ - مالکین و متصرفین املاک مکلفند در ممیزی اراضی و ساختمانها و مستحقات با مأمورین ممیزی همکاری نمایند و هرگاه از انجام این تکلیف خودداری کنند مأمورین ممیزی در مورد اراضی بایر یا بدون حصار با تشخیص علی الرأس و در مورد ساختمانها و باغات و اراضی محصور با اعلام کتبی قبلی و با حضور نماینده دادستان وارد ملک شده اوراق ممیزی را تنظیم خواهند نمود.

تبصره ۴ - ضوابط مذکور در این ماده برای تقویم زمین و با ساختمان باید مشخص و روشن باشد.

ماده ۵ - محدوده قانونی هر شهر و همچنین ضوابط مذکور در ماده ۴ توسط شهرداری بطریق مقتضی جهت اطلاع عموم اعلام خواهد شد و در شهرهای مشمول ماده ۲ این قانون مالکین زمینها و ساختمانها و مستحقات واقع در محدوده شهر یا قائم مقام یا نمایندگان قانونی آنان مکلفند ظرف ششماه از تاریخ اعلام شهرداری مشخصات کامل ملک را با تعیین بهاء و تفکیک هر قطعه ملک بترتیب مقرر در ماده ۴ کتبا به شهرداری اعلام دارند و هرگاه در مهلت مقرر نسبت به اعلام به اقدام نکنند عوارض مدت تأخیر بدو برابر افزایش خواهد یافت.

ماده ۶ - هرگاه پس از قطعیت ممیزی معلوم شود که بهای اعلام شده از طرف مالک یا قائم مقام یا نماینده قانونی او کمتر از هفتاد درصد (۷۰٪) قیمت ملک بر طبق ماده ۴ این قانون است ما به التفاوت عوارض از تاریخ برقراری تا تاریخ قطعیت ممیزی بدو برابر افزایش خواهد یافت.

ماده ۷ - شهرداری باید پایانه ممیزی هر منطقه را بوسیله نشر آگهی در جراید کثیر الانتشار و الصاق در معابر

عمومی و وسائل قضایی دیگر را در اطلاع مالکین آن منقطع برساند و بعد از آن نتیجه ممیزی هر ملک را با وسیله پست بمالک اطلاع دهد مؤدیان عوارض نیز میتوانند بمرجع مربوطه که در آگهی مذکور تعیین خواهد شد مراجعه و از نتیجه ممیزی اطلاع حاصل نمایند در صورتیکه نسبت به ممیزی ملک خود اعتراض داشته باشند میتوانند ظرف چهار ماه از تاریخ نشر آگهی در جراید دلائل و مدارک اعتراض خود را بکمسیون رسیدگی مذکور در ماده ۸ این قانون تسلیم دارند و در صورت عدم اعتراض ممیزی قطعی خواهد بود.

ماده ۸- اعتراضات راجع به ممیزی در مورد اختلاف مساحت اراضی و مستحقات و محل وقوع ملک و تطبیق مشخصات ملک با ضوابط موضوع ماده ۴ اعلام شده از طرف شهرداری در شهرهای مشمول ماده ۲ این قانون و همچنین رسیدگی اعتراضات راجع به ارزیابی املاک و حقوق کسب و پیشه و میزان آن مربوط با اجرای طرحهای توسازی و اصلاح و توسعه معابر در کلیه شهرداریهای کشور در کمیسیون مرکب از سه نفر افراد محلی بصیر و مطلع در تقویم املاک که بکنفر آن از طرف انجمن شهری و بکنفر از طرف رئیس دادگاه شهرستان و بکنفر از طرف وزارت کشور تعیین میشود بعمل خواهد آمد، تصمیم کمیسیون در این مورد قطعی و لازم الاجرا است و رسیدگی سایر اختلافات ناشی از اجرای این قانون منحصر در صلاحیت کمیسیون رفع اختلاف موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری میباشد.

تبصره ۱- تشریفات رسیدگی و پرداخت حق الزحمه اعضاء کمیسیون طبق آئین نامه ای که بتصویب وزارت کشور خواهد رسید مشخص میشود وزارت کشور تعداد کمیسیونهای رسیدگی و کمیسیونهای رفع اختلاف را در هر شهرداری با توجه به وسعت شهر و میزان اعتراضات تعیین مینماید.

تبصره ۲- قبول اعتراض مؤدی راجع به ممیزی در کمیسیون ماده ۸ موقوف به تسلیم عوارض ملک خود را بر اساس اعلام بهائیکه طبق ماده ۴ نموده است بپردازد و رونوشت یا فتوکی قبض پرداخت را بضمیمه برگ اعتراض به دفتر شهرداری برای ابرسال بکمسیون تسلیم نماید مگر اینکه بهای اعلام شده از طرف مالک مشمول حد تصاب معافیت باشد.

ماده ۹- ممیزی هائیکه طبق مقررات این قانون از طرف شهرداری بعمل آید تا پنج سال املاک وصول عوارض خواهد

بود مگر اینکه طرف این مدت تغییرات کلی در اعیان ملکی داده شود بحدی که قیمت آنرا بیش از پنجاه درصد افزایش یا کاهش دهد که در اینصورت مؤدی مکلف است مراتب را بشهررداری اعلام نماید و میزان افزایش یا کاهش قیمت برابر مقررات این قانون تعیین و ارسال بعد املاک وصول خواهد بود شهرداریهای مشمول این قانون مکلفند هر پنج سال یکبار ممیزی عمومی را تجدید کنند و هر گاه در پایان مدت تجدید ممیزی بعمل نیامده باشد ممیزی قبلی تا اعلام نتیجه ممیزی جدید معتبر خواهد بود.

ماده ۱۰- عوارض هر سال در اول فروردین ماه آن سال تحقق مینماید و باید حداکثر تا پایان همان سال شهرداری پرداخت گردد.

تبصره ۱- از عوارض مؤدیانی که ظرف مدت مذکور عوارض متعلقه بپیر ملک را بپردازند ده درصد عوارض آن بعنوان جایزه منظور و کسر خواهد شد.

تبصره ۲- ساختمانهای اساسی که بجای ساختمانهای کهنه و قدیمی توسازی و تجدید بنا شود بمدت سه سال از تاریخ اتمام بنا مشخص شده در پرونده ساختمان از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف خواهند بود.

تبصره ۳- بهای اعیانی پارکینگهای اختصاصی در ساختمان در احساب عوارض منظور نخواهد شد.

تبصره ۴- باغهای موجود یا جدید الاحداث واقع در محدوده شهر در صورتیکه سطح باغ کمتر از هر متر مربع نباشد و از لحاظ تعداد درخت و فضای سبز و مشخصات بر طبق ضوابطی که وزارت کشور تعیین خواهد نمود بآن باغ اطلاق گردد سی درصد از عوارض متعلقه نسبت به مساحت مازاد بر هزار متر مربع عرصه معاف میباشد. اما از معافیت مقرر در این تبصره برای باغهایی که بر زمین بگذرد دارند موقوف با استسکه بر مذکور ندره کشی شده باشد.

ماده ۱۱- نسبت باراضی واقع در محدوده شهر فاقد ساختمان اساسی بوده و یا باغ شهری بآن اطلاق نشود در صورتیکه تا یکسال بعد از پایان مهلت مقرر در ماده ۸ مالکین یا قائم مقام یا نمایندگان قانونی آنان مشخصات و بهای ملک خود را بشهررداری اعلام نمایند شهرداریهای مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند اینگونه املاک را بتصرف در آن

و بقائم مذهبی مالک از طریق مزایده با رعایت آئین نامه معاملات شهرداری و بر اساس قیمت منطقی بفرش برسانند و مطالبات خود را با تضمین جرائم و هزینههای متعلقه باضافه درصد قیمت ملک بسود بر نامه نوسازی از محل بهای ملک برداشت نموده بقی را در حساب سپرده ثابت شهرداری در بانک نگهداری کنند که در صورت مراجعه مالکین یا نمایندگان قانونی آن در مقابل اخذ رسید با نهد پرداخت شود و هر گاه برقی ده سال مالک ملک یا نمایندگان قانونی آنان مراجعه نمایند وجود مذکور بحساب درآمد نوسازی منظور خواهد شد.

تبصره ۱- هر گاه مالکیت ملک محل اختلاف باشد ست اسامی مذکور در این ماده از تاریخ صدور حکم نهائی پس بر رفع اختلاف شروع میشود.

تبصره ۲- ساختمان اساسی مذکور در این قانون ساختمانی است که ارزش آن بر اساس ضوابط مندرج در ماده ۳ این قانون برابر حداقل بیست درصد بهنگذ زمین باشد مرجع رسیدگی باختلاف حاصله در این مورد کمیسیون مذکور در ماده ۸ این قانون است.

تبصره ۳- شهرداری مکلف است وضع املاک مشمول این ماده را قبل از انتشار آگهی مزایده بحضور نماینده ذمه دار شهرداری صورت مجلس نماید.

تبصره ۴- در صورتیکه مالکین اینگونه اراضی قبل از انتقال قطعی ملک مشخصات بهای ملک خود را بشهررداری اعلام دارند و عوارض و جرائم مربوط را نقداً بپردازند نسبت شهرداری در هر مرحله ای که باشد متوقف خواهد شد.

ماده ۱۲- شهرداریهای مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند ظرف دو ماه از تاریخ انقضاء مهلت مقرر در ماده ۱۰ مشخصات مؤدیانی را که نسبت به پرداخت عوارض املاک خود اقدام نکرده اند بکمیسیون برق و گاز تسلیم نمایند و مؤسسات دیگر مکلفند اعلام مهلت دو ماهه بپودی هر گاه مطالبات شهرداری تا انقضاء مهلت وصول نشود نسبت بقطع برق و گاز بعد از مدت مقرر اقدام نمایند.

تبصره ۱- شهرداریها مکلفند برای هر یک از طرحهای توسازی و عمران و ایجاد تأسیسات شهری و توسعه و احداث و اصلاح معابر بدون تقشه کاملی تهیه و سپس توسط هیئتهای ارزیابی فنی و فنیست جامعی حاوی مقدار مساحت و تعداد اشجار و میزان حق ریشه هر ملک که در معرض عملیات قرار میگیرد و تصرف میشود با تعیین بهای هر یک از آنها بر اساس ماده ۱۸ این قانون و همچنین میزان مرغوبیتی که مالک مکلف پرداخت آنها میباشد و در صورت امکان نام مالک و مشخصات ملک

تبصره ۲- آئین نامه اجرائی این ماده وسیله وزارت کشور و وزارت آب و برق تنظیم و پس از تصویب هیئت دولت مورد اجرا گذارده میشود.

ماده ۱۳- در هر مورد که عوارض یا حق مرغوبیت

تنظیم نموده و ضمن تأمین اعتبار کافی برای تعویب انجمن شیر فرستاده و پس از تعویب انجمن برای تأیید بوزارت کشور ارسال دارند.

تبصره ۱- شهرداری مکلف است بمحض شروع عملیات نقشه کشی و ارزیابی مراتب را در جراید کثیرالانتشار و با الصاق آگهی در محل با اطلاع عموم برساند.

تبصره ۲- نحوه تشکیل هیئت های ارزیابی و طرز اعلام طرح های مصوب و تعیین مدت قبول اعتراضات و ترتیبات رسیدگی با آنها طبق آئین نامه ای که وسیله وزارت کشور تهیه و بتصویب هیئت وزیران خواهد رسید معین میگردد.

تبصره ۳- هیئتهای ارزیابی و همچنین کمیسیون رسیدگی موضوع ماده ۸ این قانون مکلفند در ارزیابی و اعلام نظر نسبت به بهای املاکی که مشمول پرداخت حق کسب و پیشه میباشد مقررات تبصره ماده ۲۷ این قانون را رعایت نمایند.

ماده ۱۷- همین که طرح مصوب انجمن شیر از طرف وزارت کشور تأیید و برای اجرا به شهرداری ابلاغ شد شهرداری مکلف است ظرف یکماه جزئیات طرح مصوب و تاریخ شروع و مدت تقریبی اجرای آنرا جهت اطلاع عموم اعلام و ظرف سه ماه پس از اعلام مزبور نسبت به پرداخت قیمت اراضی و اماکن و مستحقات مشمول طرح مصوب با رعایت ماده ۲۰ این

قانون بصاحبان املاک یا متولیان یا متصدیان موقوفه یا قائم مقام یا نمایندگان قانونی آنان اقدام و سپس با دوام مهلت برای تخلیه ملک نسبت به تصرف و تخریب آن عمل نمایند و عدم مراجعه مالک یا مالکین برای دریافت بها مانع از اجرای طرح نخواهد بود لکن در مواردی که مالکین با ارزیابی انجام شده در مهلت مقرر اعتراض نموده باشند شهرداری مکلف است قبل از تخریب بناوضع اعیان را با حضور مالک یا متولی موقوفه و نماینده دادستان شهرستان و یکی از مأمورین فنی خود صورت مجلس نماید هرگاه با وجود دعوت کتبی شهرداری مالک یا متولی موقوفه برای تنظیم صورت مجلس حاضر نشود صرف حضور نماینده دادستان برای تنظیم صورت مجلس کافی است و این صورت مجلس مالک رسیدگی و اظهار نظر خواهد بود.

تبصره - اعتراض ارزیابی هر بوط بطرح های توسعه و اصلاح واحداث معابر و نوسازی محلات و تأمین نیازمندیهای

عمومی شهر در هیچ مورد مانع عملیات شهرداری در اجرای طرح های مزبور نخواهد بود.

ماده ۱۸- ارزیابی املاک و تعیین غرامت و پرداخت آن بمالکینی که تمام یا قسمتی از ملک آنها در اجرای طرح های نوسازی و احداث و اصلاح و توسعه معابر و نیز نیازمندیهای عمومی شهر مورد تصرف قرار میگیرد و درین حق مرغوبیت از کسانی که ملک آنها بر اثر اجراء طرح مزبور مذکور مرغوب میشود بشرح زیر خواهد بود:

الف - در مورد اعیان بنسبت خسارت وارده بسبب ارزیابی و پرداخت میشود در مورد عرصه ارزش آن بعد از بهای یکسال قبل از تاریخ ارزیابی بد اضافه شش درصد تعیین میگردد و در صورتیکه این قیمت بیش از بهای متعارف در تاریخ انجام ارزیابی باشد بهای زمان ارزیابی ملاک عمل خواهد بود.

ب - در مورد مرغوبیت کلیه اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرح های نوسازی و احداث و اصلاح و توسعه معابر بر گذر احدائی یا اصلاحی واقع میشوند مشمول پرداخت حق مرغوبیت میباشد مأخذ و میزان دریافت حق مرغوبیت مالکین اینگونه املاک طبق آئین نامه و جدولی است که طرف وزارت کشور تهیه و بتصویب کمیسیونهای کشور مجسیر خواهد رسید.

تبصره ۱- در صورتیکه باقیمانده ملک به تخریب مالک غیر قابل انتفاع گردد و مالک پیشنهاد فروش آب به شهرداری بنماید شهرداری مکلف است باقیمانده ملک را در خریداری و تصرف نماید و در این صورت دیگر مطالبه و درین حق مرغوبیت موضوعاً منتفی است.

ماده ۱۹- هرگاه در نتیجه اجرای طرح های شهرداری تمام یا قسمتی از معابر بصورت متروکه درآید آن قسمت متروکه شهرداری بوده و هرگاه شهرداری قصد فروش آنرا داشته باشد مالک مجاور در خرید آن حق تقدم خواهد داشت.

ماده ۲۰- شهرداری مکلف است بهای اراضی و اماکن و مستحقات مشمول طرح های عمرانی و نوسازی و احداث توسعه معابر را در تهران تا یک میلیون ریال و در سایر شهرها به تناسب وضع مالی هر شهرداری بمیزانی که انجمن شهیر پیشنهاد و وزارت کشور تصویب نماید نقداً و بقیه را به قسط خواهد پرداخت.

بجهت بازپرداخت آن در سال بمالکین یا نماینده قانونی آنها برداخت نماید.

تبصره ۱- پرداخت اقساط مذکور در این ماده بموجب قبض مخصوص قابل انتقال خواهد بود که اصل و بهره آن در تصرف شهرداری بسه دارنده قبض پرداخت میشود و ترتیب اجرای این تبصره بموجب آئین نامه ای خواهد بود که هیئت وزراء کشور تهیه و بتصویب هیئت وزیران خواهد رسید.

تبصره ۲- شهرداری مکلف است قبوض اقساطی مذکور در این ماده را بطور کلی بابت بهای اراضی و املاکی که فروش میسراند و قبوض اقساطی هر سال را بابت عوارض زمین قبول نماید.

تبصره ۳- در مورد املاکی که طبق این قانون به شهرداری منتقل میشود هزینه های ثبتی و مالیاتی و تنظیم سند که بعد از آن است و همچنین مطالبات قطعی شده شهرداری بابت عوارض از وجوه نقدی که بمالک پرداخت میگردد کسر خواهد شد.

ماده ۲۱- در مورد اراضی و املاکی که قبل از تصرف شهرداری بموجب اسناد رسمی مورد معاملات شرطی و رهنی واقع گردید در صورتیکه تمامی مساحت ملک بتصرف شهرداری درآمده و موعود پرداخت طلب دائن ترسیده باشد دین آن حل میشود و پس از اجرای مقررات این قانون در صورت دفع تنظیم سند انتقال اگر مالک دین خود را نپرداخته و سند آزاد نشده باشد شهرداری طلب دائن را حداکثر تا میزان این ملک مورد تصرف (با رعایت مقررات ماده ۲۰) این قانون ترسیدارد و تا این ترتیب معامله رهنی یا شرطی قانوناً فک شده محسوب میشود و در صورتی که بهای املاک و اراضی مورد تصرف در اصل طلب دائن باشد مازاد بمالک پرداخت و ملک شهرداری منتقل میشود هرگاه شهرداری قسمتی از ملک را تصرف نماید پرداخت غرامت بمالک موکول بتوافق مالک و دین خواهد بود در صورت عدم توافق غرامت در صندوق ثبت ذریع و اداره ثبت مکلف است بدرخواست شهرداری نسبت مستقیم که تصرف شهرداری درآمده است سند تفکیکی سه شهرداری صادر نماید و بقیه ملک در رهن دائن باقی خواهد ماند.

ماده ۲۱- در مورد اراضی و املاکی که قبل از تصرف شهرداری بهای اینگونه اراضی و املاک و هزینه های پرداختی را بر تریبی که پرداخت و تعهد نموده اند بعلاوه ده درصد از شرکتها و مؤسسات مذکور دریافت خواهند داشت.

تبصره - آئین نامه اجرایی این ماده و شرایط فسخ قرارداد وسیله وزارت کشور تهیه و بتصویب هیئت وزیران خواهد رسید.

ماده ۲۳- شهرداریها دارای اختیار نظارت بر طرز استفاده از اراضی داخل محدوده و حریص شهر از جمله تعیین تعداد طبقات و ارتفاع و نما سازی و کیفیت ساختمانها بر اساس نقشه جامع شهر و منطقه بندی آن با رعایت ضوابط و معیارهایی که از طرف شورای عالی شهر سازی تعیین و وسیله وزارت کشور ابلاغ خواهد شد هستند و با استفاده از اختیارات فوق مکلف بمراقبت در رشد متناسب و موزون شهرها و تأمین تسهیلات لازم برای زندگی اجتماعی خواهند بود.

تبصره ۱- شهرداری مجاز است مادام که نقشه جامع شهر تهیه و تنظیم نشده است ایجاد ساختمان واحداث هرگونه

درمیان بد شهرداری به استناد آنرا احتیاط میکنند که در روز مقرر جهت دریافت طلب خود انجام تشریفات فک رهن ملک مشمول تصرف در دفترخانه اسناد رسمی حاضر شود و هرگاه به استناد باین احتیاط عمل ننماید شهرداری حداکثر تا میزان بهای ملک (و جند نقد یا قبوض اقساطی) بابت طلب به استناد در اداره ثبت تودیع مینماید و دفترخانه اسناد رسمی مربوط مکلف است معامله رهنی یا شرطی را فک کند.

ماده ۲۲- شهرداریها مجازند اراضی و املاکی را که طبق این قانون به ملکیت خود در آورده اند (با استثناء اراضی و املاک موضوع ماده ۲۳ این قانون) بمنظور نوسازی بموجب قرارداد و در قبض اخذ تضمینات کافی بد شرکتها و مؤسساتی که با سرمایه کافی و صلاحیت فنی تشکیل یافته اند و اگذار نمایند. صلاحیت فنی و مالی اینگونه شرکتها بطور کلی و برتری طرح های عمرانی آنها بر اساس نقشه جامع شهیر در هر مورد باید از طرف شهرداری پیشنهاد شده و انجمن شهر آنرا تصویب و وزارت کشور تأیید کند.

شهرداریها بهای اینگونه اراضی و املاک و هزینه های پرداختی را بر تریبی که پرداخت و تعهد نموده اند بعلاوه ده درصد از شرکتها و مؤسسات مذکور دریافت خواهند داشت.

شرکتها و مؤسسات مذکور در این ماده مادام که طرح مصوب را طبق قرارداد منعقد اجرا نموده اند حق واگذاری تمام یا قسمتی از اراضی و املاک مورد قرار داد را بغیر ندارند.

تبصره - آئین نامه اجرایی این ماده و شرایط فسخ قرارداد وسیله وزارت کشور تهیه و بتصویب هیئت وزیران خواهد رسید.

تبصره ۱- شهرداری مجاز است مادام که نقشه جامع شهر تهیه و تنظیم نشده است ایجاد ساختمان واحداث هرگونه

بنا و تأسیسات رادر قسمتی از محدود شهر فقط برای یک بار و با ذکر علت از تاریخ اجرای این قانون حداکثر برای مدت سه سال ممنوع نماید و پس از تهیه و تصویب نقشه جامع مکلف است ظرف یکسال اراضی و املاکی را که بر اساس نقشه مذکور در معرض طرحهای عمرانی و نوسازی واقع میشود مشخص نموده و احداث هرگونه بنا و تأسیساتی را که مغایر با نقشه جامع شیر باشد در اینگونه اراضی ممنوع اعلام کند اینگونه اراضی از پرداخت عوارض موضوع این قانون در مدتی معین معاف میباشند.

تبصره ۲- شهرداریهای مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند از تاریخ اعلام وزارت کشور ظرف سه سال نقشه جامع شهر را تهیه و تنظیم و برای تصویب پیشنهاد نمایند.

تبصره ۳- آئین نامه اجرائی این ماده توسط وزارت کشور تهیه و پس از تصویب کمیسیونهای کشور مجلسین بموقع اجرا گذارده میشود.

ماده ۲۴- شهرداریها میتوانند در موقع تنظیم و اجرای طرحهای نوسازی و همچنین توسعه یا احداث معابری که عرض آنها حداقل بیست متر باشد با رعایت نقشه جامع یا نقشه هادی شهر طرحهای مربوط را متناسب موقعیت محل و ضوابطی که وزارت کشور تعیین و اعلام خواهد کرد و سبب اعتراض هیئت مورد احتیاج طرح تنظیم و اجرا نموده و اراضی مازاد رادر صورت عدم احتیاج از طریق مزایده و یا رعایت آئین نامه معاملات شهرداری بفروش رسانیده و جوجه حاصله را بحساب درآمد نوسازی و عمران شهری موضوع این قانون منظور نمایند.

تبصره ۱- در اجرای مقررات ماده فوق شهرداریها مکلفند راه عبور متعارفی برای باقی مانده ملک تأمین نمایند.

ماده ۲۵- در هر مورد که بموجب این قانون ملکی باید بشهرداری منتقل شود هرگاه مالک از امضاء سند انتقال ملک استتکف نماید یا مالکیت زمین و اعیانی بنحوی از انحاء متنازع فیه بوده و مالک مشخص نباشد و همچنین در اجرای مفاد ماده ۱۱ این قانون دادستان شهرستان یا نماینده او اسناد انتقال و دفاتر مربوط را امضاء خواهد نمود در صورتیکه تملک یا خرید شهرداری برای اجرای طرحهای نوسازی و عمران و اصلاح و احداث و توسعه معابر باشد بپای ملک با رعایت

تبصره ۳ ماده ۱۲ این قانون بصندوق ثبت سپرده خواهد شد.
ماده ۲۶- مساجد و اماکن مقدسه اسلامی و معابد ارباب رسی و مدارس قدیمه طلاب علوم دینی بگواهی سازمان اوقاف از پرداخت عوارض و حق مرغوبیت و اراضی و ساختمانهای متعلق بوزارت خاندانها و مؤسسات دولتی و تأسیسات سازمان تربیت بدنی و پیشاهنگی ایران و کتابخانه عمومی شهر و همچنین آن قسمت از اراضی و املاک شرکتها و مؤسسات آب و برق و گاز و تلفن متعلق بدولت که برای فعالیتهای مربوط به آب و برق و گاز و تلفن مورد استفاده میباشد از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف خواهند بود.

تبصره ۱- شرکتها و مؤسسات دولتی و وابسته بدولت که با اصول بازرگانی اداره میشوند یا مشمول پرداخت مالیات هستند مشمول پرداخت عوارض و حق مرغوبیت موضوع این قانون میباشند.

تبصره ۲- اراضی و املاک و مستحقات ملکی متعلق بحمیعت خیریه فرح بهلولی و سازمان شهنشاهی و خدمات اجتماعی و شیرو خورشید سرخ ایران از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف میباشند. معافیت سایر مؤسسات خیریه منوط بپیشنهاد شهرداری و تصویب انجمن شهر و تأیید وزارت کشور خواهد بود.

تبصره ۳- اراضی و املاک و مستحقات موقوفات عام بشرط گواهی سازمان اوقاف از پیشواختن عوارض موضوع این قانون معاف میباشند ولی عوارض موقوفات از موقوف علیهم و یا متولی (با اختیار شهرداری) دریافت میشود در صورتیکه اراضی موقوفات عام یا خاص یا اراضی غیر موقوفه باشخص خفیف یا حقوقی واگذار و یا اجاره داده شده یا بشود و در سند اجاره یا واگذاری حق ایجاد بنا و مستحقات و اخذ سند مالکیت اینان برای اشخاص منظور شده باشد اشخاص مذکور از نظر پرداخت عوارض موضوع این قانون در حکم مالک محسوب و مکلفند طبق مقررات این قانون نسبت به پرداخت عوارض عمل و اقدام نمایند.

تبصره ۴- وزارتخانهها و مؤسسات دولتی و وابسته بدولت و مؤسسات خیریه برای ایجاد ساختمان مؤسسات خود مکلف بدیافت پروانه ساختمان از شهرداری و رعایت

قانون بدو برابر افزایش یافته و از آن بعد نیز اگر ساختمان همچنان ناتمام باقی بماند برای هر دو سالیکه بگذرد عوارض بدو برابر مآخذ دوسال قبل افزایش خواهد یافت تا به ۴۰۰ صد در سال بالغ گردد. اینبند ناتمام که از طرف مقامات قضائی توقیف شده باشد مشمول این ماده نخواهد بود.

ماده ۲۷- پرداخت حق کسب و پیشه یا تجارت اشخاص در صورت حرج یا متصرف یا خود مالک که محل کار آنان در اجرای طرحهای احداث و توسعه معابر و نوسازی و عمران شهری از بین میروند بعهده شهرداری میباشد مشروط بریکه قبل از اعلام مقرر در ماده ۱۶ این قانون ملک سابقه کسب و پیشه یا تجارت داشته باشد ترتیب اجرای این ماده و تعیین و تشخیص و پرداخت حق کسب و پیشه یا تجارت طبق این ماده ای خواهد بود که وسیله وزارت کشور تهیه و تصویب هیئت وزیران خواهد رسید.

تبصره ۱- عوارض زمین زیر بنای محل کسب و پیشه یا تجارت اینک که حق کسب و پیشه آن پرداخت گردیده تعیین و پرداخت میشود.

ماده ۲۸- سایر عوارض شهرداری که بر اساس این ماده ای اجرائی وصول عوارض شهرداری موضوع ماده ۲۷ این قانون اصلاح باردی از مواد و الحاق مواد جدید بقانون شهرداری مصوب سال ۱۳۳۵ بمرحله قطعیت برسد در صورتیکه پرداخت طبق تبصره های ماده ۱۳ این قانون با صدور حرج و وصول خواهد شد.

ماده ۲۹- عوارض اراضی واقع در محدوده شهر که سابقه کسب و برق آن تأمین شده و فاقد ساختمان اساسی بدو برابر میزان مقرر در ماده ۱۲ این قانون خواهد بود.

تبصره ۱- در صورتیکه مالکین اینگونه اراضی در نقشه شهرداری برده کشی و ایجاد فضای سبز در اراضی اقدام نمایند مشمول مقررات این ماده نبوده و عوارض در مقرر در ماده ۱۲ این قانون وصول خواهد شد.

