PETITES ANNONCES.

PERDU—Un setter rouge, répondant au nom de Red. Une récompense sera donnée à celui qui le ramènera au No 1132 rue Hugale.
1er nov—

DEMANDES.

ON demande—Une Française avec expérience pour service de maison. Références requises. S'adresser de 10 à 5 heures 2320 rue Prytanée.
3 nov—1f

ON demande—Vieux timbres-postes français, américains, des Etats Confédérés achetés et des prix élevés payés. Aussi pièces, Peintures, antiques et reliques. F. M. Thomas, 513 rue Royale, vis-à-vis l'Hôtel Royal.
1er nov—1an

DEMANDE — Française comme dame de compagnie et gouvernante, pour aider dans travail léger et couture. S'adresser 1532 rue Camp, de 9 heures A. M. à 1 heure P. M.
3 nov—3 5

DEMANDE femme de chambre, moyen âge, sachant coudre à la machine. S'adresser E. B., Bureau de l'Abeille.
3 nov—3 5

ON demande une bonne cuisinière de couleur. S'adresser immédiatement au No 820 Esplanade, entre 10 et 2 heures.
30 oct—

VIEUX timbres français, américains, confédérés achetés aux plus haut prix. Pelletier, 34 Bourbon.
29 sept—2mDim

UNE personne ayant quelques capitaux peut se faire de bons revenus. Ecrire au bureau du journal aux initiales P. L.
27 oct—

A VENDRE.

A VENDRE—Ancien emplacement d'une fabrique de savon, pouvant servir comme laiterie. Adresser enc. Louisa et Derbigny.
3 nov—1 sem

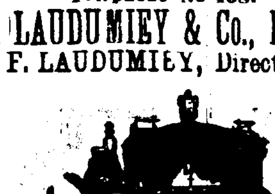
ON DEMANDE—Des ouvriers serruriers; montage en fer; et des garçons. 425 rue St-Charles. Southern Plating and Wire Works.
3 nov—1 f

MESSE FUNEBRE.

Une messe funèbre sera célébrée mardi, 5 novembre, à 8 heures du matin, à l'église de l'Annonciation, rue Moralès, coin Mandeville, pour le repos de l'âme de feue Veuve JOSEPH LASSALLE, née Marguerite Dalss. Les parents, amis et connaissances sont priés d'y assister.
De la part de ses trois fils.
2nov—2f

Téléphone No 468.

F. LAUDUMIEY & Co., Limité.
F. LAUDUMIEY, Directeur.



Entrepreneur de Pompes Funèbres
Bureau: 1128 et 1130, Avenue Nord Remparts.
20 fév—1 an

Mlle MARTINET,

205 rue Bourbon (ancien 29),

Fait savoir à sa clientèle qu'elle est de retour de son voyage à Paris et que les Dames trouveront chez elle les dernières modes en Robes et Manteaux pour la saison d'hiver. Mlle Martinet a également un choix de très jolies garnitures venant directement de France avec lesquelles elle compte faire les plus jolies toilettes d'ici à peu de temps.

Prix Raisonnables.
13 oct—1m—dim

Société de Bienfaisance des Bouchers de la Nouvelle-Orléans.

Les officiers et les membres de cette Association sont informés que la réunion trimestrielle aura lieu JEUDI, le 7 novembre 1895, à 7 heures P. M., à la salle de la Société, coin des rues Poydras et Dryades; immédiatement après les affaires terminées auront lieu les élections générales pour l'année 1895-1896.

P. S.—Messieurs les médecins qui désirent avoir la charge du service médical sont priés de s'adresser pour toute information à M. le président André Mailhes, au Marché Poydras No 75, ou chez le trésorier B. Maylie, coin des rues Poydras et Dryades.

Par ordre du Président.
ANDRÉ MAILHES.
G. PERES, Secrétaire. 3 nov—3 5 6 7.

Avis.

La célèbre médium Mme Wallace, 816 rue du Camp, entre les rues Julia et St-Joseph, la merveilleuse clairvoyante révèle le passé, le présent et le futur, fait contracter promptement les mariages, dit les noms. Elle n'a positivement pas d'égale pour vous révéler votre future destinée dans la vie. Ses heures de bureau sont de 9 A. M. à 8 P. M. Elle est établie d'une façon permanente. Les dames seules reçues.
3 nov—1 mois—dim mer ven

Dr J. J. Castellanos

DE RETOUR EN VILLE,

Reprend l'exercice de sa profession.
2 nov—2f

BANDAGES HERNIAIRES

Ajustés avec perfection à très bas prix. Appliances pour difformités et Bonneterie élastique faites sur commande. En magasin une grande variété de ceintures de support, de bandages herniaires et d'articles en toile.
A. McDERMOTT,
114 rue St-Charles, au coin de la Place Lafayette. 4 juil95—1an

CRESCENT AUCTION CO., LIMITED, G. Cass[illegible], président; Carlos Derbes, encanteur; Jos. Pilié, secrétaire et trésorier. No 42 rue Royale, Nouveaux Nos 222 et 224, Nouvelle-Orléans, Lne.—Ventes régulières tous les lundis, mercredis et vendredis, à 11 h. A. M. Attention spéciale et prompte donnée aux ventes du dehors.

Nous avons toujours en main un assortiment de meubles nouveaux pour des ventes privées.
18 oct—1an

A ceux que cela concerne.

Les derniers genres en fait d'installations de plombiers et de gaz à des prix réduits. Venez me voir et sauvez de l'argent.
J. D. BURGHARDT,
Téléphone 1476. 421-423 Rue Royale.
20 oct—2 sem dim mer vendredi.

Veuve LOUIS FRIGERIO,

OPTICIEN, annonce respectueusement à ses amis et à sa clientèle qu'elle est prête maintenant à les recevoir dans son nouveau magasin, nouveaux Nos 1019 et 1021 de la rue du Canal. En connection avec son département d'objets de marine et d'ingénieur elle a reçu un stock nouveau et varié d'articles d'opticien et de bijouterie, tels que Diamants, Montres, Jumelles, etc., etc., qu'elle vendra à bien bon marché. Un opticien expérimenté est au service de ses clients sans frais.
11 nov—1an

A. PERE prévient ses amis et le public en général, qu'il a transféré son débit de liqueurs et de vins domestiques et importés du coin Claiborne et Dumaine au coin Orléans et Marais. Ses amis sont cordialement priés de venir voir son nouvel établissement. Ses prix sont les plus réduits. Livraison à domicile sans frais.
17 oct—1m—dim mar jeu

Philadelphia Dental Rooms

Coin Canal & Bourbon,

Au dessus du R. E. LEE HAT STORE, Elévateur, 4 rue Bourbon.

