VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN

Stroudback & Stern.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

La plus belle offre de la saison.

La bâtisse de bureaux de choix, Moderne et décorative.

Formant le coin Camp et Place Commerciale, dans l'ilet borné par les rues Poydras et St-Charles.

Etant de la Louisiane versus la Louisiana Debenture Company, Limited.

No 56,660—Division E, Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR STROUDBACK & STERN. LEONARD STERN, Encanteur—Bureau No 821 rue Gravier—JEUDI, 28 octobre 1899, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 18 septembre 1899, de l'Hon. Juge Fred D. King, de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. Geo. H. Theard, juge de la Division E, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, ses droits, voies, privilèges et servitudes et dépendances y appartenant ou en quelque sorte en dépendant, situé dans le faubourg Ste-Marie de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Camp, Poydras, St Charles et une nouvelle rue appelée Alley Commerciale, ledit lot formant le coin de la rue Camp et de l'Alley Commerciale, et mesurant quarante pieds de face sur la première, sur une profondeur égale de face de soixante-dix pieds sur la dernière, étant la même propriété que la Louisiana Debenture Company Limited a acquise par achat, des Commissaires liquidateurs de la Crescent Insurance Company, par acte passé par devant Francis D. Chariton, notaire, le 16 de cet mois, le 46me jour d'avril, 1899, titre enregistré au Bureau des Transfts de cette ville le même jour dans le livre 170, folio 412.

Les améliorations comprennent une bâtisse de bureau magnifique et substantielle à cinq étages en briques émaillées connue comme la Bâtisse de l'Assurance Crescent, renfermant un escalier de sûreté, deux larges ascenseurs, deux cheminées extérieures, deux cheminées intérieures, plusieurs cours et cour cimentée. Sur les quatres autres étages, il y a en tout à peu près vingt quatre bureaux, grands, bien illuminés et aérés, plusieurs corridors, passages, etc.

La bâtisse est sous tous les rapports, une bâtisse de bureaux moderne, ayant tous les confforts, lumières électriques, plomberie moderne, ascenseurs nouveaux et de première qualité, balcons en fer décoratifs à chaque étage.

Donnant en ce moment, sous bail, à de bons locataires $4,800 par an, mais pouvant facilement rapporter $7,200.

Situé au centre des affaires, tout près de la rue du Canal, c'est une occasion rarement offerte aux capitalistes dans cette ville s'améliorant graduellement et rapidement.

CONDITIONS COMPTANT.

Acte de vente et tous les timbres du revenu aux frais de l'acquéreur, pardevant James B. Beaver, notaire

E. Howard McCaleb, avocat. 20 sept—0 24—oct 1 8 15 22 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE Mlle MARY ANN GILDING.

No 59,829—Division D—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

Propriété de Choix dans le Premier District.

La S... Propriété Commerciale Nos 511 et 513 rue S. Remparts, entre les rues Poydras et Lafayette, ilet Bassin, et

L'Etablissement d'Entrepreneur de Pompes Funèbres, Nos 823 et 825 rue Julie, entre les rues Baronne et Caron lelet.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur Bureau No 821 rue Gravier — Le JEUDI, 28 septembre 1899, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 21 août 1899, de l'Honorable juge Fred. D. King, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites, à savoir:

1° Un certain lot de terre situé, étant et entre dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Remparts, Bassin, Poydras et Lafayette, et désigné par le Numéro Douze sur un plan fait par Louis H. Pilié, voyer de ville daté le 24 novembre 1853 et déposé en l'étude de C. E. Fortier, ancien notaire de cette ville, comme plan No 68 du Livre de plans No Un. D'après lequel dit plan, ledit lot de terre mesure vingt-cinq pieds six pouces de face sur la rue Remparts sur quatre vingt-cinq pieds trois pouces de profondeur entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et avantages y appartenant ou en quelque sorte en dépendant.

