L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux : 73 rue de Chartres.
NOUVELLE-ORLÉANS.
SAMEDI, 25 FEVRIER 1888.

## PETITES ANNONCES.

**A. B. Philips**, notaire, 5 Coml. Place, peut prêter sur hypothèque de $50 à $90,000.
29 déc—6m

### DEMANDES D'EMPLOI.

**UN Professeur**, nouvellement arrivé et n'ayant pas d'occupation, offre ses services en cette qualité à une famille ou à une institution, en ville ou à la campagne. Il enseigne le français, l'anglais, l'espagnol, etc. Il ne demande pour toute rémunération que le logement et la table. S'adresser par lettres aux initiales C. O., bureau de l'Abeille.
20 déc—0.

### DEMANDES.

**ON demande**—Une Française connue bonne et femme de chambre, consentant à quitter la ville en été. S'adresser de 11 heures à midi, 637 avenue St. Charles, avec références écrites.
24 fév—3t4. 25, 26.

**ON demande**—Une modiste expérimentée, avec de bonnes références comme honnêteté et capacité pour prendre charge de mon salon de modes. Ainsi une ouvrière de premier ordre pour assister et garnir, pour prendre charge de l'atelier. Un salaire libéral sera donné aux deux. S. G. Kreeger, 149 rue du Canal.
24 fév—3t

**MODISTES**—Une bonne première ayant du goût et étant très capable aura une position parmanente et un bon salaire. Aussi une première dame vendeuse et quelques bonnes ouvrieres, chez Kreeger, 149 rue du Canal.
22fé—

### A LOUER.

**A LOUER**—La maison No 97 1/2 rue du Quartier, entre Bourbon et Dauphine. S'adresser No 94 rue ad l'Esplanade.

### A VENDRE.

**A VENDRE**—Son de riz et poids en lots, au gre des acheteurs, au plus bas prix du marché. G. A. LANAUX, 71 & 73 Decatur.
24déc—15fr

**A VENDRE**—Grains de riz de choix Caroline et Java en lots au gre des acheteurs, chez G. A. LANAUX, 71 & 73 Decatur.
22 fév—15fr

**A VENDRE** pour cause de départ.—Un cafe des mieux connu, bien achalandé, situé dans la partie la plus centrale de la ville. Aussi, la propriété dans laquelle le café est établi depuis quarante ans. Grandes facilités de paiement. S'adresser sur les lieux, à deux Rez-de-chaussée, No 127 rue Remparts, coin Toulouse.
17 fev—1 mois

**GROCERIE ET BAR**—A vendre, pour cause de départ; faisant de bonnes affaires. S'adresser sur les lieux, 3639 rue Bourgogne, coin Gallier. Si non vendue d'ici à la fin du mois sera vendue à l'encan.
15 fév—1 sem

**A VENDRE**—Pour cause de départ deux magasins faisant de bonnes affaires. S'adresser à T. F. BOSCHER, 211 South Rampart.
11 fév—2 sem

**GROCERIE** dans bonne localité. S'adresser 85 Bienville.
2 fév—1m

**A VENDRE**—Beaux terrains pour bâtir, 60 sur 120 pieds, dans la ville d'Abita Springs. 2e rang de lots de la Nouvelle Orléans sur chemin de fer. Bureau 122 rue Commune, 1er étage.

## ANNONCES JUDICIAIRES

### ANNONCE JUDICIAIRE.

**Succession de Flenia—Placide Flenia.**

Dans l'affaire de William C. Abera vs. ses créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 23,203—Division C.