Nous avons des salons élégants et commodes, bien pourvus de tous les nouveaux instruments, machines et accessoires connus à la profession. Nos prix sont raisonnables et justes. Notre travail est pleinement garanti. Nous fabriquons tous les matins de l'AIR VITALISÉ pour l'extraction, absolument sans souffrance, des dents. Extraction de dents sans souffrance, 50 sous.
20 oct—1 an

Si vous
Ne devez pas
Acheter un

TAPIS NEUF

Venez vous procurer un

RUG

Pour couvrir les mauvais
Endroits du vieux.

Rugs de Bruxelles,
Rugs de Velours,
Rugs de Moquette,
Rugs de Wilton.

Ceux-ci sont à des
Prix réduits, mais
Meilleurs marchés encore
Sont les

Mioto Rugs

De superbes couleurs
Orientales, de toutes
Grandeurs, de 18x36 pouces
A 12x15 pieds.
On bien, si ce sont des

NATTES

Les prix sont si réduits,
Qu'ils vous surprendront.

A. Brousseau's Son

23 et 25 rue de Chartres.
3 nov—1f

PLUS D'ASTHME
Oppression Catarrhe,
par les **Cigarettes Cléry**, et la **POUDRE CLERY.**
Ont obtenu les plus hautes Récompenses.

Gros: **Dr Cléry,** à Marseille, France
Dépositaires à la Nlle-Orléans: I. L. Lyons & Co., 42, 44 Camp.

CONSULAT DE FRANCE
—A—
LA NOUVELLE-ORLEANS.
BUREAUX, RUE ROYALE, 31.

Des renseignements sont demandés sur les personnes dont les noms suivent. En cas de décès ou d'absence, leurs amis sont priés d'en donner avis au Consulat.

NOVEMBRE 1895.

A l'avenir la présente publication n'aura lieu que le DIMANCHE.

Liste de publication.

Berger, Pierre	Gau ou Got, (Mme)
Buchet, François et Ma-rie Victor.	Georges Lanory, Pierre Jules
Cadilhan ou Cadillan, Pierre ou Victorien	Laner, E
Carrau Jean (époux)	Sirène, Paul
Colin, Célestin	Villemur, Henri
Donet, Gustave Onésime	

LETTRES.

Rogalle, Jean	Saint-Michel, (Benjamin.)

N. B.—Afin d'éviter des retards dans la transmission des documents, j'invite les personnes qui ont à soumettre à mon visa des actes établis en Louisiane, en dehors de la ville de la Nouvelle-Orléans, à les faire certifier, préalablement, par M. le secrétaire d'Etat de l'Etat de la Louisiane.

Signé: G. B. D'ANGLADE.
Consul de France.

Chance Splendide Pour Un Bargain.

PHARMACIE A L'ENCAN.

MERCREDI, 6 NOVEMBRE, A 11 A. M., il sera vendu à l'encan le contenu et la clientèle d'une pharmacie du second district, bien située et faisant de bonnes affaires au comptant.

Pour l'adresse et autres informations s'adresser à l'encanteur tous les jours de 9 A. M. à 4 P. M.

Conditions—Comptant.
STEPHEN J. DERBES, Encanteur.
Nouveau No 210 rue Royale, près Douane.
no3—4fois

Le Charbon Carbonite

Est le meilleur charbon envoyé à ce marché; il est propre, vient en gros morceaux, ne contient pas de soufre et ne laisse point de machefer. En vente par le Union Coal Company, 341 rue Carondelet.
15 oct—1m

PATENTS
CAVEATS, TRADE MARKS
COPYRIGHTS.

CAN I OBTAIN A PATENT? For a prompt answer and an honest opinion, write to MUNN & CO., who have had nearly fifty years' experience in the patent business. Communications strictly confidential. A Handbook of Information concerning Patents and how to obtain them sent free. Also a catalogue of mechanical and scientific books sent free.

Patents taken through Munn & Co. receive special notice in the Scientific American, and thus are brought widely before the public without cost to the inventor. This splendid paper, issued weekly, elegantly illustrated, has by far the largest circulation of any scientific work in the world. $3 a year. Sample copies sent free.

Building Edition, monthly, $2.50 a year. Single copies, 25 cents. Every number contains beautiful plates, in colors, and photographs of new houses, with plans, enabling builders to show the latest designs and secure contracts. Address MUNN & CO., NEW YORK, 361 BROADWAY.

JULES ANDRIEU,
—Successeur de—
ROCHEREAU & ANDRIEU,
AGENT D'AFFAIRES,
912 rue Gravier,
Nouvelle-Orléans, Lne.
P. O. Box 113. 20oct—1an

VENTES A L'ENCAN

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Propriété de choix dans les Premier et Quatrième Districts.

Cette propriété de valeur, magasin en briques à trois étages, à deux corps de logis et résidence coin de l'avenue Howard et de la rue Carondelet.

Cette élégante, attrayante et moderne résidence en bois à deux étages, No 1121 rue Première entre Magazine et Camp.

—AUSSI—

Actions du Germania Insurance Co.
Actions de la Citizens Bank.
Actions du Germania Savings Bank,
Actions de la La. Sulphur Mining Co.
Aussi, une bibliothèque et livre.

IN RE MISS C. H. CURTIUSS VS CARL CURTIUS ET ALS

No 46,709—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division E

PAR PAUL & GURLEY, Albert Paul, Encanteur- Bureau, No 727 rue Commune—MERCREDI, le 4 décembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 629 rue Commune, entre Camp et St-Charles, en vertu de et conformément à un jugement de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, rendu et signé le 31 octobre 1895, in re Miss C. H. Curtius versus Carl Curtius et als., Dossier No 46,709 de la dite Cour, il sera vendu à l'encan, pour effectuer un partage—

Premièrement—Deux certains lots de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par l'avenue Howard, anciennement Triton Walk, les rues Carondelet, St-Joseph et Delord, désignés comme Nos Un et Deux sur un plan fait le 12me jour d'octobre 1840 par Hugh Grant, alors assistant voyer de la deuxième municipalité et déposé en l'étude de Félix Percy, notaire en cette ville, et mesurant comme suit: Le lot No 1 forme l'encoignure de la rue Carondelet et l'avenue Howard, vingt-et-un pieds de face à la dite avenue Howard, cinquante-huit pieds de profondeur et face à la rue Carondelet, soixante-sept pieds sur la ligne qui le divise du lot No 2, ci-dessus décrit, et 28 pieds dans le fond.

