VENTES A L'ENCAN.

PAR GEO. FRIEDRICHS & CO.

ANNONCE JUDICIAIRE.

ATTENTION CAPITALISTES

—ET—

SPECULATEURS.

Grande Vente

POUR EFFECTUER UN PARTAGE.

MAGASINS

—ET—

Propriétés de Résidence.

BIEN SITUÉS ET PRODUCTIFS.

STOCKS ET SECURITÉS

DE PREMIER ORDRE.

—DANS—

Des actions de Banques, Assurances, Chemin de fers urbains, White Lead & Color Works, Brasserie et Compagnie de Gaz.

Les magnifiques résidences doubles à deux étages,

Nos 1624 et 1626 rue Terpsichore,

Entre l'avenue St-Charles et la rue Carondelet.

Le magasin et résidence bien situé,

No 1914 rue Magasins,

En face du Marché.

La résidence double à deux étages,

Nos 2415 et 2417 rue Annonciation,

Entre les rues Première et Deuxième.

Les substantiels magasins et résidence en briques,

Nos 2317, 2319 et 2321 rue Tchoupitoulas,

Entre les rues Philippe et Soraparu.

Le désirable cottage double en bois,

Nos 614 et 616 rue Soraparu,

Entre les rues St-Thomas et Chippewa.

L'Eligible cottage avec bâtisses à deux étages dans le fond

No 420 rue Soraparu,

En face du marché

Dans l'affaire de Jno. M. Varenholt vs Mme Kate Schreiver et als.

No 48.015—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

A L'ENCAN PUBLIC.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo. G. Friedrichs, encanteur — Bureau No 813 rue Commune, JEUDI 20 août 1896, à midi, à la Bourse d'Encan, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un jugement et à un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, rendu le 26 juin 1896, et signé le 1er juillet 1896, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les sécurités et propriétés foncières suivantes, à savoir—

Sécurités.

1° Dix (10) actions du fonds capital de la banque Métropolitaine de cette ville, de la valeur au pair de $100 chacune.

2° Trente-six (36) action du fonds capital du "Lafayette Fire Insurance Company", de cette ville, de la valeur au pair de $50 chacune.

3° Vingt-cinq (25) actions du fonds capital de la Compagnie de chemin de fer de la rue St-Charles de la valeur au pair de $50 chacune.

4° Seize (16) actions du fonds capital de la même compagnie de la valeur au pair de $50 chacune.

5° Vingt (20) actions du fonds capital de la "New Orleans City & Lake Rail road Company" de la valeur au pair de $100 chacune.

6° Quarante (40) actions du fonds-capital du "American White Lead and Color Works" de cette ville de la valeur au pair de $25 chacune.

7° Vingt (20) actions du fonds-capital du stock du "New Orleans Gas Light Company" de cette ville de la valeur au pair de $100 chacune.

8° Vingt deux (22) actions du fonds capital du "New Orleans Brewing Association" de la valeur au pair de $100 chacune.

Propriétés foncières.

Les substantiels magasins et résidences en briques à deux étages, Nos 2317, 2319 et 2321 rue Tchoupitoulas, entre les rues Phillip et Soraparu, subdivisés comme suit, à savoir:

La plus grande propriété, Nos 2317 et 2319 rue Tchoupitoulas, est occupée comme un magasin de détail de marchandises sèches, et contient le magasin et deux chambres au rez-de-chaussée et six chambres en haut, et le plus petit, No 2321 rue Tchoupitoulas, contient le magasin au rez-de-chaussée et trois chambres en haut, et est occupé par un joaillier et horloger, et sous un loyer qui sera déclaré au moment de la vente. Les propriétés sont plus pleinement décrites dans l'inventaire enregistré dans la susdite affaire, comme suit à savoir:—

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième district de cette ville, dans l'ilet No 11, borné par les rues Tchoupitoulas, Rousseau, Philip et Soraparu, désigné par le No 18 sur un plan par Hugh Grant, voyer de la ville de Lafayette, en date du 2 février 1844, déposé dans le bureau de L. R. Kenny, ancien notaire. Le dit plan est aussi désigné par la lettre A, sur une plan daté le 14 janvier 1896, par D. M. Brosnan, député voyer de ville, annexé à l'inventaire de la succession de feu F. Varenholt, et mesure, conformément au dit plan 27 pieds 9 pouces 1 ligne de face sur la rue Tchoupitoulas, par une profondeur de 184 pieds 5 pouces 6 lignes sur la ligne du côté le plus près de la rue Philip et une première profondeur de 121 pieds 6 lignes sur la ligne du côté du lot B sur le dit plan, ensuite 4 pieds 5 pouces 2 lignes vers la rue Soraparu, ensuite une dernière profondeur de 59 pieds 10 pouces 4 lignes à la ligne du fond sur laquelle il mesure 31 pieds 11 pouces 5 lignes de largeur avec l'usage d'une allée commune de 4 pieds 5 pouces 2 lignes de largeur, situé sur le lot adjacent B; le dit lot étant désigné comme No 20 sur le plan original du faubourg Lafayette.

2° Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent se joignant au susdit, et situé dans les mêmes district et ilet que la propriété premièrement décrite désigné par le No 19 et d'une partie du lot No 18 sur le plan ci des us mentionné de Hugh Grant, voyer, et par la lettre B sur le susdit plan de D. M. Brosnan, en date du 14 janvier 1896 et mesure 20 pieds 4 pouces comprenant l'allée commune (4 pieds 5 pouces et 2 lignes de largeur) faisant face à la rue Tchoupitoulas sur 121 pieds et 6 lignes de largeur sur la ligne du côté du lot A et 118 pieds 5 pouces et 3 lignes de largeur sur la ligne du côté du lot C sur le dit plan, et plus près de la rue Soraparu, et 20 pieds 5 pouces de largeur sur la ligne du fond; la dite allée étant commune au dit lot et du lot A adjoignant, lequel lot fait partie du lot No 20 sur le plan original du faubourg Lafayette.

3° L'Eligible résidence seule en bois; avec deux étages dans le fond. No 420 rue Soraparu, contenant neuf chambres en tout, hangar, citerne, cour sur le côté et en arrière, décrite comme suit, à savoir:

VENTES A L'ENCAN.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.

Un certain lot de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Soraparu, Philip, Tchoupitoulas et Rousseau, désigné par le No 53, mesurant 31 pieds 7 pouces de face à la rue Soraparu, sur à peu près 119 pieds 10 pouces 3 lignes de profondeur. La propriété est exactement en face du marché Soraparu, et est toujours occupée.

4° Le désirable cottage double en bois, Nos 614 et 616 rue Soraparu entre les rues St Thomas et Chippewa, retiré, banquette en face, et contenant dix chambres en tout, hangars, citernes, etc., et décrit comme suit, à savoir: Un certain lot de terre etc., situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Soraparu, Première, Chippewa et St-Thomas, désigné par le No 4 sur un plan de A. Castaing, daté le 20 avril 1858, déposé dans le bureau de J. F. Coffey, ancien notaire, mesurant conformément au dit plan 31 pieds 11 pouces 2 lignes de face à la rue Soraparu, même largeur dans le fond sur 129 pieds 10 pouces 5 lignes plus ou moins de profondeur sur la ligne le divisant du lot No 5 et 130 pieds plus ou moins de profondeur sur l'autre ligne de côté, d'après la ratification faite pardevant R. J. Ker, ancien notaire, le 16 décembre 1863, avec toutes les droits et servitudes, etc., qui y appartiennent. La propriété est en bonne condition et est continuellement occupée, rapportant un loyer de $240 par an.

5° Les attrayantes résidences doubles en bois à deux étages, Nos 2415 et 2417 rue Annonciation, entre les rues Première et Deuxième, retirées de la banquette, avec grandes cours sur chaque côté, chaque côté contenant doubles galeries devant, doubles salons, salle à manger et cuisine en bois et 4 chambres à coucher en haut, le tout plus spécialement décrit comme suit, savoir: Deux certains lots de terre, etc., situés dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Première, Deuxième et Laurel, désignés par les Nos 19 et 20 sur un plan déposé dans le bureau de J. E. Jarreau, ancien notaire. Les dits lots mesurent chacun 25 pieds sur la rue Annonciation par 120 pieds 5 pouces de profondeur entre lignes parallèles et elles font partie de la subdivision de l'ilet No 36, sur un plan par Buisson, voyer, en date du 5 mars 1832, déposé en le bureau de F. Grima, notaire. Ces résidences de choix sont commodes, les terrains sont larges et près de la place Clay, et sont excessivement désirables, rapportant un loyer annuel de $432.

6° Les substantiels et bien situés magasin et résidence en briques à deux étages, No 1914 rue Magasins, connu comme le "Imperial Exchange" arrangé en un joli salon en bas, avec six chambres à coucher en haut, avec grande galerie en face, cour en arrière, citerne, etc., le tout décrit comme suit, à savoir:

Un certain lot de terre, etc., situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Magasins, Constance, Ste-Marie et St André, désigné par la lettre C sur un plan de J. A. d'Hémécourt, voyer, en date du 21 mars 1870 et mesurant 20 pieds de face sur la rue Magasins par 85 pieds 4 pouces 4 lignes de profondeur sur la ligne la plus près de la rue Ste-Marie et 53 pieds de profondeur sur la ligne la plus près de la rue St-André, et s'étendant ensuite à angle droit vers la rue St-André par 20 pieds, ensuite s'étendant parallèlement à la rue St-André sur 31 pieds 11 pouces 5 lignes jusqu'à la ligne du fond où le dit lot a une largeur de 40 pieds, et ayant l'usage d'une allée commune à cette et à l'autre propriété, ouvrant sur la rue Ste-Marie. Le dit lot est formé du lot No 6, sur le plan par A. Castaing, du 29 novembre 1859, et d'une partie des lots 7 et 9, sur un plan par H. Grant, voyer, en date du 6 mai 1843, et déposé en le bureau de W. Christy, notaire, comme plan 31 dans le livre de plans No 2.