تبصره ۲- در پروانه های ساختمانی که از طرف شهرداریها صادر میشود باید حد اکثر مدتیکه برای پایان یافتن زمین ضروریست قید گردد و کسانیکه در میدانها و محله های شهری اقدام بساختن میکنند باید بطرف مدت شهر بدو برابر آنها ساختمان خود را به اتمام برسانند و در صورتیکه در دوسال بعد از مدتیکه برای اتمام بنا تعیین شده باشد اقدام ناتمام بگذارند عوارض مقرر در این

ماده ۳۰- شهرداریها مکلفند مفاصحا حساب پرداخت کنندگان عوارض را حداکثر ظرف بانزده روز از (تاریخ پرداخت) تسلیم مؤدی کنند یا با پوست سفارشی ارسال دارند.
ماده ۳۱- شهرداریها میتوانند برای تأمین نیازمندیهای شهری و عمومی و عمران و نوسازی با تصویب انجمن شهر و تأیید وزارت کشور اراضی و املاک واقع بین حد مصوب فعلی هر شهر تا حد نهائی مشخص در نقشه جامع آن شهر را ظرف ۵ سال پس از تصویب نقشه جامع با پرداخت بهاتملک و تصرف نمایند.

تبصره ۱- هرگاه تمام یا قسمتی از اراضی و املاکی که در اجرای این ماده خریداری میشود در مناطق صنعتی که در نقشه جامع شهر منظور شده است واقع شده باشد شهرداریها میتوانند برای انتقال کارگاهها و کارخانجات و امثال آن از داخل شهر بمناطق صنعتی از اراضی مزبور بمرز اینک که برای استقرار آنها ضروری تشخیص میشود صاحبان مؤسسات مذکور منتقل نموده و بهای آنرا بپردازند تمام شده بضافه ده درصد از آن در یافت دارد.

املاک و مستحقات در اوراق مذکور با قیمت واقعی آنها بر اساس ضوابط مندرج در این قانون و آئین نامه مربوط پیش از ۲۰ درصد (عزم از اضافه یا نقصان) اختلاف داشته باشد بحسب تأدیبی از سه تا شش ماه محکوم خواهند شد.

تبصره - ارزیابی با نیکه در اجرای این قانون قیمت ملک را بیش از ۲۰ درصد بیشتر یا کمتر از بهای عادلانه منظور نمایند به کیفر مقرر در این ماده محکوم خواهند شد. اعضاء کمیسیون ماده ۸ از لحاظ حدود و ظائف و تخلفات مشمول مقررات قانون راجع بکارشناسان رسمی میباشند.

ماده ۲۳ - سازمانهای مذکور در ماده ۱۱۱ الحاقی بقانون شهرداری مصوب سال ۱۳۳۵ در تصرف اینیه و اراضی جهت اجرای طرح های مربوط از مقررات این قانون استفاده خواهند کرد.

ماده ۲۴ - قانون اصلاح قانون توسعه معاینه معیار مصوب تیر ماه ۱۳۲۰ از تاریخ اجرای این قانون ملغی است لکن طرح های مصوب توسعه معیار که از طرف شهرداری قبل از اجرای این قانون آگهی شده باشد تا پایان اجرای آن تابع مقررات قانون اصلاح قانون توسعه معیار خواهد بود.

ماده ۲۵ - مقررات مربوط به نوسازی و عمران و توسعه و احداث و اصلاح معابر مندرج در این قانون جایگزین قانون اصلاح قانون توسعه معیار اشاره شده در مواد قانون اصلاح پاره ای از مواد و الحاق مواد جدید بقانون شهرداری مصوب سال ۱۳۳۵ و سایر قوانین خواهد بود.

ماده ۲۶ - تبصره ۴ ماده ۹۶ و تبصره ۳ ماده ۹۹ قانون اصلاح پاره ای از مواد و الحاق مواد جدید بقانون شهرداری مصوب سال ۱۳۳۵ از تاریخ تصویب این قانون ملغی است.

مخبر کمیسیون کشور - مصطفوی

گزارش شور دوم از کمیسیون آب و برق

بمجلس شورای ملی

کمیسیون آب و برق در جلسه ۲۵ تیر ماه ۱۳۳۷ با حضور نماینده دولت لایحه نوسازی و عمران شهری را برای شور دوم مطرح و پس از رسیدگی بمواد مربوط گزارش کمیسیون کشور را در این مورد تأیید و تصویب نمود. اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم مینماید.

مخبر کمیسیون آب و برق - دکتر زغرانلو

گزارش شور دوم از کمیسیون اقتصاد مجلس شورای ملی

کمیسیون اقتصاد در جلسه ۲۵ تیر ماه ۱۳۳۷ با حضور نماینده دولت لایحه نوسازی و عمران شهری را برای شور دوم مطرح و پس از رسیدگی بمواد مربوط گزارش کمیسیون کشور را در این مورد تأیید و تصویب نمود. اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم مینماید.

مخبر کمیسیون اقتصاد - دکتر رضوانی

گزارش شور دوم از کمیسیون دارائی مجلس شورای ملی

کمیسیون دارائی در جلسه ۲۵ تیر ماه ۱۳۳۷ با حضور آقای مهندس انصاری وزیر کشور لایحه نوسازی و عمران شهری را برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و گزارش کمیسیون کشور را در این مورد تأیید و تصویب نمود. اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم مینماید.

مخبر کمیسیون دارائی - دکتر رفیعی

گزارش شور دوم از کمیسیون آبادانی و مسکن

بمجلس شورای ملی

کمیسیون آبادانی و مسکن در جلسه ۲۵ تیر ماه ۱۳۳۷ با حضور نمایندگان دولت لایحه نوسازی و عمران شهری را برای شور دوم مطرح نمود و پس از رسیدگی بمواد مربوط گزارش کمیسیون کشور را در این مورد تأیید و تصویب نمود. اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم مینماید.

مخبر کمیسیون آبادانی و مسکن - مهندس عطایی

گزارش شور دوم از کمیسیون دادگستری

بمجلس شورای ملی

کمیسیون دادگستری در جلسه ۲۷ تیر ماه ۱۳۳۷ با حضور آقای مهندس انصاری وزیر کشور لایحه نوسازی و عمران شهری را برای شور دوم مورد رسیدگی قرارداد و پس از اصلاحی در مصوبه کمیسیون کشور که بعداً مورد تأیید آن کمیسیون قرار گرفت گزارش کمیسیون کشور را به استثناء تبصره ماده ۱۰ و تبصره ۳ ماده ۲۳ که بلا نقل میشود تصویب کرد. اینک گزارش آنرا بمجلس شورای ملی تقدیم مینماید.

مخبر کمیسیون دادگستری - دکتر...

تبصره ۴ - باغهای موجود یا جدید الاحداث واقع در محدوده شهر در صورتی که سطح باغ کمتر از هزار متر مربع باشد و از لحاظ تعداد درخت و فضای سبز و سایر مشخصات مربوطه باغی که وزارت کشور تعیین خواهد نمود به باغ نفاق کاردستی در صد از عوارض متعلقه نسبت بمساحت باغ هزار متر مربع عرصه معاف میباشد. استفاده از معافیت مقرر در این تبصره برای باغبانی که بر مشرف بگذرد دارند بیکل به آنستکه بر مذکور زده کشی شده باشد.

تبصره ماده ۲۳ - آئین نامه اجرائی این ماده توسط وزارت کشور تهیه و پس از تصویب شورای عالی شهرسازی بموقع اجرا گذارده میشود.

رئیس - ماده اول مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۴ - اجرای اصل یازدهم انقلاب شاه و ملت بسازی و عمران و اصلاحات اساسی و تأمین نیازمندیهای شهرداریها و اصلاح و توسعه معابر و ایجاد پارکها و پارکینگها و بیدار نگه داشتن و نگهداری پارکها و باغهای عمومی موجود و تأمین سایر تاسیسات مورد نیاز عمومی و نوسازی محلات و مراکز در رشد متناسب و موزون شهرها از وظایف اساسی شهرداریهاست و شهرداریها در اجرای وظایف مذکور مکلفند به برنامه های اساسی و نقشه های جامع میباشند.

رئیس - آقای دکتر دادفر تشریح بیاورد.

دکتر دادفر - تبصره ماده ۲۳ باستحضار میرسانم موقعی که شهرداری این لایحه مطرح بود و جناب آقای وزیر کشور مدعی ایراد فرمودند از قول من نسبت بهمکنگر عزیزمان آقای مهندس عطایی در بعضی جرایدن ذکر شده بود که چون آن مطالب در این مورد و صورت جلسه هم حاکی از صحت این موضوع است این مطلب را عرض می کنم که رفع سوء تفاهم بشود و در این درج باید مطالبی عنوان بشود که در مجلس خوانده شود و ذکر شده باشد. درباره ماده اول این لایحه که امروز مطرح است برای شور دوم مطرح است و حقیقتاً یکی از مباحث است که تا کمال دقت در کمیسیونهای متعدد از کمیسیونهای مجلس شورای ملی و یا در کمیسیونهای مشگله ساز وزارت کشور با مراجع دیگر با دقت بسیار زیادی تمام نکات

وزروایای آن بررسی و بحث و فحوص شده و امروز برای شور دوم مطرح میشود بنده من باب کلیات فقط یکی دو تذکر و توضیح دارم و امیدوارم دولت و وزارت کشور بخصوص در اجرای این لایحه توفیق کامل حاصل کند زیرا این لایحه همانطور که در ماده اول آن ذکر شده یکی از لواحق اساسی شهرداریهای مملکت و در واقع میشود گفت قانون اساسی شهرداریهای مملکت است و یکی از لواحق است که در اجرای اصول شاه و ملت امروز به تصویب نهائی مجلس میرسد و اکنون بشور دوم گذاشته شده است قانون تصویب شده ضوابط و موادی که لازم بوده پیش بینی کرده ولی جناب آقای وزیر کشور میخواستم از حضورتان تقاضا کنم باین اصل اساسی و مهم توجه بفرمائید مقررات و قوانین و مواد نیستند که موجب نوسازی و عمران میشوند این نیروی انسانی است، افکار و انرژیها و صلاحیتهاست، این نیروی انسانی را باید در اجرای این لایحه تأمین کرد، تجهیز کرد، اگر در اجرای این لایحه همانطور که تذکر داده شد مسامحه ها و عدم درک مسئولیتها و عدم آشنائی بوظایفی که قانون مقرر کرده مانند آنچه که در بعضی از شهرداریها دیده میشود باز اعمال و اجرا نشود علی التحقیق این لایحه باری از دوش شهرداریها بر نمیدارد و نوسازی آن شکل و معنائی که شما به آن علاقمند هستید اجرا نمیشود، شهر تهران با این شهرداری سه روز قبل من بر سیل تصادف در این کوچه های پشت پارک ساعی منزل یکی از رفقا را میخواستم پیدا کنم بین خیابان تلویزیون و خیابان پهلوی، گرانترین قسمت های شهر و آباد ترین قسمت های شهر شما ۲۰ متر خیابان مستقیم پیدا نمی کنید یک کوچه های بیخ اندر بیخی در آنجا با وجود آمده که حقیقتاً در هیچ ده گوردای پیدا نمیشود، بین خیابان وزراء و خیابان پهلوی، شهرداری مگر وظیفه مراقبت در حسن انجام وظایف خودش را نداشته یک کوچه مستقیم مگر نباید بوجود بیاید این پروانه ها را کی داده؟ جلوی چشم تمام مصادر مملکت، دو سال هم نیست که آنجا ها ساخته شده، لذا باید حس مسئولیت در مسئولین امر بوجود آورد، قانون و مقررات به تنهایی باری از دوش مردم بر نمیدارد اگر لایحه نوسازی هم باین ترتیب اجرا بشود من نمیدانم چه خواهد شد ولی حتم دارم با روحی که الآن در تمام شتون مملکت دمیده شده و انقلابی که بزرگترین آنها

انقلاب آذربایجان است که در شرف تکوین و اجراء است و این لایحه هم در شئون اجتماعی آن راجع به شهرداریها تصویب میشود و با قولی که جناب آقای وزیر کشور دادند و من مطمئنم که در اجرای این قولشان لاقلاً در اجرای این لایحه کمال مجاهدت را خواهند فرمود، چون این خواسته شاهنشاه و مردم ایران است که باید سازمانهای اداری ما از این صورت بی مسئولیتی و این هرج و مرج و عدم تمرکز مسئولیتها در بیاید و با اجرای این لایحه نوسازی صورت واقعا مطلوبی که خواسته همه مردم ایران و دولت و بخصوص شاهنشاه ایران است شهرهای ایران از صورت نامطلوب فعلی درآید و بصورتی در بیاید که دارای یک رشد متناسب و موزونی باشد و عوارضی که وصول میشود در محل خودش خرج بشود و مراقبت های کافی خواهد شد. جناب آقای وزیر کشور بنده فقط این مطلب را بایشیختران میرسانم که مردم ایران و مخصوصاً مردم تبریز این دستگاهی که وظایف خودش را خوب انجام میدهد هر عوارض و مالیاتی را با کمال میل می پردازند، در اغلب این معایر و خیابانها مردم خودشان داوطلبانه آماده انجام قسمتی از این وظایف از قبیل اسفالت و لوله کشی ها هستند و همه نوع کمک را می کنند، شورا های شهرها مخصوصاً شورای عالی شهر تهران به کرات پیشنهاداتی به شهرداری در این مورد داده اند الزاماً به در این مملکت و در این شهرداریها حتی برای پیشنهاد انجام کار از طرف مردم هم شده دستگاهی وجود ندارد امیدوارم در لایحه جدید بعد از تصویب و اجرای سازمانی که بوجود می آید همانطور که عوارضش منحصرأ برای نوسازی خرج میشود این سازمانها در ششم شهرداری فرورود و بلکه خودش سازمان مستقلی لاقلاً با اختیارات متناسبی برای این لایحه باشد من توفیق جنابعالی و دولت را در اجرای این لایحه که یکی از مهمترین اساس انقلاب ماست خواستارم و امیدوارم با اجرای این لایحه نجات عالیهای که رهبر خردمند مردم ایران و ملت ایران دارند و آماده برای نوسازی و واقعا عمران شهرها و روستا های خودشان هستند صورت تحقق بخودش بگیرد و با افراد و اشخاص و عواملی این کارها انجام بشود که مردم روز بروز برای پرداخت عوارضی نظیر این عوارض راغب تر باشند برای اینکه من حتم دارم این عوارض

عوارضی نیست که تمام برنامه های عمرانی کشور را انجام برساند و شاید فقط بهای زباله کشی است که هرگز خانه خودش میبازد، توفیق شمارا خواستارم.

دکتر طالع - اینطور نیست.

رئیس - آقای مؤید امینی بفرمائید.

مؤید امینی - بنده خیال نمیکنم کسی بتواند نوسازی شهر مخالف باشد چون همه ما آرزو میکنیم این شهرهای که واقعا احتیاج مبرم به نوسازی و عمران دارند هر چند روز به آرزویشان برسند ولی این لایحه ای که الان در حال تصویب است بنده خواستم مخصوصاً عرض آقای وزیر کشور برسانم که این متعلق است به هشت آئین نامه و بنده از روی موادیکه خواسته تعداد آنها را یادداشت کرده ام و تا این هشت آئین نامه تصویب نشود به تصویب وزارتخانه ها و کمیسیون مجلسین نرسیدن تردید اجزا نخواهد شد بنده میخواستم آقای وزیر کشور تشریف بیاورند و توضیح بدهند که این آئین نامه ها در چه مدتی تصویب خواهد شد. تصویب خواهد شد، چون این لایحه از امری که تصویب بشود مردم باید بدانند که در روزها نوشته شده بود که چنین شده و چنان شده و مرده این نوشته ها و گفته انداخته اند میکنند و بسا عوارض شیر نمیدهند و با گرفتاری پیدا میکنند و همینطور با شهرداری در کش و قوس هستند استحضار دارید که بنده چند روزی بودم به خوزه انتخابیدام وضع شهرداری اردبیل را بدقت بررسی کردم، گرچه که این از وظایف بنده نیست ولی تا حدودی بنده اجازه دادم که اینکار را بکنم این شهرداری را گرفتاری و مشکلات میتواند نمونه باشد نه از آن لحاظ که جنابعالی آقای وزیر کشور تصور میفرمائید از لحاظ گرفتن و مشکلات میتواند نمونه باشد برای اینکه این شهرداری ۲۷/۵ از عوارضش می رود جای دیگر از قبیل بداند خیریه و شیر و خورشید و قس علیها ۲۸/۵ / از درآمد شهر خرج پرسنل میشود تازه پرسنلی که مسجل شده روی سر آمده و یکمدهای هم هستند که آکوتنه هستند و بولی میگردد آقای فرماندار آمدند و صورت دادند و فقط با میلیون و سیصد هزار تومان از ۴/۵ میلیون تومان درآمد شهرداری میماند برای خودش البته با این مبلغ اصلاح چشمگیر نمیشود با این وضع بنده استدعا میکنم این قانون اگر اجراء شود و این همه مسئولیت را

بپردازی و انجمن شهر میگذارد بطور قطع باید وزارت کشور و دولت کمک کند برای اینکه خیال میکنم فقط با فون و این حرفها نشود این شهرها را بطرف نوسازی سوق داد و بنده مخصوصاً خواهش میکنم که این هشت آئین نامه توضیح بفرماید که چه جور و در چه مدتی تهیه خواهید کرد که مردم بدانند و تکلیفشان روشن بشود.

رئیس - آقای وزیر کشور بفرمائید.

انصاری (وزیر کشور) - با اجازه جناب آقای رئیس شهر بی نهایت متأسفم که مطالبی که روز تقدیم شور اول لایحه در اینجا مطرح شد سوء تفاهماتی را بوجود آورد و متأسفانه در بعضی از جراید هم بنحو غیر صحیح منعکس شد و آن در مورد مطالبی بود که جناب آقای رامبد در اینجا فرمودند بنده باید صراحت عرض کنم همانطور که آن روز هم عرض کردم همیشه به افکار و طرز استدلال جناب آقای رامبد احترام خاصی داشته ام و هنوز هم دارم و جناب آقای رامبد در تمام جنبه که در کمیسیون کشور تشکیل میشد شرکت فرمودند بیانات بسیار اساسی دادند که اغلب آنها در لایحه ملحوظ شد و بنده بسبب خودم از ایشان تشکر میکنم و مطمئنم این پیشنهاد در جهت اصلاح لایحه بوده و در مورد سؤالی که جناب آقای امینی فرمودند راجع به آئین نامه ها باید عرض کنم که اغلب این آئین نامه ها تهیه شده و البته موکول به این خواهد بود که لایحه مراحل نهائی خودش را طی بکند وقت در مراجعی که در قانون پیش بینی شده است این آئین نامه ها تصویب برسد مطلبی که خواستم عرض کنم این است که نسبی که هر بوط بما هست سعی خواهیم کرد سریعاً انجام بدهیم و بعد بکنم شهرداریها که جناب آقای امینی فرمودند در گذشته کمکهای بسیاری شده در آئینده هم خواهد شد دولت این اصل معتقد است که باید برای اصلاح کار شهرداریها کسبهای اضافی بر آن مواردیکه از طریق عوارض میگیرند باشد و همانطور که نمایندگان محترم استحضار دارند در فون بر نامه چهارم نه تنها فضل بخصه و صی برای امور خدش و شهری پیش بینی شده بلکه در سایر فصول اغلب برنامه بر نامه های است که کمک بعمران و آبادانی شهرها خواهد کرد مثل قسمت هایی که مربوط به برق میتود قسمتهایی که مربوط به امور اجتماعی میشود و سایر قسمت ها که بنده

برای جلوگیری از اطاله کلام از گفتن آنها خودداری میکنم ولی مسلماً مجموع اینها رقم های بسیار عمده ای را تشکیل خواهد داد که در راه عمران شهرها مورد استفاده قرار خواهد گرفت، متشکرم.

رئیس - در دیگری در ماده اول نیست؟ (اظهاری نشد) بماده اول رأی میگیریم خانمها و آقایانی که موافقت خواهش میکنم قیام بفرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده دوم قرائت میشود.

(بشرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۴ - در شهر تهران از تاریخ تصویب این قانون و در سایر شهرها از تاریخی که وزارت کشور تعیین و اعلام کند بر کلیه اراضی و ساختمانها و مستحقات واقع در محدوده شهر عوارض خاص سالانه بمأخذ ۵ در هزار برای آنها که طبق مقررات این قانون تعیین خواهد شد برقرار میشود. شهرداریها مکلفند بر اساس مقررات این قانون عوارض مذکور را وصول کرده و منحصرأ بمصرف نوسازی و عمران شهری برسانند. مصرف وجوه حاصل از اجرای این قانون در غیر موارد مصرح در این قانون در حکم تصرف غیر قانونی در اموال دولت خواهد بود.

تبصره ۱ - ترتیب ممیزی و تشخیص و طرز وصول عوارض مذکور ترتیب تعیین نسبتی از قیمت ملک که در هر شهر با توجه بمقتضیات و شرایط خاص اقتصادی مأخذ دریافت عوارض قرار میگیرد بموجب آئین نامه ای که از طرف وزارت کشور تنظیم و بتصویب هیئت وزیران میرسد تعیین و اجراء خواهد شد.

تبصره ۲ - انجمنهای شهر میتوانند با تأیید وزارت کشور تمام یا قسمتی از عوارض املاک آن گروه از مؤدیانی را که مجموع عوارض هر یک از آنان طبق مقررات این قانون در سال تا مبلغ یک هزار و پانصد ریال باشد با توجه بمقتضیات خاص اقتصادی شهر مشمول بخشودگی قرار دهند.

تبصره ۳ - در شهر تهران از تاریخ تصویب این قانون و در سایر شهرها از تاریخی که وزارت کشور اجرای مقررات این ماده را اعلام میکند عوارض سطح شهر و سایر عوارض دریافتی از اراضی و ساختمانهای شهری ملغی میگردد.

تبصره ۴ - برای تأمین هزینه های اداری و وصول

عوارض موضوع این ماده و تجویز کادرفنی و اداری جهت اجرای این قانون شهرداریها میتواند حداکثر تا میزان ده درصد درآمد وصولی موضوع این قانون را طبق بودجه ای که بتصویب محکم شهر و تأیید وزارت کشور خواهد رسید بمصرف برسانند و مصرف بیش از این میزان از درآمد حاصله از اجرای این قانون بیوجه مجاز نیست.

تبصره ۵ - علاوه بر عوارض مذکور در ماده ۲ حق مرغوبیت و هر نوع درآمد دیگری که در اثر اجرای این قانون تحصیل شود منحصر بمصرف توسازی و عمران شهری خواهد رسید.

رئیس - نسبت بمسأله دوم نظری نیست؟ آقای مصطفوی فرمائید.

مصطفوی (مخبر کمیسیون کشور) - بنسبه خواستم تذکرا عرض کنم که در جاب ردیف تبصره ۴ و ۵ اشتباه شده یعنی تبصره پنج باید ۴ بود و تبصره ۴ باید پنج بشود البته در کمیسیون صحبت شد علت این است که از درآمد مرغوبیت هم حتی بیشتر از ده درصد خرج نکنند و این عبارت بیش از این میزان از درآمد حاصله از اجرای این قانون بهیچ وجه مجاز نیست خرج بشود مشمول آنهم بشود محل تبصره ۵ و ۴ اشتباه شده است.

رئیس - بنا بر این تبصره ۵ چهار است و تبصره ۴ پنج است آقای دکتر اسفندیاری فرمایشی دارید؟ فرمائید.

دکتر اسفندیاری - در این قانون که در وی اصل با زدهم انقلاب شاه و ملت باید گذاری شده به چند قسمت توجه شده و این قسمت را من پیشنهاد دارم چون در کمیسیون رد شد تذکری لازم میدانم آن قسمت این است که من پیشنهاد کرده بودم که به عامل انسانی در این قسمت توجهی نشده منظوم این بودم که البته در قانونی که میگردد یک مقدار اصول قانونی هست که در قانون پیش بینی میشود ولی آنچه اهمیت دارد این است که دستگاهها مجهز برای اجرای این قانون هستند یا نه یعنی بطور کلی عدم تجهیز دستگاه شهرداری اگر باعث بشود این قانون خوب اجرا نشود نتیجه خوبی از این قانون گرفته نمیشود یعنی پولی از مردم گرفته میشود و بمصرفی که در واقع نظر شاهنشاه عالیقدر و نظر قانونگذار است نمیرسد این است که من با اینکه یک تبصره پیشنهاد کرده بودم که بطور کلی در این ماده گنجانیده بشود که وزارت کشور را مکلف کرده بود که

اصلاحات مدتی وقت میکشید بنده نمیخواهم يك روزی مساجد بکنم و بگویم از فلان شهرداری پنجاه نفر سپور را بخرم بیرون و شهرداری اصلاح شد برای اینکه چندین بار از این راه رفته اند و نتیجه نرسیده اند اصلاح شهرداریها بوقی مختلف دارد تجدید نظر در تشکیلات تجدید نظر در یوشیا آم ده کیدین کادر و تأمین رفاه کارمندان شهرداریها

است (صحیح است) اینها تمام باید با هم انجام بشود و صرف بکه عدلی را بیرون بکنند و عده ای را بجای آنها بگذارند بر درست خواهد شد ما اگر از کارمندان شهرداریها انتظار داریم بیفتشان را خوب انجام بدهند باید در تأمین رفاه آنها در تأمین زندگی آنها در امیدوار بودن آنها به آینده شان و تمدن داشتن به اینکه هر روز اینها دستخوش امیال اشخاص مختلف قرار نگیرند اینها را تأمین بکنیم و بعد از آنها خراج و وظیفه صحیح داشته باشیم که در این راه هم مشغول خدمت هستیم امیدوار هستیم که ما بتوانیم در این راه يك کارهای سیاسی بجا بدهیم و تصور میکنم که نظر جناب آقای دکتر اسفندیاری تأمین باشد در این قسمت بنده اطمینان میدهم خدمتان که در این راه از هیچگونه کوششی خودداری نخواهیم کرد.

رئیس - نظر دیگری در ماده ۲ نیست؟ (اظهاری شد) ماده دوم با اصلاحاتی که از نظر جابجا شدن تبصره های آن بن ماده شده و مخبر کمیسیون توضیح دادند مجدداً فراتر میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲ - در شهر تهران از تاریخ تصویب این قانون و سایر شهرها از تاریخی که وزارت کشور تعیین و اعلام کند بکلیه اراضی و ساختمانها و مستحقات واقع در محدوده شهر و زمین خاص سالانه بمأخذ ۵ در هزار بهای آنها که طبق مقررات این قانون تعیین خواهد شد برقرار میشود. شهرداریها مکلفند بر اساس مقررات این قانون عوارض مذکور را وصول کرده و منحصر بمصرف توسازی و عمران شهری برسانند. مصرف بوجه حاصل از اجرای این قانون در غیر موارد مصرحه در این قانون در حکم تصرف غیر قانونی در اموال دولت خواهد بود.

تبصره ۱ - ترتیب ممیزی و تشخیص و طرز وصول عوارض مذکور و ترتیب تعیین نسبتی از قیمت ملک که در هر شهر با توجه بمقتضیات و شرائط خاص اقتصادی مأخذ دریافت عوارض قرار میگردد بموجب آئین نامه ای که از طرف وزارت کشور تنظیم و بتصویب هیئت وزیران میرسد تعیین و اجرا خواهد شد.

تبصره ۲ - انجمن های شهر میتوانند با تأیید وزارت کشور تمام یا قسمتی از عوارض املاک آن گروه از مؤدیانی را که مجموع عوارض هر يك از آنان طبق مقررات این قانون در سال تا مبلغ يك هزار تومان صدریال باشد با توجه بمقتضیات خاص اقتصادی شهر مشمول بخشودگی قرار دهند.

تبصره ۳ - در شهر تهران از تاریخ تصویب این قانون و در سایر شهرها از تاریخی که وزارت کشور اجرای مقررات این ماده را اعلام میکند عوارض سطح شهر و سایر عوارض دریافتی از اراضی و ساختمان های شهری ملغی میگردد.

تبصره ۴ - علاوه بر عوارض مذکور در ماده ۲ حق مرغوبیت و هر نوع درآمد دیگری که در اثر اجرای این قانون تحصیل شود منحصر بمصرف توسازی و عمران شهری خواهد رسید.

تبصره ۵ - برای تأمین هزینه های اداری و وصول عوارض موضوع این ماده و تجویز کادرفنی و اداری جهت اجرای این قانون شهرداریها میتواند حداکثر تا میزان ده درصد درآمد وصولی موضوع این قانون را طبق بودجه ای که بتصویب انجمن شهر و تأیید وزارت کشور خواهد رسید بمصرف برسانند و مصرف بیش از این میزان از درآمد حاصله از اجرای این قانون بیوجه مجاز نیست.

رئیس - بماده دوم رأی میگیریم خانمها و آقایانی که موافقت خواهند خواستن میکنم قیام فرمائید (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده سوم قرائت میشود.

(شرح زیر قرائت شد)

ماده ۳ - در مورد عوارض سطح شهر و اراضی و ساختمانها که در اجرای این قانون در هر يك از شهرها ملغی میگردد بقایای مطالبات شهرداری غیر قابل توافق و بخشودگی است و در صورت بروز اختلاف در اصل عوارض طبق ماده ۷۷ قانون شهرداریها عمل خواهد شد ولی هر گاه مؤدیان عوارض

مذکور ظرف یکسال از تاریخ اجرای این قانون شهرداری
مراجعه و نسبت برداشت اصل بدهی خود در هر مرحله که
باشد نقداً اقدام کنند و با قرار تقسیط حداکثر سه ساله با منظور

نمودن سود صدی شش از تاریخ تقسیط با شهرداری بگذارند
از پرداخت زیان دیرکرد و جزائیم متعلقه معاف خواهند بود.