Le lot No 2 mesure 21 pieds de face à l'avenue Howard, 67 pieds sur la ligne qui le divise du lot No 1 ci-dessus décrit, 72 pieds sur la ligne opposée, 33 pieds 3 pouces dans le fond; lesquels dits deux lots de terre font partie de deux grands lots; aussi désignés par les Nos 1 et 2, conformément à un plan dressé par Joseph Pilié, ancien voyer de ville, le 4 avril 1832, annexés pour références à un acte de vente pardevant H. Pedesclaux, alors notaire en cette ville en date du 12 avril 1832; les améliorations consistent en une résidence et magasin en briques à trois étages et deux corps de logis coin de l'avenue Howard et la rue Carondelet. L'encoignure est occupée par M. H. B. Bradford comme un emporium de meubles et est loué avec bail jusqu'au 30 septembre 1896 à raison de $480 par mois.

No —— rue Carondelet est occupé comme résidence privée, et est loué à bail jusqu'au 30 septembre 1896, à raison de $420 par an, faisant un total de $900 par an.

Emplacement insurpassable, à proximité du centre des affaires, dans une section charmante et plaisante, près de la ville par sept ou huit chemins de fer, près du Lee Circle, Bibliothèque Howard, écoles, église et marchés.

Deuxièmement—Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet No 147, borné par les rues Camp, Magasine Première et Philip, les dits lots sont des portions de terre se touchant et sont désignés par les lettres J et H conformément à un plan de voyer fait par H. W. W. Reynolds, ingénieur civil, le 9 avril 1889, annexé à un acte de vente de H. C. Warmoth à Mlle Cora Simms, exécuté pardevant Chas. T. Soniat, notaire, en cette ville, le 10 avril 1889 et mesurant comme suit, au pied américain, chacun 20 pieds de face à la rue Première, sur une profondeur de cent quatre pieds entre lignes parallèles.

Le lot "C" est pris de la rue Camp et est composé d'une partie du lot original No dix et d'une partie du lot No onze; et le lot "H" est pris de la rue Magasine et est composé du reste du lot No onze, conformément au plan de Ben Buisson, voyer, en date du 25 avril 1842, et déposé à l'étude de T. Trudeau, ancien notaire en cette ville.

Troisièmement—Une autre portion de terre, ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent, située dans le même district et ilet et touchant aux deux lots ci-dessus décrits, mesurant 19 pieds et 4 pouces de face à la rue Première sur une profondeur de 104 pieds, entre lignes parallèles. Laquelle portion de terre forme une partie du lot de terre désigné par la lettre "F" sur un plan de voyer de H. W. W. Reynolds.

La dite portion de terre touchant le lot C et est composée d'une partie du lot original désigné par les Nos 9 et 10, décrite ci-dessus par le vant Ben Buisson.

Les améliorations sur le dit lot consistent en une jolie et attrayante résidence en bois à deux étages, confortablement subdivisée, ayant tous les conforts modernes, grande chambre dans la cour, embellie par un jolie grillage en fer et connu par le No 1121 rue Première, un voisinage charmant, à proximité des chars électriques, etc.

Le local peut être examiné jeudi, avec une carte d'admission des encanteurs.

Quatrièmement—Seize actions du fonds capital de la Germania Insurance Co de la Nouvelle-Orléans.

Cinquièmement—Dix actions du fonds capital de la Germania Savings Bank de la Nouvelle-Orléans.

Sixièmement—Sept et un tiers actions du nouveau fonds capital de la Citizens Bank de la Nouvelle-Orléans.

Septièmement—Dix-sept actions du fonds capital de la Louisiana Sulphur Mining Co de la Nouvelle-Orléans.

Huitièmement—Une bibliothèque et livres.

Conditions de la vente pour les propriétés—Un tiers ou plus comptant et le reste en paiements égaux représentés par billets d'acquéreurs, payables à un et deux ans à partir de la date, avec intérêt à raison de sept pour cent par an à partir de la date jusqu'au paiement final, garantis par hypothèque spéciale et privilèges de vendeur sur la propriété, ensemble avec les assurances et clauses usuelles de garantie, obligations dans les ventes. Les acquéreurs assumeront le paiement des taxes d'Etat dues et exigibles en 1895 en sus du prix d'adjudication.

Actes de ventes aux frais des acquéreurs pardevant N. B. Trist, notaire; un dépôt de 10 pour cent sera requis au moment de la vente sur le prix d'adjudication.

Pour les actions comptant avant livraison.

Pour la bibliothèque et les livres, etc. comptant.

3 nov—3 10 17 24—déc 1 4

Le Plaisir est Fini,

Maintenant Occupons-Nous des Affaires.

Faites-le prendre immédiatement, autrement vous arriverez trop tard.

Le Directory de la Ville

De la Nouvelle-Orléans pour 1895, de

SOARDS

Donne les nouveaux numéros des maisons et ignore les anciens, entre l'avenue de l'Esplanade, 3me Dist., et la rue Upperline, 6me Dist., de Remparts au fleuve.

Renferme plus de changements qu'il y en a eu depuis vingt ans, ce qui fait que les anciens directories deviennent inutiles et que le nouveau devient indispensable.

Vu des décès survenus et des délinquants parmi nos souscripteurs, ce directory étant une publication de souscriptions exclusivement, il n'y a qu'un nombre limité en vente.

C'est une aide de valeur et sauve avec le temps de l'argent, etc.

L. SOARDS, Editeur,
606 Commor Place, coin Camp.

VENTES A L'ENCAN.

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Liquidation

OFFRES ATTRAYANTES.

La propriété de valeur, améliorée, et située centralement, avec un magnifique terrain, comprenant à peu près dix beau lots, faisant face sur les deux rues Clio et Franklin, et connue comme

"The Standard Planing Mills."

—AUSSI—

Les deux lots de terre de valeur, avec améliorations, exactement en face des susdits, et formant l'encoignure des rues Clio et Franklin.

In re James Billington et fils vs. Standard Planing Mill and Manufacturing Co. Limited.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B—No 46,363.