Les améliorations comprennent un magasin en briques, à deux étages et maison Nos 511 et 513 rue Sud Remparts, entre Poydras et Lafayette, dans l'ilet borné par la rue Bassin, contenant magasin et grand corridor, servant d'échoppe de barbier, corridor, galeries devant de côté et de derrière et huit chambres dans la cour, grande cave, hangar, etc., cour et trottoir pavés.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages à cela appartenant ou en quelque sorte en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville dans l'ilet désigné par le numéro municipal 234, borné par les rues Julie, Girod Baronne et Carondelet, ledit lot désigné par le No 5 sur le rôle d'assessement et mesurant plus ou moins quarante pieds de front sur la rue Julie sur cent trente neuf pieds de profondeur.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques de deux étages, Nos 823 et 825 rue Julie entre les rues Baronne et Carondelet, dans l'ilet borné par la rue Girod, et contient grand "showroom" devant, grands corridors, galeries de devant, de derrière et de côté et quelques onze chambres. Dans le fond du lot cimenté, une grande écurie et une remise avec grenier à fourrage; dans la cour est une cave sèche; large allée de côté pour voitures.

Conditions—Une demie ou plus comptant, la balance en un crédit en un et deux ans, ou en un à l'option de l'acquéreur, garanti par billets du vendeur et hypothèques sur les propriétés vendues, et devant être démontré par billets de l'acquéreur portant intérêt au taux de 8 pour cent par an de la date de la vente au paiement final.

Actes de ventes devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et l'acquéreur assumant et payant en plus et au dessus du montant de son enchère, les taxes pour 1899, et payant comptant 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication.

Actes de ventes et tous les timbres du revenu aux frais de l'acquéreur pardevant Benjamin Ory, notaire.

Edmund J. Murphy, avocat

24 août—24 27—sept 3 10 17 24 à date

Toppino, Seidenbach & Larose.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le contenu de la Andrieu & Escobedo Shoe Factory, consistant en un moteur électrique automatique d'une puissance de vingt chevaux, tout neuf, et un moteur électrique d'une puissance d'à peu près quinze chevaux.

Machines, machines à coudre, instruments à coudre, formes et tentures, chevalets à coudre, arbres de couche, courroies, poulies, etc.

Paul Desmarais vs Andrieu & Escobedo Shoe Manufactory—No 60,074—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans Division R.

PAR TOPPINO, SEIDENBACH & LAROSE, Encanteurs — MERCREDI le 27 septembre à midi à la fabrique, encoignure des rues Orléans et Robertson il sera vendu à l'encan à vendre qui en vertu d'un ordre signé le 14 septembre 1897 de l'Hon. juge John St Paul, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon Fred D. King, juge de la Division B, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les articles ci-dessus décrits, à condition—Comptant sur les lieux.

Dick Lapidès & West, avocats.

16 sept 16 20 24 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Etat de la Louisiane vs Louisiana Debenture Company, Ltd.

No 56,6-0 Division E de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Jolis grillages et installations de Bureau en acajou espagnol et verre dépoli, installations électriques, lampes portatives, grillages de bureau en cypre, (wire screen), pupitres droits, pupitres à haut roulant, chaises de bureau, table de directeur, natte de coco, pendule, presse à copier et table, presse à imprimer, perforateur automatique de chèques, dix sept Directories de la ville,

Et un très grand

Coffre Diebold.

Le tout ci-dessus presque neuf.

PAR STROUDBACK & STERN Léonard L. Stern, Encanteur, — LUNDI le 2 octobre 1899 à 11 heures A. M. sur les lieux coin Camp et Place Commerciale, il sera vendu à l'encère publique en vertu d'un ordre signé le 18 septembre 1899, de l'Hon juge Fred D King, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. Geo. H Théard, juge de la Division E, maintenant absent en congé, en l'affaire ci-dessus intitulée.

Conditions—Comptant

20 sept—20 24 28—oct 1 2

Gallagher & Lesseps.

—o—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de John Parker et femme—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

No 725 RUE NORD ROMAN,

Entre les rues Orléans et Ste Anne.

MERCREDI, 25 octobre 1899 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières et au bureau de MM. Spear et Escoffier, No 218 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne.

En vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division "C" daté et signé le 18 septembre 1899, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu à l'enchère publique, la propriété ci après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Roman, Orléans, Ste Anne et Prieur, mesurant en mesure américaine trente-un pieds dix pouces et une ligne (31' 10' 1") de face à la rue Roman trente deux pieds dix pouces (42' 10") sur une profondeur sur la ligne de division du lot B de la mesurant un pied quatre pouces (1' 4") et une seconde profondeur de trente-cinq pieds six pouces et sept lignes (35' 6" 7") et sur l'autre côté ledit lot a une première profondeur de quarante-deux pieds cinq pouces et cinq lignes (42' 5" 5") sur la ligne de division du lot D, plus une seconde profondeur de trente huit pieds deux pouces (38' 2") et une largeur de dix-neuf pieds onze pouces et cinq lignes sur la ligne du fond, le tout d'après un devis de George Armas, voyer, daté le 3 août 1891, enregistré en l'étude de Jules F. Monnier, notaire.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans, avec billets ayant 8 0/0 d'intérêt par an, garantis par hypothèque et lien et privilège de vendeur, et toutes autres clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur devant faire un dépôt comptant de dix pour cent du montant de son enchère au moment de l'adjudication, et devant assumer les frais de l'acte de vente et des timbres du Revenu de l'Intérieur.

Acte de vente pardevant Louis F. Bouchereau, notaire.

A. A. LESSEPS, Encanteur,
22d Passage de la Bourse.

21 sept—21 27—oct 4 11 18 25

W. H Fitzpatrick.

—o—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles de bureau, Fournitures, Coffre en fer Etc., aussi un desk, grillage, table de coton, chaises et autres meubles de bureau d'après l'inventaire enregistré en ce bureau.

In re la succession de J. J. Graggard.

No 59,878—du dossier de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans. — Division —

SAMEDI le 30 septembre 1899 à 10 h. 30 A. M. au No 832 rue Union entre les rues Carondelet et Baronne, conséquemment à un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division —, daté et signé le 18 septembre 1899 et rendu en l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, je vendrai à l'enchère publique à conditions comptant sur les lieux, et Revenu immédiate requise.

W. H. FITZPATRICK, encanteur.
Bureau No 326 rue Carondelet.

19 sept—19 21 30

VENTES A L'ENCAN.

Jas. A. Brennan

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de J. A. C. Wadsworth

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E—No 44,526.

PAR ORDRE SIGNÉ LE 27 JANVIER 1899 par le juge Geo. H. Théard, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique, MARDI, le 17 octobre 1899, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 800 rue Commune, par JAS A. BRENNAN, encanteur, la propriété ci après décrite, dans la paroisse Morehouse, en cet Etat:

Le 1/4 S. E. du 1/4 S. O. de la section 15, le 1/4 N. E. du 1/4 N. O. de la section 22, le tout dans le comté 23 N., Range S. E. sur les suivants.

Termes—Une moitié comptant la balance à 12 mois de crédit, avec 8 pour cent par an d'intérêt de la date, garanti par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété vendue; un dépôt de 20 pour cent au moment de la vente.

L'acte de vente et les timbres du Revenu aux frais de l'acquéreur pardevant W. M. Gurley, notaire. Les taxes de 1899 et les timbres du Revenu devant être payés par l'acquéreur.

16 sept—16 24—Oct 1 8 15 16 17

Denis & Danziger.

—o—

ANNONCE JUDICIAIRE

UNE RESIDENCE RURALE

—AVEC—

Un très grand terrain.

UN COTTAGE SIMPLE.

No 4543 rue Nord Romp rte. près du Couvent des Ursulines.

Succession de Valentine et Mme Phillipina Schmitt.

No 59,298—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER, D. Danziger Encanteur, bureau No 134 rue Carondelet—MARDI, 24 octobre 1899, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, en ce lieu les rues Carondelet et Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 12 septembre 1899, de l'Hon. John St Paul, juge de la susdite Cour, Division C, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor juge de la Division D, maintenant absent en congé, la propriété ci-après décrite à savoir—

Un lot cottage simple, avec toit ardoisé à distance de la rue, avec une belle barrière devant connu comme le No 4543 rue Nord Romp, parts et ayant quatre chambres et cuisine, grande étable, 2 puits cave, etc., dans la cour.