تبصره ۱ - در مورد مؤدیانی که بقایای بدهی آنان
بابت عوارض سطح شهر و اراضی و ساختمانها و مستحقات بیش
از پانزده هزار ریال باشد قرار تقسیط با اخذ وثیقه و تنظیم
سند رسمی بعمل میآید.

تبصره ۲ - شهرداری مکلف است حداکثر ظرف پانزده
روز بعد از مراجع مؤدی میزان بدهی او را روشن و با دریافت
مطالبات خود نقداً یا قرار تقسیط بد ترتیب فوق مفاصحا حساب
صادر نماید.

رئیس - نسبت بماده سوم نظیری نیست؟ آقای
مصطفوی بفرمائید.

مصطفوی (مخبر کمیسیون کشور) - در صفحه چهار
سطر اول کلمه تکلیف زیادی چاپ شده است و ژانداست.

رئیس - پس میشود... مؤدی میزان بدهی او را
الی آخر (صحیح است) نظر دیگری در ماده ۳ نیست؟ (اظهاری
نشد) رأی میگیریم بماده سوم خانها و آقاییانیکه موافقت
خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده
چهارم قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۴ - بهای اراضی و ساختمانها و مستحقات مذکور
در ماده ۲ این قانون بر مبنای ممیزی شهرداری تعیین و اعلام
خواهد شد و شهرداریهای مشمول ماده ۲ مکلفند حداکثر ظرف
دو سال از تاریخ شمول ممیزی بهای مذکور را با رعایت ضوابط
ذیل بعمل آورند و مادام که ممیزی بعمل نیامده بهائیکه از
طرف مالک یا مالکین یا قائم مقام یا نمایندگان قانونی آنها
بر اساس این ضوابط تعیین و اعلام میگردد ملاک عمل محسوب
خواهد شد.

بهای اراضی طبق قیمت منطقه ای خواهد بود که وسیله
وزارت کشور و وزارت دارائی با کسب اطلاع از مراجع محلی
تعیین و تصویب هیئت وزیران رسیده باشد و بهای ساختمانها

و مستحقات بر اساس ضوابطی خواهد بود که وزارتخانه های
کشور و آبادانی و مسکن تعیین نموده و بتصویب هیئت وزیران
رسیده باشد.

تبصره ۱ - در مورد کارخانهها و کارگاهها و مؤسسات
صنعتی و اقتصادی و علمی فقط قیمت زمین و ساختمان ملاک
پرداخت عوارض قرار خواهد گرفت.

تبصره ۲ - در مناطقی از محدوده شهر که آب عمیق
لوله کشی و برق یا یکی از آنها در دسترس ساکنین آن منطقه
گذاشته نشده باشد بابت هر یک از آنها که تأمین نشده در ۲۵ درصد
از عوارض مقرر کسر میگردد ولی زمینهای با برافاده در آن
مناطق مشمول این بخشودگی نخواهند شد.

تبصره ۳ - مالکین و متصرفین املاک مکلفند در ممیزی
اراضی و ساختمانها و مستحقات با مأمورین ممیزی همکاری
نمایند و هر گاه از انجام این تکلیف خودداری کنند مأمورین ممیزی
در مورد اراضی با بریا بدون حصار با تشخیص علی الرأس
مورد ساختمانها و باغات و اراضی محصور با اعلام کتبی قبلی
با حضور نماینده دادستان وارد ملک شده اوراق ممیزی
تنظیم خواهند نمود.

تبصره ۴ - ضوابط مذکور در این ماده برای تزیین
زمین و با ساختمان باید مشخص و روشن باشد.

رئیس - در ماده ۴ نظری نیست؟ (اظهاری نشد)
رأی میگیریم بماده ۴ خانها و آقاییانیکه موافقت خواهند
میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده
قرائت می شود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۵ - محدوده قانونی هر شهر و همچنین ضوابط
مذکور در ماده ۴ توسط شهرداری بطریق مقتضی جهت اطلاع
عموم اعلام خواهد شد و در شهرهای مشمول ماده ۴ این قانون
مالکین زمینها و ساختمانها و مستحقات واقع در محدوده
شهر یا قائم مقام یا نمایندگان قانونی آنان مکلفند ظرف
از تاریخ اعلام شهرداری مشخصات کامل ملک را با تعیین
تفکیک هر قطعه ملک بترتیب مقرر در ماده ۴ کتباً بشهر
اعلام دارند و هر گاه در مهلت مقرر نسبت به اعلام با قضا
نکنند عوارض مدت تأخیر بدو برابر افزایش خواهد یافت.

رئیس - در ماده ۵ نظری نیست؟ (اظهاری نشد)
ساده اندازی میگیریم خانها و آقاییانیکه موافقت خواهند
میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۶ قرائت
می شود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۶ - هر گاه پس از قطعیت ممیزی معلوم شود که
بهای اعلام شده از طرف مالک یا قائم مقام یا نماینده قانونی
بیشتر از هفتاد درصد (۷۰٪) قیمت ملک بر طبق ماده ۴ این
قانون است مابه التفاوت عوارض از تاریخ برقراری تا تاریخ
قطعیت ممیزی بدو برابر افزایش خواهد یافت.

رئیس - در ماده ۶ نظری نیست؟ (اظهاری نشد)
ماده ۶ رأی میگیریم خانها و آقاییانیکه موافقت خواهند
میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۷ قرائت
می شود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۷ - شهرداری باید پایان ممیزی هر منطقه را
بشهرتشریحی در جراید کثیرالانتشار و العاق در معار عمومی
و سایر مقتضی دیگر به اطلاع مالکین آن منطقه برساند و
ماده نتیجه ممیزی هر ملک را بوسیله پست بمالک اطلاع
دهد. مؤدیان عوارض نیز میتوانند بمراجع مربوط کد در آگهی
شهرتشریحی خواهند شد و مراجعه و از نتیجه ممیزی اطلاع
حاصل نمایند در صورتیکه نسبت بممیزی ملک خود اعتراض
نشانند مهلت ایند ظرف چهار ماه از تاریخ نشر آگهی در
جراید دلائل و مدارک اعتراض خود را بکمیسیون رسیدگی
مذکور در ماده ۸ این قانون تسلیم دارند و در صورت عدم
تشریح ممیزی قطعی خواهد بود.

رئیس - در ماده ۷ نظری نیست؟ (اظهاری نشد)
رأی میگیریم بماده ۷ خانها و آقاییانیکه موافقت خواهند
میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۸ قرائت
می شود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۸ - اعتراضات راجع بممیزی در مورد اختلاف
مستحق اراضی و مستحقات و محلول وقوع ملک و تطبیق مشخصات
ملک و ضوابط موضوع ماده ۴ اعلام شده از طرف شهرداری

در شهرهای مشمول ماده ۲ این قانون و همچنین رسیدگی
با اعتراضات راجع به ارزیابی املاک و حقوق کسب و پیشه و
میزان آن مربوط با اجرای طرحهای توسع و اصلاح و توسعه
معا در در کلیه شهرداریهای کشور در کمیسیونهای مرکب از سه نفر

افراد محلی بصیر و مطلع در تقویم املاک که بکنفر آن از طرف انجمن
شهر و بکنفر از طرف رئیس دادگاه شهرستان و بکنفر از طرف وزارت
کشور تعیین میشود بعمل خواهد آمد، تصمیم کمیسیون در این مورد
قطعی و لازم الاجرا است و رسیدگی بسایر اختلافات ناشی از
اجرای این قانون منحصرأ در صلاحیت کمیسیون رفع اختلاف
موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری میباشد.

تبصره ۱ - تشریفات رسیدگی و پرداخت حق الزحمه
اعضاء کمیسیون طبق آئین نامه ای که بتصویب وزارت کشور
خواهد رسید مشخص میشود وزارت کشور تعداد کمیسیونهای
رسیدگی و کمیسیونهای رفع اختلاف را در هر شهرداری با
توجه بدوسعت شهر و میزان اعتراضات تعیین مینماید.

تبصره ۲ - قبول اعتراض مؤدی راجع به ممیزی در
کمیسیون ماده ۸ موکول بانسکه عوارض ملک خود را
بر اساس اعلام بهائیکه طبق ماده ۴ نموده است بپردازد و
رو نوشت با فتوایی قبض پرداخت را بضمیمه برگ اعتراض
به دفتر شهرداری برای ارسال به کمیسیون تسلیم نماید مگر
اینکه بهای اعلام شده از طرف مالک مشمول حد نصاب معافیت
باشد.

رئیس - در ماده ۸ نظری نیست؟ (اظهاری نشد)
بماده ۸ رأی میگیریم خانها و آقاییانیکه موافقت خواهند
میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده
۹ قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۹ - ممیزی بهائیکه طبق مقررات این قانون از طرف
شهرداری بعمل آید تا پنج سال ملاک وصول عوارض خواهد
بود مگر اینکه ظرف این مدت تغییرات کلی در اعیان ملک
داده شود بنحویکه قیمت آنرا بیش از پنجاه درصد افزایش
یا کاهش دهد که در اینصورت مؤدی مکلف است مراتب را
بشهرداری اعلام نماید و میزان افزایش یا کاهش قیمت بر اساس

مقررات این قانون تعیین و از سال بعد املاک وصول خواهد بود. شهرداریهای مشمول این قانون مکلفند هر پنجسال یکبار ممیزی عمومی را تجدید کنند و هرگاه در پایان مدت پنجسال تجدید ممیزی بعمل نیامده باشد ممیزی قبلی تا اعلام نتیجه ممیزی جدید معتبر خواهد بود.

رئیس - در ماده ۹ نظری نیست؟ آقای دکتر اسفندیاری بفرمائید.

دکتر اسفندیاری - مسلماً آقایان بهتر از من میدانند که در تمام ممالک دنیا مخصوصاً در ممالکی مثل ایران که تازه دارند نوسازی میکنند و شهر میسازند یک امر توجه میکنند که ساختمان زای برای یک زمان خاص میسازند یعنی برای یک مدت معینی مثلاً ۵۰ سال ساختمانهای مسکونی را پروانه میدهند بعد از آن مدت شهرداری میآید و این ساختمانها را خراب میکند این قسمت در اینجا توجه نشده یعنی به استهلاک ساختمان در این قانون توجه نشده در ماده ۳ من پیشنهاد کرده بودم که نسبت به استهلاک ساختمانها یکسره در تهران ساخته میشود مخصوصاً اکثر آمد شده بنا سازی رواج پیدا کرده استهلاک این ساختمانها را در نظر بگیرند چون در وضع عوارض مؤثر است البته من آن قسمت را قبول دارم که اگر ۵۰ درصد اختلاف پیدا شود در میزان قیمتی که ساختمان داشته به چه صورت شهرداری بایست بپردازد و در این قانون بیش بینی نشده که چقدر بدهند اینست که بنده پیشنهاد کرده بودم که مسأله استهلاک را بهر صورت در نظر بگیرند آن مطلب استهلاک را نپذیرفتند آنچه را که بپذیرفتند خیلی عام است ولی آنچه میدهند مشخص نیست مثلاً اشغال را نپذیرفتند ولی ماده ۳۱ را شما نگاه کنید آنجا نوشته است نیاز مندیهای شهری و عمومی و عمران و بناسازی و این اصل خیلی عام است و بهیچوجه در آن قیدی نشده است اینجا در ماده ۱۹ شهرداری تعهد کرده که در مقابل عوارضی که میگیرد هر ۵ سال یکبار ممیزی بکنند املاک مردم را و این استهلاک آنجا در نظر گرفته شود و باین جهت هم این موضوع استهلاک را در کمیسیون پس گرفتم باین شرط که باین قسمت توجه شود و هر ۵ سال یکبار ممیزی میشود متأسفانه نمیدانم در کدام کمیسیون این مطلب اضافه شده که هرگاه در پایان مدت ۵ سال تجدید ممیزی بعمل نیامده باشد ممیزی قبلی تا اعلام نتیجه ممیزی جدید معتبر

خواهد بود. یعنی ممیزی کمی شهرداری در اینجا قبلاً دولت خود تعهد کرده بود که هر ۵ سال ممیزی را بپذیرد بگریز این قسمت هم بین رفته یعنی اگر شهرداری یک دفعه ممیزی کرد و تا آخر عمرش ممیزی نکرد هیچگونه تعهدی ندارد و استهلاکی برای ساختمانها در نظر گرفته نشده از این جهت چون این قسمت در شور اول نبود من استدعا میکنم از حضور نمایندگان محترم و جناب آقای وزیر کشور که این قسمت آخر: «هرگاه در این مدت ۵ سال تجدید ممیزی بعمل نیامده باشد ممیزی قبلی تا اعلام نتیجه ممیزی جدید معتبر خواهد بود» با حذف این قسمت موافقت بفرمایند که با حذف این قسمت لافا هر ۵ سال ممیزی بشود که استهلاک ساختمانهای بنا سازی تهران هم در نظر گرفته شده باشد. رئیس - آقای دکتر اسفندیاری پیشنهاد را مرقوم فرمائید. دکتر اسفندیاری - پیشنهاد حذف این قسمت آخر است. رئیس - پیشنهاد حذف قسمت آخر ماده ۹ مطرح است آقای وزیر کشور بفرمائید.

انصاری (وزیر کشور) - در مورد قسمت اول که فرموده برای ساختمانها یک مدت معینی تعیین بشود و بعد از آن استهلاک از بین ببرد بنده درست اطلاع ندارم که در کدام شهرداری این مطلب بصورت قطعی اجراء می شود چون در اغلب شهرها بنده باز دید کردم این از اختیارات آنهاست که بعضی از ساختمانها مثلاً چند صد سال مانده بایشرف صنعت و بوجود آمدن مصالح ساختمانی جدید که هم دوامش بیشتر است و هم زیادهای تعجب می کنم چطور ممکن است ما امروز یک قانونی بگذاریم که بعد از ۳۰ سال یا ۵۰ سال ساختمانی را هر چه هست خراب کنیم و این شاید باین صورت درست نباشد ولی در قانون شهرداری هست ساختمانهای کهنه ساختمانی غیر بهداشتی ساختمانی که از لحاظ ایمنی برای مردم مناسب نیست شهرداری حق دارد آنها را قلع بکند بنا بر این از این جهت فکرمی کنم جناب آقای دکتر اسفندیاری تأمین باشد ولی این قسمت که فرمودند که چرا اضافه شده است بعد از ۵ سال اگر ممیزی انجام نشد ممیزی قبلی معتبر خواهد بود هر چند جناب آقای مخبر کمیسیون کتبی بخواهند در این مورد توضیح بفرمایند اما بنده عرض میکنم در قسمت اول این ماده اگر ملاحظه بفرمائید بطور صریح نوشته شده است شهرداریهای مشمول این قانون مکلفند

در سال یکبار ممیزی عمومی را انجام بدهند پس این یک حکم کلی است و یک تکلیف قانونی است که شهرداری باید بپذیرد و ولی فرض کنید در خاتمه ۵ سال بعد از فرس مازون شهرداری امکان تجدید ممیزی را بصورت کامل پیدا نکرد و شروع کرد در وسط کار ماند و یا نتوانست شروع بکند در صورت وضع چطور میشود کارها معلق میماند برای یک ممیزی نیست؟ این کاری انجام نمیدهد و اگر برادریم ممکن است که شهرداریها دچار اشکال بشوند و باین صورت که شهرداری تکلیف خواهند داشت که اجرا بکنند اگر باین فرض بفرمائید یک سبلی در یک جائی آمد دیگر یعنی در سال ممیزی نیست آنوقت این قانون در آنجا خواهد بود و این جهت حذف این قسمت اشکالاتی را بوجود خواهد آورد.

رئیس - آقای دکتر اسفندیاری متقاعد شدید؟

دکتر اسفندیاری - خیر.

رئیس - پیشنهاد آقای دکتر اسفندیاری برای اخذ رأی قرائت می شود.

(بشرح زیر خوانده شد)

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد میکنم قسمت آخر از «و هرگاه در پایان مدت پنجاه و ... الی آخر» حذف شود.

دکتر اسفندیاری

رئیس - نسبت باین پیشنهاد نظری نیست؟ آقای دکتر بزرگان بنده بفرمائید.

دکتر بزرگان بنده - بنده تصور میکنم توضیحات صد آقای وزیر کشور همکار محترم جناب آقای دکتر شهسبازی را متذکر کرده باشد بطور مسلم اگر در یک قانونی چه از این است به موارد متعدد پیش بینی نشده باشد حتماً جزء قانون مشکل خواهد شد و تعلق به محال است در مورد جناب آقای وزیر کشور فرمودند این حکم کلی داده شده است که شهرداری مکلف است هر ۵ سال یکبار ممیزی را عمل بکند و در محلی اگر یک موقعی بهر علتی امکان تجدید ممیزی فراهم نشود و در قانون مربوط هم تکلیف این کار معلوم نباشد که چه کار باید بکنند نتیجه این میشود قانونی که

برای تصویب و اجرای آن آهنگه زحمت کشیده شده در یک فاصله زمانی معلق و بلا تکلیف بماند بنا بر این هم آن حکم لازم است و هم این مطلبی که اضافه شده است به آخر ماده ۹ و بنده هم میخواهم از جناب آقای دکتر اسفندیاری خواهش کنم برای اینکه این ماده ۹ خاصیت اجرائی خودش را از دست ندهد با استرداد پیشنهاد موافقت بفرمائید.

روحانی - این پیشنهاد آقای رامبد بود.

رئیس - آقای دکتر اسفندیاری پیشنهادتان را پس گرفتید؟

دکتر اسفندیاری - پس گرفتم.

رئیس - چون پیشنهادشان را پس گرفتند ماده ۹ رأی میگیریم خانم ها و آقایان بنده موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۱۰ قرائت میشود.

(بشرح زیر خوانده شد)

ماده ۱۰ - عوارض هر سال در اول فروردین مساوی آن سال تحقق مییابد و باید حداکثر تا پایان همان سال به شهرداری پرداخت گردد.

تبصره ۱ - از عوارض مؤدیانی که ظرف مدت مذکور عوارض متعلقه بهر ملک را بپردازند در درصد عوارض آن سال بعنوان جایزه منظور و کسر خواهد شد.

تبصره ۲ - ساختمانهای اساسی که بجای ساختمانهای کهنه و قدیمی نوسازی و تجدید بنا شود بمدت سه سال از تاریخ انمام بنام مشخص شده در پروانه ساختمان از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف خواهند بود.

تبصره ۳ - بیای اعیانی پارکینگ های اختصاصی در هر ساختمان در احتساب عوارض منظور نخواهد شد.

تبصره ۴ - باغ های موجود یا جدید الاحداث واقع در محدوده شهر در صورتیکه سطح باغ کمتر از هزار متر مربع نباشد و از لحاظ تعداد درخت و فضای سبز و سایر مشخصات بر طبق ضوابطی که وزارت کشور تعیین خواهد نمود بآن باغ اطلاق گردد سی درصد از عوارض متعلقه نسبت بساخت مازاد بر هزار متر مربع عرصه معاف میباشد. استغذیه از معافیت مقرر در این تبصره برای باغ هاییکه بهر مشرف بگذر دارند موکول بآنست که بر مذکور افزوده گشتی شده باشد.

رئیس - بشنبه دادگستری حذف تبصره ۴ ماده ۱۰ است آقای دکتر متین منگن است جنابعالی توضیح بدهید؟

دکتر متین (مخبر کمیسیون دادگستری) - کمیسیون دادگستری به حذف این تبصره رأی داد و علتش هم این بود در خود لایحه هم منظور این بود که باین طریق فضای سبز و مشجر که در این قانون نوسازی خیلی بآن تکیه شده محفوظ بماند و این دلیل کمیسیون دادگستری با حذف این تبصره موافقت کرد که مازاد هر هزار متر که فقط صاحبان اراضی ۳۰۰ از عوارض رافع هستند این نمیتواند جلوی قطعه قطعه کردن و فروش زمین را با توجه بدانکه اگر زمین قیمت پیدا بکند و تقاضا زیاد باشد بگیرد معبداً کمیسیون کشور مصرا نسبت به این تبصره نظر داد و آنرا تصویب کرد ولی نظر کمیسیون دادگستری بر این بود که حذف شود برای اینکه اگر بایستی عوارض پرداخت بشود به این صورت که پرداخت میشود مانع از آن نیست که باغ ۹۰۰۰ متری ۱۰۰۰۰ متری که ۳۰۰ از عوارض را استفاده میکند و معافیت دارد جلوی آن کار را بگیرد.

رئیس - آقای دکتر مذهب مخالفید؟ بفرمائید.

دکتر مذهب - راجع بنظر کمیسیون دادگستری و

کمیسیون کشور در خصوص حذف تبصره ۴ همانطور که فرمودند ظاهر آن کمیسیون کشور با توجه به وضع کلی وضع عوارض با حذف تبصره ۴ مخالفت کرد ولی بنده شخصاً خیال میکنم صرف نظر از هر چیز، در مملکتی که واقعاً درخت جنبه خاصی دارد و مقدس است ما باید سعی کنیم که بهر صورتی و وسیله‌ای که ممکن است اقدام تشویق بشوند به درختکاری بخصوص با توجه به اطراف شهرها که متأسفانه زمین‌های بایری وجود دارد و این خودش يك تشویق غیر مستقیم بسیار بسیار جزئی است که مردم با خون دل آبی تهیه کنند باغی تهیه کنند و بسز شدن شهرها اضافه بکنند بنا بر این من غیر مستقیم به نوسازی شهرها اقدام کنند پس وقتی که واقعاً در تمام طول زندگی، همیشه درخت و فضای سبز بعنوان يك عامل اصلی در زندگی ما بوده ما هنوز باید شیوای که بنظر من خیلی مقدس هست ندتها مردم را تشویق کنیم بلکه ترغیب کنیم و کوشش کنیم که میزان درخت در مملکتی که متأسفانه کوه و بیابان زیاد

باغ شهری هست که این باغهای شهری را ملاحظه فرموده‌اید که اینها متأسفانه روی روجه خاصی که ایجاد شده غالباً يك بهای تزیینی است غالباً يك باغهای چمن کاری است. چند درخت تزیینی که متأسفانه بآن معنی هم نیست که حتی وضع آب و هوای شهر کمک بکند يك باغ را چمن بزی میکنند گلکاری میکنند چند درخت تزیینی گوشه‌اش بکند بعد به این پیشنهاد ما باید ۳۰۰ هم آنها را از دعوت عوارض بر خوردار کنیم کسیکه این مخارج و هزینه‌ها بپردازد و بک باغ تزیینی برای زندگی خودش و بزمایش تعبیه میکنند کسیکه برای اداره این باغ می‌باید مبلغی از بجای آب‌های آن میبردازد و آن مبلغی که او میبردازد در برابر عوارضی که بر طبق مقررات این قانون باید بپردازد يك مبلغ بسیار بیشتری است و بدیهی است آنوقت باین مبلغ را خواهد پرداخت بعد ما بیائیم يك چنین کسی را از پرداخت ۳۰۰ عوارض معاف کنیم این گذشته از اینکه بیچوجه تأثیر ندارد یعنی جناب آقای دکتر مذهب اگر کسی بزیستن را قطعه قطعه کند و بفروشد نه بخاطر این ۳۰۰/ نه بخت از این کار خودداری میکند نه بخاطر این ۳۰۰/ بعد يك باغ بزرگ تزیینی چشم میبوشد الا اینکه وجود چنین مادی از لایحه نوسازی دلالت بر این خواهد داشت که نمکین کردیم قبول کردیم يك چنین مقررات طبقاتی را در آن چیزی است که انقلاب اجتماعی ما آنرا محکوم کرده است هرگز نباید مجلس شورای ملی بقبول يك چنین مقرراتی بپردازد و مواردی که ذکر میشود من باب اینکه ما آنها را می‌توانیم برای اینکه نرده بگذارند و در بری که مشرف به خیابان یا معبر عمومی این احتیاج ندارد که آنها را معافیت عوارض بر خوردار کنیم بلکه شهرداری باید وضع مقررات خاصی اصولاً بالاتفاق باغات بزرگ و حتی اینکه بیاید بگوید از پرداخت ۳۰۰/ عوارض معاف نمی‌گردد تو که دارای يك باغ وسیع تزیینی هستی می‌توانی که دیوار مشرف به معبر عمومی را نرده گذاری کنی بزرگ گذاری هیچ نوع جایزه‌ای هم نیست که بدو بدهند مقررات دیگری نیست که صاحبان اماکن صاحبان محله‌های بزرگ صاحبان اراضی و معارضها از بنظر حفظ نظارت شهر از نظر حفظ بهداشت شهر آنها را مکلف به اجرائی

مقرراتی میکند آیا برای اجرای این مقررات به آنجا باین دهید برای اجرای این مقررات اینها را معاف از پرداخت عوارض و مالیات میکنند؟ بنا بر این این استدلال درست نیست با توجه باین مراتب و خاصه با توجه بدانکه این يك پیشنهاد طبقاتی است و این پیشنهاد سبب میشود که میلیونها مردمیکه باید این قانون را اجرا کنند فکر میکنند که هنوز مجلس شورای ملی می‌شنید اینجا و نظر خودش را متوجه مصالح يك گروه خاص متمکن میکند و از نظروائی ضربه بزرگی به اجرای این قانون میزند اثر بیشتری نخواهد داشت بنا بر این کمیسیون دادگستری با توجه به این مراتب نظر به حذف این تبصره داد همانطور که عنایت فرمودید در شور اول که این لایحه بمجلس شورای ملی آمد این ماده در لایحه نبود زیرا در کمیسیون دادگستری قبلاً حذف شده بود و واقعاً برای من جای تأسف است که چرا نمایندگان مجلس شورای ملی بتقدیم چنین پیشنهاداتی مبادرت میورزند و چرا کمیسیون محترم کشور به این دلایل منطقی که مورد توجه کمیسیون دادگستری بود عنایت نفرمودند بنا بر این با توجه به این مراتب استدعا دارم که همکاران گرامی رأی خودشان را بسود نظر کمیسیون دادگستری مرحمت بفرمائید و نگذارند این ماده طبقاتی در این لایحه و این قانون مهم باشد

رئیس - چون پیشنهاد دهنده و يك مخالف و يك موافق

صحبت کردند آقای مصطفوی مخبر کمیسیون هم میخواهند توضیح بدهند بعد از توضیح ایشان رأی میگیریم. آقای مصطفوی بفرمائید

مصطفوی (مخبر کمیسیون کشور) - بنده در ماندن یا نماندن این تبصره هیچ تعصبی ندارم بخصوص که متأسفانه عنوانی کردند که پیشنهاد طبقاتی است خوشبختانه هم ملت ایران بنده را می‌شناسند که بنده از يك طبقات بسیار محرومی هستم ولی چون مخبر کمیسیون کشور هستم وظیفه‌ام این است که از تبصره‌ای که در کمیسیون کشور مورد توافق واقع شده و اکثریت افراد کمیسیون کشور بآن رأی داده‌اند یعنی با توافق رأی به آن دادند دفاع بکنم برای اینکه این وظیفه به عهده بنده است (محمد اسدی - قابل دفاع نیست) اجازه بفرمائید بنده عرض را بکنم بعد شما بآن رأی ندهید این تبصره علاوه بر اینکه در کمیسیون کشور بآن رأی داده‌اند

در کمیسیون مجلس شورای ملی ۵ کمیسیون این را تأیید کردند و فقط کمیسیون دادگستری این تبصره ۴ را تصویب نکردند و بنده حالا دلیلی ندارم که موجب شد کمیسیون کشور این تبصره را بگذارد عرض میکنم اگر چه جناب آقای دکتر مریب قسمتی از مطالب را فرمودند ولی بنده باید عرض کنم و خود هیکه از درآمد این قانون برای شهرها گرفته میشود صرف یات برنامه هائی میشود که یکی از آن برنامه ها ایجاد بارکی است که در حقیقت تأمین ریه شهرها است اگر باشد یات مالکی خودش حاضر شود بخرج خودش و نامختصر تخفیفی که در عوارض داده میشود این کار را انجام بدهد یعنی باغ سرسبز برای نلطیف هوای شهر ایجاد بکند بنظر بنده شرط این است که این تخفیف را بدهند. مطلب دیگری که خواستم عرض کنم چون جناب آقای پزشکپور فرمودند اگر اینطور است پس املاک ۱۰-۱۵ طبقه که در شهر تهران ساخته شده است و متعلق بمالك است اینها را از عوارض معاف بکنند اتفاقاً قضیه عکس این است چون این عوارض اصولاً بجای سروس خدمات شهری است یعنی بهای برق است بهای آب است بهای جمع آوری زباله و از این قبیل خدمات است باغی، ممکن است ۱۰ هزار متر باشد ولی این سروس و این خدمات را نداشته باشد در صورتیکه در یک عمارت ۱۰-۱۵ طبقه که در هر طبقه عده ای سکونت دارند و تمام این طبقات از سروسهای شهری استفاده میکنند این بطور کلی قیاس مع الفارق است و مسئله باغات و لوازمیکه قیمت گران باشد مسئله عمارت که در آن افرادی سکونت دارند و از سروس شهری استفاده میکنند بکلی فرق دارد و مسئله دیگری که من برای توجه نمایندگان شهرستانها میخواهم عرض کنم این است که نمایندگانیکه پیشنهاد حذف این تبصره را دادند تمام توجهشان بشهر تهران است میگویند شهر تهران چنین است شهر تهران مثلاً تا آدم خیلی ثروتمند نباشد يك باغ درست نمیکند ولی توجه بفرمائید که در شهرستانهای ما هنوز وضع باغات و خانههای مسکونی طوری است که غالباً مخلوط است یعنی يك کسی در يك باغ ۳-۵ هزار متری هم زراعت میکند هم نخل دارد در جنوب و هم مرکبات دارد در شمال، و هم در گوشه باغ هم خودش سکونت دارد بنابراین يك چنین آدم فقیری را نمیشود با کسیکه در راه شمیران يك باغ دارد و میبیند

است مقایسه کرد (پزشکپور) این خصوصیات، که جنابها فرمودید از متمکنین شهرستانها است) اینطور نیست بنده این دو نقطه از شمال و جنوب برایتان عرض میکنم تشریف ببرید در جبریم ملاحظه بفرمائید نماینده جبریم هم اینجا تشریف دارند باغات آنجا باخانهها مخلوط است توجه بفرمائید شمال بمرغه تشریف ببرید باغات آنها با خانهها مخلوط است بنابراین ملاحظه بفرمائید هیچکس در این مجلس انفازی طرفدار اینککه بیج طبقه ای کمک نشود نیست ما هم در تصویب این تبصره هیچگونه تعصبی نداریم و بسته به رای مجلس است اما چون يك مطلبی را عنوان کردند بنده خواستم عرض کنم که بجه دلیل بنده ذیل چنین خبر مجلس را افاضه کردم و وجه مسئله طبقاتی نیست و بسته بنظر مجلس شورای ملی است.