PAR PAUL & GURLEY Albert Paul, Encanteur—Bureau No 727 rue Commune—Le MERCREDI, 4 décembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 629 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. Division B, daté le 31 octobre 1895, in re James E Billington & Son vs Standard Planing Mill and Manufacturing Co. Limited, No du dossier 46,363 de la dite cour—Il sera vendu aux enchères publiques, à savoir:

1° Une certaine portion de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Franklin, Sud Remparts, Clio et Calliope (la ligne de la rue White ou Bassin traversant le dit ilet entre les rues Franklin et Remparts) et désignée comme lot A sur un plan par C. A. DeArmas, arpenteur, en date le 14 octobre 1884 et annexé à un acte passé pardevant A. Hero Jr, notaire public le 8 novembre 1884. La dite portion de terre forme l'encoignure des rues Clio et White et mesure 56 pieds 5 pouces et 6 lignes de face à la rue Clio sur 127 pieds 3 pouces de profondeur et de face à la rue White et entre lignes parallèles.

2° Une autre portion de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, située dans le même district et ilet que le ci-dessus, désignée par la lettre "B" sur ledit plan et mesurant, selon ledit plan, 56 pieds, 5 pouces et 6 1/2 lignes de face à la rue Clio sur 127 pieds 3 pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

Lesquelles deux dites portions de terre ont été acquises par la dite compagnie par achat de John S. Hodgins par un acte passé pardevant Jeff C. Wenck un notaire public en cette ville, le 21 juillet 1892, et dûment enregistré dans le Bureau des Transferts, dans le livre 143, folio 241.

3° Une certaine portion de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, située dans le même district et ilet que les précédents, désignée comme lot No 5 sur un plan par George H. Grandjean, daté le 7 juillet 1892, et mesurant 32 pieds de face à la rue Clio sur 127 pieds 6 pouces et 3 lignes de profondeur sur le côté vers la rue Franklin, 127 pieds 6 pouces et 5 lignes sur l'autre ligne de côté, et 32 pieds de largeur dans le fond. Laquelle dite propriété a été acquise par la dite compagnie par achat de George H. Dougall par acte passé pardevant J. C. Wenck, notaire public, le 14 juillet 1892, et dûment enregistré dans le Bureau des Transferts, dans le Livre 143, folio 241.

4° Une certaine portion de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, située dans le même district et ilet que les susdites, désignée par la lettre G sur un plan de George H Grandjean, arpenteur, daté le 7 juillet 1892, et mesurant 63 pieds 9 pouces de face à la rue Clio, la même largeur dans le fond, par 93 pieds 7 pouces et 6 lignes de profondeur sur la ligne de côté la plus près à la rue Franklin, et 93 pieds 8 pouces et 2 lignes de profondeur sur l'autre ligne de côté.

Aussi l'usage d'une portion de terre en travers de laquelle l'ouverture de la rue White est projetée, jusqu'à l'ouverture de la dite rue par les autorités de la ville, de la rue Clio à la rue Calliope. Laquelle dite portion de terre a été acquise par la dite compagnie par achat de John S. Hodgins par acte passé pardevant Jeff. C. Wenck, notaire public le 21 juillet 1892, et dûment enregistré dans le Bureau des Transferts dans le livre 143, folio 241.

5° Un certain lot de terre, ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le même district et même ilet que les susdits, désigné sur le dit plan par Grandjean, comme lot No 6, et mesurant 34 pieds 7 pouces et 3 lignes de face à la rue Franklin, sur 49 pieds et 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Lequel dit lot a été acquis par la dite compagnie par achat de la même personne et par le même acte que la propriété décrite en dernier ci-dessus.

6° Deux certains lots de terre avec les améliorations qui s'y trouvent situés dans le même district et ilet que les susdits, désignés sur ledit plan par Grandjean comme lots Nos 7 et 8 se joignant et mesurant chacun 32 pieds de face à la rue Franklin sur 49 pieds et 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles. Lesquels deux dits lots ont été acquis par la dite compagnie par achat de la ville de la Nouvelle-Orléans par deux actes passés pardevant J. D. Taylor, notaire public, un le 27 octobre 1892 et enregistré dans le Bureau des Transfert dans le livre 146 folio 472, et l'autre le 6 janvier 1893 et enregistré dans le Bureau des Transferts dans le livre 148 folio 10.

Les améliorations sur le premier ou sixième lot (inclusivement) décrits, se composent de bâtisses en bois à deux étages, spécialement construites et adaptées à l'industrie présente, bâties avec soin et subdivisées, grandes cours, et ayant des ouvertures sur les deux rues Clio et Franklin.

Les améliorations sont d'un caractère tel, qu'avec de légers changements, elles peuvent être faites désirables pour n'importe quelle branche de commerce ayant besoin de terrains spacieux et d'améliorations substantielles. La localité est une des meilleures du Premier district, à proximité des chemins de fer Illinois Central et Mississippi Valley et du nouveau dépôt près du Nouveau Bassin, et accessible au fleuve par de bons chemins à proximité de plusieurs lignes de chars électriques, menant à toutes les parties de cette ville.

7° Deux certains lots de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet No 313, borné par les rues Franklin, Clio, White et Erato, désignés comme lots Nos 14 et 15 s'adjoignant et mesurant ensemble conformément à un certificat d'arpentage annexé à un acte de vente passé pardevant James Fahey, notaire public, le 7 janvier 1882, 58 pieds 4 pouces et 3 lignes de face à la rue Franklin par 81 pieds et 4 lignes de profondeur entre lignes parallèles et de face à la rue Clio, le dit lot No 14 formant l'encoignure des rues Clio et Franklin, lesquels dits lots ont été acquis par la dite Compagnie, par achat de John S. Hodgins, par acte passé pardevant Jeff. C. Wenck, notaire public, le 21 juillet 1892, et dûment enregistré dans le Bureau des Transferts dans le Livre 143, folio 241.

Les améliorations sur les dits lots consistent en plusieurs bâtisses et hangars en bois. Encoignure admirable pour le commerce ou pour des maisons à louer.

Pour plus amples informations, voyez les plans à la Bourse.

Conditions de la vente—Comptant.

Actes de vente aux frais des acquéreurs pardevant R. H. Downing notaire public. Un dépôt de 10 pour cent sera exigé au moment de l'adjudication.

3 nov—3 10 17 24—déc 1 4

JOURNAUX FRANCAIS

Echo de Paris,
Figaro,
Gil Blas,
Intransigeant,
Lanterne,
Petit Journal,
Petit Parisien,
Leurs supplénts.
France Mode,
Mode Nationale,
P. Echo d Mode
Bon Journal,
Caricature,
Eclipse,
Jnal. Amusant,
Jal. des Voyages
Monde Comique
P. Jnal. p. rire,
Scien. l'trée, etc.

Dépositaires Généraux:
L. DERMIGNY & Cie.
126 W. 25th Street, NEW YORK.

