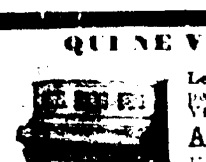
QUI NE VOUDRAIT POSSEDER UN PIANO!

NOTRE SYSTEME FACILE.




Le meilleur piano fabriqué vous sera livré sur le paiement d'un petit à compte suivi de faibles paiements mensuels. AVEZ-VOUS VU LE PIANO

A QUATRE PEDALES DE GRUNEWALD?

Une merveille de construction de piano fabriqué sous notre direction dans notre propre fabrique à New Castle, Ind., après une expérience de plus de quarante ans dans ce climat. Un piano parfait à un prix populaire. Nous pouvons facilement vous prouver toutes ses supériorités si vous nous le permettez. NOUS SOMMES LES SEULS AGENTS DES Steinway, Knabe, Mehlin, Sohmer, Fischer, Shoninger, Krell-French, Grunewald, Schaeffer et Gilbert.

GRUNEWALD'S.

735 CANAL ST.

## CHEMINS DE FER.

Heures d'arrivée et de départ.

### LOUISVILLE & NASHVILLE

ARRIVEE.

Fast mail tous les jours.... 7:15 a m
Express tous les jours........ 6:15 p m
Limited tous les jours........ 8:15 p m
Coast train, tous les jours, excepté dimanche........ 8:50 a m
Dimanche excursion........ 9:20 p m

DÉPART.

Fast mail tous les jours..... 8:15 p m
Express tous les jours....... 7:00 a m
Limited tous les jours...... 9:25 a m
Coast train, tous les jours, excepté dimanche......... 4:00 p m
Dimanche excursion ....... 7:40 a m

### QUEEN & CRESCENT ROUTE.

ARRIVEE.

No 1 limited.............. 8:45 a m
No 3 Pan American special. 8:10 p m
No 5 local.............. 4:30 p m
No 7 points Est Louisiane.. 8:30 a m
Excursion du dimanche.
No 9....................... 7:05 p m

DÉPART.

No 6 local................ 6:30 a m
No 4 Pan American special. 9:10 a m
No 8 points Est Louisiane.. 4:30 p m
No 2 limited............... 7:30 p m
Excursion du dimanche.
No 10...................... 7:40 a m

### ILLINOIS CENTRAL.

ARRIVEE.

No 3 Chicago limited....... 8:30 p m
No 1 fast mail.............10:25 a m
No 3 Cincinnati and Louisville 8:30 p m
No 1 Louisville Mail.......10:25 a m
No 35 local mail...........11:30 p m
No 5 Northern Express .... 7:50 a m
No 31 McComb Accd ........9:40 a m
No 37 Dimanche excursion 9:40 p m

DÉPART.

No 4 Chicago limited....... 9:15 a m
No 24 local mail........... 6:30 a m
No 4 Cincinnati & Louisville 9:15 a m
No 2 fast mail.............. 8:15 p m
No 6 Northern Express..... 6:30 p m
No 2 Louisville Mail....... 8:15 p m
No 32 McComb Accd ........ 4:30 p m
No 36 Dimanche excursion 7:20 a m

### THE YAZOO AND MISSISSIPPI VALLEY.

ARRIVEE.

Memphis express........... 8:15 a m
Vicksburg express......... 6:20 p m
Bayou Sara Accommodation 9:30 a m
Dimanche Excursion ...... 9:30 p m

DÉPART.

Memphis express........... 4:00 p m
Vicksburg express......... 7:00 a m
Bayou Sara Accommodation 4:10 p m
Dimanche Excursion ...... 8:00 a m

### SOUTHERN PACIFIC COMPANY.

ARRIVEE.

Local........................11:30 a m
N. O. and Houston.......... 5:45 p m
Pacific Coast Express....... 8:50 a m
Sunset Limited.............. 6:45 p m

DÉPART.

Local........................ 3:40 p m
N. O. and Houston.......... 6:55 a m
Pacific Coast Express...... 9:00 p m
Sunset Limited.............11:55 a m

### TEXAS AND PACIFIC

ARRIVEE.

Fort Worth and Hot Springs express .................. 7:30 a m
Local.........................12:05 p m
California express.......... 7:45 p m

DÉPART.

California express.......... 8:30 a m
Local......................... 3:15 p m
Fort Worth and Hot Springs express.................... 6:20 p m

### NEW ORLEANS, FORT JACKSON AND GRAND ISLE R. R.

ARRIVEE.

Dimanche seulement.
Alger....................... 7:35 p m
Tous les jours excepté dimanche et samedi.
Alger....................... 9:55 a m
Samedi et dimanche seulement.
Alger....................... 9:55 a m
Tous les jours excepté dimanche.
Alger....................... 6:40 p m

DÉPART.