Toutes les améliorations en bon état. Le terrain sur lequel sont ces améliorations est décrit comme une certaine portion de terre dans le troisième dist de cette ville, faisant partie d'un morceau de terre désigné par le No 6 sur un plan par J. Commun daté du 17 mars 1842 et déposé en l'office de L. T. Caire, ancien notaire et d'après un dossier d'arpentage d'Arthur de Armas, daté voyer de la ville, daté du 22 octobre 1886, le dit morceau de terre commençant à une distance de 287 pied 9 pouces de la ligne supérieure de la propriété du Couvent des Ursulines, et mesurant 142 pieds 10 pouces de face à la rue No d Remparts (anciennement Levee) sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de 342 pieds 3 pouces 3 lignes du côté sud de la rue Nord Remparts (ou Love) du centre de la rue Bourgogne (anciennement Craps) fermée.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur la balance payable à 1 et 2 ans, devant être représentée par des billets de l'acquéreur portant 8 0/0 d'intérêt par an de la date de la vente jusqu'au paiement final, garanti par lien de vendeur et hypothèque spéciale avec toutes les clauses usuelles; l'acquéreur assumant et payant en plus et au dessus du prix de l'adjudication les taxes pour l'année 1899; 10 0/0 comptant du prix d'achat requis au moment de la vente.

Acte de vente incluant les timbres du Revenu Intérieur des Etats-Unis aux frais de l'acquéreur, pardevant B. T. Walsh Jr., notaire.

17 sept—17 24—oct 1 8 15 22 à date

E. S. Cobb.

—:o:—

Arrangement de Laiterie.

C. PEYTRAL.

12 vaches et 1 taureau, 4 chevaux et bons travailleurs.
1 Charrette à lait presque neuve, 1 wagon à fourrage.
2 jeux de harnais, 1 mangeoir et 1 abreuvoir.
1 jeu de fer-blancs à lait et tout ce qui a rapport à une laiterie.
2 Porcs et un lots de poulets, un lot de fourrage et aussi fournitures de maison et de cuisine.

DEVANT ETRE VENDU

JEUDI, 28 SEPTEMBRE,

à 11 heures A. M. sur les lieux, rue Antoine entre Douane et Ste ville, près du Cimetière Maçonnique.

Cette vente est faite pour cause de départ

Conditions—Comptant sur les lieux.

E. S. COBB, Encanteur.

24 sept—24 26 29

Spear & Escoffier.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

CHARMANT COTTAGE

A deux corps de logis élevé de terre, presque neuf,

1014-1016

Rue Milan, entre les rues Camp et Chestnut.

Quartier choisi, environné de tous les agréments

Loué $420 par an.

Succession de Catherine Erath.

No 57,917—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, PLACIDE J. SPEAR, Encanteur — Bureaux No 813 rue Commune

Mercredi, 4 octobre 1899,

à midi il sera vendu à l'enchère publique, à leur

BOURSE,

No 513 rue Commune, entre les rues Baronne et Carondelet en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, daté le 30 août 1899, pour le compte de ladite succession, la propriété de valeur ci après décrite, à savoir—

Une certaine portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Milan, Chestnut, Berlin et Camp, étant l'ilet original No 32, maintenant No 263, mesurant 42 pieds 7 pouces de face sur la rue Milan, sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles, plus ou moins, lequel dit lot est composé du lot cotier désigné par le No 20 et de la moitié du lot désigné par le No 21, adjoignant le lot No 20.

Les améliorations comprennent un charmant cottage à deux corps de logis élevé de terre, presque neuf, retiré de la rue, ayant jolie grille en fer, banquette et allée de côté, pavée en Sabillinger, 12 chambres 2 cabinets citerne lieux d'aisance, hanger, etc. Loué $35 par mois.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Acte de vente pardevant Antoine Doriocourt, notaire public, aux frais de l'acquéreur, qui paiera également les Internal Revenue Stamps de ladite vente.