Cette propriété de choix est immédiatement opposée au Marché Magasin, et commande de bonnes affaires, et est maintenant occupée comme salon et buvette, connue comme le "Imperial Exchange." Loyer $360 par an.

7° Les belles et attrayantes résidences doubles en bois à deux étages, Nos 1624 et 1626 rue Terpsichore, entre les avenues St-Charles et Carondelet, retirées de la banquette et sous un élégant enclos, contenant galeries doubles, escaliers dans le hall, salons, salle à manger, cuisine et office en bois; quatre chambres et bains en haut, à chaque maison; hangars, citernes etc. Le tout décrit comme suit à savoir:

Un certain lot de terre, etc, situé dans le Premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Terpsichore, Euterpe et Carondelet et l'avenue St-Charles, mesurant en mesure américaine 45 pieds de face sur la rue Terpsichore par 90 pieds de profondeur entre lignes parallèles étant la moitié d'une plus grande portion de terre la plus près de l'avenue St-Charles, d'après un acte passé pardevant Théo. Guyol, notaire, en juin 1868.

En bonne condition, bien située, dans un district de choix, à proximité de l'avenue St-Charles et du centre des affaires, ces résidences de choix commandent des locataires de premier ordre. Revenus annuels avec les locataires actuels de $630.

Termes et Conditions.

Pour les sécurités, comptant avant le transfert; et pour les propriétés foncières, un tiers ou plus, ou le tout, comptant au gré des acquéreurs, la balance ou partie à crédit, s'il y en a, payable à un et deux ans, par les billets à ordres des acquéreurs, garantis par hypothèque et lien et privilège du vendeur, avec 8 pour cent par an d'intérêt à partir de la date jusqu'au paiement; 5 pour cent d'honoraires d'avocats, les polices d'assurances transférés et les acquéreurs devant assumer les taxes de 1896 et faire un dépôt de 10 pour cent comptant du prix d'achat pour lier les ventes.

Actes de ventes, pardevant John Bassich, Esq., notaire, aux frais des acquéreurs.

19 juil—19 26—août 2 9 16 à date

PAR HECKER & SMITH.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Placement de Choix

Dans le Troisième District.

Boutique de Forgeron récemment Construite.

Joli Cottage Double et un lot de terre contigu.

Aussi deux billets à recevoir.

A L'ENCAN,

JEUDI, 20 AOUT 1896

Dans l'affaire de la succession de Caroline Bruhel, femme de William Kaler.

No 50,190—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B.

PAR HECKER & SMITH—J. P. Hecker, encanteur.—Bureau, 334 rue Carondelet.—Le JEUDI, 20 août 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre rendu et signé le 16 juillet 1896, par l'Hon. Fred. D. King, juge de la susdite Cour, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée, toute la propriété appartenant à la succession ci-dessus, tant en meubles qu'immeubles.

1° Un certain billet à recevoir, signé par Joséphine Faust, à l'ordre de Wm Kaler, en date du 11 février 1896, et dû un an après date, avec 6 pour cent d'intérêt de la date jusqu'au paiement et pour la somme de trois cents ($300) dollars.

2° Un certain billet à recevoir tiré par Fred Bottenuth, à son propre ordre et par lui-même endossé, payable un an après date et portant intérêt au taux de 6 pour cent de la date jusqu'au paiement, et pour la somme de deux cents ($200) dollars.

3° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, désigné comme lot No 17, dans l'ilet No 359, borné par les rues St-Claude, Désiré, Elmire et Remparts, mesurant trente pieds de face rue St-Claude, sur 131 pieds de profondeur. Le dit lot forme l'encoignure des rues St-Claude et Désiré. Les améliorations consistent en une boutique de forgeron récemment construite.

4° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues St-Claude, Désiré, Elmire et Remparts mesurant trente pieds de face à la rue St-Claude sur cent trente et un pieds de profondeur. Le dit lot est contigu au lot No 17, lequel forme l'encoignure des rues St-Claude et Désiré.

5° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième district de cette ville, dans l'ilet No 359, borné par les rues St Claude, Remparts, Désiré et Elmire. Le dit lot de terre mesurant en mesure américaine, trente pieds sur la rue St-Claude, sur cent trente un pieds trois pouces de profondeur entre lignes égales et parallèles.