Envois par la Poste dans toute l'Amérique.
DEMANDEZ LA LISTE!
Conditions spéciales aux Marchands

VENTES A L'ENCAN.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété-Cottage dans le Troisième District.

Succession de Gustave A. Seibert et femme.

No 40,019—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN. W. A. Kernaghan, encanteur.—Bureau, No 138 rue Carondelet—JEUDI, le 5 décembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté du 25 octobre 1895, par l'Hon. F. D. King, juge de la susdite Cour, Division B, siégeant en place de l'Hon. N. H. Righter, juge de la susdite Cour, Division D, maintenant absent en congé, rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un cottage en bois à un étage ayant 4 chambres, écuries et dépendances, etc., dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Robertson, Villeré, Féliciana et Clouet.

Le terrain comprend trois lots désignés par les Nos 12, 13 et 14 sur un plan de J. A. De Pouilly, le 20 octobre 1866; les dits lots se touchent et mesurent chacun 31 pieds de face à la rue Féliciana sur une profondeur de 117 pieds 10 pouces 6 lignes. Le lot 12 forme l'encoignure des rues Féliciana et Robertson. La propriété se trouve près du chemin coquillé de la rue Louisa et de la ligne du chemin de fer de la rue des Remparts.

Conditions—Comptant; 20 pour cent comptant du prix de son enchère seront requis au moment de la vente.

Acte de vente pardevant J. D. Taylor, notaire, aux frais de l'acquéreur.

3nov—3 10 17 24—déc 1 5

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mme Zelma Bergeron, Veuve du Dr Bernard Navarre.

No 45,353—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur.—Bureau No 138 rue Carondelet—JEUDI, 7 novembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 16 septembre 1895, par l'Hon. Fred. D. King, juge de la susdite cour, Division "B", siégeant à la place de l'Hon. N. H. Righter, juge de la Division "D", maintenant absent en vacances, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés décrites ci-dessous à savoir:

Un certain lot de terre, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Pleasant, Toledano, Constance et Laurel, le dit ilet est désigné par le No 9 sur un plan du Faubourg Delassize, le lot de terre est désigné par le No 11 formant l'encoignure des rues Pleasant et Constance, et mesure 30 pieds de face à la rue Pleasant sur 125 pieds de profondeur et de face à la rue Constance, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations désignées par le No 940 rue Pleasant et 3246 rue Constance.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance à 1 et 2 ans de crédit pour des billets spécialement garantis par hypothèques et liens au vendeur, portant 8 pour cent par an d'intérêt, à partir de la date d'adjudication jusqu'au paiement final 5 0/0 Honoraires d'avocats dans le cas d'un procès pour forcer la collection des billets, les améliorations devant être assurées et les polices transférées au porteur ou porteurs des billets, et toutes les clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur paiera les Taxes d'Etat pour l'année 1895, 10 0/0 comptant du prix d'achat seront requis au moment de la vente.

Acte de vente pardevant J. D Taylor, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.

6 oct—6 13 20 27—nov 3 7

PAR BAUMAN, DIETRICH, LONGSHORE REAL ESTATE CO., LIMITED.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Maison en bois à deux étages, No 1729 rue Clio.

Succession de John Murphy.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—No 47,025.

PAR BAUMAN, DIETRICH, LONGSHORE, Real Estate Co. Ltd., N. Wel's Longshore, Encanteur — Bureau 617 Place Commerciale—Le MERCREDI, 20 novembre 1895, à midi, à la New Orleans Auction Exchange Nos 54 et 56 rue Baronne, en vertu d'un ordre du le 14 octobre 1894, lancé par l'Hon Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division B, siégeant à la place de l'Hon. N. H. Righter, juge de la Division D, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique que la propriété ci-après décrite, à savoir:

La maison double No 1729 rue Clio, dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Bacchus, maintenant Baronne, Apollo, maintenant Carondelet, Clio et Calliope; le dit ilet est désigné par le numéro trente et un.

La maison contient 8 chambres aussi une bâtisse dans le fond avec 6 chambres. Le lot de terre est désigné par le numéro un et forme une partie du lot numéro treize de l'ilet No 31 du Faubourg Louis et mesure, en mesure américaine, trente-et-un (31) pieds onze (11) pouces et sept (7) lignes de face à la rue Clio sur cent cinquante-neuf (159) pieds neuf (9) pouces et sept (7) lignes de profondeur, entre lignes parallèles; près des marchés, écoles et églises.

Conditions—Un tiers ou plus comptant la balance, s'il en reste, à un an de crédit avec des billets garantis par hypothèque et privilège de vendeur et les autres clauses usuelles de sécurité, avec 8 0/0 d'intérêt à partir de la date, jusqu'au paiement final, l'acquéreur assumant audelà des son enchère les taxes de ville et d'Etat pour l'année 1895. Dix pour cent comptant du prix d'achat seront requis au moment de la vente.

Acte de vente pardevant John Bassich Jr. notaire, aux frais de l'acquéreur.

16 oct—16 20 27—nov 3 10 17 20

PAR HECKER & SMITH.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Placement de Choix.

DOUBLE COTTAGE NEUF

Encoignure des rues Lapeyrouse et Miro.

TROISIEME DISTRICT.

A L'ENCAN.

JEUDI, 14 NOVEMBRE 1895.

Dans l'affaire de la Succession de Mlle Elizabeth Crone.

No 45,127.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E.

PAR HECKER & SMITH. — J. Paul Hecker encanteur. —Bureau No 334 rue Carondelet—JEUDI, 14 novembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre rendu et signé le 10 octobre 1895, par l'honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, agissant pour l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la Division E, maintenant absent, en vacance, dans l'affaire ci-dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique, les propriétés ci-dessous décrites, à savoir:

Un certain lot de terre, dans l'ilet borné par les rues Miro, Galvez, Lapeyrouse et Lafarge, étant le lot No 16 du dit ilet, et mesure 31 pieds 7 pouces et 1 ligne de face à la rue Miro par 98 pieds 1 pouce et 2 lignes de profondeur et de face à la rue Lapeyrouse. Lequel dit lot forme l'encoignure des rues Miro et Lapeyrouse.

Les améliorations consistent d'un cottage double, comparativement neuf, avec 4 chambres de chaque côté, rapportant un revenu de $240 par an.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance s'il y en a, à un et deux ans de crédit en billets spécialement garantis par liens du vendeur et portant 8 pour cent d'intérêt par an, à partir de la date de la vente jusqu'au paiement final; toutes les taxes sont payées; l'acquéreur fera un dépôt de 10 0/0 au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Fergus Kernan, Esq., notaire, aux frais des acquéreurs.