3 sept—3 10 17 24—oct 1 4

VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

RESIDENCE ATTRAYANTE

—SUR LE—

BAYOU ST-JEAN.

Grand et Joli Terrain Adjoignant.

5 GRANDS TERRAINS

Dans le fond touchant à la Propriété ci-dessus décrite faisant face à Hagan Avenue.

Près du City Park Southern Park, Louisiana Jockey Club Fair Grounds, avec les chars de la ligne de la rue Orléans passant devant la propriété et les chars de la ligne City Railroad à une courte distance, les Eglises, Ecoles Marché et autres agréments environnant, les brises pures du lac sur le Bayou, la salubrité très connue de sa position tout porte à la faire un Home bien désirable.

F. Larose et als vs J. A. Larose et Als.

No 28,113—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR, Encanteur—bureau 813 rue de la Commune—MERCREDI le 4 octobre 1899, à midi il sera vendu à l'enchère publique, à leur Office et Exchange, 813 rue de la Commune, entre les rues Baronne et Carondelet, en vertu d'un et conformément d'un jugement de l'Honorable Frederick King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, rendu et signé le 7 septembre 1899

1° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, désigné par la lettre A, dans l'ilet borné par les Bayou St John, les rues Moss, Desoto et Hagan Avenue et Bell, mesurant 140 pieds de face au Bayou St-John et le long Moss, 242 pieds, 2 pouces 6 lignes de profondeur sur la ligne le séparant du lot B 77, 1 pouce 3 lignes de largeur sur la ligne du fond le séparant des lot F et G, une portion du lot E et 236 pieds 2 pouces 1 ligne sur la ligne la plus proche de la rue De Soto.

Les améliorations comprennent un attrayant cottage élevé de terre, situé de la rue, ayant hall au centre, salons de chaque côté à coulisses, dépendance, cabinet sur un côté du hall et 4 chambres, cabinet sur l'autre côté, grande salle à manger, gaz et eau, grande galerie devant et côté et derrière, avec une autre bâtisse avec trois chambres et une grande chambre, lieux d'aisances, 2 citernes etc., le tout en bon état et connu sous le numéro municipal 1242 rue Moss.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le même district et lot que le précédemment décrite et la touchant, et désigné par la lettre B, mesure 53 pieds 5 lignes de face au Bayou St John et de la rue Moss, 249 pieds 4 pouces et 7 lignes du côté le plus près de la rue Bell, 68 pieds 8 pouces et 1 ligne dans le fond le séparant des lots C et D, et une portion du lot E et 242 pieds 2 pouces et 6 lignes de profondeur sur la ligne le séparant du lot A. Les améliorations comprennent une grande bâtisse en bois.

3° 5 lots de terre situés dans le même district et lieu que les précédentes premièrement et secondement décrites, désignés par les lettres C, D, E, F et G, mesurant comme suit: le lot C, D, E et F, chacun 32 pieds 9 pouces et 5 lignes de front à Hagan avenue, lot G, 32 pieds 9 pouces 5 lignes de front à Hagan avenue, lots C et D, chacun 29 pieds 3 pouces et 3 lignes de large dans le fond les lots E, F, G chacun 29 pieds 3 lignes de large dans le fond, lots A, B, C, D, E, F, G mesurant comme suit: le lot A, sur les profondeurs suivantes, à savoir: le lot C, 131 pieds, 11 pouces 3 lignes sur la ligne la plus près de la rue Bell, 130 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne le divisant du lot D; le lot D 130 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne le divisant du lot C, et 129 pieds 2 pouces sur la ligne le divisant du lot E; le lot E, 129 pieds 2 pouces sur la ligne de division du lot D, 127 pieds 9 pouces 3 lignes sur la ligne de division du lot F; le lot F, 127 pieds 9 pouces 3 lignes sur la ligne de division du lot E et 126 pieds 4 pouces et 5 lignes sur la ligne de division du lot G; le lot G 126 pieds 4 pouces et 5 lignes sur la ligne de division du lot F et 125 pieds sur le côté le plus près de la rue DeSoto. Le tout vendu d'après le plan de O. E. Seghers daté le 28 août 1899, maintenant exposé à notre Exchange pour référence.