Dimanche seulement.
Alger....................... 8:00 a m
Tous les jours excepté dimanche et samedi.
Alger....................... 4:30 p m
Samedi et dimanche seulement.
Alger....................... 5:30 p m
Tous les jours excepté dimanche.
Alger....................... 8:00 a m

### LOUISIANA SOUTHERN RAILWAY.

ARRIVEE.

Tous les jours excepté dimanche.
De Belair et Shell Beach.... 9:10 a m
Dimanche seulement.
De Belair.................... 7:00 a m
De Shell Beach..............10.02 a m
Shell Beach.................. 7:00 p m

DÉPART.

Tous les jours excepté dimanche.
Pour Belair et Shell Beach.. 4:10 p m
Dimanche seulement.
Shell Beach.................. 5:30 a m
Shell Beach.................. 8:00 a m
Belair........................ 5:30 p m
Shell Beach.................. 7:30 p m

## NAVIGATION FLUVIALE.

Départs de bateaux à vapeur

MERCREDI, 4 MAI 1904.

Old Landing—NEW CAMELIA, 8 a m
Bas du fleuve—GROVER CLEVELAND 11 a m
Haut du fleuve à McManor—LAFOURCHE, à 1 p m
Rivière Atchafalaya et Bayou Des Glaizes—GEM, à 5 p m

JEUDI, 5 MAI 1904

Bayou Sara—ST-JAMES, à 5 p m
Madisonville—NEW CAMELIA, à 4 p m

## Bulletin Météorologique.

Washington, D. C., 3 mai — Indications pour la Louisiane — Temps — beau dans la partie sud, pluies dans la partie nord mercredi et jeudi; vents nord-est.

### La convention républicaine

La convention républicaine d'état s'est ouverte hier à midi. Elle avait été précédée de longs pourparlers pour déterminer si une délégation mixte, c'est à dire comprenant des blancs et des noirs, pouvait être envoyée à la convention nationale de Chicago.

Ceux qui étaient opposés à la nomination de noirs dans la délégation, les champions de la suprématie du blanc, paraissent avoir triomphé sous la conduite de M. Frank B. Williams, de la paroisse de Ste Marie, de l'ex-gouverneur Warmoth et de ses partisans.

Toujours est-il que parmi les divers comités nommés pour l'organisation de la convention il ne se trouve aucun noir.

### BASE-BALL.

Nouvelle-Orléans, 12; Little Rock, 0. Shreveport, 10; Memphis, 5.

Ne faites pas d'erreur. Quand vous voulez la valeur de votre argent achetez le Liniment Sloan. C'est toute une pharmacie dans une bouteille. Remède certain pour la piqûre ou la morsure de tout insecte venimeux.

### VENTE A CREDIT

De quarts d'Obligations Ville de Paris, Bons de Panama à Lots Cinquièmes d'Obligations du Crédit Foncier de France etc, etc. Pour la vente à Crédit s'adresser à M. Charles Roche agent général 638 rue Royale, Nouvelle-Orléans. Représentant la caisse Française de Prévoyance M. Ch. Renaud, directeur chevalier de la Légion d'Honneur, 35 rue St-Lazare, Paris. Références de premier ordre Crédit Lyonnais, Compagnie l'Urbaine rue Le Peletier, et tous les grands établissements Financiers de Paris.

L'obligation Panama donne six fois par an la chance de gagner des lots de 500,000, 250,000, 100,000, 10,000 francs, etc., et le porteur du titre touche ce lot dans toute son intégralité. De plus, l'obligation Panama qui n'aura pas la chance de gagner un des lots ci-dessus (car toutes les obligations ne peuvent pas gagner 500,000 francs), est à un moment donné remboursée à 400 francs. Les lots et les remboursements à 400 fr. sont absolument garantis. Or, l'écart entre le prix d'achat du titre et le taux de remboursement même si ce remboursement a lieu à la date la plus éloignée, représente un intérêt simple de 3 0|0 sur la somme déboursée. Ce n'est donc pas de l'argent improductif, mais placé à longue échéance. Nous ne parlons là que du cas extrême, car il se peut que le numéro sorte à l'un des premiers tirages, et il en sort une certaine quantité chaque année.

L'obligation Panama à lots n'a de commun que le nom avec les autres titres de cette Compagnie. La loi du 8 juin 1888 qui autorise l'émission a soin de stipuler que le paiement des lots et le remboursement à 400 frs. sont garantis par un depôt suffisant de rentes françaises ou de titres garantis par le gouvernement français. Conformément à cette loi, une société civile a été formée et sa situation au 31 décembre 1900 accuse un capital de 110.956.028,71 en fonds employés en rente 3 0|0 et en titres garantis par l'Etat. L'intérêt de cette somme est plus que suffisant pour garantir lots et remboursement.

Cette garantie plus que sérieuse, fait de l'obligation Panama à lots une valeur aussi sûre que les obligations Ville de Paris ou Crédit Foncier.