13 oct—13 20 23 27—nov 3 10 à date

PAR E. CURTIS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

WAGONS, ETC.

James J. Frigerio vs ses créanciers.

PAR E. CURTIS, Encanteur —Bureau No 54 et 56 rue Baronne—En vertu d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, l'Hon. Fred D. D. King, juge, daté le 25 octobre 1895, et à moi adressé, je procéderai à la vente, au local, 1241 RUE CLAIBORNE, près Esplanade, le LUNDI, 11 novembre 1895, à 11 heures A. M.—

Un lot de wagons, brancards, glacières, etc., d'après l'inventaire enregistré.

Conditions—Comptant.

30 oct—30—nov 9 10 11

VENTES A L'ENCAN.

PAR JAS. A. BRENNAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

LA JOLIE RESIDENCE-COTTAGE

—ET—

L'Emplacement de Choix pour Affaires.

Coin des rues St-Thomas et Ste-Thérèse.

Actuellement occupé comme Magasin de Chaussures,

Et la Bâtisse Simple à Deux Etages dans le Fond,

Sur la rue St Thomas.

A longue échéance et faible intérêt.

Succession d'Henry Wirth.

No 46,483 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E.

PAR JAS. A. BRENNAN, encanteur—Bureau No 610 rue Gravier—Sera vendu à l'enchère publique—MARDI, 12 novembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E maintenant absent en congé, daté et signé le 10 octobre 1895, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations et bâtisses qui s'y trouvent, situé dans le faubourg Saulet, premier district de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet compris entre les rues St-Thomas, Ste-Thérèse, Tchoupitoulas et Bellechasse, et désigné comme lot No 14 sur un plan dressé par Louis H. Pilié, voyer, le 18me jour de janvier 1844 et déposé en l'étude d'Octave de Armas ancien notaire en cette ville; lequel dit lot forme l'encoignure des rues St-Thomas et Ste-Thérèse et mesure, en mesure américaine, vingt-six pieds huit pouces de face à la rue Ste-Thérèse sur une profondeur de vingt-cinq pieds, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent d'un joli cottage couvert en ardoises, servant de magasin de chaussures et de résidence et dans le fond une grande bâtisse à deux étages contenant 4 chambres, citerne, etc.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance à un et deux ans de crédit garantie par hypothèque portant 7 pour cent d'intérêt à partir de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final; assurance, honoraires d'avocat et toutes autres clauses de sécurité; 10 pour cent seront déposés au moment de la vente.

Acte de vente pardevant B. Rouen, notaire, aux frais de l'acquéreur.

12 oct—12 13 20 27—nov 3 10 11 12

PAR ROBINSON & UNDERWOOD

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

1716...CARONDELET...1718

Entre Euterpe et Polymnie.

Dans l'affaire de Mme Euphemia McConnell et als. vs. la mineure Esther Darrah.

No 45,775.— Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division "B".

PAR ROBINSON & UNDERWOOD.—W. C. H. Robinson, encanteur —Bureau 123 rue Carondelet—JEUDI, 14 novembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 629 et 631 rue Commune, en vertu et conformément à un jugement de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division "B", rendu le 21 août 1895 et signé le 27 août 1895, il sera vendu à l'encan—

1° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Carondelet, St-Charles, Euterpe et Polymnia et désigné comme lot No 4 sur un plan dressé par J. A. D'Hémécourt, le 7 octobre 1857 et annexé à l'inventaire de la succession de Paul L. febre, dressé par T. Guyol, notaire, le 8 octobre 1857; le dit lot mesure 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Carondelet sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces entre lignes parallèles au pied américain.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations, situé dans le même district et ilet, désigné comme lot No 2 sur un plan dressé par Henry Mulhausen, architecte et voyer, déposé en l'étude de J. B. Marks, ancien notaire en cette ville, comme plan No 73 des livres des plans; le dit lot mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Carondelet sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces 5 1/2 lignes entre lignes parallèles. Les améliorations sont une résidence en briques à deux étages et deux corps de logis, désignées par les Nos 1716 et 1718 rue Carondelet, entre Euterpe et Polymnia, chaque côté ayant hall, salon, salle à manger, cuisine et à peu près 5 chambres à coucher bien aérées, cour pavée, barrière en fer, les deux propriétés seront vendues ensemble. La possession du No 1716 rue Carondelet est réservée pour 60 jours après le passage de l'acte de vente sans payer de loyer.

Conditions—Une moitié ou plus comptant; le reste en un et deux ans, avec 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de l'adjudication, garanti par lien de vendeur et toutes les clauses usuelles de garantie; taxes de 1895 seront assumées par l'acquéreur; 10 pour cent seront exigé au moment de l'adjudication. Acte de vente au frais de l'acquéreur par devant Fred Adolph, notaire.

6oct—6 13 20 27 nov 3 10 14.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété de valeur améliorée dans dans le Second District portant le nouveau numéro municipal 633 rue Bourbon, entre les rues St-Pierre et Toulouse.

Louise M. Guinault vs Joseph Mansion.

COUR CIVILE DE DISTRICT, pour la paroisse d'Orléans—No 46,556—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues St Charles et Camp, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 5 décembre 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un lot de terre, situé dans le second District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Bourbon, St-Pierre, Dauphine et Toulouse; lequel dit lot est désigné par la lettre D, d'après un plan de division fait par Arthur de Armas, député arpenteur de ville, le 22 août 1881, et annexé à un acte de vente passé pardevant U. V. Foulon, ancien notaire en cette ville, le 28 novembre 1881, conformément au dit plan, le dit lot de terre D, mesure en mesure américaine, vingt-deux pieds quatre pouces et cinq lignes de face à la dite rue Bourbon, soixante-quatorze pieds trois pouces et cinq lignes sur une première profondeur sur son côté le plus près de la rue St-Pierre, ensuite dix pouces et quatre lignes sur une ligne parallèle à la rue Bourbon et courant vers la rue Toulouse, ensuite dix-sept pieds, sur une seconde ligne, de profondeur, quatre-vingt onze pieds trois pouces et cinq lignes sur l'autre ligne de côté, et vingt-et-un pieds six pouces et une ligne de largeur sur la ligne du fond.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et toutes les circonstances et dépendances qui s'y trouvent, droits, privilèges, servitudes qui y appartiennent en quelque sorte.