Termes et Conditions—La moitié ou plus, au gré de l'acquéreur, comptant, et la balance, si balance il y a, payable à un et deux ans en billets (ou coupons à la satisfaction des vendeurs) portant 8 0/0 d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'à parfait paiement garantis par le lien et privilège et hypothèque spéciale sur la propriété vendue. La propriété devra être assurée et les polices d'assurances transférées au porteur des billets, les acquéreurs assumeront les taxes de 1899 en sus du montant de leur adjudication, paieront les Internal Revenue Stamps sur les actes de vente feront un dépôt de 10 0/0 pour garantir les ventes, et toutes les clauses de sécurité.

Acte de vente pardevant Joseph Duvigneaud, notaire public, aux frais des acquéreurs.

Joseph Duvigneaud, avocat.

10 sept—10 17 24—oct 1 8 11

JULES ANDRIEU.

—Successeur de—

ROCHEREAU & ANDRIEU

AGENT D'AFFAIRES,

919 rue Gravier

VENTES A L'ENCAN

Spear & Escoffier.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Notions, etc. Succession de Théodore Schmitz.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A—No 60,102

PAR SPEAR & ESCOFFIER, — Placide J. Spear Encanteur, bureau No 813, rue Commune, SAMEDI, 30 septembre 1899, à 10 heures A. M., précises, il sera vendu à l'enchère publique, au No 1015 rue Nord Peydras en vertu d'et conformément à un ordre de l'Honorable John St Paul, juge de la Cour Civile de District de la Paroisse d'Orléans Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A maintenant absent en congé daté le 18 septembre 1899, le contenu du dit établissement consistant en un grand lot variété et hotel de Notions etc.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication.

21 sept—21 25 30

ANNONCE JUDICIAIRE

MAGASIN ET RESIDENCE EN BRIQUES.

Face au Southern Brewery, face à Trois Rues et le Canal Carondelet, près du Marché Trémé, Ecoles, Eglises, etc. Les chars de la rue Villeré passent devant la propriété.

Succession de Henry Levy.

No 59,960—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division E.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR Encanteur—Bureaux No 813 rue de la Commune,

MERCREDI, 18 OCTOBRE 1899

à midi, il sera vendu à l'enchère publique à leur

OFFICE et EXCHANGE,

No 813 rue de la Commune entre les rues Baronne et Carondelet,

En vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable John St-Paul, juge de la Cour de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la division E, maintenant absent en congé, daté le 28 août 1899, pour le compte de ladite succession, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les appartenances y appartenant, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par le canal Carondelet, Ville de Marais et Toulouse, sur la croquis et certificat d'arpentage signé par J. A. D'Hemecourt, député voyer daté le 5 janvier 1868, annexé sous adoptée par devant A. Dreyfous, notaire public en cet cité, 11 mars 1872, d'après lequel croquis ledit lot mesure 33 pieds 8 pouces et 3 lignes de front à la rue Villeré 40 pieds 2 pouces et 5 lignes de large dans le fond 85 pieds 6 pouces 3 lignes de profondeur et de chaque côté du canal Carondelet, et 85 pieds 3 pouces et 1 ligne de profondeur et de façon à la rue Toulouse, le tout mesure américaine.

Les améliorations comprennent une étable, hangar, lieux d'aisance, etc., et une bâtisse en briques et étables et chambres au grenier et grande cour, le partie supérieure en 4 chambres avec hall commun, grand veranda faisant face à la rue Villeré, grande et vaste terrasse dans le fond, une bâtisse de deux étages en briques dans le fond, indépendamment de la bâtisse principale et faisant face à la rue Toulouse et le Canal Carondelet, lieux d'aisance, cour carrelée, citerne etc.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Acte de vente pardevant Louis Bouchereau, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

John G. Robin Frank D Chenault, avocats

17 sept—17 24 oct—1 8 15 18

Geo. G. Friedrichs & Cie.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles de Bureau et Coffre, etc.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & Co—Geo G. Friedrichs, Encanteur—Bureau No 832 rue Commune—SAMEDI, 30 septembre à 10:30 A. M. sur les lieux, No 513 rue Conti, il sera vendu à l'enchère publique en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon Fred. D. King, juge de la Division B, maintenant absent en congé daté le 14 septembre 1899 et rendu dans la succession de E. Beltran, No 57,968, du dossier de la susdite Cour.