رئیس - نسبت بحذف تبصره ۴ ماده ۱۰ آرای میگیرم خانها و آقابانی که موافقتخواهش میکنم قیام بفرمائید (اکثر برخاستند) تصویب شد. حالا نسبت بماده ۱۰-۳ باغی آنرا میگیریم خانها و آقابانی که موافقت خواهش میکنم قیام فرمائید (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۱۱ قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۱۱ - نسبت باراضی واقع در محدوده شهر که در ساختمان اناسی بوده و با باغ شهری بان اطلاق نشود در صورتیکه تا یکسال بعد از پایان مهلت مقرر در ماده ۵ مالکین با قلم مندی یا نمایندگان قانونی آنان مشخصات و بهای ملك خود بشهرداری اعلام نمایند شهرتاریپهای مشمول ماده ۱۱ این قانون تکلفند این گونه املاک را بتصرف در آورده و بقائم مقامی مالک از طریق مزایده با رعایت آئین نامه معاملات شهرداری براساس قیمت منطقه ای بفروش برسانند و مطالبات خود را با اضافه جرائم و هزینه های متعلقه با اضافه ۵ درصد قیمت ملك به برنامهنوسازی از محل بهای ملك برداشت نموده باقی مانده حساب سپرده ثابت شهرداری در بانك نگهداری بکنند که صورت مراجعه مالکین بانمایندگان قانونی آنان در مفاد اخذ رسید بانها پرداخت شود و هرگاه ظرف ده سال مطالبات نمایندگان قانونی آنان مراجعه نمایند وجوه مذکور بحد درآمد نوسازی منظور خواهد شد.

تبصره ۱ - هرگاه مالکیت ملك محل اختلاف با

مذکور در ماده ۸ این قانون است.

تبصره ۲ - ساختمان اساسی مذکور در این قانون - محتلفی اختلاف میگرد که ارزش آن بر اساس ضوابط مندرج بماده ۴ این قانون برابر حداقل بیست درصد بهای کل زمین شد مرجع تقییدگی باختلاف حاصله در این مورد کمیسیون مذکور در ماده ۸ این قانون است.

تبصره ۳ - شهرداری مکلف است وضع املاک مشمول بر ماده ۱۱ این قانون را از انتشار آگهی مزایده با حضور نماینده دادستان شهرستان صورت مجلس نماید.

تبصره ۴ - در صورتیکه مالکین اینگونه اراضی در اوقات قبضی ملك مشخصات بهای ملك خود را بشهرداری اعلام در صورتی که بخواهند بر دوازده نفر در این عملیات شهرداری بر سر حجابی که باشد متوقف خواهند شد.

رئیس - نسبت بماده ۱۱ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) ماده ۱۱ رای میگیریم خانها و آقابانی که موافقت خواهش میکنم قیام فرمائید (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۱۲ قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۱۲ - شهرداریهای مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند ظرف دو ماه از تاریخ انقضاء مهلت مقرر در ماده ۱۰ مشخصات مؤدیانی را که نسبت بپرداخت عوارض املاک خود قیام کرده اند بمؤسسات برق و گاز تسلیم نمایند و مؤسسات مذکور مکلفند با اعلام مهلت دوماعه بمؤدی هرگاه مطالبات شهرداری تا انقضاء مهلت وصول نشود نسبت بقطع برق و گاز بمرسکوت ملک او اقدام نمایند.

تبصره - آئین نامه اجرائی این ماده وسیله وزارت شهرداری و برق تنظیم و پس از تصویب هیئت دولت سوز اجرا گذارده میشود.

رئیس - در ماده ۱۲ نظری نیست؟ آقای دکتر سفندیاری فرمائید.

دکتر سفندیاری - وقتیکه ماده ۱۲ در کمیسیونهای مختلف مطرح بود چیزی تکه اهمیت داشت این بود که در مورد قطع آب و برق حتی الامکان (یکی از نمایندگان -

برق و گاز) بنده قطع برق و گاز اصلاً مالك را بيك صورتی دراز بکنند مناسبانه در قسمت آخر ماده ۱۲ صورتی شده است که مالك دراز نمیشود یعنی چیزی بکه از او وصول نمیشود هیچ اصلاً قبضی شهرداری در مقابل اینککه برق و گازش را قطع کند ندارد چرا اگر بکنند يك خانه ای ساخته باشد و این خانه قیمتش از ۳۰۰۰ تومان بالا باشد از هیچ نوع معافیتی هم استفاده نکند و خود این شخص در این خانه زندگی بکند بهر صورت برق و گازش قطع خواهد شد چون خودش در این خانه سکونت دارد ولی اشخاصی که دارای املاک بزرگی هستند و از هیچ نوع معافیتی هم استفاده نکنند برق و آبشان بیبجوجه قطع نمیشود این موضوع در این قانون گنجانده شده ولی با آنکه در آخر ماده ۱۲ آورده شده از این آدمی که صاحب املاک و باغات و آبادی در محدوده شهر هست ولی در ملك خودش سکونت ندارد آب و برقش بیبج عنوان قطع نمیشود ولی آنکه از سی هزار و يك تومان به بالا است و خودش سکونت دارد برق و گازش قطع نمیشود این است که بنده پیشنهاد کردم و آن عبارت از این است که در قسمت آخر ماده ۱۲ که نوشته برق و گاز محل سکونت ملک او قطع نمیشود کلمه «ملکی» را بردارید چون اشخاصی که صاحب چندین ملك در این مملکت هستند و چندین صد میلیون امام خودشان در هتل در بند زندگی میکنند شما گاز و برق اورا قطع نمیکند اما من که ملكم ۳۱ هزار تومان قیمت آن هست گاز و برق را قطع میکنم اما اگر کلمه «ملکی» را از اینجا بردارید این اجحاف به سرمایه دار و بزرگ و کوچک اصلاً نشد (شیخ الاسلامی) برق هتل در بند را که نمیشود قطع کرد (منظورم هتل در بند نیست اشخاصی هستند که در آنجا زندگی میکنند گاز و برق آنها را قطع می کنید می رود در جای دیگر و در آپارتمانهای که هستند این کار را انجام میدهند.

رئیس - آقای دکتر سفندیاری پیشنهاد شما پیشنهاد حذف است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ریاست محترم مجلس شورای ملی پیشنهاد میکنم کلمه «ملکی» از سطر آخر ماده ۱۲ حذف شود. سفندیاری

رئیس - مخالفی نسبت باین پیشنهاد نیست؟ آقای دکتر دادفر بفرمائید

دکتر دادفر - آقای دکتر اسفندیاری توجه بفرمائید که منظور از قطع برق و گاز محل سکونت فعلی این است که آن مالک برق و گازش قطع شود اگر چنانچه این ملک را برادر هم نامی که جنابعالی میفرمائید اگر ده خانه و بیلدینگی بنا کرده و باجاره داده باشد خودش در جایی، در آپارتمانی، در ساختمانی ساکن باشد اگر بگوئیم محل سکونت قطع میشود تمام آن ساختمان قطع میشود نتیجتاً همه آنها مجازات میشوند لذا مقرر شده کسیکه مالک است و در آن محل سکونت دارد برق و گاز چنین آدمی قطع بشود نه برق و گاز آدمی که مستاجر است و نه دیگری که خانه اش را اجاره داده (صحیح است) (دکتر اسفندیاری - من هم همین را عرض کردم) نه قربان، ملاحظه بفرمائید برق و گاز آپارتمانها جدا نیست ممکن است کسیکه در جای دیگری در بست مستاجر باشد محل سکونت این است که اگر آمدند برق و گازش را قطع کردند مالک آن خانه که مالکیت خودش را برداشته چرا باید جریمه مستاجر متخلف را بابت ملک دیگران بپردازد لذا بودن کلمه «ملکی» در اینجا ضرورت دارد در کمیسیون دادگستری هم بحث شد باین نتیجه رسیدیم که کسی اجحاف نشود و بیجبت برق و گاز مالکین قطع نشود این دو شرط دارد که آنجا گنجانده ایم هم محل سکونتش باشد و هم ملک خودش باشد

رئیس - آقای دکتر اسفندیاری متقاعد شدید؟

دکتر اسفندیاری - خیر
رئیس - پیشنهاد آقای دکتر اسفندیاری مطرح است، خانمها و آقایانیکه موافقت خواهند خواش میکنم قیام فرمایند (عده کمی برخاستند) تصویب نشد. حالا به ماده ۱۲ بطوریکه پیشنهاد کمیسیون هست رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهند خواش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۱۳ قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۱۳ - در هر مورد که عوارض یا حق مرغوبیت موضوع این قانون بیک ملک تعلق گیرد و قطعی گردد علاوه

بر مالک که مسئول پرداخت است عین ملک وسيله نایر مطالبات شهرداری بوده و شهرداری مکلف است در صورتیکه مالک عوارض یا حق مرغوبیت را طرف مهلت های مقرر رعایت آئین نامه مذکور در بصره ۱ ماده ۲ بپردازد بصدر اجرائیه نسبت بوصول طلب خود از مالک یا استیفاء آن عین ملک اقدام نماید.

تبصره ۱ - ادلالت و دوائر اجرای ثبت بنا بقاضی شهرداری مکلف بصدر اجرائیه و تعقیب عملیات اجرائیه مقررات مربوط به اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا میباشد
تبصره ۲ در قبال اجرائیه های صادره مربوط باین ماده بازداشت شخص مؤدی مجاز نیست.

رئیس - در ماده ۱۳ نظری نیست؟ (اظهاری نشد)
ماده ۱۳ رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهند خواش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۱۴ مطرح است، قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۱۴ - مؤدیانی که تا پایان هر سال عوارض مقرر در این قانون را نپردازند از آغاز سال بعد بپرداخت صدی نه زبان دیگر در سال بعد به نسبت مدت تا بخواهند بود و شهرداری مکلف است پس از پایان ششماه سال بعد طبق مقررات ماده ۱۳ این قانون نسبت باین مطالبات خود اقدام نماید.

رئیس - در ماده ۱۳ نظری نیست؟ (اظهاری نشد)
ماده ۱۴ رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهند خواش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۱۵ مطرح است، قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۱۵ - شهرداریهای مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند با راهنمایی وزارت کشور بر نامه عملیات نوسازی عمران و اصلاحات شهر را برای مدت پنجسال بر اساس جامع شهر و در صورتیکه فاقد نقشه جامع باشند بر اساس احتیاجات ضروری شهر و با رعایت اولویت آنها در منابع مالی مقرر در این قانون و سایر امکانات مالی شهرداری

نظم کرده و پس از تصویب انجمن شهر و تأیید وزارت کشور، برحای مربوط را بر اساس آن اجرا نمایند.
رئیس - در ماده ۱۵ نظری نیست؟ (اظهاری نشد)
ماده ۱۵ رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهند خواش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۱۶ مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۱۶ - شهرداریها مکلفند برای هر یک از طرحهای شهری و عمران و ایجاد تأسیسات شهری و توسعه و احداث و اصلاح معابر و بنا نقشه کاملی تهیه و سپس توسط هیئت های فنی و فیرست جامعی حاوی مقدار مساحت و تعداد اشجار و میزان حق ریشه هر ملک که در معرض عملیات قرار میگردد تصرف میشود با تعیین بهای هر یک از آنها بر اساس ماده ۱۸ این قانون و همچنین میزان مرغوبیتی که مالک مکلف پرداخت آن میباشد و در صورت امکان نام مالک و شماره پلاک و تنظیم نموده و ضمن تأمین اعتبار کافی برای تصویب انجمن شهر و پس از تصویب انجمن برای تأیید بوزارت کشور ارسال دارند.

تبصره ۱ - شهرداری مکلف است بمحض شروع نسبت نقشه کشی و ارزیابی مراتب را در جریان انتشار و تعلق آگهی در محل با اطلاع عموم برساند.

تبصره ۲ - نحوه تشکیل هیئت های ارزیابی و طرز اجرای طرحهای مصوب و تعیین مدت قبول اعتراضات و ترتیبات دیگری در این باب آئین نامه ای که بوسله وزارت کشور تهیه و تصویب هیئت وزیران خواهد رسید معین میگردد.
تبصره ۳ - هیئتهای ارزیابی و همچنین کمیسیون فنی موضوع ماده ۸ این قانون مکلفند در ارزیابی و نظر نسبت به بهای املاکی که مشمول پرداخت حق ریشه و ریشه میباشد مقررات تبصره ماده ۲۷ این قانون را رعایت نمایند.

رئیس - در ماده ۱۶ نظری نیست؟ آقای مصطفوی بفرمائید
مصطفوی (مخبر کمیسیون کشور) - در آخر ماده ۱۷ کلمه «صرف» قبل از جمله «حضور نماینده دادستان» که اینجا جای آنجا در کمیسیون کشور بحث شد و قرار شد

رئیس - در ماده ۱۷ نظری نیست؟ آقای مصطفوی بفرمائید
مصطفوی (مخبر کمیسیون کشور) - در سطر ۶ ماده ۱۷ کلمه «ملکی» اشتباه و «ملك» صحیح است.

منشی کمیسیون اصلاح کنند یعنی چون زائد است حذف کنند زیرا ممکن است کسی سوادش مثل من باشد و به فتح «ص» بخواند آنوقت جمله معنی دیگری میدهد این است که قرار شد «صرف» حذف شود حالا باز می بینیم که چاپ شده در اول تبصره همین ماده نیز ب از اول کلمه ارزیابی در چاپ افتاده یعنی باید باشد اعتراض بازربابی مربوط ... الی آخر.

رئیس - اصلاح میشود نظر مخالفی نیست؟ (اظهاری نشد) بماده ۱۷ با دو اصلاحی که توضیح داده شد رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۱۸ قرائت می شود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۱۸ - ارزیابی املاک و تعیین غرامت و پرداخت آن بمالکینی که تمام یا قسمتی از ملک آنها در اجرای طرح های نوسازی و احداث و اصلاح و توسعه معابر و تأمین نیازمندیهای عمومی شهر مورد تصرف قرار میگیرد و دریافت حق مرغوبیت از کسانی که ملک آنها بر اثر اجراء طرح های مذکور مرغوب میشود بشرح زیر خواهد بود:

الف - در مورد اعیان بنسبت خسارت وارده بملک ارزیابی و پرداخت میشود و در مورد غرضه ارزش آن بمأخذ بهای یکسال قبل از تاریخ ارزیابی به اضافه شش درصد تعیین میگردد در صورتیکه این قیمت بیش از بهای ملک در تاریخ انجام ارزیابی باشد بهای زمان ارزیابی ملاک عمل خواهد بود.

ب - در مورد مرغوبیت کلیه اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرح های نوسازی و احداث و اصلاح و توسعه معابر در برگذر احداث یا اصلاحی واقع میشوند مشمول پرداخت حق مرغوبیت میباشد مأخذ و میزان دریافت حق مرغوبیت از مالکین اینگونه املاک طبق آئین نامه و جدولی است که از طرف وزارت کشور تهیه و بتصویب کمیسیونهای کشور مجلسین خواهد رسید.

تبصره - در صورتیکه باقیمانده ملک بتشخیص مالک غیر قابل انتفاع گردد و مالک پیشنهاد فروش

آنرا بشهررداری بتمایذ شهررداری مکلف است باقیمانده ملک را هم خریداری و تصرف نماید و در اینصورت دیگر مطالبه و دریافت حق مرغوبیت موضوعاً منتفی است.

رئیس - در ماده ۱۸ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) البتة نوشته اند تبصره ۱۵ لابد تبصره دومی داشته که حذف کرده اند و باید فقط تبصره نوشته شود بماده ۱۸ رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۱۹ مطرح است، قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۱۹ - هرگاه در نتیجه اجرای طرح های شهررداری تمام یا قسمتی از معابر بصورت متر و که در آید آنقسمت معابر بشهررداری بوده و هرگاه شهررداری قصد فروش آنرا داشته باشد مالک مجاور در خرید آن حق تقدم خواهد داشت.

رئیس - در ماده ۱۹ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) ماده ۱۹ رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۰ مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۰ - شهررداری مکلف است بهای اراضی اماکن و مستحقات مشمول طرح های عمرانی و نوسازی احداث و توسعه معابر را در تهران تا یک میلیون ریال در سایر شهرها بتناسب وضع مالی هر شهررداری بمیزانی که اجنب شهر پیشنهاد وزارت کشور بتصویب نماید نقداً و بنقد به اقساط پنجساله با بهره صدی شش (۶/۰) در سال بمالک یا نماینده یا قائم مقام قانونی آنان پرداخت نماید.

تبصره ۱ - پرداخت اقساط مذکور در این ماده بموجب قبوض مخصوص قابل انتقالی خواهد بود که اصل بهره آن در سر رسید از طرف شهررداری بدارنده قبض پرداخت میشود ترتیب اجرای این تبصره بموجب آئین نامه ای خواهد بود که بوسیله وزارت کشور تهیه و بتصویب هیئت وزیران خواهد رسید.

تبصره ۲ - شهررداری مکلف است قبوض امینی مذکور در این ماده را بطور کلی بابت بهای اراضی و املاکی که بفروش میرساند و قبوض اقساطی هر سال را بابت عین همان سال قبول نماید.

تبصره ۳ - در مورد املاکی که طبق این قانون بشهررداری منتقل میشود هزینه های ثبتی و مالیاتی و تنظیم سند که بعد از مالک است و همچنین مطالبات قطعی شده شهررداری بابت عوارض از وجوه نقدی که بمالک پرداخت میگردد کسر خواهد شد.

رئیس - در ماده ۲۰ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) ماده ۲۰ رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۱ مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۱ - در مورد اراضی و املاکی که قبل از تصرف شهررداری بموجب اسناد رسمی مورد معاملات شرطی و رهنی واقع گردیده در صورتیکه تمامی مساحت ملک بتصرف شهررداری درآمده و موعد پرداخت طلب دائن نرسیده باشد موعد آن خالی میشود و پس از اجرای مقررات این قانون در موقع تنظیم سند انتقال اگر مالک دین خود را نپرداخته و ملک زده نشده باشد شهررداری طلب دائن را حد اکثر میزان بهای ملک مورد تصرف (بارعایت مقررات ماده ۲۰) باین قانون بدائن میپردازد و با این ترتیب معامله رهنی شرطی قانوناً فک شده محسوب میشود و در صورتیکه بهای مالک و اراضی مورد تصرف زائد بر اصل طلب دائن باشد مازاد آن بپرداخت و ملک بشهررداری منتقل میشود هرگاه شهررداری قسمتی از ملک را تصرف نماید بپرداخت غرامت بمالک موکول میگردد و در صورتیکه خواه بود در صورت عدم توافق غرامت در صندوق ثبت تودیع و اداره ثبت مکلف است بدرخواست شهررداری نسبت بقسمتی که بتصرف شهررداری درآمده است سند تفکیکی بنام شهررداری صادر نماید و بقیه ملک در رهن دائن باقی خواهد ماند.

تبصره - در موردیکه تمامی ملک بتصرف شهررداری درآمده شهررداری به بستانکار اخطار میکند که در روز مقرر حتماً دریافت طلب خود و انجام تشریفات فک رهن ملک مشمول تصرف در دفترخانه اسناد رسمی حاضر شود و هرگاه مستلزم این اخطار عمل ننماید شهررداری حد اکثر تا میزان بهای ملک (وجه نقد یا قبوض اقساطی) بابت طلب بستانکار در اداره ثبت تودیع مینماید دفترخانه اسناد رسمی

تبصره - در موردیکه تمامی ملک بتصرف شهررداری درآمده شهررداری به بستانکار اخطار میکند که در روز مقرر حتماً دریافت طلب خود و انجام تشریفات فک رهن ملک مشمول تصرف در دفترخانه اسناد رسمی حاضر شود و هرگاه مستلزم این اخطار عمل ننماید شهررداری حد اکثر تا میزان بهای ملک (وجه نقد یا قبوض اقساطی) بابت طلب بستانکار در اداره ثبت تودیع مینماید دفترخانه اسناد رسمی

مربوط مکلف است معامله رهنی یا شرطی رافک کند.

رئیس - در ماده ۲۱ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) بماده ۲۱ رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۲ مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۲ - شهررداریها مجازند اراضی و املاکی را که طبق این قانون بملکیت خود در آورده اند (به استثناء اراضی و املاک موضوع ماده ۲۴ این قانون) بمنظور نوسازی بموجب قرارداد و در قبال اخذ تضمینات کافی بشرکتها و مؤسساتیکه با سرمایه کافی و صلاحیت فنی تشکیل یافته اند واگذار نمایند. صلاحیت فنی و مالی اینگونه شرکتها بطور کلی و برتری طرحهای عمرانی آنها بر اساس نقشه جامع شهر در هر مورد باید از طرف شهررداری پیشنهاد شده و انجمن شهر آنرا تصویب و وزارت کشور تأیید کند.

شهررداریها بهای اینگونه اراضی و املاک و هزینه های پرداختی را بر تریبیکه پرداخت و تعهد نموده اند بعلاوه ده درصد از شرکتها و مؤسسات مذکور دریافت خواهند داشت. شرکتها و مؤسسات مذکور در این ماده مادام که طرح مصوب را طبق قرارداد منعقد اجرا ننموده اند حق واگذاری تمام یا قسمتی از اراضی و املاک مورد قرارداد را به غیر ندارند.

تبصره - آئین نامه اجرائی این ماده و شرایط فسخ قرارداد بوسیله وزارت کشور تهیه و بتصویب هیئت وزیران خواهد رسید.

رئیس - در ماده ۲۲ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) بماده ۲۲ رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۳ مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۳ - شهررداریها دارای اختیار نظارت بر طرز استفاده از اراضی داخل محدوده و حریم شهر از جمله تعیین تعداد طبقات و ارتفاع و نوسازی و کیفیت ساختمانها بر اساس نقشه جامع شهر و منطقه بندی آن با رعایت ضوابط و معیارهاست که از طرف شورای عالی شهرسازی تعیین و وسیله

وزارت کشور ابلاغ خواهد شد هستند و با استفاده از اختیارات فوق مکلف بمراقبت در رشد متناسب و موزون شهر ها و تأمین تسهیلات لازم برای زندگی اجتماعی خواهند بود.

تبصره ۱- شهرداری مجاز است مادام که نقشه جامع شهر تهیه و تنظیم شده است ایجاد ساختمان و احداث هر گونه بنا و تاسیساتی را در قسمتی از محدوده شهر فقط برای یک بار و با ذکر علت از تاریخ اجرای این قانون حداکثر برای مدت سه سال ممنوع نماید و پس از تهیه و تصویب نقشه جامع مکلف است ظرف یکسال اراضی و املاکی را که بر اساس نقشه مذکور در معرض طرح های عمرانی و نوسازی واقع میشود مشخص نموده و احداث هر گونه بنا و تاسیساتی را که مغایر با نقشه جامع شهر باشد در اینگونه اراضی ممنوع اعلام کند اینگونه اراضی از پرداخت عوارض موضوع این قانون در مدت ممنوعیت معاف میباشند.

تبصره ۲- شهرداریهای مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند از تاریخ اعلام وزارت کشور ظرف سه سال نقشه جامع شهر را تهیه و تنظیم و برای تصویب پیشنهاد نمایند.

تبصره ۳- آئین نامه اجرائی این ماده توسط وزارت کشور تهیه و پس از تصویب کمیسیونهای کشور مجلسین بموقع اجرا گذارده میشود.

رئیس - اینجا در تبصره ۳ پیشنهاد کمیسیون کشور و سایر کمیسیونها با پیشنهاد کمیسیون دادگستری متفاوت است ممکن است آقای دکتر متین توضیح بدهید؟

دکتر متین - در تبصره ۳ ماده ۲۳ کمیسیون کشور تصویب میکند آئین نامه اجرائی این ماده توسط وزارت کشور تهیه و پس از تصویب کمیسیونهای کشور مجلسین بموقع اجرا گذارده میشود کمیسیون دادگستری «کمیسیونهای کشور مجلسین» را حذف میکند و بجایش «شورای عالی شهرسازی» را تصویب میکند و شأن نزولش اینست که کمیسیون دادگستری فکر کرده کمیسیون کشور مجلسین از لحاظ فنی اطلاعات تخصصی در آن حد نیستند که بتوانند یک نقشه را تصویب بکنند بهمین دلیل مرجع صلاحیتدار شورای عالی شهرسازی است که از یک عده متخصصین شهرسازی و مهندسی تشکیل میشود و اینها صلاحیت بیشتری دارند و تسهیلات بیشتری برای پیشرفت کار کمیسیون دادگستری در نظر گرفته و با اصلاح بدان ترتیب موافقت کرده است.

رئیس - بنده تصور میکنم اصولاً این کسباز کمیسیون دادگستری صحیح نباشد برای اینکه غیر از هیئت وزیران نباید بدستگاه دیگری اجازه بدهیم که آئین نامه تصویب بکند (صحیح است) بهر صورت اگر کمیسیون کشور احتیاج داشت به کمیسیون شهرسازی هم ممکن است مراجعه کند عملاً کمیسیون کشور بنظر صحیح تر میآید آقای مصطفوی فرمائید.

مصطفوی (مخبر کمیسیون کشور) - عرض کنم بنده قصد داشتم که از نظر کمیسیون کشور دفاع کنم ولی با توجه بفرمایشاتی که آقای رئیس فرمودند اصراً در این باب تدبیر بعضی آقایان نظرشان این بود که آئین نامه را کمیسیون کشور مجلسین تهیه کند از نظر اینکه نمایندگان مردم در آنجا هستند بعضی از آقایان نظرشان این بود که شورای عالی شهرسازی از نظر صلاحیت فنی که در آن را تهیه کند بنده خودم در کمیسیون در اقلیت بودم و نظرم این است که صلاحیت فنی شورای عالی شهرسازی بیشتر است ماده ۲۳ تمامش مسئله فنی است خوب خانه کمیسیون دادگستری نظر بنده را که در کمیسیون کشور در اقلیت بودم پذیرفتند در هر حال بسته بنظر مجلس است.

رئیس - بنده تصور میکنم وزارت کشور اگر خواست آئین نامه را بنظر آنها هم برساند و بعد بیاورد به نظر کمیسیونهای کشور مجلسین برساند (صحیح است) آقای وزیر کشور خواهش میکنم همینطور قبول فرمائید که ما بدعت جدیدی نگذاریم (صحیح است) بنا بر این ماده ۲۳ همانطور که پیشنهاد کمیسیون کشور است رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه با ماده ۲۳ بهم ترتیب که در لایحه کمیسیون کشور هست موافقت خواهش میکنم قیام فرمائید (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۳ مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۴ - شهرداریها میتوانند در موقع تنظیم و اجرای طرحهای نوسازی و همچنین توسعه با احداث معابر و گذرهای آنها حداقل بیست متر باشد با رعایت نقشه جامع با نقشه شهر طرحهای مربوط را متناسب موقعیت محل و ضوابطی که وزارت کشور تعیین و اعلام خواهد کرد و سبقت از میزان مزایای احتیاج طرح تنظیم و اجرا نموده و اراضی مازاد را در صورت

بند احتیاج از طریق مزایده و با رعایت آئین نامه معاملات شهرداری بفروش رسانیده و وجه حاصله را بحساب درآمد نواری و عمران شهری موضوع این قانون منظور نمایند.

تبصره ۲ - اراضی و املاک و مستحقات ملکی متعلق بحمیت خیریه فرج پهلوی و سازمان شاهنشاهی خدمات اجتماعی و شیر و خورشید سرخ ایران از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف میباشند معافیت سایر مؤسسات خیریه منوط بپیشنهاد شهرداری و تصویب انجمن شهر و تأیید وزارت کشور خواهد بود.