Acquise par le défendant par achat de P. Perez, d'après un acte pardevant Jules F. Meunier, notaire, le 22 juillet 1893.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

2 nov—2 8 15 22 29—5 déc

Avis.

Excursions du dimanche à bon marché sur New Orleans, Fort Jackson & Grand Isle R. R. Les trains partent d'Alger à 8 A. M., et arrivent à 7.05 P. M. Billets, aller et retour, 50c. 75c et $1.00.

J. S. LANDRY, Surintendant.
J. S. LANDRY, Agent général pour le Fret et les Passagers.

VENTES A L'ENCAN.

PAR LOUIS A. RICHARDS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Jean Marie Salles.

No 46,958.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Mardi, 3 Décembre 1895.

PAR LOUIS A. RICHARDS, Encanteur—Bureau, No 629 rue Commune.—MARDI, 3 décembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre à moi adressé, portant la date du 31 octobre 1895, et émis par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division E, siégeant à la place de l'Hon T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, dans l'affaire de la succession de Jean Marie Salles, No 46,958 du dossier de la susdite cour, le dit ordre homologuant et approuvant les délibérations de l'assemblée de famille tenue le 29me jour d'octobre 1895, pardevant Marcel T. Ducros, notaire, et pour le compte de la dite succession, et les parties intéressées dans la dite succession, il sera vendu à l'enchère publique, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Quatre certains lots de terre, ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Poland, Bourgogne, Lesseps et Dauphine et désignés par les lettres D, E, F et G, sur un plan dressé par Edgar Pilié, voyer, et annexé à un inventaire pris par Marcel T. Ducros, notaire, publié le 6me jour de septembre 1895, ledit lot D mesure trente pieds de face à la rue Poland sur une profondeur de cent un pieds huit pouces, entre lignes parallèles. Le lot E mesure trente pieds de face à ladite rue Poland sur une profondeur de cent un pieds huit pouces, entre lignes parallèles. Le lot F mesure vingt-neuf pieds de face à la rue Bourgogne sur une profondeur de cent cinquante-neuf pieds neuf pouces, entre lignes parallèles.

Le lot G mesure trente-deux pieds de face à la dite rue Bourgogne sur une profondeur de cent cinquante-neuf pieds neuf pouces, entre lignes parallèles, au pied américain.

Les améliorations sur le lot E consistent en un joli cottage simple ayant en tout cinq chambres, hall, cave, hangar, etc.

Les améliorations sur le lot G consistent en une jolie maison en bois à deux corps de logis ayant six chambres en tout, cuve, hangar, etc.

Pour plus amples informations voir les plans à la Bourse.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré des acquéreurs, le reste en billets des dits acquéreurs, datés du jour de la vente, payables un et deux ans après la date respectivement, portant 8 pour cent par an d'intérêt à partir de la date jusqu'au paiement final. Les dits billets doivent être garantis par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété vendue. L'acte de vente doit contenir les clauses de 5 pour cent d'honoraire d'avocat en cas de procès pour forcer le paiement des dits billets et toutes les autres clauses de garantie. L'acquéreur assumera en sus du prix de son adjudication toutes les taxes de l'année 1895, et de faire avec l'encanteur au moment de la vente, un dépôt de 10 pour cent sur le montant de son enchère.

Actes de vente pardevant Marcel T. Ducros, notaire, aux frais des acquéreurs.

2 nov—2 3 10 17 24—1 2 3 déc

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mme C. M. Rogge, par mariage précédent Vve François Amaré.

No. 46,817—Cour Civile de District.

Lundi, 11 novembre, 1895.

Dix (10) actions du fonds capital de la Banque Nationale de la Louisiane.

PAR LOUIS A. RICHARDS, Encanteur—Bureau No 629 rue Commune—Le LUNDI, 11 novembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu et conformément à un ordre portant la date du 22 octobre 1895, issu par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire intitulée: Succession de Mme C. M. Rogge, par mariage précédent Veuve François Amaré, No 46,817 du dossier de la susdite Cour, et pour le compte de la susdite succession, il sera vendu à l'enchère publique—

Dix (10) actions du fonds capital de la Banque Nationale de la Louisiane.

Conditions—Comptant avant le transfer.

27 oct—27 29 nov 3 5 10 11

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété dans le Sixième District.

Succession de Mme C. M. Rogge, par mariage précédent Vve François Amaré.

No 46,818—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR LOUIS A. RICHARDS, Encanteur—Bureau No 629 rue Commune, le MARDI, 26 novembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon Geo. H Théard, juge de la Cour Civile de District Division E, le dit ordre portant la date du 19 octobre 1895, dans l'affaire intitulée succession de Mme C. M. Rogge, par mariage précédent veuve François Amaré, No 46,817 du dossier de la susdite cour, et pour le compte de la dite succession, il sera vendu à l'enchère publique—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, désigné par l'ilet municipal No 339, borné par les rues Milan, Prytania, Berlin et Perrier, et désigné comme lot numéro 15 et mesure 30 pieds de face à la rue Milan sur une profondeur de cent vingt pieds, entre lignes parallèles et étant à une distance de trente pieds de l'encoignure des rues Milan et Perrier. Les améliorations consistent en une résidence à deux côtés en bois, couverte en ardoises avec une bâtisse à deux étages s'y joignant, en tout à peu près 10 chambres, galerie en face, citerne, hangars, etc, et rapporte un revenu de vingt-six dollars par mois.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant au gré de l'acquéreur, et la balance, s'il en reste, payable à un crédit de un et deux ans, représenté par des billets de l'acquéreur, portant 8 0/0 par an d'intérêt à partir de la date jusqu'au paiement final, et garantis par hypothèques, liens du vendeur et toutes les autres clauses usuelles de sécurité. Un dépôt de 10 0/0 du prix d'achat sera requis au moment de l'adjudication.

Acte de vente, pardevant Robert P. Upton, Esq. notaire public [bureau Morris building] aux frais de l'acquéreur.

26 oct—26 27—nov 3 10 17 23 24 26

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession d'Auguste Cieutat.

Nos 1,320 et 1,322 rue Espagne

MARDI, 12 NOVEMBRE 1895.