C'est pourquoi l'institution de la vente à crédit d'obligations à lots a reçu l'approbation des pouvoirs publics, puisqu'elle est réglementée par une loi spéciale fixant les conditions dans lesquelles on peut acquérir ces titres moyennant de légers versements mensuels. Naturellement on les paie un peu plus cher en les achetant ainsi, mais pour remplir les engagements pris on est forcé de faire des économies, on prend ainsi l'habitude de l'épargne et sans y penser, sans beaucoup se gêner au bout de quelque temps on est possesseur d'une bonne valeur qui représente toujours une certaine somme qui peut être très utile en cas de besoin et qui peut d'un moment à l'autre apporter la fortune à son propriétaire.

Nous rappelons que dès le premier versement l'acheteur à crédit participe seul et pour l'intégralité des lots. à tous les tirages, c'est-à-dire que si son numéro sort, même s'il n'a fait qu'un seul versement, le lot lui appartient tout entier.

Achats et Renseignements, 638 rue Royale, M. Charles Roche, Nouvelle-Orléans.

BANQUE DU PEUPLE.

De la Nouvelle-Orléans.

Janvier 1er 1903.

Capital ............$250.000
Surplus et Profits $36.624

OFFICIERS

LOUIS CUCULLU, Président.
J. A. DEBLANC Caissier.

DIRECTEURS:

Louis Cucullu,
Denis Lanaux, Julius Koch
George Lhote, Philip Werlein
Aaron Davis, A. H. Slewers
John Alsina,

Nous sollicitons des comptes ouverts.

17 mai—1 an

### BULLETIN FLUVIAL

Nouvelle-Orléans 3 mai 1904.

Fourni par le Bureau Météorologique à la Nouvelle-Orléans, Département de l'Agriculture des Etats-Unis.

L'étiage à 8 heures A. M.

| STATIONS. | Pleine hauteur à la rive, pieds. | Ligne du danger, pieds. | Hauteur, pieds | Changements dans les dernières 24 |
|---|---|---|---|---|
| St-Paul | | 14 | 8 0 | —0.2 |
| Davenport | 16 | 15 | 8.6 | —0.2 |
| St. Louis | 32 | 30 | 32.1 | —0.7 |
| Cairo | 44 | 45 | 41.0 | +0.5 |
| Memphis | 32 | 33 | 30.0 | +0.5 |
| Helena | 42 | 42 | 39.2 | +0.4 |
| Vicksburg | 44 | 45 | 44.9 | —0.2 |
| Rivière Rouge | | | 43 4 | —0 2 |
| Donaldsonville | 23 | 25 | 26.9 | —0.2 |
| Ille-Orléans | 9 | 16 | 17.2 | —0.4 |
| Melville | | 31 | 34 3 | 0 0 |
| Omaha | | 41 | 10 0 | —0.1 |
| Kansas City | | 21 | 15.9 | —0.8 |
| Pittsburg | 30 | 22 | 8.9 | —1 4 |
| Cincinnati | 45 | 50 | 33 8 | —0 1 |
| Louisville | | 28 | 10 9 | +0 2 |
| Nashville | | 40 | 9.8 | 0.0 |
| Chattanooga | 33 | 33 | 6.7 | —0.9 |
| Fort Smith | | 22 | 11.7 | —1.2 |
| Little Rock | | 23 | 13.1 | —0.1 |
| Arthur City | | 27 | 5 8 | 0 0 |
| Fulton | 20 | 28 | 11.6 | —1.4 |
| Shreveport | 21 | 29 | 10.1 | —0.7 |
| Alexandria | 32 | 33 | 14.0 | +0.8 |
| Barbres | | | | |
| Camden | 26 | 39 | 16 1 | —2.9 |
| Monroe | | 40 | 26.7 | —0.5 |

Epreuve Gratuite.

Mort aux Cheveux—Racine et Poils.

Nouvelle Découverte par Miles BELL.

Un Traitement d'Essai GRATUIT à toute personne affligée de Poils sur la Figure, le Cou ou les Bras.

Nous avons enfin fait la découverte qui a em arrassé les chimistes et bien d'autres pendant des siècles—celle de détruire absolument et pour toujours les cheveux superflus, racine et poil, que ce soit une moustache ou des poils sur le cou, les joues ou les bras, et cela, sans nuire aucunement à la peau la plus fine ou la plus sensible.

Les Demoiselles Bell ont éprouvé à fond son efficacité et désirent que le monde entier de leur traitement, auquel elles ont donné le nom descriptif de "KILL-ALL-HAIR," soit connu de tous ceux qui sont affligés de cette surabondance de cheveux. Pour arriver à cela un traitement d'épreuve sera envoyé, gratuitement, à toute dame qui en fera la demande par écrit, disant qu'elle a vu l'offre dans ce journal. Sans qu'il vous en coûte un sou vous pourrez voir par vous-même ce qui est cette découverte; l'évidence dans votre propre cas vous convaincra alors que le traitement "KILL-ALL-HAIR," vous débarrassera d'une des choses qui nuisent le plus à une beauté parfaite, une surabondance de cheveux sur la figure ou le cou des femmes.