تبصره ۳ - اراضی و املاک و مستحقات موقوفات عام بشرط گواهی سازمان اوقاف از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف میباشند ولی عوارض موقوفات خاص از موقوف علیهم و یا متولی (با اختیار شهرداری) در یافت میشود در صورتیکه اراضی موقوفات عام یا خاص یا اراضی غیر موقوفه باشخص حقیقی یا حقوقی و اگذار و یا اجاره داده شده یا بشود و در سند اجاره و یا واگذاری حق ایجاد بنا و مستحقات و اخذ سند مالکیت اعیان برای اشخاص منظور شده باشد اشخاص مذکور از نظر پرداخت عوارض موضوع این قانون در حکم مالک محسوب و مکلفند طبق مقررات این قانون نسبت به پرداخت عوارض عمل و اقدام نمایند.

تبصره ۴ - وزارتخانهها و مؤسسات دولتی و وابسته بدولت و مؤسسات خیریه برای ایجاد ساختمان مؤسسات خود مکلف بدریافت پروانه ساختمان از شهرداری و رعایت ماده ۱۰۰ قانون اصلاحی شهرداری مصوب سال ۱۳۴۵ و سایر مقررات مذکور در قانون شهرداریها و این قانون راجع بایجاد بنا میباشند.

رئیس - در ماده ۲۶ نظری نیست؟ آقای صائب فرمائید.

صائب - در قسمت آخر تبصره ۳ ماده ۲۶ تقریباً حکم عام در اینجا اشاره شده بنده میخواسم از آقای وزیر کشور یا مخبر کمیسیون خواهش کنم توضیح بدهند این اراضی که در این تبصره پیش بینی شده است اگر روزی بصورت مسجد یا بیمارستان یا اماکن مقدسه دیگر در آمد وضع حظور خواهد شد.

رئیس - آقای مصطفوی فرمائید.

مصطفوی (مخبر کمیسیون کشور) - بنده راجع به تبصره ۳ و سؤال جناب آقای صائب گرچه بطور ضمنی هم

بند احتیاج از طریق مزایده و با رعایت آئین نامه معاملات شهرداری بفروش رسانیده و وجه حاصله را بحساب درآمد نواری و عمران شهری موضوع این قانون منظور نمایند.

تبصره - در اجرای مقررات ماده فوق شهرداریها مکلفند راه عبور متعارفی برای باقی مانده ملک تأمین نمایند.

رئیس - در ماده ۲۴ نظری نیست؟ (اظهاری نشد)

ماده ۲۴ - رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمائید (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۵ مطرح است، قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۵ - در هر مورد که بموجب این قانون ملکی شهرداری منتقل شود هرگاه مالک از اعضاء سندا انتقال ملک سنگین نماید یا مالکیت زمین و اعیانی بنحوی از انحاء متنازع نبوده و مالک مشخص نباشد و همچنین در اجرای مفاد ماده ۱۱ این قانون دادستان شهرستان یا نماینده او اسناد انتقال و دفاتر مربوط را اهداء خواهد نمود در صورتیکه تملک یا خرید شهرداری برای اجرای طرحهای نوسازی و عمران و اصلاح احداث و توسعه معابر باشد بپای ملک با رعایت تبصره ۳ ماده ۲۰ این قانون صندوق ثبت سپرده خواهد شد.

رئیس - در ماده ۲۵ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) بنده رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقت خواهش میکنم قیام فرمائید (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۶ مطرح است، قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۶ - مساجد و اماکن مقدسه اسلامی و معابد ارباب دینی و مدارس قدیمه طلاب علوم دینی بگواهی سازمان اوقاف پرداخت عوارض و حق مرغوبیت و اراضی و ساختمانهای متعلق بارتقاها و مؤسسات دولتی و تاسیسات سازمان تربیت بدنی و سایر ملکی ایران و گنجینه عمومی شهر و همچنین آن قسمت از اراضی و املاک شرکتها و مؤسسات آب و برق و گاز و تلفن متعلق بدولت که برای فعالیت های مربوط به آب و برق و گاز این مورد استفاده میباشند از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف خواهند بود.

تبصره ۱ - شرکتها و مؤسسات دولتی و وابسته بدولت اصولاً بازرگانی اداره میشوند یا مشمول پرداخت مالیات

وزارت کشور اطلاع خواهد شد هستند و با استفاده از اختیارات فوق مکلف بر اقیب در رشد متناسب و موزون شهر ها و تأمین تسهیلات لازم برای زندگی اجتماعی خواهند بود.

تبصره ۱ - شهرداری مجاز است مادام که نقشه جامع شهر تهیه و تنظیم نشده است ایجاد ساختمان و احداث هر گونه بنا و تاسیساتی را در قسمتی از محدوده شهر فقط برای یک بار و با ذکر علت از تاریخ اجرای این قانون حداکثر برای مدت سه سال ممنوع نماید و پس از تهیه و تصویب نقشه جامع مکلف است ظرف یکسال اراضی و املاکی را که بر اساس نقشه مذکور در معرض طرح های عمرانی و نوسازی واقع میشود مشخص نموده و احداث هر گونه بنا و تاسیساتی را که مغایر با نقشه جامع شهر باشد در اینگونه اراضی ممنوع اعلام کند اینگونه اراضی از پرداخت عوارض موضوع این قانون در مدت ممنوعیت معاف میباشد.

تبصره ۲ - شهرداریهای مشمول ماده ۲ این قانون مکلفند از تاریخ اعلام وزارت کشور ظرف سه سال نقشه جامع شهر را تهیه و تنظیم و برای تصویب پیشنهاد نمایند.

تبصره ۳ - آئین نامه اجرائی این ماده توسط وزارت کشور تهیه و پس از تصویب کمیسیونهای کشور مجلسین بموقع اجرا گذارده میشود.

رئیس - اینجا در تبصره ۳ پیشنهاد کمیسیون کشور و سایر کمیسیونها با پیشنهاد کمیسیون دادگستری متفاوت است ممکن است آقای دکتر متین توضیح بدهید ؟

دکتر متین - در تبصره ۳ ماده ۲۳ کمیسیون کشور تصویب میکند آئین نامه اجرائی این ماده توسط وزارت کشور تهیه و پس از تصویب کمیسیونهای کشور مجلسین بموقع اجرا گذارده میشود. کمیسیون دادگستری « کمیسیونهای کشور مجلسین » را حذف میکند و بجایش « شورای عالی شهرسازی » را تصویب میکند و شأن و بزرگی اینست که کمیسیون دادگستری فکر کرده کمیسیون کشور مجلسین از لحاظ فنی و اطلاعات تخصصی در آن حد نیستند که بتوانند یک نقشه را تصویب بکنند بهمین دلیل مرجع صلاحیتدار شورای عالی شهرسازی است که از یک عده متخصصین شهرسازی و مهندسیس تشکیل میشود ولین ها صلاحیت بیشتری دارند و تسهیلات بیشتری برای پیشرفت کار کمیسیون دادگستری در نظر گرفته و با اصلاح بدان ترتیب موافقت کرده است.

رئیس - بنده تصور میکنم اصولاً این کنار کمیسیون دادگستری صحیح نباشد برای اینکه غیر از هیئت وزیران نباید بدستگاه دیگری اجازه بدهیم که آئین نامه تصویب بکند (صحیح است) بهر صورت اگر کمیسیون کشور احتیاج دولت به کمیسیون شهرسازی هم ممکن است مراجع کند عمل کمیسیون کشور بنظر صحیح تر میآید آقای مصطفوی بفرمائید.

مصطفوی (مخبر کمیسیون کشور) - عرض کنم بنده قصد داشتم که از نظر کمیسیون کشور دفاع کنم ولی با توجه بفرمایشی که آقای رئیس فرمودند اصراری در این باب ندارم بعضی آقایان نظرشان این بود که آئین نامه را کمیسیون کشور مجلسین تهیه کند از نظر اینکه نمایندگان مردم در آنجا هستند بعضی از آقایان نظرشان این بود که شورای عالی شهرسازی از نظر صلاحیت فنی که دارد آن را تهیه کند بنده خودم در کمیسیون در اقلیت بودم و نظرم این است که صلاحیت فنی شورای عالی شهرسازی بیشتر است ماده ۲۳ تماش مسئله فنی است خوشبختانه کمیسیون دادگستری نظر بنده را که در کمیسیون کشور در اقلیت بودم پذیرفتند در هر حال بسته بنظر مجلس است.

رئیس - بنده تصور میکنم وزارت کشور اگر خواست آئین نامذرا بنظر آنها هم برساند و بعد بیاورد به نظر کمیسیونهای کشور مجلسین برساند (صحیح است) آقای وزیر کشور خواهد میکنم همینطور قبول بفرمائید که ما بدعت جدیدی نگذاریم (صحیح است) بنا بر این ماده ۲۳ همانطور که پیشنهاد کمیسیون کشور است رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه با ماده ۲۳ بمن ترتیب که در لایحه کمیسیون کشور هست موافقت خواهند میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۴ مطرح است قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۴ - شهرداریها میتوانند در موقع تنظیم اجرائی طرحهای نوسازی و همچنین توسعه یا احداث معابری که عرض آنها حداقل بیست متر باشد بارعایت نقشه جامع یا نقشه های شهر طرحهای مربوط را متناسب موقعیت محل و ضوابط وزارت کشور تعیین و اعلام خواهد کرد و وسیعتر از میزان مورد احتیاج طرح تنظیم و اجرا نموده و اراضی مزاد را در صورت

بنده احتیاج از طریق مزایده و با رعایت آئین نامه معاملات شهرداری بفروش رسانیده و وجوه حاصله را بحساب درآمد نواری و عمران شهری موضوع این قانون منظور نمایند.

تبصره - در اجزای مقررات ماده فوق شهرداریها بکنند راه عبور متعارفی برای باقی مانده ملک تأمین نمایند.

رئیس - در ماده ۲۴ نظری نیست ؟ (اظهاری نشد) ماده ۲۴ رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۵ شرح است، قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۵ - در هر مورد که بموجب این قانون منکی شهرداری منتقل شود هر گاه مالک از امضاء سند انتقال ملک متکلف نماید اما مالکیت زمین و اعیانی بنحوی از انحاء متنازع بوده و مالک مشخص نباشد و همچنین در اجزای مفاد ماده ۱۱ این قانون دادستان شهرستان یا نماینده او اسناد انتقال و دفاتر مربوط را اهداء خواهد نمود در صورتیکه تملک یا خرید شهرداری برای اجرای طرحهای نوسازی و عمران و اصلاح و احداث و توسعه معابر باشد بپای ملک بارعایت تبصره ۳ ماده ۲۰ این قانون بصدوق ثبت سپرده خواهد شد.

رئیس - در ماده ۲۵ نظری نیست ؟ (اظهاری نشد) بماده ۲۵ رأی میگیریم خانمها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۶ مطرح است، قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۶ - مساجد و اماکن مقدسه اسلامی و معابد ادیان غیر و مدارس قدیمه طلاب علوم دینی بگواهی سازمان اوقاف پرداخت عوارض و حق مرغوبیت و اراضی و ساختمانهای متعلق به اینگونه بناها و مؤسسات دولتی و تاسیسات سازمان تربیت بدنی و فرهنگ ایران و کتابخانه عمومی شهر و همچنین آن قسمت اراضی و املاک شرکتها و مؤسسات آب و برق و گاز و تلفن متعلق بدولت که برای فعالیت های مربوط به آب و برق و گاز این مورد استفاده میباشد از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف خواهند بود.

تبصره ۱ - شرکتها و مؤسسات دولتی و وابسته بدولت اصول بازرگانی اداره میشوند یا مشمول پرداخت مالیات

هستند مشمول پرداخت عوارض و حق مرغوبیت موضوع این قانون میباشد.

تبصره ۲ - اراضی و املاک و مستحقات منکلی متعلق بجمعیته خیریه فرح پهلوی و سازمان شاهنشاهی خدمات اجتماعی و شیر و خورشید سرخ ایران از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف میباشد معافیت سایر مؤسسات خیریه منوط ببیشهاد شهرداری و تصویب انجمن شهر و تأیید وزارت کشور خواهد بود.

تبصره ۳ - اراضی و املاک و مستحقات موقوفات عام بشرط گواهی سازمان اوقاف از پرداخت عوارض موضوع این قانون معاف میباشد ولی عوارض موقوفات خاص از موقوف علیهم و یا متولی (با اختیار شهرداری) دریافت میشود در صورتیکه اراضی موقوفات عام یا خاص یا اراضی غیر موقوفه باشخاص حقیقی یا حقوقی و اگذار و یا اجاره داده شده یا بشود و در سند اجاره و یا واگذاری حق ایجاد بنا و مستحقات و اخذ سند مالکیت اعیان برای اشخاص منظور شده باشد اشخاص مذکور از نظر پرداخت عوارض موضوع این قانون در حکم مالک محسوب و مکلفند طبق مقررات این قانون نسبت به پرداخت عوارض عمل و اقدام نمایند.

تبصره ۴ - وزارتخانهها و مؤسسات دولتی و وابسته بدولت و مؤسسات خیریه برای ایجاد ساختمان مؤسسات خود مکلف بدیافت پروانه ساختمان از شهرداری و رعایت ماده ۱۰۰ قانون اصلاحی شهرداری مصوب سال ۱۳۳۵ و سایر مقررات مذکور در قانون شهرداریها و این قانون راجع با ایجاد بنا میباشد.

رئیس - در ماده ۲۶ نظری نیست ؟ آقای صائب بفرمائید.

صائب - در قسمت آخر تبصره ۳ ماده ۲۶ تقریباً حکم عام در اینجا اشاره شده بنده میخواستم از آقای وزیر کشور یا مخبر کمیسیون خواهش کنم توضیح بدهند این اراضی که در این تبصره پیش بینی شده است اگر روزی بصورت مسجد یا بیمارستان یا اماکن مقدسه دیگر در آمد وضع چطور خواهد شد.

رئیس - آقای مصطفوی بفرمائید.

مصطفوی (مخبر کمیسیون کشور) - بنده راجع به تبصره ۳ و سؤال جناب آقای صائب گرچه بطور ضمنی هم

بعضی از دوستان تذکر دادند که ممکن است/ این پیشنهاد در اجراء با بعضی از مواد قانون مالک و مستأجر فعلی مواج باشد و اشکالی ایجاد کند و حتی نسبت به اصلاح دادگاههای دادگستری ممکن است بحثی پیش بیاید بنا بر این بنده قبول کردم که فعلا مسکوت بماند و دولت موضوع اصلی را که نوسازی در خیابانهای اصلی است مورد توجه خاصی قرار بدهد و اگر لازم است لایحه‌ای مربوط بروابط مالک و مستأجر تهیه کند و اقدامی بشود که شهر تهران و سایر شهرها از این وضع خاص بیرون بیاید بنده چون میخواهم وقت مجلس محترم را بگیرم پیشنهادی را که تهیه کرده بودم و شخصا خیال میکنم که در این پیشنهاد نه حقوق مالک از بین میرود و نه خدای نکرده حقوق مستأجر لطمه‌ای میزند فقط برای حفظ حقوق اجتماع است برای ثبت در صورت جلسه میخوانم و بعد از آقای وزیر کشور تقاضا میکنم یکی دو دقیقه توضیح بفرمایند که واقعا نسبت بنوسازی معابر اصلی شهرها بخصوص شهر تهران و مثلاً همین عماراتی که جلوه مجلس است یا خیابان اسلامبول و یا خیابانهای دیگر چه تصمیمی دارند آقای وزیر کشور در این نوسازی این نوع ساختمانها قابل تحمل نیست برای اجتماع که يك مستأجر بنشیند و بیست سی سال جلوگیری کند از ادامه نوسازی این حق او نیست بلکه حق من و امثال من است که بنشینم نوسازی بتمام معنی در این مملکت میشود بنده پیشنهادی را که تقدیم خواهم کرد میخوانم و مرخص میشوم در شهرهای مشمول ماده ۲۶ این قانون چنانچه مالکین ساختمانهای مشرف بر معابر عمومی بخواهند نسبت به نوسازی و تجدید بنا اقدام کنند مستأجر یا مستأجرین با دریافت حق کسب و پیشه یا تجارت مکلف به تخلیه ملک حداکثر ظرف مدت یکسال بعد از اعلام کتبی مالک یا مالکین میباشد در صورت عدم تخلیه ملک بعد از مهلت مذکور مالک میتواند از شهرداری تقاضای تخلیه ملک را بنماید که در این صورت دستور شهرداری برای ضابطین دادگستری لازم الاجرا است. مستأجر میتواند از دریافت حق کسب و پیشه خودداری نموده و بتأمیل خود ملک را برای نوسازی تخلیه کند که در این صورت مالک مکلف است بعد از اتمام بنا محل کسب و پیشه مستأجر را مجدداً در اختیار او بگذارد و لکن میتواند در میزان اجاره بها تجدید نظر کند در مواردیکه ملک برای نوسازی اقدام

بعضی از دوستان تذکر دادند که باید این مدارس بگواهی سازمان اوقاف باشد ولی جمله طوری نوشته شده که مساجد و اماکن مقدسه اسلامی را هم باید سازمان اوقاف گواهی بکند در صورتیکه نظر کمیسیون و دولت هم فکر نمیکند چنین بود باشد چون مسجد مسلم است احتیاجی بگواهی ندارد نظر گواهی مربوط به مدارس علوم قدیمی بوده من از آقای وزیر کشور تقاضا دارم که این مطلب را اینجا متذکر بشوند که بنا باعث دردسر نشود چون در شهرستانها منبعه باید اداره اوقاف محل گواهی کند که اینجا مسجد است.

رئیس - آقای وزیر کشور بفرمائید.

انصاری (وزیر کشور) - منظور همان چیزی است که

جناب آقای مهندس صائبی فرمودند و موضوع گرفتن گواهی مربوط میشود به مدارس تالاب علوم دینی و ارتباطی با آن قسمت اول ندارد و همین مورد نظر کمیسیون بود بنده تأیید میکنم و در مورد تبصره ۳ که آقای عباس میرزائی تذکری فرمودند اولاً در سطر دوم کلمه خاص در جبه افتاده که بعد اصلاح شده است که ممکن است در نسخه شما اصلاح نشده باشد ولی عوارض موقوفات خاص در آخر سطر دوم راجع به موقوفات نوشته که عایدین موقوفات صرف امور عام المنفعه میشود و طبق این تبصره پرداخت عوارض معاف هستند و حکم دیگری در این تبصره برای اینها پیش بینی نشده چون در این مورد دولت نظارت مستقیم دارد و برای بهبود و تمهید آنها اقدامات جدیگانه خواهد کرد که خارج از موضوع این لایحه خواهد بود.

رئیس - نظر دیگری در ماده ۲۶ نیست؟ (انصاری) (نشد) رأی میگیریم بماده ۲۶ خانمها و آقایانی که موافقت خواست میکنم قیام بفرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد ماده ۲۷ قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۲۷ - پرداخت حق کسب و پیشه یا تجارت شخصی

(اعم از مستأجر یا متصرف یا خود مالک) که محل کار آنها در اثر اجرای طرحهای احداث و توسعه معابر و نوسازی و عمران شهری از بین میزند بعد از شهرداری میباشد مشروط بر اینکه قبل از اعلام مقرر در ماده ۱۶ این قانون ملک سابقه کسب و پیشه و یا تجارت داشته باشد ترتیب اجرای این ماده و تعیین و تشخیص و پرداخت حق کسب و پیشه یا تجارت من

رئیس - آقای مهندس صائبی بفرمائید

مهندس صائبی - در قسمت اول ماده ۲۱ و وقتیکه در کمیسیون کشور بحث شد به پیشنهاد یکی از نمایندگان محترم مدارس قدیمه و طلاب علوم دینی اضافه شد برای شناسایی این

تین نمای خواهد بود که وسیله وزارت کشور تهیه و تصویب بین وزیران خواهد رسید.

تبصره - غرامت زمین زیر بنای محل کسب و پیشه یا تجارت که حق کسب و پیشه آن پرداخت گردیده تعیین و پرداخت میشود.

رئیس - در ماده ۲۷ نظری نیست؟ آقای دکتر مهدب فرماید

دکتر مهدب - یکی از مشکلات عمده‌ای که در این اجراء نوسازی بنده شخصاً با آن برخورددم موضوع توجده خاصی است که باید وضع خیابانهای عمده شهری که عمارات قدیمه در زیر آنها هست بشود مسلماً اگر کسی برود بخوابانهای

بزرگ و بزرگسرو و اسلامبول و حتی میدان جلوی مجلس بنگرند می بینند که اطراف خیابانهای اصلی شهر عماراتی سالی و چهار سال پیش ساخته شده و هنوز بهمان وضع

نشینند بنا بر این بنده این را ناشی از يك مشکلی میدانم آیا در مشکل مشکل سرمایه‌داری است آیا مشکل عدم مدیریت صحیح شهرداری است؟ آیا مشکل مالک یا مستأجر است؟

در چه مشکلی است که خیابانهای اصلی شهر مثل ناصر خسرو و خیابانهای عمده تهران به همین وضع اسفناک باقی مانده است در صورتیکه در سایر نقاط شهری ما هم بنشینم که عمارات

در برنده‌های سنگین ساخته میشود بنده شخصاً خیال کردم نوسازی زمین مشکلات ناشی از رابطه مالک و مستأجر است

باید بدانیم مسأله دیگری ممکن است در این مورد است که منظور که عرض کردم ناشی از سرمایه‌گذاری با عدم مدیریت صحیح سرمایه‌های دولتی و بخصوص شهرداری است

از در فرجال آنچه مسلم است باید توجهی بشود که این سرت قدیمی سی و چهار سال گذشته نوسازی بشود و از این

باید بدانیم درست است که مالک آنجا حق دارد و مستأجر هم حق دارد ولی يك حق مهم تری است که متعلق به شهر و

مستأجر است صرف نظر از مالک و مستأجر اجتماع هم حق دارد که تمام بکند تا این عمارات بیست و سی ساله بوضع

بعضی از دوستان تذکر دادند که ممکن است/ این پیشنهاد در اجراء با بعضی از مواد قانون مالک و مستأجر فعلی مواج باشد و اشکالی ایجاد کند و حتی نسبت به اصلاح دادگاههای دادگستری ممکن است بحثی پیش بیاید بنا بر این بنده قبول کردم که فعلا مسکوت بماند و دولت موضوع اصلی را که نوسازی در خیابانهای اصلی است مورد توجه خاصی قرار بدهد و اگر لازم است لایحه‌ای مربوط بروابط مالک و مستأجر تهیه کند و اقدامی بشود که شهر تهران و سایر شهرها از این وضع خاص بیرون بیاید بنده چون میخواهم وقت مجلس محترم را بگیرم پیشنهادی را که تهیه کرده بودم و شخصا خیال میکنم که در این پیشنهاد نه حقوق مالک از بین میرود و نه خدای نکرده حقوق مستأجر لطمه‌ای میزند فقط برای حفظ حقوق اجتماع است برای ثبت در صورت جلسه میخوانم و بعد از آقای وزیر کشور تقاضا میکنم یکی دو دقیقه توضیح بفرمایند که واقعا نسبت بنوسازی معابر اصلی شهرها بخصوص شهر تهران و مثلاً همین عماراتی که جلوه مجلس است یا خیابان اسلامبول و یا خیابانهای دیگر چه تصمیمی دارند آقای وزیر کشور در این نوسازی این نوع ساختمانها قابل تحمل نیست برای اجتماع که يك مستأجر بنشیند و بیست سی سال جلوگیری کند از ادامه نوسازی این حق او نیست بلکه حق من و امثال من است که بنشینم نوسازی بتمام معنی در این مملکت میشود بنده پیشنهادی را که تقدیم خواهم کرد میخوانم و مرخص میشوم در شهرهای مشمول ماده ۲۶ این قانون چنانچه مالکین ساختمانهای مشرف بر معابر عمومی بخواهند نسبت به نوسازی و تجدید بنا اقدام کنند مستأجر یا مستأجرین با دریافت حق کسب و پیشه یا تجارت مکلف به تخلیه ملک حداکثر ظرف مدت یکسال بعد از اعلام کتبی مالک یا مالکین میباشد در صورت عدم تخلیه ملک بعد از مهلت مذکور مالک میتواند از شهرداری تقاضای تخلیه ملک را بنماید که در این صورت دستور شهرداری برای ضابطین دادگستری لازم الاجرا است. مستأجر میتواند از دریافت حق کسب و پیشه خودداری نموده و بتأمیل خود ملک را برای نوسازی تخلیه کند که در این صورت مالک مکلف است بعد از اتمام بنا محل کسب و پیشه مستأجر را مجدداً در اختیار او بگذارد و لکن میتواند در میزان اجاره بها تجدید نظر کند در مواردیکه ملک برای نوسازی اقدام

بعضی از دوستان تذکر دادند که باید این مدارس بگواهی سازمان اوقاف باشد ولی جمله طوری نوشته شده که مساجد و اماکن مقدسه اسلامی را هم باید سازمان اوقاف گواهی بکند در صورتیکه نظر کمیسیون و دولت هم فکر نمیکند چنین بود باشد چون مسجد مسلم است احتیاجی بگواهی ندارد نظر گواهی مربوط به مدارس علوم قدیمی بوده من از آقای وزیر کشور تقاضا دارم که این مطلب را اینجا متذکر بشوند که بنا باعث دردسر نشود چون در شهرستانها منبعه باید اداره اوقاف محل گواهی کند که اینجا مسجد است.

رئیس - آقای وزیر کشور بفرمائید.

انصاری (وزیر کشور) - منظور همان چیزی است که

جناب آقای مهندس صائبی فرمودند و موضوع گرفتن گواهی مربوط میشود به مدارس تالاب علوم دینی و ارتباطی با آن قسمت اول ندارد و همین مورد نظر کمیسیون بود بنده تأیید میکنم و در مورد تبصره ۳ که آقای عباس میرزائی تذکری فرمودند اولاً در سطر دوم کلمه خاص در جبه افتاده که بعد اصلاح شده است که ممکن است در نسخه شما اصلاح نشده باشد ولی عوارض موقوفات خاص در آخر سطر دوم راجع به موقوفات نوشته که عایدین موقوفات صرف امور عام المنفعه میشود و طبق این تبصره پرداخت عوارض معاف هستند و حکم دیگری در این تبصره برای اینها پیش بینی نشده چون در این مورد دولت نظارت مستقیم دارد و برای بهبود و تمهید آنها اقدامات جدیگانه خواهد کرد که خارج از موضوع این لایحه خواهد بود.

رئیس - آقای وزیر کشور بفرمائید.

انصاری (وزیر کشور) - منظور همان چیزی است که

جناب آقای مهندس صائبی فرمودند و موضوع گرفتن گواهی مربوط میشود به مدارس تالاب علوم دینی و ارتباطی با آن قسمت اول ندارد و همین مورد نظر کمیسیون بود بنده تأیید میکنم و در مورد تبصره ۳ که آقای عباس میرزائی تذکری فرمودند اولاً در سطر دوم کلمه خاص در جبه افتاده که بعد اصلاح شده است که ممکن است در نسخه شما اصلاح نشده باشد ولی عوارض موقوفات خاص در آخر سطر دوم راجع به موقوفات نوشته که عایدین موقوفات صرف امور عام المنفعه میشود و طبق این تبصره پرداخت عوارض معاف هستند و حکم دیگری در این تبصره برای اینها پیش بینی نشده چون در این مورد دولت نظارت مستقیم دارد و برای بهبود و تمهید آنها اقدامات جدیگانه خواهد کرد که خارج از موضوع این لایحه خواهد بود.

رئیس - آقای وزیر کشور بفرمائید.

انصاری (وزیر کشور) - منظور همان چیزی است که

جناب آقای مهندس صائبی فرمودند و موضوع گرفتن گواهی مربوط میشود به مدارس تالاب علوم دینی و ارتباطی با آن قسمت اول ندارد و همین مورد نظر کمیسیون بود بنده تأیید میکنم و در مورد تبصره ۳ که آقای عباس میرزائی تذکری فرمودند اولاً در سطر دوم کلمه خاص در جبه افتاده که بعد اصلاح شده است که ممکن است در نسخه شما اصلاح نشده باشد ولی عوارض موقوفات خاص در آخر سطر دوم راجع به موقوفات نوشته که عایدین موقوفات صرف امور عام المنفعه میشود و طبق این تبصره پرداخت عوارض معاف هستند و حکم دیگری در این تبصره برای اینها پیش بینی نشده چون در این مورد دولت نظارت مستقیم دارد و برای بهبود و تمهید آنها اقدامات جدیگانه خواهد کرد که خارج از موضوع این لایحه خواهد بود.