Les améliorations consistent en un joli cottage double, avec trois chambres de chaque côté, maintenant loué pour $12 par mois.

Conditions—Comptant.

L'acquéreur aura à payer toutes les taxes de 1896 et fera un dépôt de 20 pour cent au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Fergus Kernan, Esq. notaire aux frais des acquéreurs.

19 juil—19 26—aout 2 9 16 20

AMUSEMENTS.

WEST END.

Grand Concerts tous les soirs.

—AUSSI—

Adèle Purvis Onri,

—LA—

Merveilleuse "Serpentine Skirt Dancer," sur la boule tournante.

26 av—

Première Grande

Fête Champêtre

—Donnée par les—

Dames de l'Alliance Française

Dimanche, 23 août, au Southern Park.

GRANDE TOMBOLA, GRANDE ILLUMINATION DU JARDIN DECORATIONS, BAL ET JEUX DIVERS,

Sous la direction de Mme Bétat.

Programme:

Pour petites filles,
Les Machoires à Filatures,
L'Ane sans queue, Courses.
Pour Garçons,
Courses en sac, les papillons sur mât horizontal
Pour Dames,
La chasse à l'araignée ou le pélican volant.

16 août—16 23

SALON DU VITASCOPE,
Encoignure Passage de la Bourse et Canal.

LE VITASCOPE

N'est plus au WEST END.

Representations de 10 A. M. à 3 P. M. et de 6 P. M. à 10 P. M.

ADMISSION, - 10c.

Après votre déjeuner visitez le Vitascope

28 juil—

EXCURSION A BON MARCHE

—A—

CINCINNATI, OHIO,

Et retour 22 août 1896. Prix $12 00 aller et retour. De la Nlle-Orléans et certains points sur le N. O. & N. E. via la route du Queen & Crescent.

Billets bons sur le train No 2 le 22 août seulement, bon pour revenir sur tous les trains réguliers, dans une limite de 10 jours.

Pour plus amples informations adressez agents du Q. & C.

I. HARDY, G. P. A., Nlle-Orléans, Lne.
R. H. GARRATT, A. G. P. A., 210 rue St-Charles, Nlle-Orléans, Lne.
31 juil au 22 août

VENTES A L'ENCAN.

PAR E. CURTIS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Syndic.—Seconde Adjudication.

La Balance du Stock de la Maison de Voitures et de Harnais.

Rigely P. Randall vs ses Créanciers.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—No 43,304.

PAR E. CURTIS, Encanteur—Bureau No 54 rue Baronne.—En vertu de et conformément à un ordre de vente, fait et rendu par l'Hon. G. H. Théard, juge, siégeant à la place de l'Hon. F. A. Monroe juge de la Division C, Cour Civile de District (absent en congé), dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente le LUNDI, 17 août 1896, à 11 heures A. M., à ma salle d'encan, No 54 rue Baronne, des propriétés mobilières suivantes, à savoir—

Harnais, quincaillerie pour voiture, wagons et tricycles d'enfants, outils, etc.

Etant la propriété non-vendue à la première enchère dans la dite affaire.

Termes et conditions—Comptant sur les lieux, ou à douze mois de crédit, avec bon et sécurité, conformément à l'article 681 du Code de Pratique de la Louisiane, à l'option de l'acquéreur.

E. CURTIS, Encanteur

7 août—7 9 15 16 17

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de Mme Marie Anna Sabrier, née Shaff.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 50,541.—Division B.—Attendu que Anthony Germain Sabrier a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Mme Marie Anna Sabrier, décédée intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN, Greffier.

12 - aout 12 16 21

Succession de Nicholas Dabon.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 39,137.—Division C.—Attendu que Frank Zengel, administrateur public, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Nicholas Dabon, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN, Greffier.

12 août—12 16 21

Succession de Michael Shelly.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 48,140—Division D.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par James P. Shelly, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la cour.

PAUL O. GUERIN, Greffier.

8aout—8 12 16

Succession de Marie Dufour.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 48,869—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Jean Philip Cheron, administrateur de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN, Greffier.

7août—7 11 16

JOURNAUX FRANCAIS

Echo de Paris, Figaro, Gil Blas, Intransigeant, Lanterne, Petit Journal, Petit Parisien, Leurs suppléments, France Mode, Mode Nationale, P. Echo d Mode, Bon Journal, Caricature, Eclipse, Jnal. Amusant, Jal. des Voyages, Monde Comique, P. Jnal. p. rire, Scien. Ill'rée, etc.