Veuillez bien comprendre qu'une démonstration personnelle de notre traitement ne vous coûtera rien. Un traitement d'essai vous sera envoyé gratuitement, que vous pourrez employer vous même et éprouver ainsi ce que nous avançons, en nous envoyant deux timbres de deux cents pour l'expédition par la poste.

LES DEMOISELLES BELL

78 et 80 Cinquième Avenue.

New York.

EPARGNEZ DU TEMPS

—ET DE—

L'ARGENT

En Envoyant Chercher de Suite un Exemplaire de

L'Annuaire de Soards

DE 1904,

QUI VIENT DE PARAITRE.

Il contient plus de CHANGEMENTS et de NOUVEAUX NOMS qu'en aucune année précédente. Vous sauverez du temps, de l'argent et de l'ennui en vous procurant de suite un exemplaire. Les anciens sont inutiles.

Pensez Donc! Il ne Coûte que 1 5-8 Cents par Jour, Etant à $6.00 pour 365 Jours.

Prix local, $6.00 par express, $6.40, expédié au reçu du prix.

—AUSSI UN—

ANNUAIRE COMMERCIAL.

PRIX $1.00, y Compris l'Affranchissement.

Cette publication étant faite par souscription, il n'y a qu'un nombre limité d'exemplaires en vente, qui sont ceux de souscripteurs délinquants.

SOARD'S DIRECTORY CO., LTD., Editeurs, Chambres 35 et 36, 606 Allée Commerciale coin de la rue Camp.

12 fév

LE CRESCENT TURF EXCHANGE.

Coin Douane et Royale.

Entrées pour toutes les courses at ... Sirin

THE MONONGAHELA RIVER

Consolidated

COAL & COKE CO

PAUL M. SCHNEIDAU, Agent,

Nouvelle-Orléans, Lne.

Charbon en Gros et au Détail

Les commandes des familles sont sollicitées. Il est fait une spécialité de la vente du charbon aux navires.

—Bureau Central—

315 rue Carondelet,

PHONE 576.

Dry Dock à Alger, Phone 38.

Dépôts en Ville—Rues Race et Levée, Phone 983; rue Quartier, entre Decatur et Chartres, Phone 4338.

13 sept—8m—dim mar jeu

## VENTES A L'ENCAN.

### Macon & Kernaghan

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés Productives et Augmentant en Valeurs, SUR LES Rues Carondelet, Philip et Brainard.

COMPRENANT

Cottage Simple à Deux Etages, Cottage Double à Deux Etages et Lots à Bâtir.

Une des meilleure situations pour demeure ou placement.

Succession de Mme Maria C. Jennings.

No. 72 700.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet — JEUDI, le 26 mai, 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre daté le 18 avril, 1904, de l'Hon. Fred D. King, juge de la susdite Cour, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la ci-après décrite propriété, à savoir:

1° La confortable résidence en bois à deux étages No 2263 rue Carondelet à l'encoignure N O de la rue Philip sur un vaste terrain dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Carondelet, Philip, Brainard et Jackson. Elle a une barrière en fer sur la façade, est retirée de la banquette et contenant dix chambres etc.

Le terrain est décrit comme un certain lot dans l'ilet No 243, borné comme il est dit ci-dessus, désigné par la lettre A, sur un plan par C. Uncas Lewis, député voyer de ville, daté le 9 mars, 1904, et d'après lequel le dit lot mesurant 52 pieds, 3 pouces de face à la rue Carondelet, sur une profondeur et façade sur la rue Philip, de 128 pieds, 7 pouces et 2 lignes, et une profondeur sur l'autre ligne de côté vers la rue Jackson de 127 pieds, 7 pouces et 2 lignes, sur une largeur sur la ligne du fond de 42 pieds et 7 pouces. Il est composé de tout le lot No 6 sur un plan par C. A. Hedin, architecte, daté le 23 janvier, 1849, déposé en l'étude de James Graham, ancien notaire, pour référence et partie du lot No 13 sur le plan par L. Surgi, voyer, daté le 2 mars, 1844, annexé à un acte pardevant Jules Mossy, ancien notaire, daté le 27 mars, 1844, et partie du lot No 6, sur un plan par L. Surgi, daté le 2 mars, 1844 ci-dessus référé et partie du lot No 5 sur un plan par C. A. Hedin, daté le 23 janvier, 1849, ci-dessus référé. Le terrain est tracé en jardin et pelouse. La maison est fraiche et confortable, et dans un voisinage désirable.