تخلیه میشود مالک مکلف است قبل از تخلیه و تخریب و نوسازی بتقاضای مستأجر تضمین کافی برای شروع ساختمان و اتمام آن ظرف مدت معین و طبق نقشه منسوب بشهرداری بشهرداری بسیار تعیین میزان حق کسب و پیشه یا تجارت بر اساس آییننامه مذکور در ماده ۲۷ این قانون و مرجع رسیدگی بدعا اعتراضات مربوط به اجرای این ماده کمیسیون مذکور ماده ۸ این قانون میباشد

بنابر این بطوریکه همکاران محترم توجه فرمایند پیشنهاد شورای تنظیم شده که خدای نکرده هیچگونه حتی از مالک و مستأجر ازین نرود باوجود این با توجه بقانون مالک و مستأجر و قوانین فعلی فعالین پیشنهاد مسکوت بماند و دولت توجه خاصی نسبت باین امر مبذول نفرماید بنا بر این از جناب آقای وزیر کشور تقاضا میکنم که توضیح فرمایند که واقعا وضع این خیابانها چگونه خواهد شد

رئیس - آقای روستا بفرمائید
روستا - بنده وارد موضوعی که جناب آقای دکتر مهدب فرمودند نمیشوم چون آن خودش يك قانون جداگانه است آنچه که بنده میخواهم بعرض برسانم و آن اینست که مالهای سال بود که کسبه و پیشهوران این کشور گرفتار توسعه معایر و تعریض خیابانها بودند که محل های کسب و پیشهشان ازین میرفت و معلوم نبود که به کجا باید مراجعه کنند و حق سرفعلی شان را باید از کی بگیرند بنا بر این بنده و جناب آقای صدقیانی زاده که نماینده اصناف این کشور هستیم رسماً تشکر میکنم از جناب وزیر کشور که این ماده را در اعماق قانون نوسازی گنجانده منتهی ضمن تشکر يك استدعا خواهشی از جناب آقای وزیر کشور دارم و آن این است که برای تدوین آییننامه ماده ۲۷ نظر اصناف را دخالت بدهند چون این جنبه فنی دارد و لازم است یکی از نمایندگان اصناف در آن جلسه شرکت بکنند و نظرات خود را بدهد عرض دیگری ندارم

رئیس - آقای وزیر کشور بفرمائید
انصاری (وزیر کشور) - موضوعی که جناب آقای دکتر مهدب فرمودند موضوع بسیار اساسی است و مورد توجه دولت هم میباشد برای رفع این مشکل از دو راه میشود اقدام کرد یکی محلات و نقاطی است که در طرح نوسازی شهر قرار گرفته که با استفاده از مقررات این قانون تکلیف آن محلات

روشن شده حق سرفعلی کسبه و پیشهوران پرداخت میشود اقدام به نوسازی آن خیابان یا محله خواهد شد ولی قسم دیگری هست که اگر خود مالکین بخواهند این کار را انجام دهند در صورتیکه نخواهند با مستأجرین توافق بکنند کارن بداشکال بر خورد میکنند این مسئله مورد نظر کمیسیون دادگستری قرار گرفت و با حضور معاون وزارت دادگستری این موضوع مورد بررسی کاملی قرار گرفت و باین نتیجه رسید که مورد توجه دولت هم هست که ماده ای اضافه شود ولی با اضافه کردن باین قانون مفصل روابط مالک و مستأجر را نباید متزلزل کرد و اگر قرار باشد که تجدید نظری در این کار بشود باید در آن تجدید نظر بشود و این مسئله هم مورد توجه دولت قرار گرفت و امید است که مطالعه لازم انجام بگیرد و نظر آقایان بهین که لازم است تأمین بشود و در مورد مطالبی که آقای روستا فرمودند نظر ایشان تأمین است و مادرموقع تدوین آییننامه مربوط به حق سرفعلی کسبه و پیشهوران از نماینده احد دعوت خواهیم کرد که نظراتشان را بدهند و نظرات منطقی مسلماً مورد توجه قرار خواهد گرفت

رئیس - نظر دیگری در ماده ۲۷ نیست؟ (اظهاری نشد)
رأی میگیریم بماده ۲۷ خانمها و آقایانی که موافقت خواهند میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۸ قرائت میشود.

ماده ۲۸ - سایر عوارض شهرداری که بر اساس آییننامه های اجرائی وصول عوارض شهرداری موضوع ماده ۲۴ این قانون اصلاح پاره ای از مواد و الحاق مواد جدید بقانون شهرداری منسوب سال ۱۳۳۵ بمرحله قطعیت برسد در صورت عدم پرداخت طبق تبصره های ماده ۱۳ این قانون با صدور اجرائیه وصول خواهد شد
رئیس - در ماده ۲۸ نظری نیست؟ (اظهاری نشد)
رأی میگیریم خانمها و آقایانی که موافقت خواهند قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۲۹ قرائت میشود (بشرح زیر خوانده شد)

در میزان مقرر در ماده ۲۸ این قانون خواهد بود.
تبصره ۱ - در صورتیکه مالکین اینگونه اراضی طبق نقشه شهرداری به ندره کشتی و ایجاد فضای سبز در اراضی مزبور نمائند مشمول مقررات این ماده نبوده و عوارض بمأخذ مقرر در ماده ۲۸ این قانون وصول خواهد شد.

تبصره ۲ - در پروانه های ساختمانی که از طرف وزارت معادن صادر میشود باید حداقل مدتیکه برای پایان یافتن زمین ضرورت قید گردد و کسانیکه در میدانها و معابر شهری اقدام به ساختمان مینمایند باید بظرف مدت مقرر در پروانه ساختمان خود را به اتمام برسانند و در صورتیکه تا پایان مدتیکه برای اتمام بنا در پروانه قید شده بازهم اقدام نکند عوارض مقرر در این قانون بدو برابر افزایش یافته و از آن بعد نیز اگر ساختمان همچنان ناتمام باقی بماند در هر دو سالیکه بگذرد عوارض بدو برابر مأخذ دو سال قبل بزرش خواهد یافت تا به ۴ درصد در سال بالغ گردد. این تبصره که از طرف مقامات قضائی توقیف شده باشد مشمول این ماده نخواهد بود.

رئیس - در ماده ۲۹ نظری نیست؟ آقای پزشکپور
پزشکپور - این ماده ۲۹ همانطوریکه در جلسه است یعنی جلسه ای که این لایحه در شور اول در پیشگاه عرض شورای ملی مطرح شده بود عرض کردم يك مقدمه ای در خصوص که در سابق بود در لایحه از برای اینکه هم نوسازی جنبه اساسی خودش اجراء بکند و يك زیر بنائی باشد در جای عدالت اجتماعی و پایان بخشیدن بيك وضع است که اقتصاد شهرها، ظاهر شهرها، وضع ساختمانهای شهر بر طبق سیاست منحوس و ناباب زمین خواری بوجود آمده است. امروز این ماده ۲۹ بطور مسخ شده دست و پا نمیشود. مجلس شورای ملی آمد همینقدر نظر همکاران را بفرستد جلب میکنم که روزنامهها بابتی در دست نوشتند که عرض شورای ملی عوارض زمینهای سایر و اراضی بیاض را در زمینهای شگ بدائات سوئی که همین خبر با این کیفیت در زمین منومی بخشید همکاران عزیز توجه و عنایت فرمودند و اینها را بکند پیشگاه مجلس شورای ملی مطرح است همانطور که آقای وزیر کشور فرمودند و کاملاً درست هم هست يك

لایحه اصلاحات شهری است یعنی همانطور که يك روزی مقررات اصلاحات ارضی در روستاهای مملکت اجراء شد مانیازمند به اصلاحات شهری هم هستیم و همانطور که روستاهای ما زیر بار فشار فئودالها بر نامه های عمرانی و آبادانیشان فراموش شده بود و روستاهای ما هیچگونه توسعه اقتصادی و عمرانی و آبادانی پیدا نمیکردند بجهت سنگینی که فئودالها بگردن آنها وارد میکردند شهرهای ما هم اکنون دچار سنگینی فئودال های شهری هست در تهران ما جیره فئودالیزم را بخوبی میشناسیم از میدان توپخانه حرکت یکنید بطرف شمیران، از خیابان بیلوی بروید بشمیران، از خیابان قدیم شمیران بروید، تا شمیران، از جاده کرج از تهران بروید تا کرج شما جیره این فئودالیزم شهری را ببینید بنجدهای سیاست زمین خواری را ببینید که روی این شهر سایه شوم خودش را انداخته و سرمایه دوهستی عددهای زحمتکش را غارت میکند، شهر را نازیبا ساختند و برخلاف اصول شهرسازی همچنان شهرها توسعه پیدا میکنند و مشکلات زیادی برای ما ایجاد میکند من دست همکاران را میگیرم و میرم بمحلات شمال شرق تهران میرم بمحلاتی مثل وحیدیه و نارمک و مناطق دیگر اینجاها تشریف ببردید ببینید لایحه های مرغ ساخته شده بجای خانه که باید انسانها درش زندگی بکنند این زمینهایی که جدیداً درش ساختمان احداث میشود برای اینکه يك کارگر یا يك کارمند بیست سال و سی سال یا چهل سال زحمت میکشد اندوختاش چیست؟ هفتاد، هشتاد هزار تومان میخواهد خانه ای برای خودش بنا کند که حد اقل باید هشتاد درصد این پول را بدهد برای زمین پس بیش از ده متر و بیست متر و سی متر زمین نمیتواند بخرد در نتیجه بایک مبلغ ناچیز آنوقت ایجاد بنا میکند بنائی که در آن زمین ایجاد میکند يك لانه بیشتر نخواهد بود و خانه بمفهوم شهر سازی نیست این عرضی که میکنم مربوط بنقاط جنوب شهر نیست که ساختمانهایی احداث شده مربوط است بنقاط شمال غربی و شمال شرقی شهر، وحیدیه و مراکز برابر جمعیت اینجاها تشریف ببردید و ببینید که بدجه مناسب این وضع نابسامان ایجاد شده این نیست مگر اینکه سیاست منحوس زمین خواری انجام میشود این نیست مگر عده ای بدون

سبب و بدون اینکه هیچگونه کار تولیدی انجام بدهند و سرمایه‌شان را روی یک کار تولیدی بگذارند صرفاً روی اساس بورس بازی تروت اکثریت قریب به اتفاق مردم را بتاراج میدهند آنوقت مردم راجار بدبختی میکنند و شهر را دچار وضعی خاص کرده‌اند من این را جناب مهندس انصاری در کمیسیون با هم عرض کردم این لایحه با مواد تحول طلبی با خودش دارد ولی بدون مبارزه با این سرطان اجتماعی هرگز نخواهیم توانست مقررات نوسازی را در این شهر پیاده کنیم نو سازی به حد معنی و به حد کیفیت است این است که شهر از نظر ساختمانی وضع مناسبی داشته باشد این است که شهر از نظر اصول فنی و تکنیکی گسترش زیادی پیدا نکند امروز ما از هر وزیر مسئولی که پرسش میکنیم مثلاً در جلسه گذشته بود که آقای وزیر آبیورق در اینجا وقتیکه صحبت میکردند بهر حال یکی از دلالت‌هایشان که من باب دلیل قاطع خاموشیهای برق گفتند این بود که شهر گسترش زیادی پیدا کرده و در هر گوشه‌ای خانه‌ای میسازند و نمیتوانستیم برقش را برسانیم ، آبش را برسانیم ، نمیتوانیم آنها را از لحاظ احتیاجات دیگر تأمین کنیم یک شهری که بدون سبب گسترده بشود اراضی بایر در قسمتهای میانه آن وجود داشته باشد بعد بروند در قسمتهای دیگر صرفاً بخاطر اینکه بورس زمین خواری ایجاد کنند چند خانه احداث کنند بروند روی فلان تپه چند منزل بوجود بیاورند بدیهی است مشکل خواهد بود که از نظر نیازمندیهای شهری میتوانستند احتیاجات آنها را تأمین کنند این یک اصولی است که در تمام شهرهای دنیا هست یک دلیل اینکه چرا نیویورک بجای اینکه از پهنای گسترش پیدا کند از ارتفاع گسترش پیدا کرده ساختمانیهای عظیم ایجاد شده برای این است که از نظر تأمین احتیاجات مختلف از نظر آب از نظر امنیت او نظر روشنائی از نظر نظافت این شهر را باین کیفیت میشود اداره کرد ولی شهری که همینطور بدون پیوستگی بهم بدون تلافی بهم بدون اینکه رعایت هیچگونه پیوستگی در اصول ساختمانی احداث بناها را بشود این شهر را نخواهند توانست اداره بکنند و نوسازی این شهر را نخواهند توانست تأمین کنند خاصه اینکه مأموراتی پیش بینی کردیم در این لایحه که بعضی از محلات قدیمی این شهر را از مالکین آن بخریم پیش بینی کرده ایم که محله عودلاجان

و دیگر محلات قدیمی شهر را بموجب مقررات این نوسازی بخریم و روی هم بکوبیم و آنها را درست کنیم و اگر کنیم ، اگر از حالا با سیاست زمین خواری مبارزه نکنیم چگونه آن کسی که خانه‌اش را از دستش گرفته ایم خواهد توانست بروند در یک گوشه‌ای از این شهر برای خودش یک قطعه زمین تهیه کند این ممکن نیست چون قیمت زمین سرمایه است و باین لایحه که در نظر گرفته ایم و مقرراتیکه پیش بینی کرده ایم و این از فاقه زیادیکه در نظر گرفته ایم اینجا در مجلس شورای ملی عرض میکنم که قیمت زمینها بچند برابر اضافه خواهد شد و مجلس شورای ملی باید باین مسئله توجه و مهم توجه و عنایت داشته باشد عرض کنم این مسئله را با سرمایه نیست مسئله حقد و حسادت نسبت بکسانی که در سرمایه هستند نیست ما احترام میگذاریم آن سرمایه‌گذاران را که سرمایه را در کارهای تولیدی بکار میانند از آنجا میگذاریم آن سرمایه داری را که واحدهای کشاورزی ایجاد میکند و بی ثروت ملی ما چیزی میافزاید ولی ما نمیتوانیم ستایش کنیم آن کسی را که میرود سرمایه اش را زمین میخورد و میانند مطلقاً نه تولید نمیکند نه میگردانند نیروی کاری را ب حرکت می‌آورد بعد میلیون‌ها نفر از این طریق سوء استفاده میکنند من این را هرگز نمیتوانم استفاده قلمداد کنم .

رئیس - آقای پزشکپور جناب عالی پیشنهادی در وصحت‌تان ادامه دارد ؟ (پزشکپور - بله) بنابر این چهار ساعت وقت امروز تمام شده و دولت هم برای آن لایحه تقاضای جلسه فوق‌العاده کرده است و امروز هم از همکاران محترم اگر بخواهند باید روز سه شنبه جلسه فوق‌العاده تشکیل بدهیم و اگر میل دارند همین جلسه را ادامه بدهیم بنده بنظر همکاران محترم است (عددی از نمایندگان - بله) (میدهم) بنابر این از خانها و آقایانیکه موافقت این امر را دارند بپیدا کنند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) جلسه را ادامه میدهم آقای پزشکپور بفرمائید

پزشکپور - این مسئله است که من بیشتر مسئولیت مجلس شورای ملی و توجه مجلس شورای ملی اساسی ترین امری که باید مورد نظر همکاران گرامی باشد

بکنند تا حدیکه دیدم بهر حال لایحه گذشته حداقل چهار درصد بود و عرضی که تعلق میگرفت و در این لایحه یک مورد پیش بینی شده را معافیتی قائل شده ایم برای کسانی که بیایند رضی بایر و بیاض خودشان را محصور بکنند و بصورت باغ یعنی در بیابان ولی بهیچوجه توجیه نشده است بآن کسانی که رضی کشیده اند سرمایه‌های اندوخته‌اند در این گوشه‌ای برای خودش ۵۰۰ متر زمین فراهم کرده اند که این با بعد متر زمین روزی بتواند برای خودش ایجاد بنا و منزل و خانه بکند و در بعضی نقاط این معافیت که پیش بینی شده نظر بحال همان زمینها است یعنی آن زمین خواری که آمده است در جاده عباس آبادش هزار متر هفت هزار متر زمین برای خودش تهیه کرده و یک درآمد نامشروع هنگفتی خواهد برد برای او باین زمین خواهد بود دوبره را محصور کند و چمن کاری کند و بصورت باغ شهری در بیابان ولی کسی که با بعد متر ، هزار متر زمین دارد و امیدش این است که یک زمان اندوخته‌اش جزئی برسد که در آنجا خانه‌ای برای خودش بسازد و مجبور است این عوارض را بپردازد با توجه باین مراتب بود که در جلسه گذشته از طرف گروه پارلمانی بان ایرانیست پیشنهادی شدیم شد و یک نکته دیگری عرض میکنم گذشته از مسائلی که همه نمایندگان و افکار عمومی با آن آشنا هستند و خود آقای پزشکپور و آقای ادیب محمدی در کمیسیونها توضیح دادند دستگه‌های اجرائی توجه باین مسئله دارند ما بهیچیکه نمایندگان مجلس شورای ملی نسبت باین مسئله سیاست زمین خواری بطور عکس العمل نشان دادند گروه پارلمانی بان - ایرانیست پیشنهاد داد اشخاصی که مجموع مالکیت آنها از ۱۰۰ متر زمین بیاض بیشتر نباشد مشمول همان مقررات قبلی باشد یعنی تا چهار درصد مازاد از دوهزار متر مشمول عوارض نشود هر دو سال یکبار یعنی اگر بمقهوری که اینجا است نظر بکردن همچنان عوارض بطور تصاعدی برود بالا این نظر گروه پارلمانی حزب بان ایرانیست و نظر گروه پارلمانی حزب مردم هم جناب آقای رامبد تشریف آوردند و طرحی هم از ملی شدن اراضی بایر به مجلس شورای ملی تقدیم کردند پس بنده نظر گروه پارلمانی حزب مردم نقلش میکنم گرامی این سه پیشنهاداتی که تقدیم شده است چه پیشنهادان بیس‌الشورین و چه پیشنهادات دیگر

معطوف میدارم که عددی از نمایندگان حزب اکثریت پیشنهاد بکنند از جمله اینکه عوارض با دصد بشود تا در صد درصد یعنی از همکاران دیگر پیشنهاد ملی شدن اراضی بایر را داده بود و پیشنهادات دیگری از سوی نمایندگان متعددی در برابر اینها دیدیم پس افکار عمومی مجلس شورای ملی و نظر مجلس شورای ملی نسبت بسایست زمین خواری مشخص است به این دلایل که عرض کرده‌ام پس جمهوری دارد که بجای اینکه بیایم با این سیاست شوم مبارزه کنیم تازه مجلس شورای ملی بنشیند و عوارض اراضی را تقلیل بدهد چون من دیدم که همکاران دیگر نسبت به پیشنهادات خودشان تجدید مطلع بکنند و ما کردیم پیشنهادی که گروه پارلمانی بان ایرانیست داده بود که ما تقاضا کرده بودیم ماده ۲۹ سابق بجای خودش باشد الا اینکه تصویب بشود اگر مالکیت اشخاص نسبت به اراضی کمتر از دوهزار متر بود بپیمان وضع باقی بماند و الا نسبت مازاد هر دو سال یکبار عوارض بطور تصاعدی صدی دو برود بالا البته نتایجی هم که از این موضوع حاصل میشده مشخص بود چی بود یا صاحبان و مالکان این اراضی بیاض ناچار بودند اراضی خودشان را بفروشند و قیمت تقلیل پیدا میکرد و مسائلیکه بعضی گفتند لطمه به اقتصاد خواهد بود چنین نیست و یا ناچار بتقسیم اراضی میشدند و اگر هیچکدام از این نکات پیش نیامد بعد از چند سال بموجب مقررات این قانون این اراضی بملکیت شهرداری در می‌آید بنابر این این پیشنهاد را بنده تقدیم میکنم هر چند پیش بینی بنده این است که این پیشنهاد تصویب نمیشود من باب وظیفه‌ای که داشتم من باب حساست و اهمیت امر این پیشنهاد تقدیم میشود تا موقعیکه این لایحه بهمین کیفیت تصویب نشود امیدواریم در فرصت مناسب نمایندگان مجلس شورای ملی به این مسئله توجه بکنند و با تقدم طرح های لازم این مشکل اجتماعی ما حل بشود یا حداقل راهی هست و واقعاً بشود که حداقل مجلس شورای ملی بپیمان نظر سابق خودش برگردد یعنی حداقل همان ماده شور اول لایحه را که پیش بینی شده بود تا چهار درصد عوارض گرفته شود حداقل همان نظر را بپذیریم از برای اینکه این اراضی را بپیمان بپیمان رانداشته باشد که مجلس شورای ملی عوارض زمین را کم کرد و اگر جناب آقای مهندس انصاری موافقت بفرمایند در همان

وضع باشد و بهمان کیفیت چهار درصد عوارض پیش بینی شود که هم رعایت این اصل شده باشد و هم فعلا موضوع در همین جا بپیمین کیفیت مختومه شود تا بپیمین در ایام دیگر بجهت جواساسی میتوانیم این مسئله در حال کنیم من با حسن نظری که در جناب آقای انصاری دیدم امیدوارم که ایشان با این موضوع موافقت فرمایند.

رئیس - آقای بزشکیور این پیشنهاد جدیدی است و در شور دوم پیشنهاد جدید قابل طرح نیست

بزشکیور - حیز قربان این همان پیشنهاد قبلی است که تجدید میشود.

رئیس - آقای انصاری بفرمائید.

علیرضا انصاری (وزیر کشور) - در این مذاکرات بعضی اوقات صحبت از زمین خوار میشود عدای کلمه زمین خواری، را طوری تعریف میکنند که هر کس زمین دارد اسمش را میشود زمین خوار گذاشت در صورتیکه این موضوع صحیح نیست زیرا باید یکسبکی گفت زمین خوار که شباهت اراضی دولتی یا اراضی موات را دیوار میکشیدند و آن هارا صاحب میکردند و این مسئله فرق دارد با کسی که طبق مقررات و قانون صاحب یک ملک است و بنده از نظر کلی ملکیتی و سیستم اقتصادی که داریم این را درست نمیدانم که اشخاصی که با رعایت مقررات مملکت یک مالکیتی پیدا کرده اند آنها را بعنوان زمین خوار و افراد مودی و دشمن جامعه معرفی کنیم (صحیح است) و برای آنها احکام خاصی بوجود بیاوریم، ما بهیچوجه مخالف با مالکیت شخصی نیستیم، در سیستم اقتصادی ما بدنبال منفعت رفتن گناه نیست بلکه این قوه محرکه اقتصاد مملکت است پس فقط بهیچ وجه آنکه دارائی کسی بصورت زمین است و با بصورت ارباب باورسید و آنرا عمران و آبادی کرده نباید بعنوان دشمن جامعه معرفی بشود، ولی موضوعاتی را که آقای بزشکیور مطرح کردند در موارد مختلف این لایحه بنحو کاملی تأمین شده ایشان مبنای فرمایشاتشان این بود که در شهر تبران و با جاهای دیگر اراضی کوچکی را تقسیم میکنند و در آن بلا لانه میسازند بدون اینکه رعایت اصول بهداشتی و غیره شده باشد بنده میخواهم عرض کنم در این لایحه مواد مختلفی هست که از این بی ترتیبی ها جلوگیری میکند و دیگر امکان ندارد کسی بتواند زمین هایش را طبق نظر خودش

بن موضوع باعث بشود که صاحبان اراضی با بزشکیور آن آنها فدا بکنند.

رئیس - آقای بزشکیور قانع شدید؟

دکتر صدر - من راجع به همین پیشنهاد مطلبی دارم که میخواهم عرض کنم.

رئیس - پیشنهاد آقای بزشکیور قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ریاست محترم مجلس شورای ملی

پیشنهاد منیما بد ماده ۲۹۵ شرح زیر تنظیم گردد:

در ماده منتهی از محدود شده شهر که آب و برق آن تأمین شده در هرگاه از تاریخ اجرای این قانون ظرف مدت دو سال ملکین یا متولیان موقوفات خاص در اراضی بیاض متعلق خود بجد ساختمان اساسی و یا باغ شهری نمایندند بمیزان بورد قیمت ملک از آنان اخذ عوارض خواهد شد هرگاه بی از فضای هر دو سال همچنان ملک مزبور بصورت بیاض - فی بماند دو برابر عوارض دو سال قبل وصول خواهد شد مگر آنکه میزان زمین و یا زمین های بایر که مورد ملکیت شخص حقیقی و یا حقوقی میباشد بیش از دوهزار متر مربع باشد که در عوارض مقرر از چهار در صد قیمت ملک بیشتر خواهد شد.

با احترامات - محسن بزشکیور

رئیس - آقای دکتر مهذب بعنوان مخالف اجازه بحث خواسته اند بعد جناب عالی آقای دکتر صدر در موافقت با پیشنهاد صحبت میفرمائید آقای دکتر مهذب بفرمائید.

دکتر مهذب - بنده به دستور همکاران محترم خیلی مختصر صحبت میکنم ولی چون موضوع، موضوع زمین و این عوارض و زمین داری است باید در مرحله اول توجه بشود که آقای بزشکیور را به این نکته جلب کنم که این موضوع نه تنها در مجلس مطرح شده و مورد علاقه همه ما است بلکه در موافقتی که لایحه قانون مالیات بردرآمد در این عوارض مطرح بود بوسیله یکی از نمایندگان اکثریت سبقتی شده مورد تأیید نمایندگان انقلاب قرار گرفت و در اینستای را که آقای بزشکیور امروز مطرح می کند توضیح شد و به تصویب هم رسید و آن موضوع ماده ۲۱۴ قانون مالیات بردرآمد بود که در لایحه دولت نبود و اضافه شد همین استدلال ایشان و بسیاری از همکاران محترم و هر سخن بنده که در اینجا گفته شد در آن وقت شد و خوب بمانی رسید در آنجا نکته جانب این بود که حداقل

معافیت فرار داده شد به ۱۰۰ هزار تومان یعنی اشخاصی که زمینهایشان تا حداقل صد هزار تومان است از آن مالیات مخصوص معاف هستند و بنده خیال میکنم با این وصف نظر آقای بزشکیور قدری تأمین شده باشد و خرده باها که زمین میخرند برای خودشان، برای ساختن خانه برای خانواده تأمین باشند ولی هر چند که مقدار زمین روی ارزش بالا می رود مالیات تصاعدی وضع میشود بحدی که تا ۴ درصد از قیمت زمین می رسد این را خواستم توضیح عرض کرده باشم تا همکاران محترمی که در این دوره تشریف دارند کاملاً وارد باشند به موضوعی که اینجا مطرح است و اینکه ما با زمین داری و زمین خواری با آن وضعی که توضیح داده شده موافق نیستیم باید واقعا از لحاظ شهری و عمران شهری و وضع جلوگیری از عمران شهری میکند معلوم شده باشد و حتی در پیشنهادی که مرقوم فرموده اند و صحبت از دوهزار متر زمین است بنده خیال میکنم این یک خورد هم مشکل است و حتی صحیح نیست برای اینکه دوهزار متر زمین در خیابان تخت جمشید میشود ۲ میلیون تومان اگر متری هزار تومان فکر کنیم در صورتیکه ۲ هزار متر زمین در بیرون شهر میشود ۲۰ هزار تومان من خیال میکنم آقای بزشکیور قبول کنند که یک زمینیی که ۲ میلیون تومان قیمت دارد این معاف باشد ولی از یک کسی که بیرون شهر زمین خریده که باغ درست بکند او باید عوارض و مالیاتی به این وضع بدهد و بخصوص در پیشنهاد این است که اگر فضای سبز کرد معاف باشد و ایشان آمدند اینجا با فضای سبز مخالفت کردند خیلی جالب است در هر حال خیال میکنم نظرشان از لحاظ عوارض تأمین شده برای اینکه در آنجا چهار درصد به بیش از یک میلیون تومان تعلق می گیرد اینجا هم ما با وجود اینکه قدم جلو گذاشتیم یک درصد می شود ۵ درصد در لایحه پیشنهادی دولت اصولا این بحث مطرح نبود این پیشنهاد شد در کمیسیون دادگستری ولی در عین حال پیشنهاد شد ماده ۲۱۴ قانون مالیات بردرآمد از تاریخ تصویب این قانون لغو است ما استدلال کردیم که چون آن قانون است و از سال ۱۳۳۶ به مرحله اجرا در آمده فقط فرصتی است برای اشخاصی که باغ درست کنند یا مستعداتی سازند بنا بر این چون در حال اجرا است نباید لغو شود و

همکاران محترم قبول فرمودند. وجود این يك قدم جلو رفیق و آن عبرت است از يك درصد عوارض به اینگونه مالیاتها یعنی چهار درصد به ۵ درصد افزایش پیدا کرد و این عوارض مالیات از لحاظ درآمد صندوق دولت نیست بلکه از لحاظ وضع اجتماعی و کوشش در عمران و بهبود وضع شهری است این زمینها را قسمت می کنند اشخاصی که زمین احتیاج دارند میخرند و بطوریکه خاطر همکاران گرامی در دوره ۲۱ هست چه اندازه روی این موضوع بحث کردیم و مذاکرات مجلس دال بر فرمایشات صحیحی است که همکاران محترم بان ابراست فرمودند و مورد تأیید ما بود ولی بنده فقط خواستم تذکر بدهم که آن ۴ درصد درآمده ۲۱۴ هست و يك درصد هم اضافه شده میشود ۵ درصد و چیز جالبی است و در آن ماده حتی توضیح داده شده طرف مدت معینی مستحقاتی در آنجا ساخته بشود یا تبدیل به باغ و چوچوراج به زمین بایر توصیف شده که منظور از اراضی بایر اراضی است که مستحقاتی متناسب با ارزش زمین در آن ساخته نشده باشد یعنی اگر چند هزار متر زمین دارد و در آن يك عمارت درست کرد نگویند که من يك عمارت در آن ساختم و زمینها را معاف است آئین نامداری را وزارت دارائی تهیه می کند و به تصویب کمیسیونهای مجلسین خواهد رسید بنا بر این با وضعی که عرض کردم و توضیحاتی که عرض نمایندگان محترم رساندم خیال میکنم جریان روشن باشد که همه ما واقعا در همان راهی قدم میگذاریم که آقای بزشکپور هم در این راه هستند و اشاره فرمودند و صد درصد ما هم با نظر ایشان موافق هستیم ولی باید عرض کنم این اقداماتی که میفرمایند شده در دوره ۲۱ و حالا میشود ۵ درصد و با توجه به اینکه واقعا ما میخواهیم خدای نکرده محدودیت مالکیت بوجود بیاوریم و فقط بحث در بهبود وضع شهری است شاید نظرشان تأمین شده باشد و احتیاجی به توضیحات اضافی نباشد.