Il est ordonné par la Cour, que la vente faite par le shérif civil de la paroisse d'Orléans, en date du 17 février 1888, à la Bourse des encanteurs, No 72 et 74 rue St. Charles, en vertu d'un ordre de Vente à encan, rendu par cette Cour, Division "C", dans l'affaire ci-dessus, le procédera à la vente à l'encan, par le ministère du dit shérif civil, en vertu de dit ordre de vente, à la Bourse des Encanteurs, aux risques et périls de l'ancien acheteur, William C. Abera, aux conditions suivantes, savoir :

Un certain terrain, avec les bâtisses et améliorations y érigées, situé dans la ville d'Orléans, dans la paroisse d'Orléans, dans le faubourg Tremé, dans le second district de cette ville, au coin des rues Marais et Orléans, Marais, St. Pierre et Tremé, mesurant, au pied américain, 31 pieds 11 pouces 3 lignes de face à la rue Orléans, sur une profondeur de 57 pieds 7 pouces 9 1/2 lignes face à la rue Marais. Acheté par ledit feu Charles Stiegler de la succession de E. Adler et frères, suivant acte passé le 22 octobre 1881, par devant T. F. Coffey, notaire. Enregistré C. O. B. 129, folio 530.

Les améliorations comprennent une maison en bois à un étage, avec magasin, occupée comme magasin et résidence, contenant 3 chambres, cuisine à deux étages, etc., et dans le fond, face à la rue Marais, un corps à deux étages avec 4 chambres. Balcon sur le devant, vestibules, escaliers, grande cave, hangar pour l'aisance, etc. Cette maison est louée à de bons locataires à raison de $15 par mois.

2 Un lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Ste Anne, Dumaine, Prieur et Johnson, mesurant 32 pieds 3 pouces de face sur la rue Prieur, sur une profondeur de 125 pieds 3 pouces entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent une bâtisse en bois en usage comme écurie, remise, dépendances, etc. Acquis par feu Charles Stiegler, de Mme Marie E. St. Armand, d'après un acte passé devant John R. Legier, notaire, le 8 avril 1886. Enregistré au Bureau des aliénations, livre 123, folio 497.

Les améliorations comprennent un joli cottage double en bois à un étage retiré de la rue, avec galerie devant, hangar pour le bois, citerne, façade pavée en briques et cour de côté ayant des piè-bandes de verdures et de fleurs, etc. Loyer $16 par mois.

3 Un lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le deuxième district de cette ville dans l'Ilet borné par les rues Ste-Anne, Dumaine, Prieur et Johnson, mesurant 32 pieds 3 pouces de face sur la rue Prieur, sur une profondeur de 125 pieds 3 pouces entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent une bâtisse en bois à usage d'écurie, remise, dépendances, etc. Acquis par feu Charles Stiegler, de Mme Marie E. St. Armand, suivant acte passé devant John R. Legier, notaire, le 8 avril 1886. Enregistré au Bureau des aliénations, livre 123, folio 501.

Les améliorations comprennent un joli cottage double en bois à un étage retiré de la rue, avec galerie devant, hangar à bois et lavage, deux cuves, etc., et communs par les numéros municipaux 341 et 343. Il y a aussi sur la propriété un autre cottage double en bois à un étage, avec galerie de façade, hangar à bois et lavage, deux cuves, etc., et communs par les numéros municipaux 341 et 343. Il y a aussi sur la propriété un autre cottage double en bois à un étage, avec galerie de façade, hangar à bois et lavage, deux cuves, etc., et communs par les numéros municipaux 341 et 343. Il y a aussi sur la propriété un autre cottage double en bois à un étage, avec galerie de façade, hangar à bois et lavage, deux cuves, etc., et communs par les numéros municipaux 341 et 343.

Toutes les descriptions des propriétés ci-dessus sont plus amplement décrites en se référant aux plans de Barthelemy Lafon, arpenteur de Orléans, depuis voyer, et déposé en l'étude de John R. Legier, notaire.

Conditions—Le tout ci-dessus sera vendu à un comptant au gré des acquéreurs et le reste à un crédit de un et deux ans, avec billets garantis par hypothèque, avec privilèges sur les propriétés et intérêt de la vente, jusqu'à paiement final des billets et les polices d'assurance à être remises à la Banque pour le compte de qui appartiendra, et à être payées par un, à partir du jour de la vente