2° Un certain lot de terre dans l'ilet No 243, dans le quatrième district de cette ville, borné par les rues Carondelet, Brainard, Philip et Jackson. Il est désigné par la lettre B, sur le susdit plan ou devis par C. Uncas Lewis, d'après lequel le dit lot mesurant 28 pieds de face à la rue Carondelet sur une profondeur de 127 pieds, 7 pouces et 2 lignes entre lignes parallèles, et une largeur sur la ligne du fond de 28 pieds, commençant à une distance de 52 pieds, 3 pouces de l'encoignure des rues Carondelet et Philip. Le dit lot est composé de la plus grande partie du lot No 5 sur le susdit plan de C. A. Hedin, et d'une petite partie du lot No 4 sur un devis d'arpentage fait par W. T. Thompson, député-voyer de ville, daté le 7 janvier 1857, annexé pour référence à un acte pardevant E. Barnett, ancien notaire, le 26 février 1857, et d'une partie du lot No 6 sur le susdit plan par L. Surgi. Il y a une barrière en fer sur la façade. C'est un site de choix à bâtir.

3° La commode et productive résidence double en bois à deux étages Nos 2253 et 2255 rue Carondelet, dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Carondelet, Brainard, Philip et Jackson, retirée de la banquette, sous une barrière en fer, contenant de chaque côté galeries sur la façade et dans le fond vestibules, 10 chambres, chambre à bain, hangar, citerne, etc. Le terrain est composé de deux lots dans l'ilet No 243, borné sur le susdit et est décrit comme un certain lot désigné par la lettre C sur le susdit plan par C. Uncas Lewis, d'après lequel ledit lot commence à une distance de 80 pieds 3 pouces de l'encoignure des rues Carondelet et Philip, et mesurant 59 pieds 9 pouces de face à la rue Carondelet sur une profondeur de 127 pieds 7 pouces et 2 lignes entre lignes parallèles. Il est composé de tout le lot No 4 sur le susdit plan par W. T. Thompson, et partie du lot No 6 sur le susdit plan par L. Surgi. Ceci est un placement supérieur dans un excellent voisinage. Pour résidence, aucune meilleure ne peut être trouvée. Aussi sûre, productive et augmentant en valeur que l'on puisse désirer. Sujet à un bail expirant le 30 septembre 1904, au taux de $780 par an.

4° Un certain lot de terre dans l'ilet No 243 dans le quatrième district de cette ville, borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, désigné par la lettre D sur le susdit plan par C. Uncas Lewis d'après lequel il mesure 27 pieds 8 pouces de face à la rue Brainard sur 117 pieds 10 pouces de profondeur et façade à la rue Philip, 117 pieds, 8 pouces 2 lignes de profondeur sur l'autre ligne de côté vers la rue Jackson et une largeur sur la ligne du fond de 36 pieds 2 pouces. Il est composé de parties des lots originaux Nos 12 et 13 sur le susdit plan par L. Surgi. Dans le fond de ce lot est un cottage double en bois à un étage Nos 1721 et 1725 rue Philip. Sur le devant se trouve amplement de la place pour améliorations additionnelles. Une jolie petite demeure ou placement.

5° Le joli cottage double en bois à un étage Nos 2258 et 2260 rue Brainard, dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet No 243, dans l'ilet borné par les rues Brainard, Carondelet Philip et Jackson, retiré de la banquette, contenant de chaque côté, galerie, 5 chambres, etc. Le lot de terre est désigné par la lettre E, sur le susdit plan par C. Uncas Lewis, d'après lequel il mesure 35 pieds 5 pouces de face à la rue Brainard sur 117 pieds 8 pouces et 2 lignes de profondeur entre lignes parallèles et en largeur sur la ligne du fond de 35 pieds 5 pouces, commençant à une distance de 27 pieds 8 pouces de l'encoignures des rues Brainard et Philip. Il est composé de tout le lot original No 11, partie du lot original No 12 et parties des lots originaux 7, 8, 9 et 10 sur le susdit plan par L. Surgi. Un placement qui paiera et augmentera en valeur. Le lot de terre est d'une largeur extra. Un côté est loué à bail jusqu'au 30 sept. 1904.

6° Un certain lot de terre dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet No 243, borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, désigné par la lettre F sur le susdit plan par C. Uncas Lewis, d'après lequel il commence à une distance de 63 pieds 1 pouce de l'encoignure des rues Brainard et Philip et mesurant 27 pieds, 10 pouces 2 lignes de face à la rue Brainard sur une profondeur de 117 pieds, 8 pouces et 2 lignes, entre lignes parallèles, et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds, 10 pouces et 2 lignes. Il est composé de partie des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur le susdit plan par L. Surgi.

7° Un certain lot de terre dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet No 243, borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson désigné par la lettre G sur ledit plan par C. Uncas Lewis, d'après lequel il commence à une distance de 90 pieds 11 pouces 2 lignes de l'encoignure des rues Brainard et Philip, et mesurant 27 pieds 10 pouces 2 lignes de face à la rue Brainard sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces 2 lignes entre lignes parallèles, et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds 10 pouces 2 lignes. Il est composé de parties des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur ledit plan par L. Surgi.