Dépositaires Généraux:

L. DERMIGNY & Cie.
126 W. 25th Street, NEW YORK

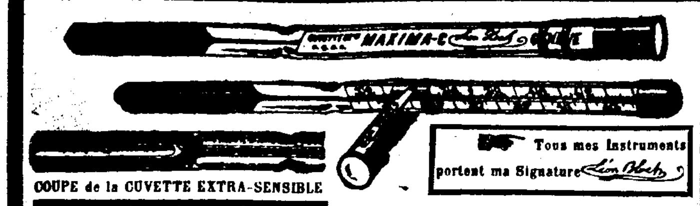
Envois par la Poste dans toute l'Amérique

Conditions spéciales aux Marchands

Livres de Prières, Rosaires et Médailles de Première Communion.

Nous avons un admirable assortiment de Rosaires, Livres de Prières et Médailles de Première Communion en or et en argent; aussi un choix varié de Signets pour livres. La valeur réelle, le bon marché des prix, les recommanderont à tous. Voyez notre assortiment avant de faire vos achats.

FRANTZ & OPITZ,
Joailliers et Objets d'Art.
129 rue Bourbon, près Canal.



THERMOMÈTRES MÉDICAUX de Léon Bloch

NOUVEAU SYSTÈME EXTRA-SENSIBLE

(BREVETÉ en France et à l'Étranger)

Présenté à l'Académie de Médecine de Paris par M. le Dr DUJARDIN-BEAUMETZ

Adopté par MM. les Drs POTAIN, PASTEUR, PÉAN, PETER ET TOUTES LES CÉLÉBRITÉS MÉDICALES

A Paris, chez l'Inventeur BLOCH, 5, place de la République

Dépôt à la Nlle-Orleans, J.-L. LYONS & C°, 42-44, Camp.

VENTES A L'ENCAN.

PAR ROBINSON & UNDERWOOD

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Rosemond Clark.

No 70—Quatorzième Cour Judiciaire de District, Paroisse d'Iberville, Lne.

PAR ROBINSON & UNDERWOOD—W. C. H. Robinson, Encanteur—Bureau 123 rue Carondelet—JEUDI, 17 septembre 1896 à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon Edward B. Talbot, juge de la Quatorzième Cour de District pour la paroisse d'Iberville, en date du 25 juillet 1896 pour le compte de la susdite succession, il sera vendu à l'enchère publique

Un Septième indivise d'Intérêt dans et à l'ilet (No 23) vingt trois du septième district de cette ville borné par les rues Général Scott, Lowerline, Olivier et Weil, étant les lots Un à Dix-huit inclusivement.

Conditions—Comptant. 10 0/0 exigés au moment de l'adjudication, les taxes de ville de 1896 à être assumées par le vendeur, les taxes d'Etat de 1896 à être assumées par l'acquéreur.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant W. Morgan Gurley, notaire.

9 aout—9 16 23 30—sept 6 13 17.

PAR JAS. A. BRENNAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

LE JOLI COTTAGE DOUBLE

Nos 829 et 831 rue Washington

PRÈS LA RUE LAUREL.

Succession de Mme Veuve Francesca Heuser.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.—No 50 004.

Mardi, le 1er septembre 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, par Jas. A. Brennan, encanteur, bureau 610 rue Gravier, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E. agissant pour l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, maintenant absent en congé, daté et signé le 23 juillet 1896, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci après décrite à savoir:

Un certain lot de terre, dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Washington, Quatrième, Laurel et Jersey (maintenant Annonciation) désigné comme lot No 8 sur un plan dressé par Moelhausen, voyer, daté le 20 novembre 1841, et déposé en l'étude de T. O. Stark autrefois notaire en cette ville, pour référence, étant le livre de plan numéro deux: lequel lot de terre mesurant vingt-neuf pieds de face à la rue Washington sur une profondeur de cent dix pieds ent e lignes parallèles. Les améliorations consistent en un joli cottage double portant les numéros municipaux 829 et 831 rue Washington.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur; la balance, s'il y en a, en un et deux ans de crédit, garanti par hypothèque et lien de vendeur sur la propriété, portant 8 pour cent d'intérêt par an du jour de l'adjudication jusqu'au paiement final; l'acquéreur aura à faire un dépôt de dix pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication; l'acte de vente devra contenir toutes les clauses usuelles et habituelles telles que le transfert de la police, d'assurances, les honoraires d'avocat et toutes les autres clauses usuelles de sécurité; les taxes de 1896 devront être payées par l'acquéreur, en plus et au dessus du prix de l'adjudication.

Acte de vente, pardevant Jas J. Woulfe, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.

26 juil—26—août 2 9 16 23 30—sept 1

ANNONCE JUDICIAIRE.

MARDI, 8 Sept. 1896, il sera vendu à l'enchère publique, par JAS. A. BRENNAN, Encanteur, bureau 610 rue Gravier, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, agissant à la place de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, maintenant absent en congé dans l'affaire de la succession de Geo. Eswein et femme, No 50,202 la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre, avec tous les droits et voies, situés dans le septième district de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet No 65 B, vieux plan, maintenant No 195 du nouveau plan de la ville, compris entre les rues Dublin, Dante, Jeannette et Burch. Les dits lots sont désignés par les numéros sept et huit. Les dits lots mesurent chacun trente pieds de face à la rue Dublin sur une profondeur, entre lignes parallèles, de cent dix-sept pieds deux lignes.