En bloc et au détail. Les meubles de bureau, effets mobiliers, etc.

19 sept—17 24 30

VENTE A L'ENCAN.

Geo. G. Friedrichs & Cie.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

SPLENDIDE

Emplacement d'Affaires

—ET—

PROPRIETE RESIDENCE,

Coin Nord-Ouest des rues Dryades et Félicité.

A LA CHARGE PUBLIQUE.

Succession de Mme Regina Bodichte.

No 60,068.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo. G. Friedrichs encanteur—Bureau 832 rue Commune—MERCREDI, le 11 octobre 1899 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera publiquement vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable John St-Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Honorable N. H. Rightor, juge de la Division D maintenant absent, en congé, signé le 23 août 1899 et rendu en la succession ci-dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites à savoir:—

La propriété Residence et habitation bien située, No 1227 et 1729 rue Dryades, coin de la rue Félicité et No 1901 rue Félicité dans le fond, étant des bâtisses séparées, le coin occupé par un épicerie et de barbier et de tailleur et la bâtisse du fond occupée avec hangar, cuisine, aliéné, cuisine et cours, décrite plus amplement comme il suit à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages à cela appartenant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dryades, Félicité, Remparts et Euterpe, désigné par les lettres A B sur un devis d'arpentage fait par Edgar Pilié député voyer de ville daté le 9 septembre 1899, et mesurant 42 pieds cela 48 pieds 1 pouce de face sur la rue Dryades, sur 131 pieds 4 pouces et 1 ligne de face et de profondeur sur la rue Félicité, 127 pieds 11 pouces et 4 lignes de profondeur sur la ligne de séparation vers la rue Euterpe et 12 pieds 5 pouces et 7 lignes de largeur dans le fond.

Dans le voisinage immédiat du magasin monstre de Kaufman & Isaacs, Lehman Bower Byrnes Bros et autres. Faisant face à une avenue large et bien pavée, offrant toutes sortes d'affaires en tête, un bon emplacement pour un marchand entreprenant et un placement payant bien. Location actuelle, $132 par an.

Termes ou conditions—Un tiers ou plus comptant la partie de crédit, si il y en a, en deux termes de un, un et deux ans, devant être représentées par billets ou billets de l'acquéreur devant être garantis dans leurs paiements par lien et privilèges du vendeur sur la propriété vendue devant être passé pardevant Joseph D. Taylor, notaire, devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, telles que transfert de police, etc., et que l'acquéreur devra payer tous les droits de notaire en cet cité, 11 mars 1872, d'après lequel croquis ledit lot mesure 33 pieds 8 pouces et 3 lignes de front à la rue Villeré 40 pieds 2 pouces et 5 lignes de large dans le fond 85 pieds 6 pouces 3 lignes de profondeur et de chaque côté du canal Carondelet, et 85 pieds 3 pouces et 1 ligne de profondeur et de façon à la rue Toulouse, le tout mesure américaine.

Les améliorations comprenant une étable, hangar, lieux d'aisance, etc., et une bâtisse en briques et étables et chambres au grenier et grande cour, le partie supérieure en 4 chambres avec hall commun, grand veranda faisant face à la rue Villeré, grande et vaste terrasse dans le fond, une bâtisse de deux étages en briques dans le fond indépendamment de la bâtisse principale et faisant face à la rue Toulouse et le Canal Carondelet, lieux d'aisance, cour carrelée, citerne etc.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Acte de vente pardevant Louis Bouchereau, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

John G. Robin Frank D Chenault, avocats

17 sept—17 24 oct—1 8 15 18

WOOD, SCHNEIDAU & CIE.,

315 Rue Carondelet,

CHARBON En Gros et au Detail.