رئیس - آقای دکتر صدر بفرمائید.
دکتر صدر - همکاران محترم مسأله ای که میخواستم عرض نمایندگان محترم مجلس برسانم راجع به توضیحی بود که جناب آقای وزیر کشور در باره زمین خواری دادند و فرمودند که باید این امر زمین خواری روشن بشود و آن کسانی که شبها با چراغ زنبوری در محله دور يك زمین را

دیوار می کشند باید این را فرق بکنیم البته مثل زمین خواری امروز يك اصطلاحی شده است به آن کسانی که بورس زمین در مملکت ایجاد میکنند و آن مفهومی که جنابعالی در نظر گرفتید فکر نمیکند باشند کسانی که بروند و اینکار را بکنند و اگر باشد واقعا باید تأسف خورد بحال يك دولت و يك مملکتی که در زمان انقلاب يك چنین عملی بشود اما مسئله ایجاد بورس زمینی است که شما می بینید در عرض سه سال در خیابان عباس آباد و تخت طاوس یکصد از این اشخاص که گوشه معامله در بورس زمین است زمین را خریده اند متری ۵۰ تومان در عرض سه سال این شده است متری ۵۰۰ و ۶۰۰ تومان و اینها بدون اینکه بر ثروت ملی چیزی بیفزاید آمده اند با ایجاد بورس زمین حاصل دسترنج اکثریت ما را بتاراج میبرند مسئله مسئله بورس زمین است نه مسئله زمین خواری به آن صورتی که جنابعالی فرمودید امروز مردم چشمانشان به این لایحه نوسازی دوخته شده و متأسف اکثریت میگویند متنفذین در این مملکت خودشان در بورس زمین دست دارند و مادام که اکثریت متنفذ که اعمال آنها می کنند و در بورس زمین دست دارند از اعمال نفوذ خود دست برندارند مجلس شورای ملی نمیتواند تصدیق نکند که باره این مسئله مهم حیاتی و بهیمن دلیل چون ما هستیم باید برای همیشه بورس زمین از بین برود و یکی از مستألفی است که اگر توجه نشود مسئله عمران و نوسازی با شکست مواجه میشود و با وجود اینکه ما به امر انقلابی نهایت اعتقاد داریم ولو به این علت که هستیم در این لایحه موادی هست که فارسا است و نسبت امر نوسازی را مرحله پیروزی راهنمایی بکنند من از طرف فراکسیون حزب پان ایرانیست اعلام میکنم که ما باین راهی را ممتنع خواهیم داد.

رئیس - آقای بزشکپور به پیشنهاد خود باقی منتهی بزشکپور - بلی.
رئیس - به پیشنهاد آقای بزشکپور رأی میگیریم خانم ها و آقایانیکه موافقت خواهند میکنم قیام فرمایند (عده کمی برخاستند) تصویب نشد. حالا نسبت بماده ۳۱ رأی میگیریم خانم ها و آقایانیکه موافقت خواهند می

قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۳۰ قرائت می شود.
 (شرح زیر خوانده شد)
ماده ۳۰ - شهرداریها مکلفند مقاصح حساب پرداخت کنندگان عوارض را حداکثر ظرف پانزده روز از تاریخ پرداخت تسلیه می کنند یا با پست سفارشی ارسال دارند.
رئیس - نسبت بماده سی نظری نیست؟ (اظهاری نشد) رأی میگیریم بماده ۳۰ خانم ها و آقایانیکه موافقت خواهند میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۳۲ قرائت میشود.
 (شرح زیر خوانده شد)

ماده ۳۲ - هرگاه ممیزین ذراجرای مقررات این قانون در تنظیم اوراق ممیزی تمام اوراق را ذکر نکنند یا برخلاف واقع چیزی ذکر کنند بطوریکه قیمت تعیین شده املاک و مستحقات در اوراق مذکور با قیمت واقعی آن ها بر اساس ضوابط مندرج در این قانون و آئین نامه مربوطه بیش از ۲۰ درصد (اعم از اضافه یا نقصان) اختلاف داشته باشد بحسب تأدیبه از سدا ششماه محکوم خواهند شد.
تبصره - ارزیابانی که در اجرای این قانون قیمت ملک را بیش از ۲۰ درصد بیشتر یا کمتر از بهای عادلانه منظور نمایند به کیفر مقرر در این ماده محکوم خواهند شد. اعضاء کمیسیون ماده ۸ از لحاظ حدود وظایف و تخلفات مشمول مقررات قانون راجع بکارشناسان رسمی می باشند.

تبصره ۱ - هرگاه تمام قسمتی از اراضی و املاکی در حدودی مشود در مناطق صنعتی که واقع شده باشد شهرداریها در هر جا که در خارج از امثال آن از داخل می شود برای استقرار کمیسیون میشود صاحبان مؤسسات مذکور منتقل می شوند و نسبت به تمام شده به اضافه ده درصد از آنان جریمه دارند.
تبصره ۲ - مرجع رسیدگی به اختلافات ناشی از جری این ماده کمیسیون مذکور در ماده ۸ این قانون میباشد و در اختلاف در کمیسیون مزبور مانع تصرفات شهرداری می باشد.

تبصره ۳ - ملاک و نحوه ارزیابی اینگونه اراضی و املاک و مستحقات و تعیین مقدار مساحتی از اراضی مزبور که مشمول مقررات این ماده میباشد و مدت و ترتیب و طرز پرداخت نسبت املاک مزبور و بطور کلی طرز اجرای این ماده و تبصره ۱ آئین نامه ایست که وزارت کشور تهیه نموده و بتصویب کمیسیون کشور و دادگستری مجلسین برسد.

رئیس - آقای مصطفوی بفرمائید.
مصطفوی - در تبصره ۳ يك راو از قلم افتاده «ملاك و نحوه ارزیابی اینگونه اراضی و املاک و مستحقات و تعیین مقدار ...» قبل از کلمه تعیین و او از قلم افتاده.
رئیس - اصلاح میشود. نظر دیگری نسبت بماده ۳۱ نیست؟ (اظهاری نشد) رأی میگیریم بماده ۳۱ خانم ها و آقایانیکه موافقت خواهند میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۳۲ قرائت میشود.
 (شرح زیر خوانده شد)

ماده ۳۳ - هرگاه ممیزین ذراجرای مقررات این قانون در تنظیم اوراق ممیزی تمام اوراق را ذکر نکنند یا برخلاف واقع چیزی ذکر کنند بطوریکه قیمت تعیین شده املاک و مستحقات در اوراق مذکور با قیمت واقعی آن ها بر اساس ضوابط مندرج در این قانون و آئین نامه مربوطه بیش از ۲۰ درصد (اعم از اضافه یا نقصان) اختلاف داشته باشد بحسب تأدیبه از سدا ششماه محکوم خواهند شد.
تبصره - ارزیابانی که در اجرای این قانون قیمت ملک را بیش از ۲۰ درصد بیشتر یا کمتر از بهای عادلانه منظور نمایند به کیفر مقرر در این ماده محکوم خواهند شد. اعضاء کمیسیون ماده ۸ از لحاظ حدود وظایف و تخلفات مشمول مقررات قانون راجع بکارشناسان رسمی می باشند.

رئیس - نسبت بماده ۳۲ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) رأی میگیریم بماده ۳۲ خانم ها و آقایانیکه موافقت خواهند میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۳۳ قرائت میشود.
 (شرح زیر خوانده شد)

ماده ۳۳ - سازمان های مذکور در ماده ۱۱۱ الحاقی بقانون شهرداری مصوب ۱۳۳۵ در تصرفات و اراضی جهت اجرای طرح های مربوط از مقررات این قانون استفاده خواهند کرد.
رئیس - نسبت بماده ۳۳ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) رأی میگیریم بماده ۳۳ خانم ها و آقایانیکه موافقت خواهند میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۳۴ قرائت می شود.
 (شرح زیر خوانده شد)
ماده ۳۴ - قانون اصلاح قانون توسعه معابر مصوب پیرماه

۱۳۲۰ از تاریخ اجرای این قانون ملغی است. لکن طرح های مصوب توسعه معابر که از طرف شهرداری قبل از اجرای این قانون آگهی شده باشد تا پایان اجرای آن تابع مقررات قانون اصلاح قانون توسعه معابر خواهد بود.

رئیس - نسبت بماده ۳۴ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) رأی میگیریم بماده ۳۴ خانم‌ها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۳۵ قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۳۵ - مقررات مربوط به نوسازی و عمران و توسعه واحداث و اصلاح معابر مندرج در این قانون جایگزین قانون اصلاح قانون توسعه معابر اشاره شده در مواد قانون اصلاح پاره‌ای از مواد الحاق و الحاق مواد جدید بقانون شهرداری مصوب سال ۱۳۳۵ و سایر قوانین خواهد بود.

رئیس - نسبت بماده ۳۵ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) رأی میگیریم بماده ۳۵ خانم‌ها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. ماده ۳۶ قرائت میشود.

(شرح زیر خوانده شد)

ماده ۳۶ - تبصره ۴ ماده ۹۶ و تبصره ۳ ماده ۹۹ قانون اصلاح پاره‌ای از مواد و الحاق مواد جدید بقانون شهرداری مصوب سال ۱۳۳۵ از تاریخ تصویب این قانون ملغی است.

رئیس - نسبت بماده ۳۶ نظری نیست؟ (اظهاری نشد) رأی میگیریم بماده ۳۶ خانم‌ها و آقایانیکه موافقتند خواهش میکنم قیام فرمایند (اکثر برخاستند) تصویب شد. کلیات آخر لایحه مطرح است آقای دکتر متین بفرمائید.

دکتر متین - بسیار کوتاه صحبت خواهم کرد (احسن است) همکاران ارجمند بطوریکه جناب رئیس برای گرفتن وقت اضافی برای خاتمه دادن به شور و تصویب این لایحه اعلام فرمودند جلسه آخر قبل از تعطیلات است بنده می‌بشیم این حسن ختام خیلی خوبی است برای اینکه یک لایحه بسیار مهم و ارزنده‌ای در این جلسه آخر قبل از تعطیلات تابستانی مجلس به تصویب میرسد برای اینکه بلافاصله پس از اینکه عراضه را خاتمه دادم رأی گرفته خواهد شد و مسلماً با اکثریت قریب با اتفاق این لایحه‌ای که سر نوشت بساینتخت و

بیه شده بود و دولت فرانسوی میلیاردها تومان از بودجه خودش برای سفید کردن و تمیز کردن بناها و خیابانها و کلیه چیزهاییکه چشم گیر است و نورست جلب میکند خرج کرده است. امروز ما نمیتوانیم چنین خرجی را بکنیم بایستی ملت دولت نوها با کمک یکدیگر با در دست داشتن یک قانون ملی یک قانونی که جوابگو باشد اینکار را انجام بدهند بنده بحاجه سهم خودم از جناب وزیر کشور از جناب محمدی رحمت مستشاران شهر سازی و قضائی وزارت کشور که در دولت حندهام با اظهار نظر کارشناسان منخصص این لایحه را تهیه کرده‌اند و بعد در فراکسیون حزب ایران نوبین کمیته‌های تخصصی حزب ایران نوبین مورد بررسی و تصویب قرار گرفت نهایت اینطور نظر رسید که این لایحه برای شور بررسی نمایندگان آمادگی دارد و جوابگو خواهد بود و در دهه مجلس تقدیم شد و ملاحظه فرمودید که چندین مرتبه کشید تا امروز مانده این کوشش و زحمت و مجاهدت میسر و این لایحه تصویب خواهد شد بنابر این من بسهم دهنه از لایحه‌ای وزارت کشور از دولت خدمتگزار از نمایندگان مجلس که هر کدام مستقیم و غیر مستقیم حتی در مجلس از نمایندگان حزب اقلیت که ارائه طریق نظر ارضائی و ارشاد کردند و نظر انشان هم در جهت شهر و نوسازی بود و شاید پاره‌ای از نظرات همکاران جمع آنچه مسلم است در تصویب این لایحه در بررسی لایحه انقلابی در نظر گرفته شده تمام نمایندگان مجلس در این لایحه سزائی دارند و من خواستم از فرد فرد نمایندگان مجلس این را بکنم که با تصویب این لایحه ما را مفتخر کند (احسن است - احسن است).

رئیس - نظر دیگری در کلیات آخر لایحه نیست؟ (نشد) نسبت به این لایحه با ورقه اخذ رأی میشود (آقای خانم‌ها و آقایان نمایندگان وسیله منشی این مهندس صائبی) اعلام و در محل نطق اخذ رأی بعمل آید.

آقایان: مهندس ناصر بهبودی - مصطفوی - ثامنی - پرویزی - دکتر دادر - جوادی - دکتر صفائی - صدیقی - زاده - ضیاء احمدی - دکتر حکیم شوشتری - دکتر ستود - ادیب سمعی - مهندس اربابی - دکتر فر بود - ابلخانی پور - ماهیار - مهندس اردلان - شاخویی - سلیمانی - تیمسار وحیدانیان - قاضی زاده - دکتر درودی - فیاض فاضلی - تیمسار حکیمیان - دکتر طالع - پز شکپور - مهندس ریاضی - بانو ابتهاج سمعی - مهندس صائبی - دکتر سعید محسنی مهر - پرفسور منجر فرهمند - دکتر خیر اندیش - بهنیا

کلاتری هرزی - مهندس بهرامزاده ابراهیمی - بختیاری پور - بانو تربیت - دکتر خرائلی - دکتر محقق - موفر .

(آراء مأخوذه شماره شد و نتیجه بفرار از بر اعلام گردید)

آراء موافق ۱۳۵ رأی

اوراق سفید بعلامت امتناع ۲۸ رأی

رئیس - لایحه با ۱۳۵ رأی موافق و ۲۸ رأی ممتنع تصویب شد. برای تعویب بمجلس سنا فرستاده میشود .

موافقتین - آقایان :

دکتر اعتمادی - مهندس فراسیاب کیا - رضازاده - شیخ بهائی - بدرامی - پاینده - مرتضوی - مهندس پرویز بهبودی - دکتر مدنی - شکیبا - ملک افضلی - دانشمند - مصطفوی نائینی - نائینی - شیخ الاسلامی - بدر صالحیان - دکتر مهدب - دکتر میر علاء - دکتر عظیمی - مهندس زنجانی - ریگی - بوشهری - شهبستانی - مهندس برهمند - مهندس صائبی - پور بابائی - سعید وزیری - پروفیسور فرهمند - مهندس معتمدی - معیری - مهندس اردلان - ادب سمعی - دکتر دادفر - کمالوند - سلیمانی - ماهیار - شاخونی - مهندس اربابی - دکتر ملکی - دکتر رشتی - مهندس سهم الدینی - مهندس معینی - مهرزاد - مهندس اسدی سمیع - موسوی - تیمسار وحدانیان - دکتر صفائی - دکتر وحیدنیا - دکتر بهبهانی - دکتر خرائلی - مهندس عثرت - مغزی - بانو همزه اهدی - زرگرزاده - صدیقانی زاده - انشاء - ایلخانی پور - بهادری - فیاض فاضلی - دکتر رضوانی - ملکزاده آملی - مهاجرانی - دکتر مؤتقی - دکتر شفیق امین - کاسمی - دکتر حبیب اللہی - بیات - صالحی - دکتر بیت منصور - مریدی - جوانشیر - عباس میرزائی - مهندس زرآور - توسلی - دکتر امامی - جوئی - مهندس ریاحی - فروزن - دکتر ضیائی - مهندس یار محمدی - مهندس فرمهرت - مافی - اخلاقی - مهندس جلالی نوری - نجم - بانو تربیت - قہیمی - صائب - مهندس قادر پناه - اصولی - دکتر کفائی - دکتر قیرمان - روسنا - قراچورلو - دکتر مہشدوی - دکتر یزدان پناه - دکتر عبدال - مهندس کیا کجوری - پزشکی - مجد - رضوی - محدثزاده - صادقی - مهندس ریاضی - دکتر درودی - تیمسار حکیمیان - جهانشاهی - دکتر سعید - محسنی مہر - تیمسار نکوزاد - دکتر صالحی - دکتر خیر اندیش - روحانی - خانلر قراچورلو - دکتر رهنوردی - بانو نیرہ اہتہاج

سمعی - مهندس پروشانی - بہینی - کورس - دکتر ستودہ اولیاء - امامی رضوی - دکتر یگانگی - حشمتاس کلاتری - هرزی - قاضی زاده - دکتر نجیمی - جوادی - ارسنجی - پور ساطع - مبارکی - دکتر زعفرانلو - دکتر پروانغ - عامری - دکتر کاگیگ - مهندس اخوان - صائبی - شافند - بانو دکتر دولتشاهی - ضیاء احمدی - دکتر کیان - مہدی - بریمانی - غلام نیاکان - دکتر حکیم شوشتری - تیمسار ہمایونی - دکتر فر بود - بانو نیرہ سعیدی - امیر احمدی - دکتر متین - مسعودی .

ممتنعین - آقایان :

آموزگار - ابوزر - موفر - محمد اسدی - دکتر اسدی - دکتر اسفندیاری - امام مردوخ - بختیاری پور - دکتر مهندس بہودی - مهندس بہرام زاده ابراهیمی - پزشکی - جاماسی - رامبد - دکتر رفعت - سعیدی - شریعت - سوز سمعی - دکتر طالع - عبدالحسین طباطبائی - ظفر - بحر طباطبائی - فرهادپور - فضائی - کلاتری - دکتر محقر - مروتی - مؤید امینی - یوسفی - دکتر صدر رئیس - آقای وزیر کشور بفرمائید

انصاری (وزیر کشور) - احسنت هائیکہ در بیان فرمایشات آقای دکتر متین نماینده محترم فرمودید تکلیف بنده را روشن کرد ، عرض کنم حقیقتاً اگر بخوام جزو مطلب را ادا کنم بنده باید بیش از یک ربع اقلای عرضی ختم آقایان بکنم ولی چون وقت تمام است و آقایان ہم مایلند کہ جلسہ خاتمه پیدا کند بنده فقط از کلیہ نمایندگان مجلس مخصوصاً لیدر های فراکسیون اکثریت و فراکسیون های اقلیت کہ در تمام جلسات برای تفریح لایحد کمک و همکاری فرمودند تشکر میکنم و امیدوارم کہ بتوانیم بہ نحو صحیحی این لایحه را بہر حال اجرا بیاوریم . از صمیم قلب از ہمہ خانمہا و آقایان وجہات آفرینہ رئیس محترم مجلس تشکر میکنم . (احسنت) .

۱۳ - تقدیم ہفت فقرہ اساسنامہ شرکتہای آب و برق
منطقہ ای و یک فقرہ اساسنامہ سازمان عمران
رئیس - آقای ظہیری بفرمائید
ظہیری (معاون وزارت آب و برق) - باکس

بنده محترم ریاست و نمایندگان محترم ، باستناد مادہ ۲ قانون تأسیس شرکت های بهره برداری از اراضی زیرسداہفت فقرہ اساسنامہ ، تدبیر سازہائے آب و برق منطقہ ای بشرکتہای بہی آب و برق منطقہ خوزستان ، آذربایجان ، فارس ، بزن ، سیستان ، بلوچستان ، اصفہان ، شمال البرز و همچنین بندہ ۳ قانون تأسیس وزارت آب و برق اساسنامہ مربوط بہ شرکت ہای سازمان عمران منطقہ غرب برای تصویب شیبون فریوضہ مجلس مقدس شورای ملی تقدیم میشود . بندہ در دستور فرمائید اساسنامہ های مزبور جہت طرح تعویب شیبون های مربوط ارجاع شود

رئیس - بکمیسیونہای مربوط ارجاع میشود

۱۴ - اعلام وصول گزارش مہایانہ کمیسیونیا
برای چاپ در صورت جلسہ

رئیس - گزارش مہایانہ کمیسیونہا ہم رسیدہ است جزو خانمہا و آقایان در صورت جلسہ امروز چاپ میشود .

۱۵ - اعلام شروع تعطیلات تابستانی - ختم جلسہ

رئیس - باید بد اطلاع خانمہا و آقایان قبل از ختم ہر جلسہ ترسانم کہ چون فکر میشود جلسہ امروز جلسہ آخر باشد جناب آقای نخست وزیر میل داشتند کہ در جلسہ ہمزیر شرکت نمایند ولی امروز صبح بندہ حدس میزد کہ در جلسہ امروز نتوانیم این لایحه را تمام کنیم و ایشان ہم بفرمایند کہ آمدن حضرت فیلد مارشال ایوب خان رئیس

(جلسہ یکساعت وسی دقیقہ بعد از ظہر ختم شد)

رئیس مجلس شورای ملی - **عبداللہ ریاضی**

گزارش داد هیات کمیسیون نوای پارلمانی بدو مجلس قشدرای ملی اردیبهشت خرداد تیر ۱۳۴۷

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون نظام

تاریخ تشکیل پنجمین ۱۳۴۷/۲/۵ - شنبه ۱۳۴۷/۲/۷
ششمین ۱۳۴۷/۲/۳۱ - شنبه ۱۳۴۷/۲/۳۱
لوايح و کارهای خاتمه یافته :

- ۱ - شور دوم لایحه پرداخت کرایه مسکن درجه داران و افراد کادر ثابت ارتش شاهنشاهی .
- ۲ - لایحه الحاق يك تبصره بماده ۱۱۳ قانون استخدام نیروهای مسلح شاهنشاهی .
- ۳ - لایحه مربوط بالغاء معافیت مشمولین مازاد بر احتیاج ارتش و تعیین مدت خدمت نظام و لایحه دیپلمه بیالا .
- ۴ - لایحه اصلاح ماده ۹۶ قانون استخدام نیروهای مسلح شاهنشاهی .
- ۵ - لایحه الحاق يك تبصره بماده ۲ قانون سپاه دانش .
- ۶ - لایحه سازمان جغرافیائی کشور .
- ۷ - شور دوم لایحه اصلاح ماده ۹۶ قانون استخدام نیروهای مسلح شاهنشاهی .
- ۸ - شور دوم لایحه الحاق يك تبصره بماده ۲ قانون سپاه دانش .

رئیس کمیسیون نظام - سر لشکر هما یونی

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون دارائی

تاریخ تشکیل دوشنبه ۱۳۴۷/۲/۲ - چهارشنبه ۱۳۴۷/۲/۴
دوشنبه ۱۳۴۷/۲/۹ - پنجشنبه ۱۳۴۷/۲/۱۲
یکشنبه ۱۳۴۷/۲/۲۲ - چهارشنبه ۱۳۴۷/۲/۲۵
دوشنبه ۱۳۴۷/۲/۳۰

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

- ۱ - لایحه اجازه خرید ۴۹ درصد سهام شرکت واحد اتوبوس رانی .
- ۲ - لایحه اجازه ضرب و انتشار سکه های مخصوص جشن فرخنده تاجگذاری .

- ۳ - شور دوم لایحه عضویت سازمان بنادر و کشتیرانی در اتحادیه بین المللی بنادر و لنگر گاهها .
- ۴ - اساسنامه شرکت سهامی هواپیمائی ملی ایران .
- ۵ - لایحه الحاق دو جدول بعد اول تعرفه حقوق عوارض بندری .
- ۶ - شور دوم لایحه پرداخت کمک کرایه مسکن درو داران و افراد کادر ثابت ارتش شاهنشاهی .
- ۷ - لایحه اساسنامه سازمان غله کشور .
- ۸ - لایحه اصلاح قانون گذرنامه .
- ۹ - لایحه جدول استیلاکات .
- ۱۰ - لایحه خرید اراضی و ابنیه و تأسیسات بمنظور حفظ ابنیه تاریخی و آثار باستانی .
- ۱۱ - شور دوم لایحه نحوه ملی شدن آب .
- ۱۲ - لایحه تشکیل سازمان بازرسی شاهنشاهی .
- ۱۳ - لایحه سازمان جغرافیائی کشور .

۱۴ - شور دوم لایحه اجازه خرید ۴۹ درصد سهام شرکت واحد اتوبوس رانی .

۱۵ - لایحه موافقتنامه متمم مربوط به همکاری فنی و فنی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری سوسیالیستی رومانی برای ساخت تراکتور در ایران .

رئیس کمیسیون دارائی - کریم اری

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون بهداشت

تاریخ تشکیل شنبه ۱۳۴۷/۲/۱۳ - شنبه ۱۳۴۷/۲/۲۱
لوايح و کارهای خاتمه یافته :

- ۱ - شور دوم لایحه خدمات اجتماعی زنان .
 - ۲ - شور دوم لایحه نحوه ملی شدن آب .
- رئیس کمیسیون بهداشتی - دکتر افندی

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون

تولیدات کشاورزی و مواد مصرفی
تاریخ تشکیل پنجشنبه ۱۳۴۷/۲/۲۶
لوايح و کارهای خاتمه یافته :

لایحه دولت راجع به تبدیل و تسعیر مال الاجاره از عین
ملاک املاک مشمول مرحله دوم اصلاحات ارضی .

رئیس کمیسیون تولیدات کشاورزی و مواد مصرفی
بختیاری پور

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون علوم
و آموزش عالی

تاریخ تشکیل ۱۳۴۷/۲/۲۶
لوايح و کارهای خاتمه یافته :

لایحه دولت راجع به موافقتنامه همکاری فرهنگی و
تبی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری فرانسه
ری شور اول

رئیس کمیسیون علوم و آموزش عالی - دکتر عظیمی

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون
آموزش و پرورش

تاریخ تشکیل روزهای ۲/۴ و ۲/۵ و ۲/۹ و ۲/۱۹
۱۳۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

- ۱ - شور دوم موافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی
ایران و دولت پادشاهی عربستان سعودی .
- ۲ - شور اول لایحه راجع به اضافه شدن يك تبصره
به قانون سپاه دانش .

۳ - شور اول لایحه راجع بموافقتنامه فرهنگی و
تبی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری فرانسه .
لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱ - شور دوم لایحه راجع به اضافه شدن يك تبصره
به قانون سپاه دانش

۲ - شور دوم موافقتنامه فرهنگی بین دولت ایران و
دولت فرانس

۳ - لایحه ارسال از مجلس سنا راجع بموافقتنامه
همکاری فرهنگی بین دولت ایران و دولت جمهوری بلغارستان .

۴ - شور دوم لایحه راجع به خدمات اجتماعی زنان
رئیس کمیسیون آموزش و پرورش - دکتر شفیع امین

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون
فرهنگ و هنر

تاریخ تشکیل ۱۳۴۷/۲/۱۱
لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱ - شور اول لایحه راجع به الحاق ماده ۱۲۷ مکرر
بقانون مجازات عمومی .

۲ - شور اول لایحه راجع به خرید اراضی و ابنیه
و تأسیسات بمنظور حفظ آثار باستانی .

۳ - موافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران
و دولت پادشاهی عربستان سعودی (شور دوم)
لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱ - شور دوم لایحه الحاق ماده ۱۲۷ مکرر بقانون
مجازات عمومی .

۲ - شور دوم لایحه راجع بخرید اراضی و ابنیه و
تأسیسات بمنظور حفظ آثار باستانی .

۳ - شور دوم موافقتنامه علمی و همکاری فرهنگی
بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری فرانسه .

۴ - اصلاحات مجلس سنا راجع به موافقتنامه
فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری
بلغارستان .

رئیس کمیسیون فرهنگ و هنر - سعیدوزیری

گزارش یکماهه اردیبهشت ماه سال ۱۳۴۷
کمیسیون دادگستری

تاریخ تشکیل چهارشنبه ۲/۴ و دوشنبه ۲/۹ و
دوشنبه ۲/۱۶ و شنبه ۲/۲۱ و یکشنبه ۲/۲۲ و دوشنبه ۲/۲۳
و پنجشنبه ۲/۲۶ و دوشنبه ۲/۳۰

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱ - لایحه راجع به اصلاح قانون گذرنامه (برای
شور اول)

۲ - اصلاحات مجلس سنا راجع به اساسنامه شرکت
ملی نفت ایران

۳ - لایحه راجع به الحاق ماده ۱۲۷ مکرر بقانون
مجازات عمومی .