Conditions—Comptant; l'acquéreur devra assumer les taxes de 1896 et faire un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente. Acte de vente pardevant F. Deibel, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

5aout—5 9 16 23 30 sept6 8

Gustave Maas, l'associé survivant de Maas & Konrad, faisant des affaires sous le nom de la Southern Engineering Supply Co. vs les créanciers de la dite raison sociale.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 49,553—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte provisoire présenté par W. R. McKee, syndic provisoire et syndic des créanciers de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN, Greffier,

7 août—7 11 16

VENTES A L'ENCAN.

PAR HARRY H. HODGSON.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Ciment, Quincaillerie, Briques,

1 Mulet, 2 Charrettes, Lattes, Tuyaux d'Egout, Meubles, Foin, Fourrage, etc., etc.

EFFETS MOBILIERS,

MATERIEL POUR BATIR.

Succession de Peter Plaswirth, No du Dossier, 50,357.

A L'ENCAN—COMPTANT.

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur—Bureau No 143 rue Carondelet, le JEUDI, 27 août 1896, à 10 heures 30 A. M., sur les lieux, No 715 rue Marigny, entre les rues Royale et Dauphine, dans le Troisième District de cette ville; en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, en date du 14 août 1896 et pour le compte de la succession de Peter Plaswirth, No du Dossier 50,357, il sera vendu

Un lot de matériel pour bâtir, fourrage, 1 mulet et autres mobiliers d'après l'inventaire enregistré.

Conditions—Comptant avant livraison

16 août—16 23 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles de maison et effets mobiliers.

Succession de August Hagardorn.—Dossier No 50,119.

HARRY H. HODGSON, encanteur.—Bureau No 143 rue Carondelet, le VENDREDI, 28 août 1896, à 10 30 heures A. M., sur les lieux, No 3942 rue Camp, entre les rues Constantinople et Austerlitz, dans le Sixième District de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, en date du 14 août 1896, No du Dossier 50,119, pour le compte de la succession de Peter Plaswirth, il sera vendu

Un lot de meubles de maison et d effets mobiliers, d'après l'inventaire enregistré.

Conditions—Comptant avant livraison.

16 août—16 23 28

ANNONCE JUDICIAIRE.

Charmant Cottage Double,

Bien Situé, Rue Camp, Sixième District.

UN BON PLACEMENT

Succession d'Auguste Hagardorn—No du Dossier 50,119.

A L'ENCAN. CONDITIONS FACILES

PAR HARRY H. HODGSON, encanteur—Bureau, No 143 rue Carondelet, le MARDI, 15 Septembre 1896 à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues St-Charles et Camp, dans le Premier District de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, en date du 14 août 1896. No du dossier 50,119, pour le compte de la succession d'Auguste Hagardorn, il sera vendu aux enchères publiques—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Camp, Magasin, Constantinople et Austerlitz, lequel mesure 31 pieds de face sur la rue Camp, par une profondeur de 120 pieds, le tout plus ou moins, et entre lignes parallèles, et est composé d'une grande partie du lot désigné par le No 11, sur un plan fait par A. S. Phelps, voyer, en date du 15 février 1849, et un pied pris du fond des lots désignés par les Nos. 7, 8, 9 et 10 sur le même plan que ci-dessus.

Les améliorations consistent en cottage double en bois connu comme les Nos 3940 et 3942 rue du Camp, contenant 3 chambres et cuisine de chaque côté, citerne et dépendances, et rapporte $24 par mois de loyer

Termes et condition—Un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, et la balance à un et deux ans avec 8 0/0 par an d'intérêt et toutes les clauses usuelles de sécurité; l'acquéreur assumant en plus de son enchère, la moitié des taxes de l'année courante 1896.

Acte de vente pardevant Ernest Commagère, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.

16août—16 23 30 sept—6 13 à date

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN

ANNONCE JUDICIAIRE.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN.—W. A. KERNAGHAN, encanteur—Bureau, 138 rue Carondelet—JEUDI, 20 août 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 629 et 631 rue Commune, il sera vendu aux enchères publiques en vertu d'un ordre daté le 18 juillet 1896, dans la succession de Mme Rose Gras, veuve en premier mariage de Félix Plique et en second mariage de St Clair Latour, No 49,559, Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, de l'Hon. G. H. Théard, juge de la dite cour, Division E, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, la propriété ci près décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville dans l'ilet borné par les rues S. Liberté, S. Franklin, Perdido et Poydras, mesurant 26 pieds de face à la rue S. Liberté, sur 127 pieds 1 pouce 4 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Condition—Comptant; 10 pour cent comptant seront requis au moment de la vente.