Par Chemins de Fer et par Bateaux.

Téléphones: Bureau 576, Dépôt, 968.

Dépôt au pied de la rue Race.

Nous fournissons aux Familles et au Commerce.

1er sept—6m—Dir Mar Jeo

GUIDE COMMERCIAL.

PLOMBIER.

John David Burghardt, 421 et 423 Royale entre Conti et St Louis. Téléphone 1476.

PHARMACIES.

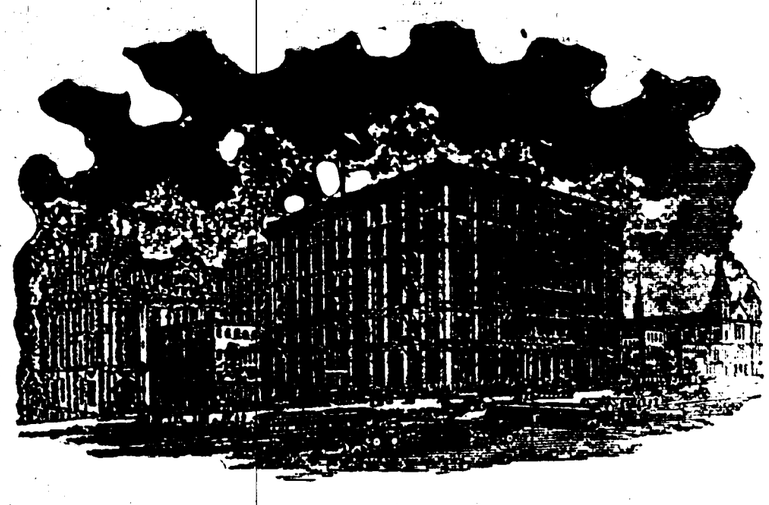
A. Malhes, coin Royale et St Louis.

UNE DECOUVERTE.

Boucles d'oreilles et diamants, 30 0/0 d'escompte aux acheteurs. Palais Weinfurte Conti et Passage de la Bourse

GRAND HOTEL,

CINCINNATI, OHIO.



THE A. G. CORRE HOTEL CO., Propriétaires

Adresse pour les cablegrammes: "CORRE", Cincinnati.

TENU SUR LES PLANS AMÉRICAIN ET EUROPEEN.

A. G. CORRE, Président;

D. C. SHEARES, Vice-Président et Gérant;
C. H. HARVEY, Secrétaire et Trésorier.

Cuisine supérieure — Tous les agréments modernes; aménagement nouveau

L'ABEILLE

—DE LA—

Nouvelle-Orléans

JOURNAL QUOTIDIEN,

—AVEC UNE—

EDITION HEBDOMADAIRE

—PARAISSANT—

SAMEDI MATIN,

—ET—

Contenant toutes les matières publiées pendant la semaine dans l'édition quotidienne.

L'ÉDITION HEBDOMADAIRE

Renfermant en un seul numéro toutes les nouvelles de la semaine, compte beaucoup d'abonnés et de lecteurs en Europe.

BUREAUX ET ATELIERS

No 73 Rue de Chartres.

ENTRE SOUTH ET CONSTANCE

PRIX DES ABONNEMENTS

Un an $5 00
Six mois 3 00
Trois mois 1 50

On s'abonne à la semaine avec les porteurs et les marchands de journaux.

L'ABEILLE

Publie tous les jours, en outre des matières politiques, littéraires et locales:

Des Dépêches Télégraphiques complètes de tous les points des Etats-Unis et de l'Etranger;

Un Bulletin Maritime;

Liste des Navires en partance dans les ports étrangers et américains pour la Nouvelle-Orléans;

Une Liste des Navires dans le port de la Nouvelle-Orléans;

Un Bulletin Financier;

Un Bulletin Commercial;

Les heures de départ et d'arrivée des trains de chemins de fer;

Les jours de départ des bateaux à vapeur.

Bureaux et Ateliers,