8° Un certain lot de terre dans l'ilet No 243, dans le quatrième district de cette ville borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, désigné par la lettre H, sur le susdit plan par C. Uncas Lewis, d'après lequel il commence à une distance de 118 pieds 9 pouces 4 lignes de l'encoignure des rues Brainard et Philip et mesurant 27 pieds 10 pouces et 3 lignes de face à la rue Brainard sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces 2 lignes entre lignes parallèles et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds 10 pouces 3 lignes. Il est composée de parties des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur le susdit plan par L. Surgi. Les améliorations sur ce lot sont d'une bâtisse double en bois à deux étages Nos 2242 et 2244 rue Brainard, contenant 4 chambres. La bâtisse est dans le fond du lot donnant amplement d'espace sur la façade pour des améliorations additionnelles. Les trois derniers lots de terre ci-dessus décrits sont de bons sites à bâtir dans un voisinage tranquille, respectable et agréablement amélioré.

9° Le joli cottage double en bois à un étage Nos 2238 et 2240 rue Brainard, sur un vaste lot de terre dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet No 243 borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, retiré du trottoir, contenant de chaque côté galerie, 5 chambres, etc. Le lot de terre est désigné par la lettre I sur le susdit plan par C. Uncas Lewis, d'après lequel il commence à une distance de 146 pieds 7 pouces 7 lignes de l'encoignure des rues Brainard et Philip et mesurant comme suit, à savoir: 35 pieds 5 pouces de façade à la rue Brainard sur une profondeur sur la ligne de côté vers la rue Philip, le divisant du lot H, de 117 pieds, 8 pouces, 2, lignes auquel point ledit lot a une largeur sur

## VENTES A L'ENCAN.

### Macon & Kernaghan

—o—

une ligne courant à angle droit vers la rue Jackson de 5 pieds 5 pouces et duquel point il a une autre profondeur de 30 pieds sur une ligne courant parallèlement avec la rue Jackson à la ligne du fond laquelle a une largeur de 30 pieds et a une profondeur sur l'autre ligne de côté vers la rue Jackson de 147 pieds 8 pouces 2 lignes. Il est composé des parties des lots originaux Nos 6, 7, 8, 9 et 10 sur le susdit plan par L. Surgi. Un placement sûr, productif et qui augmente de valeur. Toutes les propriétés ci-dessus décrites sont sur ou près des différentes lignes de chars urbains, près des églises, écoles et marchés et à une distance très courte du centre commercial. Les cottages sont des placements désirables qui se paieront eux mêmes de leurs revenus. Le propriétaire peut habiter le côté qu'il désire et louer l'autre. Les lots à bâtir sont d'attrayants sites pour y bâtir des résidences. La propriété de la rue Carondelet est excellente soit pour résidence ou placement. De plus amples informations concernant les baux et loyers seront annoncées à la vente.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option des acquéreurs et la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans en paiements égaux pour des billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant intérêt, payable annuellement, au taux de sept pour cent par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final; cinq pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour enforcer la collection des billets, les améliorations devant être conservées assurées et les polices transférées au porteur ou porteurs des billets, et d'assumer les taxes dues et exigibles en 1904 par les acquéreurs en plus et au-dessus du prix de l'adjudication. Dix pour cent comptant du prix d'achat sera requis des acquéreurs au moment de la vente.

Actes de vente pardevant W. Morgan Gurley, notaire, devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et devant être aux frais des acquéreurs.

Bernard Titche.
Dinkelspiel & Hart,
avocats.

24 av—24 —mai 1 8 15 22 26

### Ernest A. Carrère.

—o—

ANNONCE JUDICIAIRE.

160 acres de terre dans la paroisse St Tammany—Mardi le 10 mai 1904, à midi—Succession d'Auguste Zeuner.—No 72.943—Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans, Division E.

PAR ERNEST A. CARRERE, Encanteur, bureau 806 rue Perdido, près de la rue Carondelet, MARDI, le 10 mai 1904 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, dans le premier district de cette ville, en vertu d'un ordre rendu et signé le 8 avril 1904 par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai de vendre à l'enchère publique la propriété ci après décrite, à savoir:

1° Quatre-vingts et 80|100 acres de terre situés dans la paroisse de St Tammany, Etat de la Louisiane, situés dans la moitié Sud du quartier Sud Est de la section trente quatre, comté huit, rangée quatorze Est de Ste Hélène. District Méridien de la Louisiane.

2° Quatre vingt acres de terre situés dans ladite paroisse de St Tammany, Etat de la Louisiane, contigus à la propriété ci dessus décrite, aussi situés dans la moitié sud du quartier sud ouest de la section trente quatre comté huit, rangé quatorze, est du district Greenberg. Lesdits quatre vingt acres formant partie d'une grande étendue de terre connue comme l'étendue Pierre T. Robert. Ensemble avec tous les droits, voies avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant.