۳- شور اول لایحه راجع به اضافه کردن يك تبصره بحدود ۲ قانون سده و دانش

۵- شور دوم لایحه راجع به اراضی و املاک مورد تصرف دولت

۶- طرح مربوط به اضافه شدن مواد ۱۰ و ۱۱ قانون دادرسی مدنی

۷- شور دوم لایحه راجع به نحوه ملی شدن آب

۸- لایحه راجع به تشکیل سازمان بازرسی صنعتی

۹- لایحه راجع به تبدیل و تسعیر مال الاجاره زارعین مستاجر املاک مشمول مرحله دوم اصلاحات ارضی

لوائح و کارهاییکه در دستور است:

۱- اصلاح قانون منع کشت خشکاش شور اول

۲- لایحه دولت راجع به نوسازی و عمران شهری (شور اول)

رئیس کمیسیون دادگستری - شیخ الاسلامی

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون کشور

تاریخ تشکیل ۱۳۴۷/۲/۷ - ۱۳۴۷/۲/۱۶

۱۷ ۱۳۴۷/۲/۲۱ - ۱۳۴۷/۲/۲۳ - ۱۳۴۷/۲/۲۵ - ۴۷/۲/۲۵

۳۰ ۱۳۴۷/۲/۳۱ - ۱۳۴۷/۲/۳۱

لوائح و کارهای خاتمه یافته:

۱- لایحه دولت راجع به الغاء معافیت مشمولین مازاد بر احتیاج ارتش مصوب آبانماه ۱۳۴۳ و الحاق موادى به قانون خدمت نظام وظیفه مشمولین فارغ التحصیل ذیلنمه بیلا مصوب اردیبهشت ماه ۱۳۳۹

۲- لایحه اجازه خرید ۴۹٪ سهام شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه

۳- شور دوم لایحه اجازه خرید ۴۹٪ سهام شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه

۴- لایحه نوسازی و عمران شهری

رئیس کمیسیون کشور - روحانی

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون اقتصاد

تاریخ تشکیل یکشنبه ۱۳۴۷/۲/۱۸ - سهشنبه ۴۷/۲/۲۳

لوائح و کارهای خاتمه یافته:

۱- لایحه بازگشته از مجلس سنا راجع به اساسنامه شرکت ملی نفت

۲- شور دوم لایحه ملی شدن آب ونحوه اجرای آن

رئیس کمیسیون اقتصاد - دکتر عدلی طباطبائی

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون آب و برق

تاریخ تشکیل چهارشنبه ۴- دوشنبه ۹- شنبه ۱۴ دوشنبه ۱۶- چهارشنبه ۱۸- شنبه ۲۱- سهشنبه ۲۲

لوائح و کارهای خاتمه یافته:

۱- شور دوم لایحه ملی شدن آب ونحوه اجرای آن

رئیس کمیسیون آب و برق - مهندس معینی زید

گزارش یکماهه اردیبهشت ماه سال ۱۳۴۷ کمیسیون امور خارجه

تاریخ تشکیل ۴۷/۲/۱۸ - ۴۷/۲/۲۱

لوائح و کارهای خاتمه یافته:

۱- لایحه عضویت سازمان بنادر و کشتیرانی در اتحادیه بین المللی بنادر و کشتیرانها

۲- موافقت نامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت پادشاهی عربستان سعودی

۳- لایحه ضرب سکههای جشن فرخنده تاجگذاری اعلیحضرتین

۴- شور اول لایحه موافقتنامه همکاری فنی و علمی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری فرانسه

لوائح و کارهاییکه در دستور است:

۱- لایحه عهدنامه بازرگانی و اقامت در باوردی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت پادشاهی انگلستان

۲- لایحه گذرنامه

رئیس کمیسیون امور خارجه - مجلس شورای ملی - دکتر نیایی

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون امن

استخدام و سازمانهای اداری

تاریخ تشکیل پنجشنبه ۱۲- دوشنبه ۱۶- چهارشنبه ۱۸

سهشنبه ۲۳ اردیبهشت ماه

لوائح و کارهای خاتمه یافته:

۱- لایحه برگشتی از مجلس سنا راجع به الحاق يك نفر بماده ۱۱۳ قانون استخدام نیروهای مسلح شاهنشاهی

۲- لایحه دولت راجع به اصلاح ماده ۹۶ قانون استخدام نیروهای مسلح شاهنشاهی

۳- اساسنامه شرکت ملی نفت

۴- شور دوم لایحه دولت راجع به خدمات اجتماعی

۵- اساسنامه سازمان غله کشور

۶- لایحه دولت راجع به تشکیل سازمان بازرسی صنعتی

۷- شور دوم لایحه دولت راجع به اصلاح ماده ۹۶ قانون استخدام نیروهای مسلح شاهنشاهی

رئیس کمیسیون امور استخدام و سازمانهای اداری - مجید موسوی

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون اصلاحات ارضی و تعاون روستائی

تاریخ تشکیل شنبه ۱۴/۲/۴۷ - چهارشنبه ۱۸/۲/۴۷

شنبه ۲۳/۲/۴۷ - چهارشنبه ۲۵/۲/۴۷ پنجشنبه ۲۷/۲/۴۷

لوائح و کارهای خاتمه یافته:

۱- شور دوم لایحه ملی شدن آب ونحوه اجرای آن

نایب رئیس کمیسیون کشاورزی - دکتر رضا نجیمی

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون راه

تاریخ تشکیل ۱۳۴۷/۲/۲۲ - ۱۳۴۷/۲/۲۲

لوائح و کارهای خاتمه یافته:

۱- اساسنامه شرکت سهامی هواپیمائی ملی ایران

۲- شور دوم لایحه ملی شدن آب ونحوه استفاده از آن

رئیس کمیسیون راه - مهندس چهریزباز

گزارش یکماهه اردیبهشت سال ۱۳۴۷ کمیسیون کار و امور اجتماعی

تاریخ تشکیل ۱۳۴۷/۲/۱۱ - ۱۳۴۷/۲/۳۱

لوائح و کارهای خاتمه یافته:

۱- شور اول لایحه اجازه خرید ۴۹٪ سهام شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه

۲- شور دوم لایحه اجازه خرید ۴۹٪ سهام شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه

نایب رئیس کمیسیون کار و امور اجتماعی - مهندس کیا کجوری

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون دارائی

تاریخ تشکیل سهشنبه ۷ خرداد ۱۳۴۷ - شنبه ۱۱ خرداد ماه ۱۳۴۷ - چهارشنبه ۱۵/۳/۱۳۴۷ - دوشنبه ۲۰/۳/۱۳۴۷

چهارشنبه ۲۲/۳/۱۳۴۷ - چهارشنبه ۲۹/۳/۱۳۴۷

لوائح و کارهای خاتمه یافته:

۱- لایحه نوسازی و عمران شهری

۲- شور دوم لایحه اجازه ضرب و انتشار سکههای مخصوص جشن فرخنده تاجگذاری

۳- لایحه دولت راجع به تأمین قسمتی از هزینه خرید ماشین آلات و تجهیزات و لوازم مربوط بتأسیس کارخانه سیمان صوفیان آذربایجان از محل ۲۱ میلیون کرون وام دانمارک

۴- شوردوم لایحه سازمان جغرافیائی کشور.

۵- لایحه اصلاح مواد ۳ و ۶ آئین نامه اجرائی قانون استخدام موقت و بازنشستگی و بازخرید سوابق خدمتی درجه داران ارتش و ژاندارمری.

۶- لایحه الحاق دولت شاهنشاهی ایران بدکنوانسیون سازمان بین المللی هیدروگرافی.

۷- لایحه دولت راجع بقرارداد بین سازمان بنادر و کشتیرانی دولت شاهنشاهی ایران و اتحادیه کل ماشینو اکسپورت شوروی.

۸- لایحه واگذاری اراضی دانشگاه صنعتی آریابهر اصفهان بوزارت جنگ.

۹- لایحه موافقتنامه متمم موافقت نامه مربوط به همکاری اقتصادی و فنی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری سوسیالیستی رومانی برای ساخت تراکتور در ایران.

۱۰- شور دوم لایحه دولت راجع بخريد اراضی و اشیه و تأسیسات بمنظور حفظ اشیه تاریخی و آثار باستانی.

۱۱- آئین نامه اجراء مفاد تبصره ۱۲۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۲۸/۱۲/۳۵ راجع بتعیین حد تصاب حداکثر برای بعضی از هزینه های قابل قبول در محاسبه درآمد مشمول مالیات.

۱۲- شوردوم لایحه الحاق دولت ایران بدکنوانسیون سازمان بین المللی هیدروگرافی.

رئیس کمیسیون دارائی- کربم اهری

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون بهداری

تاریخ تشکیل یکشنبه ۱۲ خرداد ۱۳۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

آئین نامه اجرائی ماده ۸ و ۹ قانون مواد خوردنی و آشامیدنی و آرایشی و بهداشتی.

رئیس کمیسیون بهداری- دکتر اعتمادی

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون علوم آموزش عالی

تاریخ تشکیل ۱۳۴۷/۳/۱۵

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱- شوردوم لایحه راجع به همکاری فنی و علمی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری فرانسه.

لوايح و کارهایی که در دستور است :

شور اول موافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملت بلغارستان.

شور اول موافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملی لهستان.

رئیس کمیسیون علوم و آموزش عالی - دکتر عظیمی

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون آموزش و پرورش

تاریخ تشکیل روزهای ۳/۲ و ۳/۱۲ ۱۳۴۷/۳/۱۲

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱- شوردوم لایحه راجع به اضافه شدن يك تبصره بماده ۲ قانون سپاه دانش.

۲- شور دوم موافقتنامه فرهنگی بین دولت ایران و دولت فرانسه.

۳- لایحه ارسالی از مجلس سنا راجع بموافقتنامه همکاری بین دولت ایران و دولت جمهوری بلغارستان.

۴- شوردوم لایحه راجع به خدمات اجتماعی زنان لایحه دولت راجع بدریافت شهریه از دبستانهای دولتی.

رئیس کمیسیون آموزش و پرورش - دکتر نافع بی

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون فرهنگ و هنر

تاریخ تشکیل روزهای ۳/۴ و ۳/۱۲ و ۳/۱۵ و ۳/۲۱ و ۳/۲۵ و ۳/۲۹ ۱۳۴۷/۳/۲۹

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱- شوردوم لایحه الحاق ماده ۱۲۷ مکرر بدین مجازات عمومی.

۲- شور دوم لایحه راجع به خرید اراضی و تأسیسات بمنظور حفظ آثار باستانی.

۳- شوردوم موافقتنامه علمی و همکاری فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری فرانسه.

۴- اصلاحات مجلس سنا راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری بلغارستان.

لوايح و کارهایی که در دستور است :

۱- لایحه راجع به حمایت از حقوق مؤلفان و هنرمندان.

رئیس کمیسیون فرهنگ و هنر - سید زین

گزارش یکماهه خرداد ماه سال ۱۳۴۷ کمیسیون دادگستری

تاریخ تشکیل روزهای ۳/۱۳ و ۳/۱۵ و ۳/۲۰ و ۳/۲۵ و ۳/۲۶ و ۳/۲۸ ۱۳۴۷/۳/۲۸

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱- لایحه دولت راجع به منع کشت خشخاش و استعمال تریاک برای شور اول.

لوايح و کارهایی که در دستور است :

۱- لایحه دولت راجع به نوسازی و عمران شهری ری شور اول.

۲- قرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی ری شور اول.

۳- اصلاح ماده ۲ قانون مواد خوردنی و آشامیدنی بهداشتی و آرایشی.

۴- شور دوم لایحه راجع به خرید اراضی و ابنیه و نسبت برای حفظ آثار تاریخی و باستانی.

رئیس کمیسیون دادگستری - شیخ الاسلامی

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون کشور

تاریخ تشکیل ۱۳۴۷/۳/۲۳-۱۳۴۷/۳/۲۷-۱۳۴۷/۳/۲۸

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱- لایحه خرید اراضی و ابنیه و تأسیسات برای حفظ آثار تاریخی و باستانی.

۲- لایحه دولت راجع بستمول بودن ژاندارمریکل کشور نسبت بقوانین مربوط بفارغ التحصیلان آموزشگاههای تکمیلی نیروهای مسلح شاهنشاهی و اخراج افسران و کادمان فراری ارتش و پذیرفتن درجه داران و وظیفه دیپلمه.

۳- لایحه دولت راجع به اصلاح مواد ۲ و ۳ و ۶ آئین نامه اجرائی قانون استخدام موقت و بازنشستگی و بازخرید سوابق خدمتی درجه داران ارتش و ژاندارمری.

رئیس کمیسیون کشور - روحانی

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون اقتصاد

تاریخ تشکیل چهارشنبه ۲۲/۳/۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

لایحه نوسازی و عمران شهری.

رئیس کمیسیون اقتصاد- دکتر عدل طباطبائی

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون آب و برق

تاریخ تشکیل چهارشنبه ۲۲ خرداد

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱- لایحه نوسازی و عمران شهری.

رئیس کمیسیون آب و برق - مهندس معینی زند

گزارش یکماهه خرداد ماه سال ۱۳۴۷ کمیسیون امور خارجه

تاریخ تشکیل ۳/۷-۴۷/۳/۱۴-۴۷/۳/۲۱-۴۷/۳/۲۹ ۱۳۴۷/۳/۲۹

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱- لایحه سازمان جغرافیائی کشور شور اول.

۲- لایحه موافقتنامه همکاری فنی و علمی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری فرانسه.

۳- لایحه موافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت بلغارستان.

۴- لایحه موافقتنامه بین المللی استفاده از ماهواره های مصنوعی مخابراتی.

۵- لایحه الحاق دولت شاهنشاهی ایران بدکنوانسیون بین المللی هیدروگرافی.

۶- سازمان جغرافیائی کشور شور دوم.

لوايح و کارهایی که در دستور است :

۱- لایحه عهدنامه بازرگانی و اقامت دریانوردی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت پادشاه انگلستان.

۲- لایحه گذرنامه.

رئیس کمیسیون امور خارجه - دکتر ضیائی

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون امور استخدام و سازمانهای اداری

تاریخ تشکیل چهارشنبه ۱- دوشنبه ۱۳- چهارشنبه ۱۵- شنبه ۱۸- دوشنبه ۲۰- چهارشنبه ۲۲- یکشنبه ۲۶.

لوايح و کارهای خاتمه یافته :

۱- لایحه دولت راجع بسازمان جغرافیائی کشور.

۲- شور دوم لایحه دولت راجع بسازمان جغرافیائی کشور.

۳- لایحه دولت راجع به اصلاح مواد ۳ و ۶ آئین نامه اجرائی قانون استخدام موقت و بازنشستگی و بازخرید سوابق خدمتی درجه داران ارتش و ژاندارمری.

۴- لایحه دولت راجع بمشمول بودن ژاندارمریکل کشور نسبت بقوانین مربوط بفارغ التحصیلان آموزشگاههای

کمت مهندسی نیروها و اخراج افسران و کارمندان فراری ارتش و پذیرفتن درجه داران و تظیفه دیپلمه

رئیس کمیسیون امور استخدام سازمانهای اداری - مجید موسوی

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون

پست و تلگراف و تلفن

تاریخ تشکیل چهارشنبه ۸ - چهارشنبه ۱۵ - شنبه ۲۵ - دوشنبه ۲۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته:

۱- لایحه دولت راجع به اصلاح قانون مشارکت ایران در کنسرسیوم بین المللی استفاده از ماهواره های مصنوعی مخابراتی.

رئیس کمیسیون پست و تلگراف و تلفن - بدر صالحیان

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون اصلاحات ارضی و تعاون روستایی

تاریخ تشکیل یکشنبه ۲۶ / ۳ / ۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته:

لایحه اجازه واگذاری اراضی دانشگاه صنعتی آریامهر در اصفهان بوزارت جنگ

رئیس کمیسیون - دکتر سبزواری

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون برنامه

تاریخ تشکیل سه شنبه ۷ / ۳ / ۴۷ - یکشنبه ۱۲ / ۳ / ۴۷

سه شنبه ۱۴ / ۳ / ۴۷ - یکشنبه ۱۹ / ۳ / ۴۷ - سه شنبه ۲۱ / ۳ / ۴۷ - یکشنبه ۲۶ / ۳ / ۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته:

۱- بررسی احتیاجات عمرانی مناطق مختلف کشور و کسب نظر سناتور ها و نمایندگان مجلس در اجرای ماده ۱۷ قانون برنامه عمرانی چهارم.

۲- رسیدگی و اصلاح اصول و هدفهای برنامه عمرانی چهارم در اجرای تبصره ماده یک قانون برنامه عمرانی چهارم

۳- لایحه اصلاح قانون مشارکت ایران در کنسرسیوم بین المللی استفاده از ماهواره های مصنوعی مخابراتی

۴- شور دوم لایحه سازمان جغرافیائی کشور

نایب رئیس کمیسیون برنامه - مهندس اربابی

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون کار و امور اجتماعی تاریخ تشکیل ۲۹ / ۳ / ۱۳۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته:

۱- لایحه اصلاح تبصره ۳ ماده ۱۰ قانون کار

رئیس کمیسیون کار و امور اجتماعی - قراچورلو

گزارش یکماهه خرداد سال ۱۳۴۷ کمیسیون نظام

تاریخ تشکیل پنجشنبه ۱۶ خرداد ماه ۱۳۴۷ - پنجشنبه ۳۰ خرداد ۱۳۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته:

۱- شور دوم لایحه سازمان جغرافیائی کشور

۲- لایحه اصلاح مواد ۲ و ۳ و ۶ آئیننامه اجرائی قانون استخدام موقت و بازنشستگی و بازخرید سوابق خدمتی

رئیس کمیسیون ارتش و ژاندارمری

۳- لایحه مشمول بودن ژاندرمریکل کشور بفرایر مربوط بفرار تحصیلان آموزشگاههای کمت مهندسی

نیروها و اخراج افسران و کارمندان فراری ارتش و پذیرفتن درجه داران و تظیفه دیپلمه

۴- لایحه واگذاری اراضی دانشگاه صنعتی آریامهر در اصفهان بوزارت جنگ

رئیس کمیسیون نظام - سر لشکر همایونی

گزارش یکماهه تیر سال ۱۳۴۷ کمیسیون آموزش و پرورش

تاریخ تشکیل ۳ / ۴ / ۴۷ و ۲۶ / ۴ / ۱۳۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته:

لایحه راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری لهستان (شور اول و شور دوم)

اصلاحات مجلس سنای راجع به لایحه خدمات اجتماعی

لایحه راجع بموافقتنامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری خلق مجارستان (شور اول و دوم)

لوايح و کارهاییکه در دستور است

لایحه راجع بدریافت شهریه از دبستانهای چهارگانه ملی و دبیرستانهای دولتی مصوب خرداد ماه ۱۳۳۵

رئیس کمیسیون آموزش و پرورش - دکتر شیخی

گزارش یکماهه تیر سال ۱۳۴۷ کمیسیون علوم و آموزش عالی

تاریخ تشکیل ۱۵ / ۴ / ۱۸ و ۲۵ / ۴ / ۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته:

۱- آئین نامه اقطای وام جهت خدمات درمانی

۲- لایحه بازگشته از مجلس سنای راجع به آب و نحوه ملی شدن آن

۳- لایحه بازگشته از مجلس سنای راجع باصول و هدفهای برنامه عمرانی چهارم

۴- لایحه بازگشته از مجلس سنای راجع به سازمان جغرافیائی کشور

لوايح و کارهایی که در دستور است:

لایحه سازمان دائمی برنامه ریزی

رئیس کمیسیون برنامه - دکتر المونی

گزارش یکماهه تیر سال ۱۳۴۷ کمیسیون اقتصاد

تاریخ تشکیل دوشنبه ۱۰ / ۴ / ۴۷ پنجشنبه ۱۳ / ۴ / ۴۷ پنجشنبه ۲۰ / ۴ / ۴۷ - یکشنبه ۲۳ / ۴ / ۴۷ - سه شنبه ۲۵ / ۴ / ۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته:

۱- لایحه تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران

۲- لایحه بازگشته از مجلس سنای راجع به قانون آب و نحوه ملی شدن آن

۳- لایحه قرارداد بین المللی تجارت گندم

۴- شور دوم لایحه تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران

۵- شور دوم لایحه نوسازی و عمران شهری

نایب رئیس کمیسیون اقتصاد - کورس

گزارش یکماهه تیر سال ۱۳۴۷ کمیسیون اصلاحات ارضی

تاریخ تشکیل سه شنبه ۱۱ / ۴ / ۴۷ پنجشنبه ۱۳ / ۴ / ۴۷ شنبه ۲۲ / ۴ / ۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته:

۱- لایحه بازگشته از مجلس سنای راجع به اراضی و املاک مورد تصرف دولت

۲- شور دوم لایحه واگذاری اراضی دانشگاه صنعتی آریامهر در اصفهان بوزارت جنگ

۳- شور دوم لایحه خرید اراضی وابسته بمنظور حفظ ابنیه تاریخی و آثار باستانی

۴- لایحه بازگشته از مجلس سنای راجع آب و نحوه ملی شدن آن

نایب رئیس کمیسیون - قادر پناه

گزارش یکماهه تیر سال ۱۳۴۷ کمیسیون دادگستری

تاریخ تشکیل ۱ / ۴ / ۴۷ و ۲ / ۴ / ۴۷ و ۴ / ۴ / ۴۷ و ۱۰ / ۴ / ۴۷ و ۱۷ / ۴ / ۴۷ و ۲۵ / ۴ / ۴۷ و ۲۶ / ۴ / ۴۷

لوايح و کارهای خاتمه یافته:

۱- آئین نامه اقطای وام جهت خدمات درمانی

شور اول و دوم قرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی.

شور اول اصلاح ماده ۲ قانون مواد خوردنی و آشامیدنی و بهداشتی و آرایشی

شور اول و دوم لایحه راجع به اصلاح ماده ۱۹ قانون طرز جلوگیری از بیماریهای آمیزشی و بیماریهای واگیر مصوب ۱۱ خرداد ماه ۱۳۲۰

شور اول و دوم لایحه راجع به نوسازی و عمران شهری شور دوم لایحه ارسالی از مجلس سنا راجع به منع کشت خشخاش و استعمال تریاک.

لوايح و کارهائی که در دستور است :

۱- لایحه راجع به حمایت از حقوق مؤلفین مصنفین

۲- لایحه ارسالی از مجلس سنا راجع به اصلاح ماده ۲۰ قانون مواد خوردنی و آشامیدنی

۳- لایحه راجع به امارک مورد تصرف دولت

ملاحظات :

لوايحي که از دوره بیست و یکم معوق مانده است :

۱- اصلاح ماده ۱۰۰ قانون محاکم وزراء

۲- شور دوم لایحه ارسالی از مجلس سنا راجع به قابل تجدید نظر بودن احکامیکه بر اساس تبصره ۱۰ ماده ۳ قانون فروش خالصجات صادر شده است.

۳- لایحه دولت راجع به اجازه ارجاع تصویبنامههای مربوط به برنامه سوم و سازمان برنامه به کمیسیونهای مشترک مجلسین

۴- لایحه راجع به تصفیه فوری امور بازرگانان موقت

رئیس کمیسیون دادگستری - شیخ الاسلامی

گزارش یکماهه تیر سال ۱۳۴۷ کمیسیون امور استخدام و سازمانهای اداری

تاریخ تشکیل یکشنبه ۲ - یکشنبه ۹ - سه شنبه ۱۱ - پنجشنبه ۱۳ - یکشنبه ۱۶ - شنبه ۲۲ - یکشنبه ۲۳ تیر ماه

لوايح و کارهائی خاتمه یافته :

۱- شور دوم لایحه دولت راجع به مشمول بودن زاندازمیری کل کشور نسبت بقوانین مربوط بقارغ التحصیلان آموزشگاههای کمک مهندسی

۲- لایحه بازگشته از مجلس سنا راجع بمدت خدمت سفرای کبار

۳- لایحه بازگشته از مجلس سنا راجع به خدمات اجتماعی زنان

۴- اساسنامه سازمان گوشت کشور

۵- لایحه دولت راجع به تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران

۶- لایحه تشکیل هیأت امنای دانشکده صنعتی ایل (تکنیک)

۷- لایحه تشکیل هیأت امنای دانشسرای عالی

۸- اساسنامه شرکت سهامی صنایع شیر ایران

۹- اساسنامه شرکت دخانیات ایران

۱۰- لایحه بازگشته از مجلس سنا راجع به سازمان جغرافیائی کشور

۱۱- شور دوم لایحه تشکیل شرکت سهامی نمایشگاههای بین المللی ایران

لوايح و کارهائی که در دستور است :

۱- لایحه دولت راجع به تبدیل بادهای فارغ التحصیلان رشته نقشه کشی و نقشه برداری و مباشرین آموزشگاه فنی وزارت راه بدفنی و همچنین فارغ التحصیلان فنی کشاورزی و دامپزشکی

۲- لایحه ارسالی از مجلس سنا راجع به نیمه مستخدمین کشوری و خانواده آنها

۳- لایحه دولت راجع به تأسیس آموزشگاه اخذ فنی مالی وزارت دارائی

۴- لایحه دولت راجع به تأسیس سازمان اسناد ملی ایران

۵- آئیننامه باز خرید خدمات کارکنان بیمائی حکمی و روزمزد زاندا بر احتیاج سازمان بنادر و کشتیرانی

۶- آئیننامه استخدامی سازمان بیمه های اجتماعی

رئیس کمیسیون امور استخدام سازمانهای اداری - مجید موسوی

گزارش یکماهه تیر سال ۱۳۴۷ کمیسیون کشور

تاریخ تشکیل ۳/۴/۱۳۴۷ - ۴/۸/۱۳۴۷ - ۴/۱۵/۱۳۴۷ - ۴/۲۰/۱۳۴۷ - ۴/۲۲/۱۳۴۷ - ۴/۲۳/۱۳۴۷ - ۴/۲۴/۱۳۴۷ - ۴/۲۵/۱۳۴۷ - ۴/۲۶/۱۳۴۷ - ۴/۲۷/۱۳۴۷

لوايح و کارهائی خاتمه یافته :

۱- شور دوم لایحه دولت راجع به مشمول بودن دارمیرید کل کشور نسبت بقوانین مربوط بقارغ التحصیلان آموزشگاههای کمک مهندسی نیروهای مسلح و اخراج افسران بری ارتش و پذیرفتن درجه داران وظیفه دیپلمه

۲- لایحه مشمول تبصره ۳ ماده ۱۰ قانون کار نسبت بحرین و فراد بدون تابعیت

۳- شور دوم لایحه خرید اراضی و ابنیه و تأسیسات برای حفظ آبزیان و تاریخی

۴- شور اول لایحه نوسازی و عمران شهری

۵- شور دوم لایحه دولت راجع به مشمول تبصره ۳ ماده ۱۰ قانون کار

۶- لایحه قرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی

۷- لایحه ملی شدن آب و نحوه اجرای آن برگشتی از شور دوم لایحه نوسازی و عمران شهری

۹- شور دوم لایحه قرارداد بین المللی رفع هر نوع تبعیض نژادی

رئیس کمیسیون کشور - روحانی

گزارش یکماهه تیر سال ۱۳۴۷ کمیسیون راه

تاریخ تشکیل ۲۲/۴/۱۳۴۷ -

لوايح و کارهائی خاتمه یافته :

لایحه ملی شدن آب و نحوه اجرای آن برگشتی از رئیس کمیسیون - پزشکی

گزارش یکماهه تیر سال ۱۳۴۷ کمیسیون کار و امور اجتماعی

تاریخ تشکیل ۱۲/۴/۱۳۴۷

لوايح و کارهائی خاتمه یافته :

شور دوم لایحه اصلاح تبصره ۳ ماده ۱۰ قانون کار

لوايح و کارهائی که در دستور است

لایحه اصلاح قانون بیمه های اجتماعی کارگران

رئیس کمیسیون - جوانشیر

گزارش یکماهه تیر ماه سال ۱۳۴۷ کمیسیون امور خارجه

تاریخ تشکیل ۵/۴/۱۳۴۷ - ۴/۱۰/۱۳۴۷ - ۴/۲۴/۱۳۴۷ - ۴/۲۷/۱۳۴۷

لوايح و کارهائی خاتمه یافته :

۱- لایحه شور اول راجع بر رفع هر نوع تبعیض نژادی

۲- لایحه راجع بمدت خدمت سفرا

۳- شور اول لایحه موافقت نامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملت مجارستان

۴- لایحه حمایت از حقوق مؤلفین و مصنفین و هنرمندان

۵- شور دوم لایحه رفع هر نوع تبعیض نژادی

۶- شور دوم لایحه موافقت نامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری ملت مجارستان

۷- شور اول لایحه موافقت نامه فرهنگی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت جمهوری لهستان

۸- شور دوم لایحه سازمان جغرافیائی کشور

۹- لایحه شور دوم قرارداد تجارت بین المللی گندم

لوايح و کارهائی که در دستور است :

۱- لایحه گذرنامه

۲- لایحه عهدنامه بازرگانی و قرارداد دریانوردی بین دولت شاهنشاهی ایران و دولت انگلستان

نایب رئیس کمیسیون خارجه - دکتر فر بود

گزارش یکماهه تیر سال ۱۳۴۷ کمیسیون آب و برق

تاریخ تشکیل پنجشنبه ۲۰ - یکشنبه ۲۳ - سه شنبه ۲۵ تیر ماه

لوايح و کارهائی خاتمه یافته :

۱- لایحه بازگشته از مجلس سنا راجع آب و نحوه ملی شدن آن

۲- اساسنامه شرکت سهامی تولید و انتقال نیروی برق ایران

۳- شور دوم لایحه دولت راجع به نوسازی و عمران شهری

لوايح و کارهائی که در دستور است :

۱- لایحه دولت راجع باصلاح تبصره ۵۱ قانون بودجه سال ۱۳۴۴ کل کشور

نایب رئیس کمیسیون آب و برق - اخلاقی