Acte de vente pardevant A. Doriocourt, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur.

19 juil—19 26—aout 2 9 16 20.

La **"PHOSPHATINE FALIÈRES"** *est l'aliment le plus agréable et le plus recommandé pour les enfants dès l'âge de 6 à 7 mois, surtout au moment du sevrage et pendant la période de croissance. Il facilite la* **DENTITION,** *assure la* **BONNE FORMATION DES OS,** *prévient ou arrête les* **DÉFAUTS DE CROISSANCE,** *empêche la* **DIARRHÉE** *si fréquente chez les enfants, etc.*

Paris, 6, Avenue Victoria, 6, Paris

DÉPOT A LA Nlle-Orléans: J.-L. LYONS & C°, 42-44 CAMP, ET TOUTES PHARMACIES.

Hotel de l'Hermitage

HOTEL FASHIONABLE.

Installé dans la Belle Ferme de Milhaven, Près de Covington, Lne.

L'hôtel est bâti sur des terrains élevés, couverts de pins, de chênes et de magnolias, avec des sites pittoresques sur les bords du Bogue Falaya. L'endroit est l'un des plus sains et des plus beaux de la contrée. Puits artésien etc.

Chambres meublées des plus confortables et à neuf.

Cuisine française.

Une voiture de l'hôtel prend les voyageurs et les ramène à la station de Covington.

Dirigé par L. P. Rouby.

Pour renseignements écrire "Covington P. O., La." 1er avril—

LIBRAIRIE FRANÇAISE

IMPRIMERIE et CABINET DE LECTURE

L. DERMIGNY,

126 West 25th St. N. Y.

Seul Agent et Dépositaire du *Petit Journal* et des journaux français.

Romans et Livres de fonds prix de Paris.

Nouveautés, Publications diverses, Paroissiens romains, Gravures, Musique, Chansons, etc.

Editeur du *Guide de Poche* franco-américain illustré des Etats-Unis contenant tous les renseignements intéressant les Français aux Etats-Unis, les cartes des Etats-Unis, des villes de New York, Nouvelle-Orléans, San Francisco et de la province de Québec (Canada).

Prix 25 cents; par la poste 30 cents.

9 fév

Philadelphia Dental Rooms

Coin Canal & Bourbon,

Au dessus du R. E. LEE HAT STORE, Elévateur, 4 rue Bourbon.

Nous avons des salons élégants et commodes, bien pourvus de tous les nouveaux instruments machines et accessoires connus à la profession. Nos prix sont raisonnables et justes. Notre travail est pleinement garanti. Nous fabriquons tous les matins de l'AIR VITALISÉ pour l'extraction absolument sans souffrance, des dents. Extraction de dents sans souffrance, 50 sous.

20 oct—1an

LE GUIDE DE POCHE

Franco-Américain.—Edition 1896.

L'édition du Guide de poche franco-américain, renseignant sur les Etats-Unis et le Canada, est en préparation, elle sera beaucoup plus considérable que l'année dernière, de nombreuses illustrations y figureront. Cinq cartes, notamment celle de la Nouvelle-Orléans seront insérées dans l'édition vendue 25 cents.

Les personnes qui désirent voir figurer leurs noms et adresse dans l'annuaire commercial du guide, n'ont qu'à envoyer 25 cents à l'Editeur M. Dermigny, 126 W. 25th Str., New York. Elles ont droit, en outre, à un exemplaire gratuit aussitôt l'apparition du volume.

PLUS D'ASTHME

Oppression Catarrhe, par les **Cigarettes Cléry,** et la **POUDRE CLERY.**

Ont obtenu les plus hautes Récompenses.

Gros: **Dr Cléry,** à Marseille, France.
Dépositaires à la Nlle-Orléans: I. L. Lyons & Co., 42, 44 Camp.

TEXAS AND PACIFIC — EL PASO ROUTE

LIGNE COURTE

—POUR—

Hot Springs, Nord Texas

—ET—

CALIFORNIE.

Bureau des Billets: 632 Canal

Et à l'entrepôt au pied de la rue Thalie

Heures des arrivages et des départs.

	Départs.	Arrivages.
Ex. de Ft. Worth et Cal...	8:15 a.m.	9:15 a.m.
Ft W. rth & Hot Springs Ex	7:20 p.m.	6:55 p.m.

Le train de 8:15 a.m. a des chars dortoirs buffet, Pullman à Fort Worth et fait connection à Fort Worth avec des chars dortoirs Pullman pour El Paso, Denver et San Francisco.

Le train de 7:20 p. m. a des chars dortoirs buffet Pullman à Shreveport et Marshall; faisant connection à Marshall avec des chars-dortoirs pour Hot Springs et Little Rock; aussi des chars dortoirs directs à Monroe et Alexandrie.