PAR LOUIS A. RICHARDS, encanteur, bureau, No 629 rue Commune—le MARDI, 12 novembre 1895, à midi à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre, à moi adressé portant la date du 29 août 1895 et issu par l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, ainsi qu'un ordre amendé portant la date du 8 octobre 1895, issu par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la dite Cour, Division A, agissant pour l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Division C, maintenant absent en congé, dans l'affaire intitulée succession d'Auguste Cieutat No 46,786 du docket de la dite Cour et pour le compte de la dite succession, il sera vendu à l'enchère publique

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Espagne, Mandeville, Urquhart et Villeré, lequel lot est désigné par le numéro 21, de l'ilet No 62 et mesure 30 pieds de face rue Espagne sur 117 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consistent d'un cottage en bois à un étage contenant quelques sept chambres citernes, etc., et rapporte un revenu de $17 par mois.

Conditions—Comptant; l'acquéreur assumera le paiement des taxes de 1895 en sus du prix d'achat et l'acquéreur fera un dépôt de 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant Joseph Duvigneaud Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.

11 oct—11 18 25—nov 1 12

PAR W. I. HODGSON & FILS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Tabac Périque—Lait Condensé

Installations et Meubles de bureaux, dans l'affaire de J. E. Richards vs Ses Créanciers. No du Dossier 46,138—Cour Civile de District.

A l'Encan pour du comptant.

PAR W. I. HODGSON & FILS—W. I. Hodgson, Encanteur.—Bureau No 143 rue Carondelet—Le MERCREDI, 6 novembre 1895, à 10 heures 30 A. M., sur les lieux, No 522 rue Poydras près de la rue Magasine en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté le 23 octobre 1895, No du dossier 46,138, dans l'affaire de J. E. Richards vs ses créanciers, il sera vendu aux enchères publiques: 2 Barils de Tabac Périque, 41 Caisses de Lait Condensé; Ameublement et installations de bureau, partition, etc.—Le tout d'après un inventaire supplémentaire enregistré. — Conditions — Comptant sur les lieux. 26 oct—26 27—1er nov—6 date

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de Isaac Fleming.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 35,818—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il y en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Rachel Fleming, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
25oct—25 29 nov3

In re Succession de Joseph Mitreme, un absent

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 47,411—Division D—Attendu que Wm Winans Wall a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres de curateur dans la succession de Joseph Mitreme, un absent; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner, d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
25 oct—25 29—nov 3

Succession de John Pocte et Sedalia Tredeau, sa femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans. No 47,422—Division C—Attendu que Edward Pocte a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession des feus John Pocte et Sedalia Tredeau, sa femme, décédés intestats; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier
25 oct—25 29—nov 3

Succession d'Isaac A. Reid.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No 47,462—Division E—Attendu que Louis A. Reid a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Isaac A. Reid, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
30 oct—nov. 3 8.

Succession de John L. Stanley.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 47,453—Division B—Attendu que Emily Ann Stacy, veuve de John L. Stanley, a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administratrice dans la succession de feu John L. Stanley, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
30oct—30 nov 3 8

Succession de Mme Mary Hecker, veuve de Jos. Tenbusch.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No 47,477 — Division B.—Attendu que Anna Wick, femme de Henry Hudenpohl, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Mme Mary Hecker, veuve de Jos. Tenbusch décédée intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
31 oct—31—nov 4 9

In re Southern Liquor & Tobacco Company Limited, en liquidation.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 45,668—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en ont) pour lesquelles le compte provisoire présenté par Charles Mendelson, receveur et commissaire liquidateur dans cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distr[illegible] conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
31 oct—31—nov 4 9

Succession d'Eugène A. Piffet.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans—No 46,773—Division C.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Helen M. Swick, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
31oct—31—nov 4 9

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'un intérêt dans les propriétés de valeur dans le Premier District.

New Orleans National Bank vs George W. Moore et George W. Byrne.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 45,411.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 27 novembre 1895, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Tous les droits, titres et intérêts de George W. Moore dans et aux propriétés décrites ci-dessous.

1° Un certain lot de terre situé et étant dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Camp, Gravier, St-Charles et l'allée ou place Commerciale, désignés comme lot No cinquante-neuf sur un plan dressé par W. T. Thompson, arpenteur, et daté le 7 mai 1842, mesurant vingt-trois pieds de face à la rue Camp sur cent soixante dix pieds six pouces et deux lignes de profondeur, entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, voies, droits et avantages, qui y appartiennent en quelque sorte.

2° Un certain lot de terre situé et étant dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Tchoupitoulas, Gravier, Magasins et Natchez désigné par le numéro deux, sur un plan particulier au dit lot et autres lots, fait par G. T. Dunbar, arpenteur, daté le 6 novembre 1846, déposé pour références en le bureau de H. B. Cenas, ancien notaire de cette ville, étant annexé à la marge d'un acte de vente, de la Banque de l'Union de la Louisiane, à Cora A. Slocomb passé pardevant le dit H. B Cenas, notaire, le 7me jour de novembre 1846 et mesurant d'après le dit plan, en mesure américaine, vingt-cinq pieds, cinq pouces et cinq lignes de face à la rue Tchoupitoulas, vingt-cinq pieds sept pouces de largeur sur la ligne du fond, par cent cinquante neuf pieds, onze pouces cinq 2/5 lignes de profondeur sur la ligne le divisant du lot No 1 et cent soixante pieds trois pouces et 4/5 lignes de profondeur sur la ligne le divisant du lot No trois.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et avantages qui y appartiennent en quelque sorte.

3° Un certain lot de terre, situé et étant dans le dit Premier District de cette ville, dans le même ilet que et se joignant à la propriété deux ci-devant décrite, désigné par le numéro Un, d'après le plan mentionné plus haut de Geo. T. Dunbar, arpenteur, et mesurant d'après le dit plan en mesure américaine vingt-cinq pieds cinq pouces et six lignes de face à la rue Tchoupitoulas et vingt-cinq pieds cinq pouces et quatre lignes de largeur sur la ligne du fond par cent cinquante-neuf pieds huit pouces et deux lignes à de profondeur sur la ligne du côté supérieur le divisant de la propriété maintenant ou anciennement appartenant à H. Bonnabel, et cent cinquante-neuf pieds onze pouces cinq 2/5 lignes de profondeur sur la ligne le divisant du lot numéro deux.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et avantages qui y appartiennent en quelque sorte.

4° Un certain lot de terre, situé dans ledit Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Liberté, Gravier, Howard et Perdido, désigné par le No trois, d'après un plan de Joseph Pilié, arpenteur, daté le 12 mai 1837, déposé dans le bureau de Louis Ferand, ancien notaire de cette ville. Le dit lot mesure, plus ou moins, trente pieds de face à la rue Liberté par cent pieds (100) plus ou moins de profondeur. Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits voies et avantages qui y appartiennent en quelque sorte.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

25 oct—25 31—nov 7 14 21 27