Termes et conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1904 et payer pour l'acte de vente pardevant H Garland Dupré, notaire. 20 0|0 comptant de dépôt au moment de l'adjudication pour lier la vente.

ERNEST A. CARRERE,
Encanteur.
806 rue Perdido.

J. C. Henriques, Esq., avocat.

10 avril—10 17 24—mai 3 9 10

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une moitié d'intérêt indivise dans deux certains lots de terre Avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, Coin des rues Milan et Camp.

Succession de Mme Alethea T. Draughon

No 1366, Quinzième Cour de District Judiciaire, Etat de la Louisiane, Paroisse de Calcasieu.

PAR ERNEST A. CARRERE, Encanteur—Bureau No 806 rue Perdido, près de la rue Carondelet, JEUDI, le 2 juin 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, dans le premier district de la ville de la Nouvelle Orléans, Etat de la Louisiane, en vertu d'un ordre de l'Honorable la 15me Cour de District Judiciaire dans et pour le dit Etat de la Louisiane et Paroisse de Calcasieu, daté le 20me jour d'avril A. D. 1904, je procéderai de vendre à l'enchère publique, une demie d'intérêt indivise dans et à la ci-après décrite propriété, à savoir:

Deux certains lots de terre avec toutes les améliorations qui y appartiennent ou en dépendent, situés dans le sixième district de la ville de la Nouvelle Orléans, Etat de la Louisiane, dans l'ilet borné par les rues Milan, Camp, Magasins et Marengo, désignés comme lots Nos neuf et dix. Le lot No neuf mesurant 30 pieds de face à la rue Milan sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles, et le lot No dix est contigu audit lot No neuf et mesurant 30 pieds 2 pouces de face à la rue Milan sur 120 pieds de profondeur.

Termes et conditions—Comptant; l'acte de vente pardevant Wynne G. Rogers, notaire, aux frais de l'acquéreur; un dépôt comptant de 10 0|0 au moment de l'adjudication pour lier la vente.

ERNEST A. CARRERE,
Encanteur, No 806 rue Perdido.

R. P. Williams, Bernard Titche, avocats.

1er mai—1 8 15 22 29—juin 1 2

ANNONCE JUDICIAIRE

Cottage Simple, 1918 rue Deuxième, Entre les rues Remparts et Dryades. JEUDI, le 2 juin 1904.

Succession de Mme Vve Patrick Bannon. No 72,837—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division A.

PAR ERNEST A. CARRERE, Encanteur, bureau 806 rue Perdido, près Carondelet, JEUDI, le 2 juin 1904, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, dans le premier district, de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A je procéderai de vendre à l'enchère publique la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances à cela y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Deuxième Troisième, Dryades et S. Remparts, et désigné par le numéro vingt cinq sur un plan par A. G. Blanchard, député voyer, le 20 mai 1853, et déposé en l'étude de W. H. Peters, alors un notaire, pour référence lequel dit lot mesurant en mesure américaine 24 pieds de face à la rue Deuxième sur une profondeur de cent deux pieds, 8 pouces.

Termes et conditions—Une moitié ou plus comptant, la balance s'il y en a en un an avec 8 0|0 d'intérêt par an de la date de la vente. L'acquéreur devant payer les taxes pour 1904 et l'acte de vente pardevant Robert P. Upton, notaire, conserver la propriété assurée, la police devant être tenue comme collatérale pour garantir la portion de crédit du prix et n'importe quel autres dispositions de sécurité usuelles et coutumières devant être renfermées dans l'acte.

ERNEST A. CARRERE,
Encanteur, 806 rue Perdido.

Cunningham & Cunningham, avocats.

1er mai—1 8 15 22 29—juin 1 2

THE INDIAN ANTI MOSQUITOES.

Solution préparée d'après la formule du Docteur de Villeneuve.

Vous préserve des piqures des Moustiques.

En vente au No 129 rue Decatur

Petite bouteille.............. 25c.
Grand flacon.................. 50c.

C. LAZARD & CO., L'td.

LES ANCIENS ET POPULAIRES MARCHANDS DE

VETEMENTS CONFECTIONNES,

d'Articles de toilette et de Chapeaux

Le magasin est ouvert le samedi soir jusqu'à 10 heures et fermé le dimanche.

604 et 606 RUE DU CANAL.

1er nov—Dim Mar Jeu Sam

D. MERCIER'S SONS

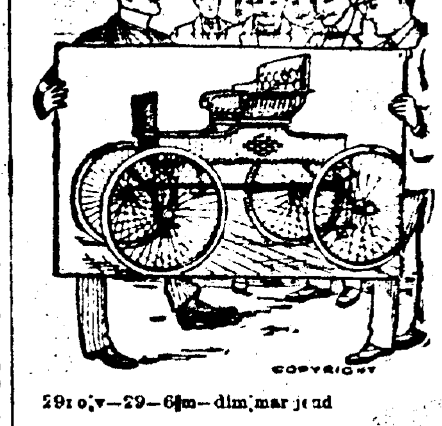
Les marchands renommés par la modicité des prix de leurs articles et la loyauté dans leurs transactions commerciales.