Prenez les chars électriques de la rue Jackson ou de la rue Tchoupitoulas, via le Ferry de la rue Jackson pour Gretna. Les trains quitteront Gretna à 8:49 a. m. et 7:55 p. m.

Pour des billets et d'autres informations s'adresser à

A. S. GRAHAM, agent des passagers et des billets, 632 Canal, N.-O., Lne. GASTON MESLIER, agent général des passagers et des billets, Dallas, Tex. L. S. THORNE, Troisième vice-président et directeur-général Dallas, Tex.

1er janv96—1an

COMPAGNIE D'ASSURANCE

LIVERPOOL AND LONDON AND GLOBE.

Plus de $51,000,000 de pertes payées aux Etats-Unis

Toutes les pertes sont payées COMPTANT, sans escompte aussitôt qu'elles sont justifiées.

Pertes payées pour l'incendie de Chicago - - - - $3,239,091
Pertes payées pour l'incendie de Boston - - - - $1,427,290

Les pertes et toutes les affaires de la compagnie sont réglées par les officiers et les directeurs à la Nouvelle Orléans sans aucun recours à aucun autre bureau, ainsi que les fonds en compagnies locales

—DIRECTEURS A LA NOUVELLE-ORLEANS—

Gustaf R. Westfeldt, L. C. Fallon, Lucas E. Moore, C. M. Soria.

HENRY V. OGDEN, Secrétaire Résident. CLARENCE F. LOW, Assistant-secrétaire. T. O. PEPPER, Député Sous-Secrétaire.

Maladies d'Estomac

DYSPEPSIES, GASTRALGIES — CHARBON DE BELLOC

Une commission nommée par l'*Académie de Médecine de Paris*, pour étudier les effets du CHARBON de BELLOC, a constaté que les MAUX D'ESTOMAC, DYSPEPSIES, GASTRALGIES, DIGESTIONS DIFFICILES OU DOULOUREUSES, CRAMPES, AIGREURS, RENVOIS, etc., cessaient après quelques jours d'usage de ce médicament, soit en poudre, soit en pastilles. D'ordinaire, le bien-être se fait sentir dès les premières doses; l'appétit revient et la constipation si habituelle dans ces maladies disparaît. Les propriétés antiseptiques du CHARBON de BELLOC en font un des moyens les plus sûrs et les plus inoffensifs à opposer aux maladies infectieuses, telles que la DYSENTERIE, la DIARRHÉE, la CHOLÉRINE, la FIÈVRE TYPHOÏDE. Le CHARBON de BELLOC est employé soit pour prévenir, soit pour guérir ces maladies.

Chaque flacon de Poudre et chaque boîte de Pastilles doivent porter la signature et le cachet du **Docteur BELLOC.**

En vente dans toutes les Pharmacies — Prix: Poudre 2 fr; Pastilles, 1 fr. 50 avec une instruction.

Fabrique: L. FRÈRE — A. CHAMPIGNY et Cie Succ., 19, rue Jacob, Paris.

VÉRITABLE ÉLIXIR du Dr GUILLIÉ

TONIQUE = ANTIGLAIREUX ANTIBILIEUX

Préparé par le Docteur Paul GAGE Fils, Pharmacien de 1re Classe

PARIS — 9, RUE DE GRENELLE-SAINT-GERMAIN, 9 — PARIS

PLUS de TROIS QUARTS de SIÈCLE de SUCCÈS

ont démontré que l'**Elixir du Dr GUILLIE** était le meilleur remède contre les maladies du **FOIE,** de la **PEAU,** le **RHUMATISME,** la **GOUTTE,** les **FIÈVRES ÉPIDÉMIQUES,** la **GRIPPE** ou l'**INFLUENZA** et toutes les maladies causées par la Bile et les Glaires.

Dépôts dans toutes les principales Pharmacies et Drogueries.

LE PLUS GRAND D'AMÉRIQUE,

Le Piano Emerson.

Meilleure Qualité, le Son le plus doux, le plus Durable. Prix modérés. Conditions faciles.

JUNIUS HART, SEUL AGENT, 1001 RUE DU CANAL.

1er sept—1 an—dim mar. ven

CE SONT LES MEILLEURS

PIANOS

STEINWAY
KNABE
SOHMER
MEHLIN
BEHR
FISHER
SHONINGER
PLEYEL
KROEGER

Et par conséquent les plus durables et les meilleurs marchés. Ne pouvant s'acquérir que de la bonne et vieille maison de

GRUNEWALD.

715 RUE DU CANAL.

24 jan—1an

PLEYEL

LE MEILLEUR —POUR— DURABILITÉ

Philip Werlein

PAIEMENTS FACILES

PIANOS

13 déc—6 m—dim mar ven