Vêtements confectionnés, Chapeaux et Articles de toilette pour messieurs et enfants.

Le magasin est ouvert le samedi soir jusqu'à 10 heures, et fermé le dimanche.

Coin des rues Dauphine et Bienville, à deux ilets de la rue du Canal, 2me District.

2 déc—dim mar jeu



TOUS L'ADMIRENT—

la beauté de l'équipement de voiturage peut être vu maintenant dans nos salles de vente, le Wagon Bike populaire. Certains gens préfèrent un Surrey ou une Barrouche, mais nous les avons tous du dernier genre avec tous les nouveaux accessoires qui les rendent légers, en même temps que solides, les fait rouler facilement. Pour ce qui regarde le confort de la voiture venez voir et vous serez convaincu. Notre ligne de Harnais, de Tapis et de Couvertures est simplement superbe.

Joseph Schwartz Co.,

821-835 rue Perdido.

Agence des célèbres Wagons de Fer, Wagons de Roulage du Tennessee et du mont.

Quartier général de matériaux des fabricants de Voitures et de Wagons, Peintures Vernis et accessoires de forgeron. Votre Catalogue sur demande.

29 nov—29—6m—dim mar jeud

La Compagnie d'Assurances Liverpool & London & Globe

Plus de $71,000,000 de pertes payées dans les Etats-Unis.

Pertes par l'incendie de Chicago en 1871.................. $3,239,091 | Pertes par l'incendie de Boston en 1872.................. $1,429...

Bureaux dans la bâtisse de la Compagnie, coin des rues Carondelet et Commun

DIRECTEURS A LA NOUVELLE-ORLEANS

GUSTAF R. WESTFELDT, L. C. FALLON, LUCAS E. MOORE, C. M. SO...
CLARENCE F. LOW, Secrétaire-Résident. J. G. PEPPER, Assistant-Secrétaire.
THOS. H. ANDERSON, Député-Assistant-Secrétaire.

10 avril—1 an—JeuDimMar

INCORPOREE EN 1882.

WM. C. FAUST, Président. P. LANGE, Surintendant
LOUIS RUCH, JR., Secrétaire.

UNION SANITARY Excavating Co.

Sont prêts sur un prompt avis à nettoyer et désinfecter complètement toutes sortes d'urinoires, voûtes et latrines en terre, etc.

Travaux de première classe. Conditions raisonnables.

BUREAU, 727 RUE COMMUNE,

Entre les rues St-Charles et Carondelet—Téléphone 437.

INCORPOREE EN 1855.

Pertes payees au comptant, sans escompte, aussitôt ajustées.

SUCCURSALE DE LA COMPAGNIE D'ASSURANCES DU SUN MUTUAL

DE LA NOUVELLE-ORLEANS.

Nouveau No 322, vieux No 68 rue Royale.

Capital................................$ 500,00
Actif.................................. 1,148 024
Surplus net............................ 310,910

CHARLES JANVIER, Président. R. E. CRAIG, Vice-Président.
FERGUS G. LEE, Secrétaire.
CHAS. D. FOUCHER, Gérant. OCTAVE LABARRE, F. S. OOIRON.

Pertes payées depuis l'organisation....................... $4,613,506

8 jan—1an

JOUES ROSES

TEINT DE PERLE

SANS L'USAGE COSMETIQUES.

Les résultats les plus étonnants et les plus satisfaisants sont obtenus par l'usage du "Face Bleach" Renommé de Madame Ruppert, conjointement avec son Baume Egyptien et son Savon d'Huile d'Amandes pour le Teint. Ce traitement merveilleux purifie d'une manière permanente, embellit et conserve le teint et le rend en écartant toutes les taches, rugosités, irritations, rousseurs, pustules, boutons, imperfections ou autres afflictions de la peau laissant nette, douce, parfaitement unie comme l'albâtre, mettant le vermillon de la santé sur les joues et donnant la fraîcheur et la beauté de la jeunesse. Essayez-le. Vous en serez enchantées.

ROUSSEURS, BOUTONS, ETC., RADICALEMENT DETRUITS.

Ce grand traitement peut être obtenu cette semaine à notre magasin à $2.00. Le prix du "Face Bleach" seul est de $2.00, par conséquent vous recevrez les autres articles sans rien débourser. Nous étendrons aussi cette offre magnifique à ceux qui demeurent à distance et feront la commande par la poste.

DREYFOUS & CO., LTD.,

Le Magasin Populaire de Marchandises Sèches et de Nouveautés

715-717-719 RUE DU CANAL.